

## Dodatek č. 1

### ke Smlouvě o dílo č. j. MCBS/2016/0114042/NEMI

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

#### 1. Smluvní strany

**Objednatel :** Statutární město Brno, městská část Brno-střed  
Dominikánská 2  
601 69 Brno  
**Zastoupený :** Martin Landa, starosta  
**IČ :** 44992785 01  
**DIČ :** CZ44992785  
**Bankovní spojení :** [REDACTED]  
**Číslo účtu :** [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. [REDACTED] e-mail: [REDACTED] (dále jen „TDI“)

**Zhotovitel :** BAVARIA STAV s.r.o.  
Dřevařská 862/19, 602 00 Brno  
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Brně, v oddíle C, vložka 30056  
**Zastoupený :** Pavel Gottwald, jednatel  
**IČO :** 25520946  
**DIČ :** CZ25520946  
**Bankovní spojení :** [REDACTED]  
**Číslo účtu :** [REDACTED]  
**Tel. kontakt:** [REDACTED]  
**E-mail:** [REDACTED]

#### 2. Předmět dodatku

Strany mění a doplňují smlouvu o dílo č. j. MCBS/2016/0114042/NEMI ze dne 09.08.2016, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Oprava bytů – Leitnerova 26 byt č. 14, Nové sady 8a byt č. 1, Mendlovo nám. 12 byt č. 10“ takto:

**v článku „4. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny“ se ruší znění odstavce 4.1.1.:**

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

1) všechny náklady související s opravou bytu č. 14 – Leitnerova 26, Brno	
cena bez DPH (první snížená sazba)	528.460,25 Kč
2) všechny náklady související s opravou bytu č. 1 – Nové sady 8a, Brno	
cena bez DPH (první snížená sazba)	661.916,47 Kč
3) všechny náklady související s opravou bytu č. 10 – Mendlovo nám. 12, Brno	
cena bez DPH (první snížená sazba)	723.908,40 Kč
<b>celková cena bez DPH (první snížená sazba)</b>	<b>1.914.285,12 Kč</b>
<b>celková cena včetně DPH</b>	<b>2.201.427,89 Kč“</b>

**a nahrazuje se tímto zněním:**

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši

1) všechny náklady související s opravou bytu č. 14 – Leitnerova 26, Brno	
cena bez DPH (první snížená sazba)	654.217,22 Kč
2) všechny náklady související s opravou bytu č. 1 – Nové sady 8a, Brno	
cena bez DPH (první snížená sazba)	729.524,91 Kč
3) všechny náklady související s opravou bytu č. 10 – Mendlovo nám. 12, Brno	
cena bez DPH (první snížená sazba)	887.895,02 Kč
<b>celková cena bez DPH (první snížená sazba)</b>	<b>2.271.637,15 Kč</b>
<b>celková cena včetně DPH</b>	<b>2.612.382,72 Kč“</b>

### **3. Závěrečná ujednání**

3.1. Ostatní ujednání smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 1, zůstávají i nadále platná a účinná.

3.2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž čtyři vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení zhotovitel.

3.3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku č. 1 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě a srozumitelně na základě pravdivých údajů a jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

3.4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.

3.6. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

#### **Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 21.11.2016, usnesením ČSN/2016/105/30.

V Brně dne:

V Brně dne:

Za Objednatele

Za Zhotovitele

.....

.....