

SMLOUVA O DÍLO

(§ 2586 NOZ)

Smluvní strany:

Petra Hanzelová

se sídlem: 28. října 828/250, 709 00 Ostrava – Mariánské hory
kontaktní adresa: 28. října 828/250, 709 00 Ostrava – Mariánské hory
zastoupena: Petrou Hanzelovou
IČ: 873 44 602
DIČ: CZ8757146013
bankovní spojení:
č.ú.:
tel.:
e – mail:
na jedné straně
(dále jen „zhotovitel“)

a

Revírní bratrská pokladna, zdravotní pojišťovna

se sídlem: Michálkovická 108, 710 15 Slezská Ostrava
zapsána u KOS v Ostravě, oddíl AXIV, vložka 554
zastoupena: Ing. Lubomírem Káňou, ředitelem
IČ: 476 73 036
DIČ: CZ47673036
bankovní spojení:
č.ú.:
osoby oprávněné k jednání: ve věcech obchodních: Ing.Otakar Kačmař,
ve věcech technických: Ing.Antonín Polášek
e-mail:
(dále jen „objednatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje poskytovat po dobu platnosti této smlouvy pro objednavatele níže specifikovaný rozsah úklidových služeb, a to v místě a rozsahu sjednaném v této smlouvě.
2. Jedná se o úklid expozitury Revírní bratrské pokladny, zdravotní pojišťovny, U Staré pošty 54, 738 01 Frýdek-Místek.
3. V ceně nejsou zahrnuty čisticí prostředky a hygienické potřeby. Ty si dodá objednatel.

II.

Termíny plnění předmětu smlouvy

1. Počátek plnění byl dohodnut od 01.07.2016.
2. Úklid bude prováděn 2x týdně, a to v úterý a čtvrtek, před zahájením úřední doby.

III.

Smluvní cena

1. Smluvní cena byla dohodnuta ve výši **2.400,00 Kč měsíčně** + 21% DPH.
2. Mimořádné úklidové práce v objektu (po malování, havárii) budou hrazeny za cena **140,00 Kč/hod/os.**
3. Mytí oken bude prováděno 2 x ročně, vždy po dohodě s objednatelem, cena za mytí oken je **15 Kč za 1 m²**, celkem při ploše 23,1 m² x 15 Kč = **346,50 Kč.**

IV.

Platební podmínky

1. Na základě objednatelem odsouhlaseného výkazu o provedené práci a zhotovitelem vystavené faktury bude provedena měsíční platba převodem na účet:
2. Veškeré provedené práce budou zhotovitelem vyúčtovány souhrnně a faktura vystavena k poslednímu dni daného měsíce.
3. Splatnost faktury je 30 dní od data jejího doručení objednateli.
4. V případě, že platba nebude provedena do 30. dne po době splatnosti, bude objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je povinen zajistit pracovníkovi zhotovitele vstup do prostorů, které jsou předmětem této smlouvy.
2. Objednatel zabezpečí dodávku vody, elektrické energie a osvětlení v potřebné míře pro vykonávání předmětu smlouvy. Náklady na vodu a el. energií nebudou zhotoviteli účtovány, jelikož nejsou zahrnuty ve smlouvě a v ceně.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací dle této smlouvy a zjistí-li, že je zhotovitel provádí v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn žádat nápravu. Zhotovitel je povinen poskytnout náhradu v co nejkratší možné lhůtě.
4. Zhotovitel se zavazuje k mlčenlivosti svých zaměstnanců dle vlastního Etického kodexu.
5. Zhotovitel nese odpovědnost za vady a škody způsobené zaměstnanci zhotovitele při výkonu úklidové činnosti v objektu na výše uvedené adrese.
6. Zhotovitel má pro případ vzniku pojistné události uzavřenou pojistnou smlouvu s pojišťovnou Uniqua, do výše 2.000.000,00 Kč.

VI.

Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď smlouvy doručena.

2. Kterákoliv smluvní strana je oprávněna okamžitě odstoupit od smlouvy v případě jejího opakovaného nebo podstatného porušení druhou stranou. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména:
 - 2.1. opakované prodlení při plnění předmětu smlouvy ze strany zhotovitele,
 - 2.2. opakované vadné plnění ze strany zhotovitele, a to v případě, kdy i přes písemné upozornění objednatele neodstraní zjištěné nedostatky,
 - 2.3. prodlení objednatele s úhradou smluvní ceny za plnění poskytnuté zhotovitelem nejméně 30 dnů.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou stran.
2. Smlouva může být upravována pouze písemnými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je sepsaná ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení s platností originálu.
4. Obě smluvní strany tímto prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze smluvních stran, což stvrzují vlastnoručním podpisem.
5. Ke smlouvě bude přiložen rozpis úklidových prací

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....
Ing. Lubomír Káňa
ředitel

.....
Petra Hanzelová



PH úklidy

ROZPIS ÚKLIDOVÝCH PRACÍ

Náplň práce ve sjednaných dnech:

- Vysypání košů, včetně vlhkého otření
- Vysávání kobercových ploch
- Zametení a vytření podlahových ploch
- Kompletní úklid WC včetně desinfekce
- Stírání prachu z dostupných míst židlí, nábytku, parapetů atd. do výšky 1,7 m
- Mytí dveří a kolem klik
- Čištění obkladů

Měsíčně:

- Stírání prachu z ostatních ploch nad 1,7 m výšky
- Mytí zásuvek a vypínačů

2x ročně:

- Čištění přístupných topných těles
- Světelné osvětlení
- Mytí oken