

Dodatek č. 1 ke Smlouvě na zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorský dozor na projektu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII – projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“

který, podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“), s přihlédnutím k § 2358 a násl. a § 2586 a násl. Občanského zákoníku a podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

Číslo smlouvy Objednatele: 4317055202

Číslo smlouvy Zhotovitele: SVR_2017/01

I. Statutární město Brno

Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou

(dále jen „**Objednatel**“)

a

II. Ing. Václav Čermák

se sídlem: [redacted] Brno

Ing. arch. Miroslav Korbička

se sídlem: [redacted] Brno

Ing. arch. Miloš Trenz

se sídlem: [redacted] Prštice

A PLUS a.s.

se sídlem: Česká 154/12, 602 00 Brno

IČO: 262 36 419

DIČ: CZ 26236419


zastoupená: [redacted]

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. B 3541

ŠINDLAR s.r.o.

se sídlem: Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

IČO: 260 03 236

DIČ: CZ26003236
zastoupená: 
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
sp. zn. C 19512

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně „**Strany**“, a každý z nich samostatně „**Strana**“)

1. PREAMBULE

- 1.1. Strany uzavřely dne 27. 12. 2017 Smlouvu na zpracování projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti, autorský dozor pro stavbu „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII – projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“ (dále jen „**smlouva**“).
- 1.2. Pro účely tohoto dodatku č. 1 a smlouvy zůstává zachována terminologie podle smlouvy a význam přiřazený jednotlivým pojmům smlouvou, není-li dále ujednáno jinak.
- 1.3. Účelem uzavření dodatku č. 1 je rozšíření plnění o projekční práce na rekonstrukci kmenové stoky A, čtyř odlehčovacích komor a vodovodu v celém úseku, dotčeném Protipovodňovými opatřeními – etapy VII a VIII. Toto rozšíření je nutné z důvodu vydání závazného stanoviska společnosti Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. (dále jen „**BVK**“) s podmínkou vyžadující, aby součástí připravovaných protipovodňových opatření byla i celková rekonstrukce kanalizace v daném úseku. Ta je nutná, jelikož se jedná o velmi důležitou stoku, u které je třeba preferovat požadavek na dlouhou životnost a provozní spolehlivost. Vzhledem k velkému území spádové oblasti kmenové stoky A, BVK doporučily řešit restrukturalizaci kanalizace i s ohledem na dostatečnou trubicí retenci a kapacitní rezervu pro výhledový stav. Nutné je však dle BVK vyřešit i hrubé předčištění odlehčovacích odpadních vod i vzhledem k plánované parkovní úpravě budoucího nábřeží. V návaznosti na požadavek řešení rekonstrukce kmenové stoky A je nutné provést také výměnu zbývající části vodovodů v rozsahu mezi přeložkami v rámci protipovodňových opatření a rekonstrukci čtyř odlehčovacích komor (dále souhrnně jen „**kmenová stoka A**“).
- 1.4. Strany se dohodly na změně smlouvy tak, aby bylo možné dosáhnout účelu a cíle zadávacího řízení na veřejnou zakázku „Realizace protipovodňových opatření města Brna – etapy VII a VIII – projektová dokumentace, inženýrská činnost a autorský dozor“ v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), tedy zajištění řádného vyhotovení projektové dokumentace v takových stupních a kvalitě, které umožní řádnou přípravu stavby, spočívající v úpravě břehů řeky Svatky tak, aby byla vybudována protipovodňová opatření, a aby zároveň bylo vytvořeno funkční, současné a kvalitní krajinářské řešení pro využití břehů řeky Svatky občany města.
- 1.5. Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky uzavřel smlouvu na základě výsledku jednacího řízení bez zveřejnění ve smyslu ust. § 65 a násl. ZZVZ. Dodatek č. 1 je změnou závazku ze smlouvy ve smyslu ust. § 222 odst. 5 a současně odst. 6 ZZVZ.
- 1.6. Podle ust. § 222 odst. 5 ZZVZ se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna, která naplňuje následující (kumulativní podmínky):
 - a) **jedná se o dodatečné dodávky, služby nebo stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy;**

V daném případě se v záměru přípravy rekonstrukce kmenové stoky A jedná o práce (služby) Zhotovitele, které nejsou sjednány v původní smlouvě, a tudíž je předmětná podmínka naplněna.

b) dodatečné služby jsou pořizované od dodavatele původní veřejné zakázky;

Vzhledem k tomu, že tento dodatek je pořizovaný k původní smlouvě se shodnou skupinou dodavatelů na straně Zhotovitele, je rovněž tato podmínka splněna (s ohledem na úmrtí prof. Ivana Rullera není nadále smluvní stranou na straně Zhotovitele).

c) dodatečné služby jsou nezbytné;

Ze stanovisek BVK ze dne 24. 9. 2018, 12.12.2018 a 30. 5. 2019 vyplývá, že potřeba celkové rekonstrukce (vč. provedení rekonstrukce kmenové stoky A) vznikla jako požadavek BVK v rámci probíhajícího územního řízení, ve kterém BVK poskytly závazné stanovisko, které vychází z požadavku na dlouhou životnost a provozní spolehlivost celkové rekonstrukce s ohledem na měnící se klimatické poměry, a které je třeba zohlednit v dalších projektových stupních. Rovněž tato podmínka je naplněna.

d) změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických nebo technických důvodů (slučitelnost se stávajícími službami);

Viz níže písm. e).

e) změna v osobě dodavatele by způsobila výrazné zvýšení nákladů nebo značné obtíže;

- Vzhledem k tomu, že plnění veřejné zakázky má být kofinancováno z prostředků strukturálních fondů EU (Operační program Životní prostředí), má Objednatel legitimní zájem na tom, aby finanční podpora (dotace) mohla být využita. Využití dotace je vázáno na dodržení lhůty pro plnění limitně stanovené dotace a prodlení v řádech měsíců (spojené s přípravou a realizací nového zadávacího řízení) by možnost řádného využití dotace ohrozilo. Podmínka existence ekonomických důvodů je naplněna.
- Rekonstrukce kmenové stoky A provedené v původní trase a profilu nevyžaduje územní rozhodnutí proto v případě projektových prací na kmenové stoce A bude potřeba zpracovat projektovou dokumentaci až od stupně projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP). Plnění stávající veřejné zakázky (smlouvy) se aktuálně nachází ve fázi a dokončeného územního řízení, přičemž Objednatel dle čl. 2.6 smlouvy již udělil Zhotoviteli pokyn k započetí s prováděním činností na projektovém stupni DSP. Dále ze závazného stanoviska BVK vyplývá, že výměna části kmenové stoky A ve vyznačeném úseku stavby musí být promítnuta do dalších projektových stupňů. V případě, že by projektové činnosti ve vztahu k rekonstrukci kmenové stoky A měly být prováděny jinou osobou, která by byla v budoucnu (s odstupem několika měsíců) vybrána v novém zadávacím řízení, nemohlo by být vedeno společné projednání celé stavby (protipovodňových opatření i rekonstrukce kmenové stoky A). V takovém případě by bylo ohroženo splnění smluvního závazku Zhotovitele zpracovat DSP v rozsahu umožňujícím podání řádné žádosti o vydání stavebního povolení a pro vydání všech případných dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplývá z technických a estetických řešení zpracovaných Zhotovitelem v rámci této smlouvy. Rekonstrukce kmenové stoky A je vzájemně provázanou a podmíněnou investicí pro protipovodňová opatření, přičemž další plnění Zhotovitele a účel sledovaný veřejnou zakázkou jsou závislé na projektování kmenové stoky A. Podmínka existence technických důvodů je naplněna.
- Zhotovitel při zpracování DUR z části již zohledňoval existenci kmenové stoky A, a to ve formě projektování přeložek v úseku 37,483 – 37,785 km (3 úseky kanalizace jsou řešeny jako přeložky). Z uvedeného faktu vyplývá, že Zhotovitel je již adekvátně seznámen se stavem území a v případě rekonstrukce kmenové stoky A

ve vyznačeném úseku obvodu stavby bude schopen požadavky po technické stránce efektivně zohlednit v projektovaném stupni DSP, a to vč. schopnosti minimalizovat lhůtu potřebnou ke zpracování DSP, pokud se jedná o projekt kmenové stoky A (maximálně efektivní doba pro zpracování DSP pro projekt kmenové stoky A je žádoucí i z pohledu shora uváděného zajištění schopnosti kofinancování veřejné zakázky z OP Životního prostředí). Ze shora uvedených skutečností vyplývá, že změna v osobě dodavatele by způsobila výrazné zvýšení nákladů i značné obtíže při plnění smlouvy, a to zejména v procesu projektové přípravy (ve svém důsledku by ohrozila schopnost čerpání dotace Objednatelům).

f) hodnota dodatečných služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku;

Viz níže písm. g).

g) celkový cenový nárůst změn podle f) nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku

Splnění shora uvedené dvojice finančních podmínek je naplněno, neboť hodnota nových služeb činí 5.479.140 Kč bez DPH.

1.7. Podle § 222 odst. 6 ZZVZ se za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku nepovažuje změna, která naplňuje následující (kumulativní podmínky):

a) jedná se o plnění, jehož potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat;

V rámci přípravy zadávacích podmínek byl zpracován investiční záměr (investiční záměry s názvy „Realizace PPO města Brna – etapy VII a VIII“ a „Most ev. č. BM-560 lávka Táborského nábřeží přes Svratku“) jako podklad pro zpracování DUR. Investiční záměr byl projednávám i s BVK, které v inkriminované době nevznesly požadavek na rekonstrukci kmenové stoky A. Tento požadavek na provedení celkové rekonstrukce v daném úseku byl vznesen až později v rámci územního řízení.

Nepředvídatelnost okolností je dána tím, že i přes pečlivou přípravu zadávacího řízení na původní veřejnou zakázku Objednatel nemohl do zadávacích podmínek veřejné zakázky začlenit požadavek na zohlednění rekonstrukce kmenové stoky A v rámci projektových činností, neboť žádná taková informace nebyla Objednateli dostupná.

Dle výše uvedeného Objednatel (jednající s náležitou péčí, zahrnující také projednání investičního záměru s BVK) nemohl předvídat (také vzhledem k velkému území spádové oblasti) řešení celkové rekonstrukce kmenové stoky A i s ohledem na dostatečnost retence a kapacity pro výhledový stav toků v aktuálním řešení klimatických poměrů, které jsou nyní projekčně řešeny. Objednatel si je vědom potřeby, aby zhotovená projektová dokumentace nadále respektovala podmínky stanovené Operačním programem životního prostředí 2014-2020.

S ohledem na shora uvedené je předmětná zákonná podmínka nepředvídatelnosti změny naplněna.

b) jedná se o plnění, které nemění celkovou povahu veřejné zakázky;

Rozšířit a zahrnout do projektové dokumentace požadovanou celkovou rekonstrukci kmenové stoky A nelze považovat za změnu celkové povahy Smlouvy (veřejné zakázky), neboť Zhotovitel dále bude vykonávat projekční a související inženýrské práce/služby, vč. autorského dozoru. Změna závazku znamená řádné zajištění účelu splnění Smlouvy – tedy zohledňuje nutnost zajištění projektové přípravy na provedení rekonstrukce kmenové stoky A v daném úseku. Předmětná zákonná podmínka (tj. zákaz pořízení plnění, které by změnilo povahu veřejné zakázky) je splněna.

c) **hodnota změny závazku nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku;**

Viz níže písm. d).

d) **celkový cenový nárůst podle písm. c) nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku**

Splnění shora uvedené dvojice finančních podmínek je naplněno, neboť hodnota nových služeb činí 5.479.140 bez DPH

2. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

- 2.1. Strany se dohodly na změně části předmětu smlouvy, konkrétně na jeho rozšíření. Předmět smlouvy se rozšiřuje o projekční práce na rekonstrukci kmenové stoky A, zahrnující rekonstrukci kmenové stoky A, čtyř odlehčovacích komor a vodovodu v celém úseku, dotčeném Protipovodňovými opatřeními – etapy VII a VIII, tedy v k.ú. Pisárky, Staré Brno, Štýřice, Trnitá od železničního viaduktu u ul. Uhelná po Riviéru a ulici Bauerovu, na základě podmínek stanovených závaznými stanovisky BVK, ze dne 24. 9. 2018, 12. 12. 2018 a 30. 5. 2019 dle věcné specifikace, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- 2.2. Skutečnosti dle odst. 2.1 tohoto dodatku č. 1 je Zhotovitel povinen zohlednit ve všech relevantních částech plnění ve smyslu čl. II smlouvy.
- 2.3. Celková maximální cena díla podle čl. 7 odst. 7.1 smlouvy se mění tak, že je stanovena dohodou smluvních stran a představuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu podle smlouvy ve znění dodatku č. 1.

Ustanovení odst. 7.1 smlouvy se doplňuje následovně:

„Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) – sestávající z rekonstrukce kmenové stoky A, čtyř odlehčovacích komor a vodovodu:

| | |
|------------------|-----------------|
| Cena bez DPH: | 3.528.430,- Kč |
| Sazba DPH: | 21 % |
| Cena včetně DPH: | 4.269.400,30 Kč |

„Inženýrská činnost pro zajištění stavebního povolení (DSP) – ve vztahu k rekonstrukci kmenové stoky A, čtyřem odlehčovacím komorám a vodovodu:

| | |
|------------------|--------------|
| Cena bez DPH: | 342.500,- Kč |
| Sazba DPH: | 21 % |
| Cena včetně DPH: | 414.425,- Kč |

„Dokumentace pro provádění stavby (DPS) rozšířená o dokumentaci na rekonstrukci kmenové stoky A, čtyř odlehčovacích komor a vodovodu:

| | |
|--------------------------|-----------------|
| Celková cena bez DPH: | 6.240.710,- Kč |
| Sazba DPH: | 21 % |
| Celková cena včetně DPH: | 7.551.259,10 Kč |

„Autorský dozor, vč. dozoru ve vztahu k rekonstrukci kmenové stoky A, čtyř odlehčovacích komor a vodovodu

| | |
|--------------------------|----------------|
| Celková cena bez DPH: | 2.167.500,- Kč |
| Sazba DPH: | 21 % |
| Celková cena včetně DPH: | 2.622.675,- Kč |

2.4. Činnosti budou Zhotovitelem fakturovány v okamžiku fakturace a ve finanční výši uvedené v Příloze č. 7 této Smlouvy, upravené tímto dodatkem.

2.5. Ustanovení odst. 2.2 smlouvy se doplňuje následovně:

„Dodržení maximální výše požadovaných investic ve vztahu k rekonstrukci kmenové stoky A, čtyřem odlehčovacím komorám a vodovodu:

Projektová dokumentace musí být zpracována tak, aby byla dodržena požadovaná investice v celkové maximální výši 359.633.100 Kč bez DPH. Výše investičních nákladů bude odsouhlasena Objednatelům při odevzdání DSP ke kontrole Objednatel. Rozpočet bude stanoven na základě m³ stavby podle směrných cen stavebních prací (Cenové soustavy ÚRS/II) pro rok 2019. Všechny změny, které by vedly k navýšení tohoto propočtu, musí písemně odsouhlasit Objednatel.

Zhotovitel bude povinen v rámci každého stupně projektové dokumentace doložit, že jsou dodrženy deklarované investiční náklady.“

2.6. Ustanovení odst. 2.5 smlouvy se doplňuje následovně:

„Dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP) - ve vztahu k rekonstrukci kmenové stoky A, čtyřem odlehčovacím komorám a vodovodu

Zhotovitel připraví a poskytne Objednateli v listinné podobě v šesti (6) originálních vyhotoveních a v digitální podobě na CD (ve formátu .DWG a .PDF) ve dvou (2) vyhotoveních DSP bez vad a nedodělků ke kontrole a schválení do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti tohoto dodatku. Objednatel je oprávněn schválit DSP nebo požadovat jakékoli její úpravy. Pokud Objednatel požaduje úpravy předané DSP, Zhotovitel DSP upraví v souladu s pokyny Objednatel a poskytne Objednateli ke schválení upravenou DSP ve stejném, shora uvedeném počtu vyhotovení, a to do dvaceti (20) pracovních dnů od obdržení takové žádosti.

V průběhu zpracování DSP zorganizuje Zhotovitel minimálně 2 pracovní jednání, na nichž seznámí Objednatel s postupem prováděných prací. Minimálně 1 týden před každým jednáním zašle Zhotovitel Objednateli danou fázi projektu v elektronické formě ve formátu PDF jako přípravu pro pracovní jednání. Objednatel je povinen nejpozději na pracovním jednání předat Zhotoviteli připomínky k zaslané elektronické verzi. Zhotovitel musí na pracovním jednání nebo nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne pracovního jednání rozhodnout o řešení připomínek a výsledek oznámí Objednateli.

Viz rovněž Příloha č. 5 Smlouvy, ve znění upraveném tímto dodatkem.“

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

3.1. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 Smlouvy - Věcná specifikace projektových prací

Příloha č. 5 Smlouvy - Harmonogram postupu projekčních prací

Příloha č. 7 Smlouvy – Nabídková cena dle jednotlivých činností

3.2. Ustanovení smlouvy neupravená dodatkem č. 1 zůstávají v platnosti beze změny.

3.3. Dodatek č. 1 je zpracován v 6 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Čtyři vyhotovení dodatku obdrží Objednatel, dvě vyhotovení obdrží Zhotovitel.

3.4. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu Stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.

3.5. Strany prohlašují, že dodatek č. 1 je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tento dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka

Dodatek č. 1 byl schválen Radou města Brna na schůzi č. R8/039 konané dne 28. 8. 2019.

Dne: 18. 9. 2019



za Objednatele:

JUDr. Marta Kolková

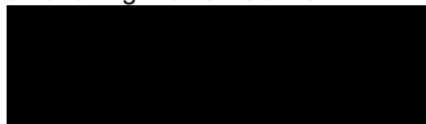
Vedoucí Odboru vodního a lesního
hospodářství a zemědělství

pověřena k podpisu rozhodnutím RMB

dne 28. 8. 2019

za Zhotovitele:

Jméno: Ing. Václav Čermák



Jméno: Ing. arch. Miroslav Korbička



Jméno: Ing. arch. Miloš Trenz



Jméno: [redacted] statutární ředitel, A PLUS a.s.



Jméno: [redacted] jednatel, ŠINDLAR s. r. o.



Příloha č. 1

Věcná specifikace projektových prací

V rámci rozšíření projektových prací se požaduje projekt pro obnovu nepřekládaných kanalizací a vodovodů, a to ve stávající trase, niveletě a profilech tak, aby nebylo nutné vydání územní rozhodnutí.

Kanalizace

Je nutné řešit obnovu zbývajících částí kmenové stoky A v obvodu stavby Protipovodňových opatření etapy VII a VIII, které nejsou řešeny přeložkami. Profily stoky zůstávají stávající, tj. DN 600/900, 800/1200, 900/1350 dle přiložené situace. Rekonstrukce bude provedena ve stávající trase, včetně propustů pod komunikacemi.

Jako součást rozšíření je nutno zahrnout i odlehčovací komory OK 08, OK 09, OK 10, OK 11 včetně vyústění, zejména s ohledem na čistotu a kvalitu odlehčovaných vod a navržené PPO, aby nedocházelo k vážným negativním stavům při souběhu povodňové vlny a lokální srážky v povodí kmenové stoky A. Rozšíření musí být koordinováno s návrhem hradidlových komor a ČS navržených v rámci DUR PPO v souladu s Generelem odvodnění města Brna – částí „Aktualizace protipovodňových opatření na kmenové stoce A“ (AQT 11/2016)

Kmenová stoka A

| profil DN (mm) | Délka cca (m) |
|----------------|---------------|
| 400 | 30 |
| 600/900 | 61 |
| 800/1200 | 415 |
| 900/1350 | 352 |

Odlehčení

| | |
|------|----|
| 800 | 10 |
| 1200 | 90 |
| 1300 | 20 |

Vodovod

Obnova/rekonstrukce zbývajících částí vodovodu DN 600 a DN 500 v rozsahu mezi přeložkami v rámci stavby Protipovodňových opatření etapy VII a VIII bude provedena ve stávající trase dle přiložené situace. Součástí bude řešení náhradního zásobování.

| Označení | Stáv. profil | Délka cca | Poznámka |
|----------|--------------|-----------|---------------------------------------|
| Úsek 1 | DN 600 | 33 m | |
| Úsek 2 | DN 500 | 62 m | část v mostu přes řeku, ul. Nové Sady |
| Úsek 3 | DN 600 | 20 m | |
| Úsek 4 | DN 600 | 95 m | |