



MHMPXPBUB7C3

RS 0008010019

S m l o u v a o zřízení služebnosti **č. ZVB/36/03/001755/2019** (dále jen „smlouva“)

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle §1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)
uzavřely smluvní strany

1. Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské nám. č. 2, PSČ: 110 00
IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581, plátce DPH
zastoupené: Ing. Martinem Kubelkou, Ph.D., ředitelem odboru evidence majetku MHMP
bankovní spojení: PPF banka, a.s.
č. účtu: 149024-5157998/6000
dále jen „**povinný**“

2. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

se sídlem: Praha 9, Sokolovská 42/217, PSČ: 190 00
IČO: 00005886, DIČ: CZ00005886, plátce DPH
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spis. zn. B 847
zastoupená: [redacted], vedoucí odboru Nemovitý majetek
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Rytířská 29, 110 00 Praha 1
č. účtu: 1930731349/0800
dále jen „**oprávněný**“

Čl. I.

Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemku **parc. č. 3787/1 v k. ú. Břevnov**, obec Praha, který je zapsán na LV č. 1762 pro k. ú. Břevnov, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha.

Čl. II.

Oprávněný je vlastníkem podzemní stavby - tubusu metra V.A, v rámci akce „**Prodloužení metra A ze stanice Dejvická**“ – **č.71010-002890** došlo k umístění **větracího objektu SO-09-26 včetně přístupové cesty** na pozemek HMP **parc. č. 3787/1 v k. ú. Břevnov**, obec Praha.

Čl. III.

1. Povinný, který je vlastníkem pozemku **parc. č. 3787/1 v k. ú. Břevnov**, obec Praha (dále také jen „služebný pozemek“), zřizuje **ve prospěch oprávněného** touto smlouvou služebnost, spočívající v právu oprávněného **umístit** na služebný pozemek **parc. č. 3787/1 v k. ú. Břevnov**, obec Praha, **větrací objekt tubusu metra včetně přístupové cesty, vstupovat a vjíždět na služebný pozemek za účelem užívání a zabezpečení provozu, opravy a údržby větracího objektu**. Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. **3506-9/2019**, potvrzeném katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha pod č. **PGP-859/2019-101 dne 19.2.2019**, který je označen jako příloha č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá a povinný jako vlastník služebného pozemku je povinen tato práva strpět.

Čl. IV.

Služebnost se zřizuje po dobu existence větracího objektu a přístupové cesty.

Čl. V.

1. Služebnost se zřizuje jako úplatná. **Jednorázová úplata za zřízení služebnosti činí 500,-Kč bez DPH** (slovy: pět set korun českých). **Oprávněný je dále povinen uhradit náklady spojené s návrhem na vklad práva odpovídajícího služebnosti, zřizované touto smlouvou k pozemku, do katastru nemovitostí podaným příslušnému katastrálnímu úřadu, tj. úhradu kolku ve výši 1.000,-Kč osvobozeného od DPH, na základě povinným vystavené a oprávněnému zaslané faktury - daňového dokladu.**

2. Oprávněný je povinen zaplatit fakturu do 30 dnů ode dne doručení na účet u PPF banky, a.s. č. 149024-5157998/6000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením ceny se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,00 Kč.

3. Povinný vystaví pro oprávněného řádný daňový doklad dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb. a zák. č. 563/1991 Sb. o účetnictví, v platném znění s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu smlouvy. Daňový doklad mimo zákonných náležitostí bude také obsahovat číslo této smlouvy RS 0008010019.

Čl. VI.

Smlouva zanikne zrušením nebo zánikem služebnosti, nebo dohodou obou stran.

Čl. VII.

1. K nabytí práv odpovídajících služebnosti je potřebný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

2. Na základě této smlouvy запиše Katastrální úřad pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha k pozemku **parc. č. 3787/1 v k. ú. Břevnov, obec Praha, ve prospěch oprávněného – společnosti Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost**, se sídlem: Praha 9, Sokolovská 42/217, PSČ: 190 00, IČO: 00005886, **zřízení služebnosti spočívající v právu umístit na služební pozemek parc. č. 3787/1 v k. ú. Břevnov, obec Praha, větrací objekt tubusu metra včetně přístupové cesty, vstupovat a vjíždět na služební pozemek za účelem užívání a zabezpečení provozu, oprav a údržby větracího objektu.** Rozsah služebnosti je vyznačen v geometrickém plánu č. 3506-9/2019, potvrzeném katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, katastrální pracoviště Praha pod č. PGP-859/2019-101 dne 19.2.2019, který je označen jako příloha č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

3. Návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro hl. m. Prahu, Katastrální pracoviště Praha po dohodě smluvních stran podá povinný.

Čl. VIII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v případě, že se na ní podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, vztahuje povinnost uveřejnění. Jinak nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě povinnosti uveřejnění smlouvy dle zákona o registru smluv se strany dohodly, že tuto smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv budoucí povinný.

2. Povinný bere na vědomí, že oprávněný je povinen na žádost třetí osoby poskytovat informace v souladu se zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném a účinném znění, a že veškeré informace týkající se této smlouvy budou bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
3. Tato smlouva může být změněna nebo doplněna se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 5 stejnopisů, oprávněný 1 stejnopis a 1 stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro hl. m. Praha, Katastrální pracoviště Praha.
5. Oprávněný a povinný shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu. Na důkaz toho připojují své podpisy.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. **V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1552 ze dne 15.7.2019.**

Příloha: geometrický plán č. 3506-9/2019

V Praze dne

Za povinného

Za oprávněného

.....
Ing. Martin Kubelka, Ph.D.
ředitel odboru EVM MHMP

.....

Dopravní podnik hl. m. Prahy,
akciová společnost