



011885

SPECIFIKACE PŘEDMĚTU NÁJMU

ke smlouvě o nájmu č. 4101570

040913_4101570

LEASINGOVÝ NÁJEMCE

Obchodní jméno: ČEPRO, a.s.
Zapsaný v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, spis. zn.B/2341
Sídlo: Dělnická 213/12, 17004, Praha 7
IČ/DIČ: 60193531 / CZ60193531

svým podpisem potvrzuje specifikaci předmětu nájmu, která byla provedena na základě Smlouvy o nájmu č. 4101570

Na základě této potvrzené specifikace provede leasingový pronajímatel (ČSOB Leasing, a.s. se sídlem Výmolova 353/3, 150 00 Praha 5, zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 3491) objednávku níže uvedeného předmětu nájmu.

PŘEDMĚT NÁJMU

Druh a stav vozidla: osobní / nový
Tovární značka a typ vozidla: SKODA Scala Style 1.0 TSI 85 kW MP
Zdvihový objem válců v cm³: 999
Barva karoserie: bílá Candy
Čalounění vozu: Černé/šedé

Základní cena vozidla (vč. DPH): 449 899,78 Kč

Cena nadstandardní výbavy celkem: 10 910,57 Kč

Rozpis nadstandardní výbavy:
rezervní kolo ocelové (nepřilohodnotné), zvedák vozu, klíč na kola, bílá Candy, Proaktivní servis, gumové koberce, POV

Sleva (vč. DPH): 52 854,01 Kč

Cena vozidla po slevě bez DPH: 337 153,94 Kč

DPH 21%: 70 802,40 Kč

Cena vozidla po slevě: 407 956,34 Kč

V Praze dne 13.09.2019

Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva
 Ing. František Todt, člen představenstva

(jméno hůlkovým písmem)

ČEPRO, a.s.

 podpis

V Praze dne 13.09.2019

(jméno hůlkovým písmem)

ČSOB Leasing, a.s.

ČSOB Leasing, a.s.

Vý

15

 podpis oprávněného

SMLOUVA O NÁJMU (Operativní leasing s volitelnými službami)



č. 4101570

uzavřena dle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

uzavřená mezi stranami	
LEASINGOVÝ NÁJEMCE	
Obch.jméno/Jméno Příjmení, sídlo/bydliště:	ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 17004 Praha 7
Zapsaný v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/2341
IČ/DIČ nebo RČ:	60193531/CZ60193531
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s. č.účtu: 000000-0011902931/0100
	SWIFT: KOMBCZPP IBAN: CZ060100000000011902931
LEASINGOVÝ PRONAJÍMATEL	
Obch. jméno, sídlo:	ČSOB Leasing, a.s., Výmolaova 353/3, Radlice, 15000 Praha 5
Zapsaná v obch. rejstříku:	Městský soud v Praze, spis. zn.B/3491
IČ:	63998980
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s. č.účtu: 000000-1816016173/0300
	SWIFT: CEKOCZPP IBAN: CZ630300000001816016173
DODAVATEL PŘEDMĚTU NÁJMU	
Obch. jméno, sídlo:	Auto Palace Spořilov s.r.o., Na Chodovci 2457/1, 14100 Praha 4 - Záběhlice
PŘEDMĚT NÁJMU (detailní popis je uveden ve Specifikaci předmětu nájmu)	
Druh a stav:	osobní / nový
Tovární značka a typ:	SKODA Scala Style 1.0 TSI 85 kW MP
Předpokládaná pořizovací cena (vč.DPH):	407 956,34 Kč
Jedním ze vstupních parametrů smlouvy se rozumí souhrn kupní (pořizovací) ceny a všech nákladů na pořízení PN, nutných k provedení leasingové operace a k uvedení PN do provozu. Předpokládané datum dodání závisí na výrobních a dodacích podmínkách dodavatele (u nových vozidel na objednávku se může jednat až o 6 měsíců).	
Typ kalkulace: JISTOTA	
Doba nájmu:	60 měsíců
Počet km / doba nájmu:	200 000 km
Sazba za nedojeté km (bez DPH):	0,73 Kč
Sazba za přejeté km (bez DPH):	1,14 Kč
Smluvní poplatek za uzavření smlouvy:	0,00 Kč DPH (21%) 0,00 Kč
Kauce pro zajištění případných budoucích závazků:	0,00 Kč
Počet km / rok:	40 000 km
Km tolerance:	±5 000 km
Celkem:	0,00 Kč
SLUŽBY POSKYTOVANÉ V RÁMCI OPERATIVNÍHO LEASINGU SE SLUŽBAMI:	
Poplatky za rádio:	Ano
Silniční daň:	Ano
Povinné ručení:	Ano
Pojišťovna:	Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group
Limit plnění:	100/100
Řídí se:	RS:3880003556
Havarijní pojištění:	Ne
Doplňkové pojištění:	Ne
Údržba a servisní náklady:	Ano
Kalkulace:	uzavřená
Pneuservis:	Ano
Kalkulace:	uzavřená
	8 ks letní pneu Kategorie - STŘEDNÍ 205/50 R17
	4 ks ráfky Disk plechový
	16 ks zimní pneu Kategorie - STŘEDNÍ 205/55 R16
Uskladnění pneu:	Ano
Platební karta:	Ne
Pohonné hmoty:	Ne
Úrazové pojištění osob:	Ne
Pojištění právní ochrany:	Ne
Technická asistence:	Ano
Náhradní vozidlo:	Ne
Dálniční poplatky:	Ano
Reporting:	Ano
GPS:	Ne
Aktivní vyhledávací zařízení:	Ne
Správní poplatky:	Ano

MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ	Bez DPH 7 352,10 Kč	DPH 21% 1 544,00 Kč	Hodnota celkem 8 896,10 Kč
------------------------	------------------------	------------------------	-------------------------------

Smluvní podmínky

Nedílnou součástí této Smlouvy o nájmu jsou Všeobecné obchodní podmínky ČSOB Leasing, a.s. (operativní nájem se službami) 01/16 ODTNK. Specifikace předmětu nájmu a Protokol o předání a převzetí předmětu nájmu. Smlouva může být měněna pouze písemným dodatkem pokud není ve VOP nebo v Rámcové smlouvě uvedeno jinak. Dojde-li v období od uzavření Smlouvy o nájmu do data předání PN ke změně sazby 3Y IRS, je ČSOBL oprávněn změnit výši měsíční splátky nájemného. Výše sazby 3Y IRS je zveřejňována na webových stránkách ČSOBL (www.csobleasing.cz). Tato smlouva se řídí právem České republiky s výslovným vyloučením ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., jež upravují práva a povinnosti stran odlišně od této smlouvy, zejména s vyloučením ustanovení o nájmu a nájemní smlouvě týkajících se skončení nájmu, prodloužení nájmu, odpovědnosti pronajímatele za stav, způsobilost a vady předmětu nájmu, slevy z nájmu, způsobu placení nájmu a zvláštních ujednání o nájmu dopravního prostředku. Nájemce je oprávněn požádat pronajímatele o prodloužení doby nájmu u konkrétní smlouvy o nájmu, jestliže dochází k tzv. obnově, tj. nájemce čeká na dodání předmětu nájmu dle nově uzavřené smlouvy o nájmu. Pokud je žádost nájemce doručena pronajímateli nejpozději do předpokládaného data ukončení příslušné smlouvy o nájmu, prodloužuje se taková smlouva za stejných podmínek (rozsahu poskytovaných služeb) až do doby předání a převzetí nového PN, nejdéle však na dobu 3 měsíců od původně předpokládaného data ukončení, pokud se strany výslovně písemně nedohodnou jinak.

Registr smluv

Smluvní strany berou na vědomí, že pokud tato smlouva splňuje podmínky pro uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tak bude tato smlouva uveřejněna způsobem uvedeným v zákoně o registru smluv. Dle dohody smluvních stran zajistí odeslání této smlouvy správci registru smluv zákazník. ČSOBL pouze po předchozí výslovné dohodě a pokud druhá smluvní strana předem oznámí ČSOBL, že je subjektem, který podléhá zákonu o registru smluv. Pokud ČSOBL neobdrží toto oznámení a smlouva nebude v zákoněm termínu registrována, bude druhá smluvní strana povinná vrátit ČSOBL poskytnuté finanční prostředky a nahradit ČSOBL případně vzniklou újmu. ČSOBL je oprávněn před odesláním smlouvy správci registru smluv ve smlouvě zveřejnit informace, na něž se nevztahuje uveřejňovací povinnost podle zákona o registru smluv. Zástupci zákazníka podepisující tuto smlouvu udeňují svjí výslovný souhlas s tím, že jejich osobní údaje uvedené v záhlaví a u podpisu v této smlouvě budou zveřejněny v registru smluv. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tato smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění.

Ukončení smlouvy

Leasingový pronajímatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu, pokud leasingový nájemce nesplní své povinnosti dané zákonem č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, zejména neumožní identifikaci či kontrolu dle tohoto zákona, či pokud je leasingový nájemce, či jeho statutární zástupce, nebo skutečný majitel, uveden v seznamu sankcionovaných osob Evropské unie nebo v seznamu osob, skupin, podniků, zboží, technologií a aktivit, vůči nimž Česká republika uplatňuje mezinárodní sankce z důvodu zajištění mezinárodního míru a bezpečnosti a ochrany lidských práv, nebo v seznamu sankcionovaných osob, na které byly uvaleny sankce ze strany Ministerstva zahraničí USA (OFAC), či na jiném obdobném seznamu.

Placení nájemného

Splátky nájemného jsou splatné vždy 30 dní od data vystavení ve prospěch účtu pronajímatele.

Ve splátce nájemného je zahrnut paušální poplatek za:

- údržbu a servisní náklady ve výši: Ano
- náklady na pneuservis ve výši: Ano
- náhradní vozidlo ve výši: neobsahuje

Použije - li nájemce jiné pneumatiky než jsou uvedeny v této smlouvě, má pronajímatel právo požadovat po nájemci zaplacení rozdílu mezi cenou odebraných a cenou pronajímatelem předepsaných pneumatik.

Pro nákupy pohonných hmot, zboží a služeb prostřednictvím platební karty bude na začátku leasingové smlouvy vybrána kauce na tyto služby ve výši 0,00. Skutečné náklady budou nájemci pravidelně, každý kalendářní měsíc přeučtovány a kauce bude v případě úhrady všech závazků z této smlouvy vrácena zpět nájemci po jejím ukončení.

Doba nájmu

Počátek doby nájmu se rozumí den předání předmětu nájmu nájemci, dle Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu. Ukončení doby nájmu nastává posledním dnem sjednané doby nájmu. Počátek doby nájmu je uveden v Protokolu o předání a převzetí předmětu nájmu.

Ostatní ujednání

V případě otevřené kalkulace nebo v případě kalkulace typu Klasik, Individuál, Flotila budou následující položky nájemci vyúčtovány dle skutečnosti na základě daňového dokladu.

Obchodní typy kalkulací mohou být také označovány názvem kalkulační varianty – KLASIK (Polootvřená), JISTOTA (Uzavřená), EKONOM PLUS (Uzavřená), FLOTILA (Speciální), INDIVIDUAL (Otevřená) a BASIC (Otevřená).

V případě, že jste zapsán v registru vozidel jako provozovatel předmětu nájmu, Vás upozorňujeme na povinnost předat při vrácení PN rovněž doklady nezbytné k zajištění zápisu změny provozovatele, zejména protokol o evidenční kontrole platný min. 20 dní od data vrácení PN. V případě, že tyto doklady nebudou řádně předány, nese zákazník náklady související se skutečností, že je provozovatelem vozidla i nadále.

Zůstatková hodnota

Garantováno ČSOB Leasing, a.s.

Pojištění předmětu nájmu bylo sjednáno ke dni podpisu této Smlouvy o nájmu.

Zákazník se zavazuje v závislosti na sjednaném rozsahu pojištění dodržovat relevantní pojistné podmínky daného pojistitele uveřejněné na adrese:

<https://www.csobleasing.cz/informace/informace-pro-zakazniky/vseobecne-smluvni-podminky/podminky-pojisteni>. Zákazník tímto potvrzuje, že se s těmito pojistnými podmínkami před sjednáním pojištění důkladně seznámil a podpisem této LS prohlašuje, že veškeré možné následky vyplývající z jejich nedodržení jdou k jeho tíži.

Informace o zpracování osobních údajů

Vážený zákazníku, společnost ČSOB Leasing a.s., IČ: 63998980 zpracovává Vaše osobní údaje.

Veškeré informace týkající se zpracování osobních údajů naleznete na adrese www.csobleasing.cz, kde jsou umístěny informace o vašich právech souvisejících se zpracováváním vašich osobních údajů ve skupině ČSOB, včetně práva na přístup k informacím a podmínky na ochranu práv. Při zpracovávání osobních údajů se řídíme právními předpisy, zejména nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zpracovávání osobních údajů probíhá vždy pouze v rozsahu daném konkrétní službou nebo účelem zpracování.

Chtěli bychom Vás tímto požádat o pečlivé prostudování těchto informací.

V Praze dne 13.09.2019

Souhlasím s pořízením kopie mého dokladu totožnosti.

Ing. Helena Hostková, místopředsedkyně představenstva
Ing. František Todt, člen představenstva

(jméno a funkce nájemce/oprávněného zástupce hltkovým písmem)
ČEPRO,

.....
podpis n

.....
podpis ověřovatele:

V Praze dne 13.09.2019

(jméno a funkce oprávněného zástupce pronajímatele hltkovým písmem)
ČSOB Leasing, a.s.