

Dohoda o naroovnání

ke Smlouvě o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/2676/2017

**„Zpracování projektové dokumentace pro projekt Cyklostezka svatá Zdislava, úsek
Cvikov – Svor“**

uzavřená podle § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec, 460 01

IČO: 70891508

DIČ: CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtmanem, v plné moci Ing. Janem Svitákem, náměstkem hejtmana

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 107-6482590257/0100

dále jen "objednatel"

a

M-PROJEKCE s.r.o.

se sídlem Resslova 956/13, 500 02 Hradec Králové

IČO: 05061415

DIČ: CZ05061415

osoba oprávněná podepsat dohodu: Ing. Petr Hájek, Ing. Václav Kučera, jednatele

bankovní spojení: ČSOB a.s.

číslo účtu: 274779891/0300

evidence: KS v Hradci Králové, oddíl C, vložka 37094

dále jen "zhotovitel"

Město Cvikov

se sídlem Cvikov, Náměstí Osvobození 63, 471 54

IČ: 00260410

DIČ: CZ 00260410

osoba oprávněná podepsat smlouvu: JUDr. Jaroslav Švehla, starosta

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 3523421/0100

dále jen „uživatel 1“

Obec Svor

se sídlem Svor, Svor 195, 471 51

IČ: 00261009

DIČ: -----

osoba oprávněná podepsat smlouvu: Ing. Kateřina Jonáková, starostka

bankovní spojení: Moneta Money Bank, a.s.

číslo účtu: 10829824/0600

dále jen „uživatel 2“

takto:

Článek I. **Předmět narovnání**

1. Smluvní strany prohlašují, že tuto dohodu o narovnání uzavřely s cílem upravit mezi nimi níže uvedená sporná práva a povinnosti vzniklá na základě Smlouvy o poskytnutí projektové činnosti, vedenou objednatelem pod č. OLP/2676/2017, kterou smluvní strany uzavřely dne 19.2.2018 (dále jen „smlouva“). Předmětem smlouvy je provést přípravné předprojektové práce, zpracování projektové dokumentace včetně inženýrské činnosti a zapracování podmínek územního rozhodnutí a podmínek stavebního povolení do projektové dokumentace, zpracování soupisu prací, dodávek a služeb, dále poskytnutí součinnosti při zadávacím řízení na výběr dodavatele stavby, provedení autorského dozoru a součinnost při konzultaci projektu při podání žádosti o dotaci na SFDI.
2. V rámci smlouvy byl stanoven konečný termín pro předání dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro provedení stavby (PDPS) s neoceněným soupisem prací, dodávek a služeb, vč. vydání pravomocného stavebního povolení a obstarání všech pravomocných povolení nezbytných k provedení stavby: nejpozději do 540 dnů od nabytí její účinnosti, tj. do 13. 8. 2019.
3. Zhotovitel odevzdal dne 6. 8. 2019 dokumentace pro stavební povolení (DSP) a dokumentace pro provedení stavby (PDPS), čímž dodržel termín pro odevzdání projektové dokumentace DSP/PDSP, ale nepodařilo se mu ukončit inženýrskou činnost (obstarání všech příslušných povolení). Důvodem je neukončené jednání s majiteli dotčených pozemků vedoucí k podpisu smluv majetkoprávního vypořádání. Přes to, že již v minulosti byly některé smlouvy podepsány, dochází k jejich úpravám na základě změn majitelů a nových požadavků vlastníků.

4. Z důvodu vzniklé situace zhotovitel nikoli vlastní vinou nemohl ukončit jednání s majiteli dotčených pozemků vedoucí k podpisu smluv majetkoprávního vypořádání, které jsou podmínkou pro vydání pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení. Podle smlouvy se tak dostal do prodlení, za které je uložena smluvní pokuta ve výši 0,5% za každý započatý den prodlení (viz článek X. odst. 4 smlouvy).
5. Zhotovitel zaslal dne 6. 8. 2019 objednateli Žádost o změnu podmínek Smlouvy o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/2676/2017, konkrétně o posunutí termínů o 120 dní, pro zajištění kompletní inženýrské činnosti za účelem vydání pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení, tj. z 540 dnů na 660 dnů od nabytí účinnosti smlouvy.
6. Mezi smluvními stranami tak vznikl spor o to, zda má být zhotoviteli prodloužen termín pro předání pravomocného stavebního povolení a obstarání všech pravomocných povolení nezbytných k provedení stavby, a jestli má objednatel právo uplatňovat smluvní pokutu za prodlení s dodržáním předmětného smluvního termínu.
7. Objednatel žádost zhotovitele o prodloužení považuje za relevantní, mimo jiné proto, že skutečnosti uváděné zhotovitelem mu potvrdil i uživatel 1, popř. uživatel 2. Objednatel konstatuje, že k prodlení zhotovitele došlo z důvodu, že objednatel nebyl schopen zajistit včasnou administraci uzavření dodatku, kterým by se předmětný termín včas prodloužil před jeho uplynutím.

Článek II.

Narovnání

1. Smluvní strany se s ohledem na výše popsané dohody na níže uvedeném narovnání.
2. Smluvní strany se dohodly na prodloužení termínu pro předání pravomocného stavebního povolení a obstarání všech pravomocných povolení nezbytných k provedení stavby o 120 dní, tj. nejpozději do 660 dnů od účinnosti smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu za DSP a PDPS ve výši 326.700 Kč vč. DPH po nabytí účinnosti této dohody.
4. Objednatel **nemá** právo na zaplacení smluvní pokuty dle článku X. odst. 4 smlouvy za dobu prodlení zhotovitele s předáním pravomocného stavebního povolení a obstarání všech pravomocných povolení nezbytných k provedení stavby od 14. 8. 2019 do dne účinnosti tohoto narovnání, neboť zhotovitel se do tohoto prodlení dostal zaviněním objednatele, který nezajistil včasnou administraci uzavření dodatku, kterým by se termín pro předání pravomocného stavebního povolení a obstarání všech pravomocných povolení nezbytných k provedení stavby včas prodloužil před jeho uplynutím.

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy touto dohodou nedotčená zůstávají v platnosti.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti vyhotoveních, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a po jednom vyhotovení obdrží zhotovitel, uživatel 1 a

uživatel 2.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouvy s hodnotou předmětu převyšující 50.000 Kč bez DPH včetně dohod, na základě kterých se tyto smlouvy mění, nahrazují nebo ruší, zveřejní objednatel v **registru smluv** zřízeném jako informační systém veřejné správy na základě zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato dohoda byla v plném rozsahu v registru smluv objednatel zveřejněna. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažuje za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění objednatelem v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody. Tato dohoda byla schválena usnesením Rady Libereckého kraje č. 1622/19/RK ze dne 3. 9. 2019.

V Liberci dne

V Hradci Králové dne

.....
Ing. Jan Sviták
náměstek hejtmana

.....
Ing. Petr Hájek

.....
Ing. Václav Kučera

Ve Cvikově dne

Ve Svoru dne

.....
JUDr. Jaroslav Švehla
starosta

.....
Ing. Kateřina Jonáková,
starostka