



Darovací smlouva

č. 2016001741

uzavřená ve smyslu § 2055 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

statutární město České Budějovice

se sídlem nám. Přemysla Otakara II, 1/1, 370 92 České Budějovice

IČO 00244732, DIČ CZ00244732

zastoupené primátorem Ing. Jiřím Svobodou

/dále také darující nebo investor/

a

Obec Roudné

se sídlem Roudenská 120, Roudné, 370 07 České Budějovice

IČO 00245372, DIČ CZ00245372

zastoupené starostou Gustavem Hadem

/dále také obdarovaný/

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Darující, statutární město České Budějovice, je výlučným vlastníkem stavby chodníků a zatravněných ploch na částech pozemků parc. č. 3949/1 a 3948 v k.ú. České Budějovice 7 a částech pozemků parc. č. 580, 591/1, 592/1, 608 a parc. č. 609 v k.ú. Roudné vybudované v rámci stavby „Nové Roudné – I. etapa, část 2“ (dále jen „**Stavba**“).

2. Zápisem o předání výsledků geodetických prací č. 1/2114347/16 bylo provedeno zaměření skutečného provedení stavebních úprav na předmětných pozemcích:

- na částech pozemků parc. č. 3949/1 a 580 je umístěn chodník a zatravněná plocha o výměře 485 m²

- na částech pozemků parc. č. 3949/1, 591/1 a 592/1 je umístěn chodník o výměře 173 m²

- na částech pozemků parc. č. 3949/1, 3948, 609 a 608 je umístěn chodník o výměře 58 m²

Celková výměra Stavby je 716 m².

Uvedené pozemky nejsou předmětem této darovací smlouvy.

3. Darující touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo ke Stavbě, a to se všemi právy a povinnostmi, s nimiž darující tuto nemovitost držel a užíval nebo byl oprávněn držet a užívat a obdarovaný, obec Roudné, Stavbu popsanou v tomto článku této smlouvy se všemi právy a povinnostmi přijímá.

II. ZÁRUKA

1. Darující prohlašuje, že Stavba byla provedena bez vad a nedodělků a v souladu s platnými právními předpisy a příslušnými technickými normami jakož i rozhodnutími vydanými ve

věci stavby příslušnými správními orgány v rozsahu a kvalitě popsané v zápisu o předání a převedení dokončené části díla ze dne 29. 05. 2015.

2. Zhotovitel Stavby poskytuje na Stavbu záruku za jakost, a to po dobu 72 měsíců ode dne předání a převzetí díla jako celku bez vad a nedodělků tj. od 29. 05. 2015. Práva ze záruky za jakost, případě práva z vadného plnění, je obdarovaný oprávněn uplatnit prostřednictvím darujícího. Smluvní strany se zavazují, že si navzájem poskytnou veškerou potřebnou součinnost, která je nutná k uplatnění práv dle článku.

3. Darující dále prohlašuje, že Stavba přejde do vlastnictví obce Roudné prosta jakýchkoliv práv třetích osob. Pro případ, že by se taková práva třetích osob vyskytly, se zavazuje, že je sám uspokojí.

III. DOKUMENTACE KE STAVBĚ

Současně s předáním Stavby tímto právním dokumentem dochází k předání Stavby fyzickým protokolárním převzetím spojeným s předáním dále uvedených dokumentů ke Stavbě obci Roudné:

- Rozhodnutí o užívání stavby ke zkušebnímu provozu zn. ODSH/6066-2/15/Ho ze dne 29. 05. 2015 vydané MM České Budějovice, odborem dopravy a silničního hospodářství
- Zápis o předání a převzetí dokončeného díla
- Dokumentace skutečného provedení
- Zaměření skutečného provedení

IV. HODNOTA STAVBY

Podle položkového výkazu výměr byla hodnota Stavby stanovena takto:

- „Nové Roudné – I.Etapa, část 2“, chodníky - 947.912,40 Kč včetně DPH

jedná se o tzv. vyvolanou investici, kterou odepisuje statutární město České Budějovice jako investor.

V. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA KE STAVBĚ

Vlastnické právo k převáděné Stavbě přejde na obec Roudné dnem účinnosti této smlouvy. Ke dni nabytí vlastnického práva ke Stavbě přebírá obec Roudné všechny náklady spojené s běžnou údržbou, opravami, běžnou revizní činností, případně dalšími povinnostmi vyplývajícími z pozice vlastnictví Stavby.

VI. PLATNOST SMLOUVY

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky smlouvy.

Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města České Budějovice na svém zasedání dne 20. 06. 2016 usnesením č. 183/2016 a Zastupitelstvo obce Roudné dne.....24.11.2016 usnesením č..167/2016

VII.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlásili, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je prosta omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Darující bere na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahují povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany si tímto ujednávají, že uveřejnění dle tohoto zákona zajistí Darující způsobem, v rozsahu a ve lhůtách z něho vyplývajících. O provedeném uveřejnění Darující informuje poté, co obdrží ze strany správce registru smluv potvrzení o provedeném uveřejnění. Smluvní strany po dohodě souhlasí rovněž s tím, že úplné znění této smlouvy včetně všech jejích příloh a dalších součástí může být bez omezení zveřejněno i na oficiálních webových stránkách města České Budějovice (www.c-budejovice.cz). Obdarovaný bere dále na vědomí, že Darující je povinen či oprávněn tuto smlouvu, jakož i jiné skutečnosti z ní nebo z jejího naplňování vyplývající, uveřejnit či poskytnout třetím osobám, pokud takový postup vyplývá z jiných právních předpisů. Pro účely uveřejňování či poskytování dle předchozích vět smluvní strany současně shodně prohlašují, že žádnou část této smlouvy nepovažují za své obchodní tajemství bránící jejímu uveřejnění či poskytnutí. Ujednání dle tohoto odstavce se vztahují i na všechny případné dodatky k této smlouvě, jejichž prostřednictvím je tato smlouva měněna či ukončována.

Tato smlouva je vyhotovena ve 4 originálních výtiscích a nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu.

Přílohy:

Zápis o předání geodetických prací č. 1/2114347/16

České Budějovice28.12.2016

Roudné14.12.2016

dárce



Ing. Jiří Svoboda
primátor



obdarovaný



Gustav Had
starosta

Zápis o předání výsledků geodetických prací č. 1/2114347/16

Dne 31.3.2016 byl proveden Výpočet ploch stavebních konstrukcí v rámci akce „Nové Roudné – Letapa, část 2“ (pouze stavební úpravy chodníků vpravo ve směru do ČB investované Statutárním městem ČB)

na staveništi k.ú. Č.Budějovice 7 a k.ú. Roudné, pozemky p.č. KN 3949/1, 3948, 580, 591/1, 592/1, 608 a 609

podle zaměření skutečného provedení stavebních úprav a platných KN katastrálních map

Způsob stabilizace vytyčených bodů --

Polohové BP S-JTSK

Výškové BP --

VÝSLEDKY MĚŘENÍ

číslo plochy	plocha povrchu stavební konstrukce (m ²)
1	485 (z toho 111 m ² zatravnění)
2	173
3	58

Poznámky:

1. Výsledky měření – tabulka s čísly jednotlivých ploch včetně zjištěných čtverečních metrů.
2. Zjištěné plochy jsou zaokrouhleny na celé metry dle matematických zásad.
3. Příloha č.1 – přehled umístění jednotlivých ploch vstupujících do výpočtu (bez měřítka).
4. Přílohy č.2 – 4 – detail tvaru jednotlivých ploch vstupujících do výpočtu (bez měřítka).

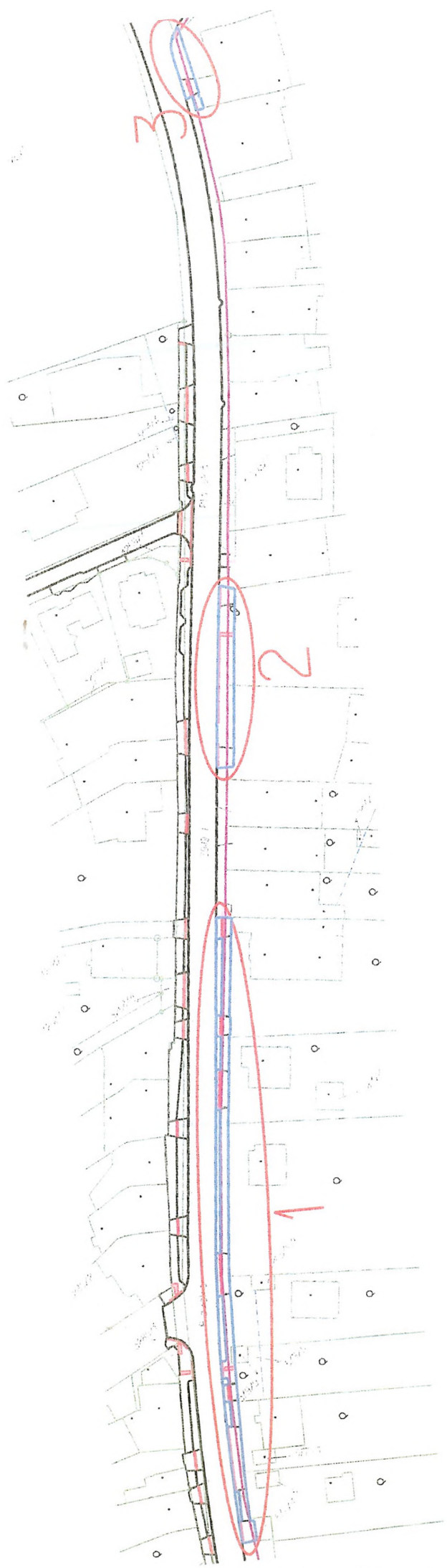
GEFOS s.r.o.



Počet příloh 4

Předal: Smolek	Převzal:
datum: 8.4.2016	datum: 8.4.2016
podpis: 	podpis:
jméno čitelně: Smolek	jméno čitelně:

(1) water level



PRÍLOHA (

3285/1
8/5

19 Q 3285/1A

Q

19

3285/1

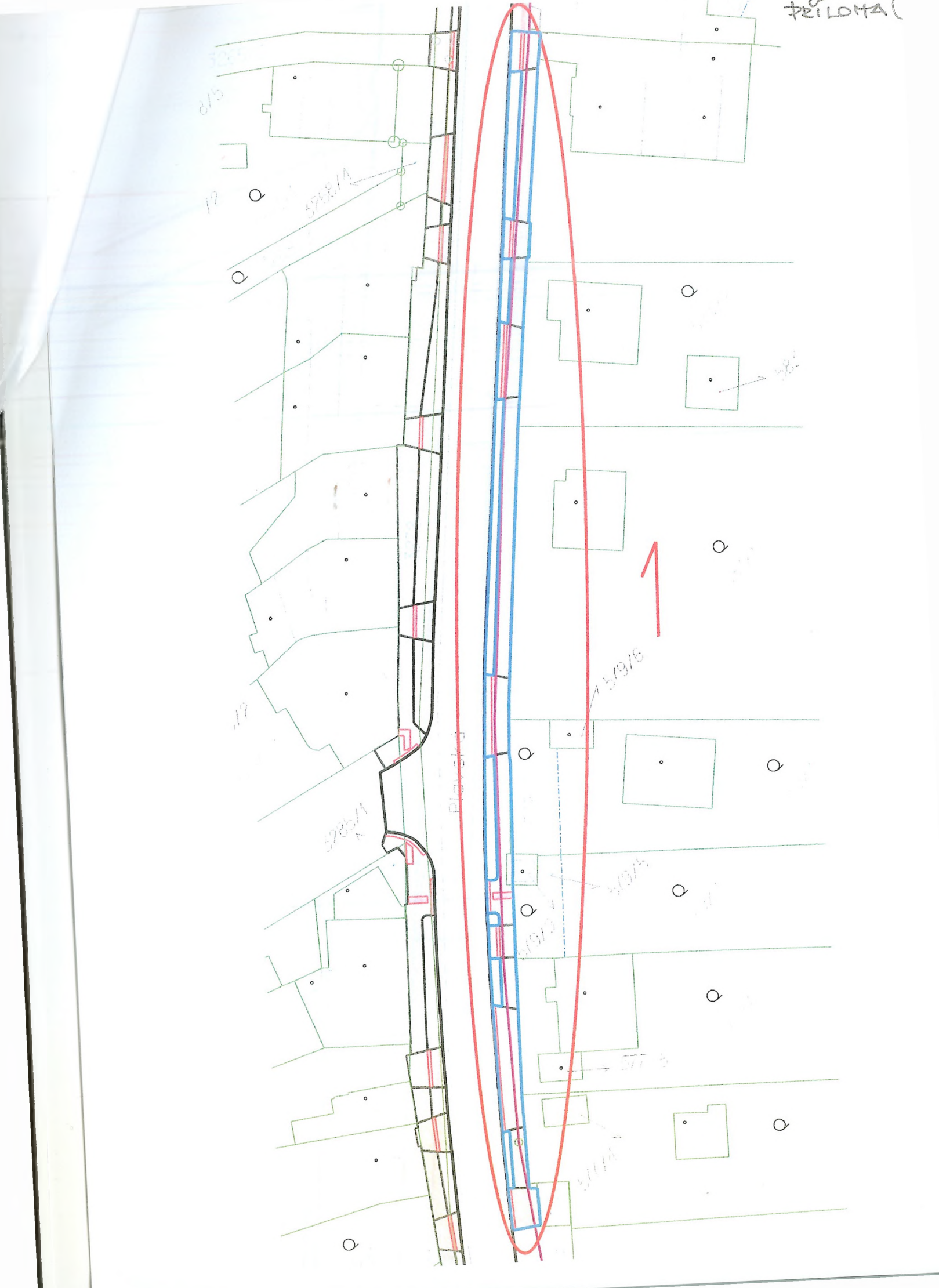
Plošný

3285/16

3285/15

3285/14

3285/13



Playst d

5949 1

2

PERLOH (S)

581/15



3



Plavská