STEJNOPIS 1

Smlouva o poskytování služby na servis výtahu v záruční době

č. SNP2/2019/INO/085/UPV

č. 0373/2019
Myslíkova 259/10, Praha 2

Tato smlouva o poskytování služby (dále jen „Smlouva") je uzavřena ve smyslu ustanovení § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník")

mezi:

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
Se sídlem: Sokolská 1869/18, Nové Město, 120 00 Praha 2
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 21486
Zastoupena pověřeným členem představenstva: Mgr. Markem Braidlem
IČO: 04958268
DIČ: CZ04958268
Bankovní spojení: [redacted]
(Dále jen „**Objednatel**")

a

Evyt, s.r.o.
Se sídlem Klouzková 74, 104 00 Praha 10
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 111533
Zastoupena jednatelem společnosti: Miloslavem Ryšavým
IČO: 27421775
DIČ: CZ27421775
Bankovní spojení: [redacted]
(Dále jen „**Poskytovatel**")

ÚČEL SMLOUVY

Cílem této Smlouvy je úprava dvoustranného právního vztahu mezi Smluvními stranami, jehož obsahem jsou práva a povinnosti v souladu s příslušnými právními předpisy tak, aby Smluvní strany měly možnost při nejvyšší možné míře právní jistoty realizovat práva a plnit povinnosti touto Smlouvou založené.

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Poskytovatele provést pro Objednatele činnosti a služby týkající se záručních oprav a pravidelné údržby a servisu celkem 1ks výtahového zařízení (dále také „výtah"), instalovaného a uvedeného do trvalého provozu Poskytovatelem, a to za účelem dosažení bezporuchového provozu tohoto zařízení po dobu záruční doby v místě správy Objednatele. Poskytovatel se zavazuje provádět tyto činnosti na své náklady a na vlastní zodpovědnost v rozsahu a kvalitě, podmínkách a termínech dohodnutých v této Smlouvě a jejich přílohách, které jsou nedílnou součástí této Smlouvy. Objednatel se zavazuje za poskytované plnění hradit Poskytovateli sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek dále v této Smlouvě uvedených.

1.2 Technické označení jednotlivých výtahů včetně jejich výrobních čísel je uvedeno v Příloze č. 1 této Smlouvy (Seznamu výtahů).

[redacted]

1.3 Podmínky plnění záručních oprav a pravidelného servisu jsou sjednány v níže uvedených smluvních ujednáních. Plnění zahrnuje:

1.3.1 Servisní prohlídky výtahů uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy. Servisní prohlídky nenahrazují pravidelnou údržbu dle pokynů výrobce výtahu.

1.3.2 Servisní prohlídky budou prováděny dle požadavků a podkladů výrobců a dodavatelů jednotlivých zařízení. O provedených pracích budou provedeny zápisy v zakázkovém listu.

1.3.3 Náplň servisních prací:

a) Pravidelná preventivní údržba a odborné prohlídky dle právních předpisů a norem. Provádění odborných zkoušek, inspekčních prohlídek dle příslušných ČSN a vyhlášek. „Kniha odborných prohlídek výtahů" bude státnímu odbornému dozoru a inspekčním orgánům kdykoliv k dispozici pro kontrolu provedených činností. S výsledky odborných zkoušek a posouzení provozních rizik včetně nápravných opatření je neprodleně seznamována určená osoba Objednatele.

b) Pravidelné provozní prohlídky dostupných nebo viditelných částí výtahu s cílem zajistit jejich funkci.

c) Pravidelná preventivní údržba výtahového zařízení včetně mazání podle mazacího plánu výrobce.

d) Čištění strojovny, prohlubně a střechy klece od nečistot vzniklých běžným provozem.

e) Návštěva servisního technika a odstranění poruch výtahu v běžné pracovní době poskytovatele.

f) Náprava vad zjištěných při pravidelných odborných kontrolních prohlídkách nebo při odstraňování poruchy.

g) Veškerý použitý materiál je zahrnut do paušální ceny, kromě dílů vyměněných kvůli normálnímu opotřebení.

h) Vystavení dokladu o kontrole provozuschopnosti PBZ dle ust. § 7 odst. 3 a ust. § 46 odst. 5 písm. a) Vyhlášky č. 246/2001 Sb.

1.4 Termíny servisních prohlídek jsou stanoveny dle příslušných norem ČSN-EN.

1.5 Náklady na činnosti (uvedené v tomto odstavci) nezahrnuté do ceny dle čl. 4 odst. 4.1 této smlouvy: Závady způsobené vnějším zásahem, úmyslně, vyšší mocí, vandalismem, nedodržováním provozního návodu nebo nesprávným zacházením. Vyproštění osob, nákladů a odstraňování závad pohotovostním režimem mimo pracovní dobu zajistí Poskytovatel na náklady Objednatele za přiměřeného použití ustanovení této Smlouvy.

2. REŽIM PLNĚNÍ

2.1 Servisními službami se v této Smlouvě rozumí následující činnosti:

2.1.1 Rozsah a režim prováděných prací je dán ČSN 274002 a ČSN 274007. V souladu s oprávněním k výkonu činností Poskytovatel stanoví termíny provádění OP a OZ dle 5.2.1. ČSN 274002 a 5.3.1. ČSN 274027.

2.1.2 Vizuální prohlídky zařízení a dalšího souvisejícího vybavení v dohodnutých termínech.

2.1.3 Provozní poruchy výtahu budou odstraňovány v režimu do 24 hodin od nahlášení požadavku Objednatelem, a to v pracovní době poskytovatele od 7:00 hod. do 15:30 hod. Doba nástupu na opravu je maximálně do 4 hodin od nahlášení Poskytovateli. Drobné opravy musí být realizovány do 6 hodin od nástupu na opravu. U oprav středního rozsahu, nebo u kterých je nutné dovézt náhradní díl na sklad do ČR, je doba ukončení prací 5 pracovních dní. Na tuto skutečnost poskytovatel písemně, nebo emailem na adresu [redacted] upozorní objednatele. Termíny ukončení prací, u kterých je nutné vyrobit náhradní díl na zakázku, budou dohodnuty individuálně, mohou však být maximálně do jednoho měsíce od nahlášení poruchy. Provedení opravy bude oznámeno emailem na adresu [redacted] ode dne funkčnosti systému e-domovnik výhradně prostřednictvím této aplikace.

2.1.4 Příslušné práce provádí Poskytovatel pouze po dohodě se zástupcem Objednatele.

2.1.5 Poskytovatel je povinen provádět v případě potřeby **vyprošťování osob z výtahu 24 hodin denně** po dobu trvání Smlouvy uvedené v článku 3 odst. 3.1 této Smlouvy, po nahlášení na nepřetržitý dispečink s nástupem na vyproštění v co možná nejkratší době, **maximálně však do 60 minut.**

2.1.6 **Pohotovost dispečink Poskytovatele: tel.:** [redacted]

2.1.7 Poskytovatel je povinen provádět práce, které jsou předmětem této Smlouvy, především svými zaměstnanci. V případě, že musí využít práce svých subdodavatelů, zodpovídá za jejich plnění, jako by je prováděl sám, včetně odpovědnosti za škody, které by svojí činností způsobili.

2.2 Servisními službami se v této Smlouvě rozumí také tyto činnosti:

2.2.1 Zaškolení max. 2 osob pověřených Objednatelem pro nouzové vyprošťování dopravovaných osob – na vyžádání Objednatele 1x ročně.

3. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to v délce 60 měsíců od předání a převzetí příslušného zařízení Poskytovatelem Objednateli (uvedení do trvalého provozu). Termín předání a převzetí příslušného výtahu je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy.

3.2 Plnění z této Smlouvy bude tedy ukončeno uplynutím záruční doby uvedené v odst. 3.1 tohoto článku zvlášť ve vztahu k jednotlivým výtahům a to s výjimkou poskytování záruky dle čl. 7 této Smlouvy, popř. ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že práva a povinnosti v nich popsaná budou trvat dále.

3.3 Místem plnění Objednatele je adresa: **Myslíkova 259/10, Praha 2**

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Celková paušální cena za provádění činnosti a služeb týkajících se pravidelných servisních prací a ostatních činností uvedených v této Smlouvě pro celkem 1ks výtah po dobu záruční doby činí:

Celková paušální cena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH")		**3 000,- Kč**
Odborné prohlídky	Paušální cena	900,- Kč
SIM karta, nepřetržitý dispečink	Paušální cena	300,- Kč
Provozní prohlídky	Paušální cena	500,- Kč
Mazání, čištění	Paušální cena	300,- Kč
Preventivní údržba	Paušální cena	1 000,- Kč
Odborné zkoušky	zakázka	4 150,- Kč
Inspekční prohlídky	zakázka	4 900,- Kč
Pohotovostní režim od 15:30 do 07:00		
Pohotovostní výjezd mimo pracovní dobu v ceně je zahrnuto vyproštění osob	zakázka	1 350,- Kč
Ostatní práce mimo pracovní dobu všední dny	zakázka	1hod. 700,- Kč
Ostatní práce mimo pracovní dobu, svátky, soboty, neděle	zakázka	1hod 1 000,- Kč

4.2 Uvedené paušální ceny bez DPH jsou stanoveny jako konečné, maximální a nepřekročitelné. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatele nutné pro řádné splnění předmětu Smlouvy. V této ceně nejsou zahrnuty náklady na činnosti uvedené v článku 1 odst. 1.5 Smlouvy, tyto náklady budou uhrazeny Objednatelem samostatně.

4.3 Paušální cena servisních prací pro jednotlivé výtahy za jedno čtvrtletí je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy.

4.4 Cena materiálu a výměna náhradních dílů z důvodů jejich běžného opotřebení bude stanovena podle skutečně spotřebovaného množství a průměrné ceny stanovených prodejců, pokud jsou na trhu s tímto druhem zboží. Kalkulace bude předložena Objednateli ke schválení. Nelze-li tuto cenu stanovit tímto způsobem, bude cena stanovena dle předloženého návrhu ceny Poskytovatelem, rovněž po odsouhlasení Objednatelem. Tyto náklady budou uhrazeny Objednatelem samostatně.

[redacted]

4.5 Změna paušální ceny bude možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude cena za poskytnuté plnění (resp. cena za poskytnuté dílčí plnění) upravena podle výše sazeb DPH platných v době uskutečnění zdanitelného plnění. V takovém případě nebude vyhotoven dodatek k této Smlouvě. Účinnost této změny ceny nastává v návaznosti na účinnost změny příslušného obecně závazného právního předpisu.

4.6 Poskytovatel je oprávněn požádat Objednatele o navýšení paušální ceny za servisní služby. Nová paušální cena bude vypočtena jako násobek dosud platné paušální ceny indexem spotřebitelských cen (mírou inflace) za předchozí kalendářní rok publikovaný Českým statistickým úřadem.

4.7 Paušální cenu za uplynulé čtvrtletí uhradí Objednatel bezhotovostním převodem na bankovní účet Poskytovatele uvedený v záhlaví této Smlouvy na základě daňového dokladu (dále jen „faktura") za uplynulé čtvrtletí vystaveného Poskytovatelem. Přílohou každé faktury musí být Smluvními stranami odsouhlasený protokol o provedení příslušného servisního úkonu (mimo záruční opravy). Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti provedené Poskytovatelem nad rámec této Smlouvy budou fakturovány samostatnými fakturami vždy po jejich dodání, popř. po dokončení příslušných činností na základě Objednatelem potvrzeného zakázkového servisního listu.

4.8 Poskytovatel vystaví příslušnou fakturu vždy nejpozději k 28. dni posledního měsíce aktuálního čtvrtletí, ve kterém se uskutečnilo zdanitelné plnění, nebo v dřívějším termínu, vždy však po předcházejícím podpisu příslušného protokolu, či zakázkového servisního listu. Splatnost faktur je 30 dní ode dne jejich doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit cenu je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na fakturách budou uvedeny v této měně.

4.9 Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (jedná se především o označení faktury a její číslo, obchodní firmu/název, sídlo a IČO Objednatele, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez/včetně DPH) a bude mít náležitosti obchodní listiny dle § 435 Občanského zákoníku. Faktura bude označena evidenčním číslem Smlouvy 0333/2018 (viz také záhlaví této Smlouvy).

4.10 Fakturu doručí poskytovatel elektronicky na adresu: [redacted] (naskenovanou s podpisem oprávněné osoby nebo opatřenou elektronickým podpisem) nebo v listinné podobě do podatelny na adresu sídla objednatele.

4.11 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu do konce doby splatnosti, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje nebo pokud požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě se doba splatnosti zastavuje a nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.

5. KONTAKTNÍ OSOBY

5.1 Objednatel je oprávněn průběžně udělovat Poskytovateli písemné pokyny ke konkrétním postupům Poskytovatele při provádění předmětu plnění.

5.2 Kontaktní osoby za Objednatele ve věcech technických včetně kontroly provedených činností, převzetí předmětu plnění a odsouhlasování faktur je:

Jméno: Technik 4	Tel.: [redacted]
	e-mail: [redacted]

Jméno: [redacted] vedoucí oddělení správy nemovitostí	Tel.: +[redacted]
	e-mail: [redacted]

recepce/podatelna	Tel.: [redacted]
	e-mail: [redacted]

5.3 Kontaktní osoby na Poskytovatele jsou:

Jméno: Ryšavý Miloslav	Tel.: [redacted]
	e-mail: [redacted]

Jméno: [redacted]	Tel.: [redacted]
	e-mail: [redacted]

6. POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

6.1 Poskytovatel:

a) odpovídá Objednateli:
   - za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných plnění dle této Smlouvy a za dodržování dotčených právních předpisů a příslušných norem, zejména pak dodržování zásad bezpečnosti,
   - za zajištění nepřetržité služby na vyproštění osob uvízlých ve výtahu – na vyžádání Objednatele,
   - za vedení v aktuálním stavu veškeré předepsané dokumentace příslušného výtahu,
   - za veškeré škody, které vzniknou na majetku Objednatele nebo třetích osob v souvislosti s plněním dle této Smlouvy, a zavazuje se je nahradit především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích

b) prohlašuje, že má řádně uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností Poskytovatele dle této Smlouvy, a to s pojistným plněním do výše nejméně 10 mil. Kč, a je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu trvání této Smlouvy,

c) zavazuje se, že během plnění této Smlouvy i po jejím ukončení bude zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech technické a jiné povahy, o kterých se dozví v souvislosti s plněním Smlouvy,

d) je povinen informovat Objednatele předem o změně závazných předpisů, v jejichž důsledku by došlo ke změně předmětu plnění dle článku 1 této Smlouvy,

e) je povinen neprodleně oznámit Objednateli, že zařízení ohrožuje svým provozem zdraví a život osob.

6.2 Objednatel se zavazuje, že:

a) zabezpečí vstup pracovníkům Poskytovatele nebo jeho subdodavatelům na příslušné místo, kde se zařízení nachází,

b) vytvoří optimální podmínky potřebné pro řádný výkon jejich činnosti dle této Smlouvy,

c) neprodleně ohlásí případné vzniklé závady Poskytovateli,

d) zabezpečí v pravidelných termínech splatnosti úhradu předložených faktur,

e) zajistí odpovědnou osobu na místě a v čas opravy výtahu pro podpis pracovního listu,

f) poskytne Poskytovateli plnou součinnost kdykoliv o ni Poskytovatel v jednotlivém případě Objednatele požádá,

g) je oprávněn vyřadit příslušné zařízení z provozu, pokud zjistí, že zařízení ohrožuje svým provozem zdraví a život osob.

[redacted]

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY

7.1 Poskytovatel odpovídá za kvalitu a úplnost provedení předmětu plnění dle této Smlouvy.

7.2 Náhradní díly a materiál na opravy zařízení v záruční době dodá Poskytovatel nový, nepoužitý a bezvadný.

7.3 Na náhradní díly, materiál a provedení prací provedených v záruční době se vztahuje stejná záruční doba jako na celé zařízení, a to v délce 60 měsíců. Tato záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o provedení příslušného servisního úkonu, resp. ode dne zabudování příslušných náhradních dílů.

7.4 Na náhradní díly podléhající běžnému opotřebení poskytne Poskytovatel záruční dobu o stejné délce, jako je garantovaná záruční doba jejich výrobci a dodavateli. Tato záruční doba bude vždy individuálně uvedena v rámci každého Smluvními stranami podepsaného záručního listu.

7.5 Záruční plnění se nevztahuje na vady způsobené nepovoleným užíváním výtahu nebo jeho úmyslným poškozením (vandalismus).

8. SANKCE

8.1 V případě prodlení Objednatele s úhradou řádně vystavené faktury je objednatel povinen Poskytovateli uhradit úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.

8.2 V případě prodlení Poskytovatele s plněním předmětu plnění dle této Smlouvy, popř. v případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové paušální částky pro 1 ks výtah pro jedno kalendářní čtvrtletí, která je uvedena v článku 4 odst. 4.1 za každý i započatý den prodlení a za každou činnost či vadu nebo nedodělek zvlášť.

8.3 V případě, že dojde k porušení povinnosti Poskytovatele, která zakládá nárok Objednatele k okamžitému odstoupení od této Smlouvy, je Objednatel bez ohledu na skutečnost, zda využije svého práva na odstoupení od této Smlouvy, oprávněn účtovat Poskytovateli smluví pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.

8.4 V případě prodlení Poskytovatele s nástupem na servisní zásah nebo vyproštění osob podle článku 2 odst. 2.1.3 a 2.1.5 této Smlouvy je Poskytovatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.

8.5 V případě porušení povinnosti mlčenlivosti Poskytovatele dle článku 6 odst. 6.1 této Smlouvy je Poskytovatel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.

8.6 V případě porušení jakékoliv další povinnosti Poskytovatele nespadající pod případy dle odst. 8.2 až 8.5 tohoto článku je Objednatel oprávněn účtovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového povinnosti.

8.7 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Poskytovateli. Dnem splatnosti se rozumí den připsání příslušné částky na účet Objednatele.

8.8 Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku Objednatele na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tzn. výše smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost Poskytovatele splnit závazky vyplývající z této Smlouvy.

9. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

9.1 Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemnou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy.

9.2 Poskytovatel není oprávněn provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Poskytovateli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.

9.3 Komunikací v záležitostech předmětu Smlouvy jsou pověřeny kontaktní osoby Smluvních stran uvedené v článku 5 této Smlouvy.

9.4 Tutu Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné podobě.

9.5 Tato Smlouva zaniká odstoupením:

a) kterékoliv Smluvní strany z důvodu uvedených v Občanském zákoníku, a dále pokud dojde k podstatnému porušení smluvních povinností druhou Smluvní stranou ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
b) kterékoliv Smluvní strany v případě, že dojde k nepodstatnému porušení smluvních povinností a Smluvní strana, která je v prodlení, nesplní svoji povinnost ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě.
c) Objednatele, je-li Poskytovatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
d) Objednatele, jestliže zjistí, že Poskytovatel:
   - nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již státního úředníka nebo někoho jiného, přímo nebo nepřímo, v zadávacím řízení nebo při poskytování služby, nebo
   - zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem ovlivnění zadávacího řízení nebo poskytování služby ke škodě Objednatele, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.

9.6 Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 1977 a § 2106 Občanského zákoníku se považuje:

a) prodlení s nástupem na servisní zásah po dobu delší než 15 kalendářních dní,
b) opakované nedodržení termínů či kvality služeb dle této Smlouvy,
c) opakované prodlení s nástupem na servisní zásah k odstranění vad,
d) prodlení s provedením výměny příslušné části zařízení po dobu delší než 30 kalendářních dní ode dne oznámení neodstranitelné vady anebo vady, která se vyskytla opakovaně.
e) neuzavřené či neplatné pojištění odpovědnosti Poskytovatele v průběhu trvání této Smlouvy podle podmínek uvedených v článku 6 Smlouvy.
f) prodlení s úhradou oprávněně vyúčtované a řádně vyfakturované ceny za provedení služby po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

9.7 Účinky odstoupení od této Smlouvy nastanou dnem, kdy bude písemné odstoupení odstupující Smluvní strany doručeno druhé Smluvní straně. Odstoupením od Smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti Smluvních stran ze Smlouvy od počátku. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody a dalších práv vzniklých na základě porušení Smlouvy.

9.8 Každá Smluvní strana je oprávněna vypovědět tuto Smlouvu s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců. Výpovědní lhůta počne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

9.9 Po dobu běhu výpovědní lhůty se Smluvní strany zavazují plnit řádně své povinnosti vyplývající z této Smlouvy a vypořádat vzájemně své závazky.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí českým právem. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

10.2 Poskytovatel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace, příslušných metadat a dalších parametrů a celého znění Smlouvy včetně cenových údajů v souladu s příslušnými právními předpisy.

10.3 Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejich projednání a rozhodnutí příslušné soudy České republiky.

[redacted]

10.4 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.

10.5 Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplnění neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.

10.6 Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi Smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1, § 1766 a § 2620 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.

10.7 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění této Smlouvy v Informačním systému Registr smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

10.8 Tato Smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž 2 si ponechá Objednatel a 2 vyhotovení obdrží Poskytovatel.

10.9 Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha:
Příloha č. 1 – Seznam výtahů, cena čtvrtletního servisu

10.10 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, že Smlouva byla uzavřena po jejich vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smluvní strany tímto potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.

V Praze dne: 11. 9. 2019

V Praze dne: .....

Za OBJEDNATELE

Správa nemovitostí Praha 2, a.s.
[redacted] 00 Praha 2
Z04958268
z

[redacted] Praha 2, a.s.
Mgr. Marek Braidl
pověřený člen představenstva

Za POSKYTOVATELE

Evyt s.r.o., Klouzková 74, 104 00 Praha 10
IČO: 274 21 775 DIČ: CZ 274 21 775

Evyt, s [redacted]
Miloslav Rysavý
jednatel společnosti

SPRÁVA NEMOVITOSTÍ PRAHA 2

POVĚŘENÍ ČLE NA PŘEDSTAVENSTVA

Mgr. Martin Chylík, pověřený člen představenstva společnosti **Správa nemovitostí Praha 2, a. s.**, IČO: 04958268, DIČ: CZ 04958268, se sídlem Sokolská 1869/18, 120 00 Praha 2 – Nové Město, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 21486,

tímto **pověřuje člena představenstva**

pana **Mgr. Marka Braidla**, člena představenstva společnosti Správa nemovitostí Praha 2, a. s.

nar.: [redacted]

bytem: [redacted]

aby po dobu od 02. 09.2019 do 16. 09. 2019:

- schvaloval a podepisoval záměry vyhlásit veřejnou zakázku malého rozsahu, a
- uzavíral za společnost Správa nemovitostí Praha 2, a.s. smlouvy, a to na základě výsledků zadávacích řízení na veřejné zakázky malého rozsahu.

V Praze dne 02. 09. 2019

[redacted]

pov
Sprá

Pověření přijímám.

V Praze dne: 4.9.19

Pod [redacted]

Příloha č. 1 – Seznam výtahů, cena čtvrtletního servisu

Osobní výtah č. 1

Myslíkova 259/10, Praha 2

Typ:	A1 Hydraulický osobní výtah Třída I. (ČSN ISO 4190–1)
Nosnost:	500 Kg
Počet podlaží:	2/2
Výrobní číslo:	0633/2019 Rok výroby 2019
Datum účinnosti smlouvy, započetí servisu 1. 10. 2019	

Celková paušální cena uvedeného výtahového zařízení za 1 kalendářní čtvrtletí činí:

Celková paušální cena bez DPH:	**3 000,- Kč /1 čtvrtletí**	
Odborné prohlídky	900,-	
SIM karta, nepřetržitý dispečink	300,-	
Provozní prohlídky	500,-	
Mazání, čištění	300,-	
Seřízení, preventivní údržba	1 000,-	
Sazba DPH	v % 21	357,- Kč
Sazba DPH	v % 15	195,- Kč
Celková paušální cena včetně DPH:	**3 552,- Kč / 1 čtvrtletí**	