

DODATEK č. 4 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 25N13/52

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Olomoucký kraj, adresa: Blanická 383/1, 772 00 Olomouc,
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

SALIX MORAVA a.s.
sídlo: Revoluční 130/30, 751 17 Horní Moštěnice
IČO: 253 80 893
DIČ : CZ25380893

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 1732

bankovní spojení:

číslo účtu:

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu:

Stanislav Sobek, předseda představenstva

Ing. Jiří Rakovský, místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 25N13/52 ze dne 19.8.2013, ve znění dodatku č. 3 ze dne 29.12.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu.

1. Na základě Čl. 2 dodatku č. 3 smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 25.966,- Kč (slovy: dvacetpět tisíc devět set šedesát šest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na částku **25.965,- Kč** (slovy : dvacetpět tisíc devět set šedesát pět korun českých) – výpočet viz příloha č.1.

Dne 11.6.2019 Ministerstvo dopravy udělilo schvalovací doložku smlouvě č. 1006H18/52, kterou byl převeden mimo jiné pozemek parc.č. 1307/3 v k.ú. Bochoř do příslušnosti hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Od tohoto data Státní pozemkový úřad za uvedený pozemek neinkasuje nájemné.

K 1.10.2019 je nájemce povinen na účet pronajímatele vedený u České národní banky, č.ú. 90018-3723001/0710, VS 2511352, zaplatit nájemné ve výši **25.966,- Kč** (slovy : dvacetpěttisícdevětsetšedesátšest korun českých) – výpočet viz příloha č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

23 -09- 2019

V Olomouci dne

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Olomoucký kraj
pronajímatel

.....
SALIX MORAVA a.s.
Stanislav Sobek,
předseda představenstva

Za správnost: *Ing. Helena Chromčáková*

.....
Ing. Jiří Rakovský,
místopředseda představenstva

.....
Podpis

nájemce

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

V dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance

Příloha nájemní smlouvy č.25N13/52

Variabilní symbol: 2511352 Uzavřeno: 19.8.2013 Roční nájem: 25 965 Kč
 Datum tisku: 2.9.2019 Účinná od: 1.10.2013

Nájemci:

Název	Adresa
SALIX MORAVA a.s.	Revoluční 130/30, 75117 Horní Moštěnice

Nemovitosti:

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Katastr: Bochoř											
	1307	1		2	2	10002	pc/ha	123 100,00	318	2,2	86,12
	1307	2		2	2	10002	pc/ha	123 100,00	11 256	2,2	3 048,35
není převedeno	1719			2	2	10002	pc/ha	123 100,00	3 649	2,2	988,22
není převedeno	1741			2	14	10002	pc/ha	123 100,00	1 209	2,2	327,42
není převedeno	1765			2	2	10002	pc/ha	123 100,00	57 336	2,2	15 527,74
není převedeno	2008			2	2	10002	pc/ha	123 100,00	21 513	2,2	5 826,15
není převedeno	2012			2	2	10002	pc/ha	123 100,00	596	2,2	161,41
Celkem za katastr									95 877		25 965,41
Celkem									95 877		25 965

Vysvětlivky k typu sazby:

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m²...za m²

Výpočet nájmu k dodatku č. 4 nájemní smlouvy č. 25N13/52

Datum tisku: 2.9.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

Vydané parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Bochoř									
	1307		3	2	4	1.1.2018	11.6.2019	253	0,75
Celkem za katastr					4				0,75
Celkem vydané parcely					4				0,75

Stávající parcely:

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m ²]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
Katastr: Bochoř									
	1307		1	2	318	1.1.2018		365	86,12
	1307		2	2	11256	1.1.2018		365	3 048,35
není převedeno	1719			2	3649	1.10.2013		365	988,22
není převedeno	1741			2	1209	1.10.2013		365	327,42
není převedeno	1765			2	57336	1.10.2013		365	15 527,74
není převedeno	2008			2	21513	1.10.2013		365	5 826,15
není převedeno	2012			2	596	1.10.2013		365	161,41
Celkem za katastr					95877				25 965,41
Celkem stávající parcely					95877				25 965,41
Celkem									25 966