

## Dodatek č. 6

ke Nájemní smlouvě č. 1122/2001 ze dne 9.9.2001,  
ve znění dodatků č. 1 až 5 (dále jen „Předmětná smlouva“)

Smluvní strany:

### **Veletrhy Brno a.s.**

se sídlem: Výstaviště 405/1, 603 00 Brno  
IČ: 25582518  
DIČ: CZ25582518  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod sp. zn. B 3137  
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., č. účtu: 0003749893/0300  
zastoupená: Ing. Jiřím Kulišem, pověřeným členem představenstva  
(dále jen „pronajímatel“)

a

### **Vodafone Czech Republic a.s.**

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5  
IČ: 25788001  
DIČ: CZ25788001  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064  
bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600  
zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření  
(dále jen „nájemce“)

Výše uvedené strany se dohodly, zejm. z důvodu zahrnutí dvou tras umístění vedení optických telekomunikačních kabelů v a na nemovitosti – objektu pavilonu E, tj. budově bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 99/2, k.ú. Pisárky, obec Brno, kteréžto optické telekomunikační kabely představují příslušenství telekomunikačního zařízení (základnové stanice) nájemce umístěného na resp. v PŘEDMĚTU NÁJMU, dle Nájemní smlouvy č.1122/2001 ze dne 9.9.2001, ve znění dodatku č. 1 ze dne 11.7.2002, dodatku č. 2 ze dne 30.9.2002, dodatku č. 3 ze dne 21.6.2006, dodatku č. 4 ze dne 6.12.2006 a dodatku č. 5 ze dne 6.10.2015 (dále jen "Předmětná smlouva"), a z důvodu prodloužení doby nájmu dle Předmětné smlouvy, na níže uvedených změnách Předmětné smlouvy, jejímž předmětem je pronájem části uvedené nemovitosti, a to konkrétně takto:

## I.

- a) **Čl. 2. (Hlavní zásady smlouvy), se rozšiřuje o nový odstavec 10. následujícího znění:**  
10. Pronajímatel souhlasí v rámci sjednaného nájemného s tím, aby nájemce umístil a po celou dobu trvání nájmu dle této smlouvy měl umístěny, užíval a udržoval (jakožto příslušenství telekomunikačního zařízení /základnové stanice/ nájemce umístěného na PŘEDMĚTU NÁJMU dle této smlouvy) v a na nemovitosti (objektu pavilonu E, tj. budově bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 99/2, k.ú. Pisárky, obec Brno), jakož i v instalačním kanálu (kolektoru) náležejícímu k objektu pavilonu E (kterýžto kolektor se nachází částečně i v pozemku parc. č. 24/1, k.ú. Pisárky, obec Brno, který je rovněž ve vlastnictví pronajímatele) optické telekomunikační kabely v trasách vedení vyznačených v příloze č. 6 této smlouvy a souhlasí též s provedením úprav nemovitostí potřebných pro umístění těchto tras vedení optických telekomunikačních kabelů
- b) **Čl. 3 (Doba trvání smlouvy), věta první se z důvodu dohody pronajímatele a nájemce na prodloužení doby nájmu o dalších 5 let oproti stávající době nájmu (viz dodatek č. 5) mění a nově zní takto:**  
„Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 5.10.2031.“
- c) **Čl. 10 (Ostatní ujednání), těsně za podpisy smluvních stran se specifikace příloh doplňuje, a to tak, že se na konec připojuje označení další přílohy:**

**Příloha č. 7 – Zobrazení vedení tras optických telekomunikačních kabelů  
a v ostatním zůstávají přílohy nezměněny.**

**II.**

Novou přílohu č. 7 Předmětné smlouvy (viz čl. I písm. c) tohoto dodatku č. 6 Předmětné smlouvy) – zobrazení vedení tras optických telekomunikačních kabelů, včetně rozsahu příslušných úprav s takovým vedením optických kabelů souvisejících, představuje příloha č. 1 tohoto dodatku č. 6 Předmětné smlouvy (3 listy).

**III.**

Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že za souhlas pronajímatele s umístěním tras optických telekomunikačních kabelů a souvisejícími úpravami dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, který pronajímatel vyslovuje podpisem tohoto dodatku, uhradí nájemce pronajímateli jednorázovou úplatu ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) bez DPH, která bude vyfakturována pronajímatelem nájemci do 30 dnů ode dne zahájení prací nájemce na umístění tras optických telekomunikačních kabelů, o čemž bude sepsán protokol. Předávací protokol je povinen potvrdit podpisem nájemce, popř. jeho zástupce a jedno vyhotovení protokolu je nájemce povinen předat pronajímateli.

**IV.**

Ostatní ujednání Předmětné smlouvy se nemění.

Tento dodatek č. 6 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Tento dodatek č. 6 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotovení.

Účastníci tohoto dodatku shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek č. 6 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Přílohy :  
č. 1 – zobrazení vedení tras optických telekomunikačních kabelů (3 listy)  
č. 2 – pověření Mgr. Martina Koutného (kopie)  
č. 3 – pověření Ing. Jiřího Kuliše (kopie)

















