

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

ze dne 2. 5. 2019 na realizaci stavby

„Gymnázium Jakuba Škody, Přerov, Komenského 29 – Výměna oken a oprava fasády historické budovy – 2. ETAPA“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmána Olomouckého kraje na základě pověření hejtmána Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: PSS Přerovská stavební a.s.

Spisová značka: společnost zapsána u KS v Ostravě, oddíl B, vložka 3033

Se sídlem: Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I - město

IČO: 277 69 585

DIČ: CZ 277 69 585

Zastoupený: Ing. Alešem Frídlem, místopředsedou představenstva
Dagmar Přecechtělovou, členem představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen jako „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Dne 2. 5. 2019 uzavřel Objednatel se Zhotovitelem Smlouvu o dílo č. 2019/01208/OI/DSM pod názvem akce „Gymnázium Jakuba Škody, Přerov, Komenského 29 – Výměna oken a oprava fasády historické budovy – 2. ETAPA“, kdy předmětem plnění této smlouvy jsou stavební a montážní práce zařazené do 2. etapy prací, tj. oprava krovu a výměna střešní krytiny vč. okapních prvků, sanace spodní stavby, nátěr fasády, oprava komínů a oprava dešťové kanalizace (dále jen „Smlouva“).

Předmětem tohoto dodatku je změna Smlouvy, a to o úpravu předmětu Smlouvy o vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“).

ZMĚNA SMLOUVY

Nad rámec čl. II. odst. 6 Smlouvy se na základě dohody smluvních stran tímto dodatkem nově upravuje rozsah předmětu Smlouvy, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
1) Laťování, hřeben, okapnice, ZL č. 1 (§ 222 odst. 6 ZZVZ) Montáž latí v ploše 1 869,3 m ² , montáž kontralatí dl. 2 700 m, založení okapu a zesílení hřebene z latí a kontralatí dl. 485 m, zesílení nároží a úžlabí z bednění v ploše 432,5 m ² , vrchní přesahový záklop z prken na nároží a hřebeni plochy 232 m ² , D+M krytiny hřebene a nároží s přeložením dl. 235 m, montáž větracího plastového pásu u hřebene a okapu dl. 465 m, oplechování okapové hrany ř.š. 200 m dl. 273 m. Odpočet 252 m nároží a hřebenáče z probarveného plechu rš 450 mm vč kotvicích a upevňovacích prvků.	1 139 155,28	-137 955,04
2) Odpočet větracích šachet, ZL č. 2 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Neprovedení frézování komínů dl. 1 056 m a vyvložkování 32 ks komínových průduchů flexi potrubím průměru 150 mm.	0,00	-1 478 988,80
3) Vnitřní žaluzie, ZL č. 3 (§ 222 odst. 4 ZZVZ) Odpočet 14 ks vnitřních horizontálních hliníkových žaluzií a 18 ks celostřínních žaluzií s elektropohonem. Připočet 6 ks venkovních žaluzií s elektropohonem. Doplnění silnoproudé kabeláže dl. 175 m do rýh ve stěnách se zpětným zednickým zapravením, 30 ks přístrojových krabic a 4 ks zásuvek.	148 452,05	-376 853,40
Vícepráce a méněpráce celkem	1 287 607,33	-1 993 797,24
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM		-706 189,91

Vzhledem ke skutečnosti, že smlouva o dílo byla uzavřena dne 2. 5. 2019 a závazné stanovisko orgánu památkové péče na střešní krytinu, o které mohlo být požádáno až po výběru zhotovitele, bylo vydáno až 24. 6. 2019, nemohly být zahájeny práce na 1. úseku s předpokladem zahájení od 2. 5. 2019. Proto musela být stavba zahájena až 2. úsekem nad hlavním vstupem do gymnázia, aby práce byly ukončeny o letních prázdninách. Z těchto důvodů zhotovitel navrhuje smluvně upravit termín pro 1. úsek od 30. 3. 2020 po stejnou dobu 90 dnů.

Z toho důvodu se smluvní strany v souladu se Smlouvou o dílo dohodly na úpravě termínu plnění.

Článek III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA Smlouvy o dílo nově zní:

III. DOBA PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. **Termín předání staveniště a zahájení prací na 1. úseku** (danou část opravy fasády a krovu vč. výměny krytiny určí Zhotovitel ve svém harmonogramu) **30. 03. 2020**
2. **Termín dokončení prací na 1. úseku – do 90 kalendářních dnů od zahájení prací**
3. **Termín zahájení prací na 2. úseku** (prostřední část opravy fasády a krovu vč. výměny krytiny nad hlavním vstupem - v koordinační situaci stavby znázorněno jako etapa B - vč. opravy hlavního venkovního schodiště a montáže čistících zón) **03. 06. 2019**
4. **Termín dokončení prací na 2. úseku** **30. 08. 2019**
5. **Termín zahájení prací na 3. úseku** (montáž rolet oken a obnovení svislých větracích šachet v nosných stěnách) **01. 07. 2019**
6. **Termín dokončení prací na 3. úseku** **21. 08. 2019**
7. **Termín zahájení prací na 4. úseku** (zbývající část opravy fasády a krovu vč. výměny krytiny) **následující den po dokončení prací na 2. úseku**
8. **Termín dokončení prací na 4. úseku**
do 90 kalendářních dnů od zahájení prací
9. **Termín zahájení prací na 5. úseku** (oprava ležaté kanalizace, sanace spodní stavby) **01. 07. 2020**
10. **Termín dokončení prací na 5. úseku** **21. 08. 2020**

Smluvní strany se dále vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na změně celkové ceny díla uvedené **v článku IV. odst. 1 Smlouvy**, a to následovně:

Způsob výpočtu ceny díla uvedené **v článku IV. odst. 1 Smlouvy** vyplývá z položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto dodatku. Cena díla pak bude činit:

Název	Základ DPH	DPH 21%	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena za dílo dle Smlouvy	30 944 875,70	6 498 423,90	37 443 299,60
Změna ceny dle Dodatku č. 1 ke Smlouvě	-706 189,91	-148 299,88	-854 489,79
Celková cena dle Smlouvy včetně dodatku	30 238 685,79	6 350 124,02	36 588 809,81

Celkem cena díla dle Smlouvy včetně ceny díla uvedené v dodatku č. 1 včetně DPH slovy: třicet šest milionů pět set osmdesát osm tisíc osm set devět korun českých osmdesát jedna haléřů.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je sepsán ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah tohoto dodatku není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jeho textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/71/12/2019 ze dne 2. 9. 2019.

Příloha: č. 1) Položkový rozpočet

Olomouci dne: 20-09-2019
Za Objednatele



Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

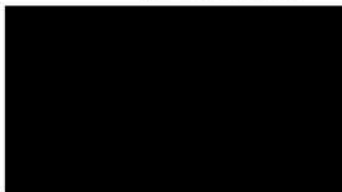
V Přerově dne: 20-09-2019
Za Zhotovitele



Ing. Aleš Fridl
místopředseda představenstva



Dagmar Přecechtělová
člen představenstva



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

GJŠ - Oprava historické fasády

JKSO

801 3

Název objektu

ROZPOČET - Oprava fasády, střechy a sanace krovu GJŠ v Přerově - etapa 2018 CÚ 2015 I

EČO

Název části

Latování, hřeben, okapnice_VCP

Místo

Přerov

Objednatel

Olomoucký kraj

IČ

DIČ

Projektant

60609460

CZ60609460

Zhotovitel

PSS Přerovská stavební a.s.

27769585

CZ27769585

Zpracoval

Rozpočet číslo

hr1908231

Dne

23.08.2019

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 645 839,43	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 355 360,81	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 1 001 200,24	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 001 200,24

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 001 200,24	210 252,05

Cena s DPH 1 211 452,29

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: GJŠ - Oprava historické fasády
 Objekt: ROZPOČET - Oprava fasády, střechy a sanace krovu GJŠ v Přerově - etapa 2018 CÚ 2015 I
 Část: Latování, hřeben, okapnice_VCP

Objednatel: Olomoucký kraj
 Zhotovitel: PSS Přerovská stavební a.s.
 Místo: Přerov

Zpracoval:
 Datum: 23. 8. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Typ položky
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV

1 001 200,24

762

Konstrukce tesařské

651 768,58

1	762	762342214	Montáž latování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osově vzdáleností do 360 mm	m2	1 869,296	54,40	101 689,70	ÚRS 2019/II
2	762	762342441R1	Montáž kontratalat na střechách sklonu do 60°	m	2 700,000	12,10	32 670,00	ÚRS 2019/II
3	762	762342441R2	Montáž listů trojúhelníkových nebo kontratalat na střechách sklonu do 60° - založení okapu a zesílení hřebene	m	485,000	12,10	5 868,50	ÚRS 2019/II
4	762	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz zesílení nároží a úžlabí	m2	432,500	106,00	45 845,00	ÚRS 2019/II
5	762	762811100	Montáž vrchního přesahovaného záklopu z hrubých prken, nároží a hřeben	m2	232,000	102,00	23 664,00	ÚRS 2019/II
6	765	765123111	Ochranný a větrávací pás plastový	m	465,000	72,90	33 898,50	ÚRS 2019/II
7	605	60514106	řezivo jehličnaté lat' přířez 40x60mm	m3	46,319	6 400,00	296 441,60	ÚRS 2019/II
8	605	60511046	řezivo jehličnaté š do 100mm tl 24mm	m3	1,400	4 900,00	6 860,00	ÚRS 2019/II
9	762	762395000	Spojovací prostředky bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	47,719	1 160,00	55 354,04	ÚRS 2019/II
10	762	998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	27,393	1 806,20	49 477,24	Pol.č.115 dle SoD

764

Konstrukce klempířské

-92 091,04

11	764	764212432	Oplechování rovné okapové hrany z Pz plechu rš 200 mm	m	273,000	168,00	45 864,00	ÚRS 2019/II
12	R	764296230	Střešní prvky z prokoberveného plechu systémové - nároží a hřebenáče rš 450 mm vč kotvičnic a upevňovacích prvků	m	-252,000	543,30	-136 911,60	Pol.č.130 dle SoD
13	764	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	-0,315	3 312,60	-1 043,44	Pol.č.123 dle SoD

765

Konstrukce pokrývačské

441 522,70

14	765	765133035R	D+M hřebene a nároží přeložením	m	235,000	1 873,37	440 241,95	R položka
15	765	998765102	Přesun hmot tonážní pro krytí skládané v objektech v do 12 m	t	1,175	1 090,00	1 280,75	ÚRS 2019/II

Celkem

1 001 200,24

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **GJŠ - Oprava historické fasády**

Název objektu **ROZPOČET - Oprava fasády, střechy a sanace krovu GJŠ v Přerově - etapa 2018 CÚ 2015 I**

Název části **Odpočet větracích šachet**

JKSO 801 3

EČO

Místo Přerov

IČ

DiČ

Objednatel Olomoucký kraj

Projektant Ing. arch. T. Tzoumasová

Zhotovitel PSS Přerovská stavební a.s.

Zpracoval

60609460	CZ60609460
27769585	CZ27769585

Rozpočet číslo **hr1907124** Dne **12.07.2019**

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby				
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatní	0,00
6		Montáž	-1 478 988,80				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-1 478 988,80	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH			
DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	-1 478 988,80	-310 587,65
Cena s DPH			-1 789 576,45

E Přípočty a odpočty	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚŘ

Stavba: GJŠ - Oprava historické fasády

Objekt: ROZPOČET - Oprava fasády, střechy a sanace krovu GJŠ v Přerově - etapa 2018 CÚ 2015 I

Část: Odpočet větracích šachet

Objednatel: Olomoucký kraj

Zhotovitel: PSS Přerovská stavební a.s.

Místo: Přerov

Zpracoval:

Datum: 12. 7. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Typ položky
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-------------

M Práce a dodávky M -1 478 988,80

24-M Montáže vzduchotechnických zařízení -1 478 988,80

1	R	241	D+M vyložkování kominových průduchů a šachet pro odvětrání tříd VZT potrubím flexi D 150 mm dl. do 22 m	ks	-32,000	18 670,00	-597 440,00	Pol. č. 175 dle SoD
2	R	242	Frézování průduchů kominů pro vložku	m	-1 056,000	834,80	-881 548,80	Pol. č. 190 dle SoD

Celkem -1 478 988,80

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby

GJŠ - Oprava historické fasády

JKSO

801 3

Název objektu

ROZPOČET - Oprava fasády, střechy a sanace krovu GJŠ v Přerově - etapa 2018 CÚ 2015 I

EČO

Název části

Vnitřní žaluzie

Místo

Přerov

Objednatel

Olomoucký kraj

IČ

DIČ

Projektant

Ing. arch. T. Tzoumasová

60609460

CZ60609460

Zhotovitel

PSS Přerovská stavební a.s.

27769585

CZ27769585

Zpracoval

Rozpočet číslo

hr1907161

Dne

16.07.2019

CZ-CPV

CZ-CPA

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C						
Základní rozp. náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby						
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Mimotostav. doprava		0,00
3	PSV	Dodávky	681,20	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	-283 725,50	11		0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	93,00				17	Ostatní		0,00
6		Montáž	16 362,00				18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-259 186,35	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		30 785,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH

-228 401,35

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	-228 401,35	-47 964,28

Cena s DPH

-276 365,63

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: GJŠ - Oprava historické fasády

Objekt: ROZPOČET - Oprava fasády, střechy a sanace krovu GJŠ v Přerově - etapa 2018 CÚ 2015 I

Část: Vnitřní žaluzie

Objednatel: Olomoucký kraj

Zhotovitel: PSS Přerovská stavební a.s.

Místo: Přerov

Zpracoval:

Datum: 16. 7. 2019

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Typ položky
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-------------

PSV Práce a dodávky PSV CPV 45214400-4

-275 548,35

741 Elektroinstalace - silnoproud		11 179,05					
1	74112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	30,000	73,00	2 190,00	ÚRS 2019/II
2	34571511	krabice přístrojová instalační 500 V, D 69 mm x 30mm	kus	30,000	5,90	177,00	ÚRS 2019/II
3	741122015	Montáž kabelů Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulať 3x1,5 mm ² (CYKY)	m	175,000	31,50	5 512,50	ÚRS 2019/II
4	34111030	kabel síťový s Cu jádrem 1 KV 3x1,5mm ²	m	183,750	14,60	2 682,75	ÚRS 2019/II
				175 * 1,05	183,750		
5	741313032	Montáž zásuvka vestavná šroubovavá připojení 2P se zapojením vodičů	kus	4,000	84,70	338,80	ÚRS 2019/II
6	34555120	zásuvka 2násobná 16A 3553-01289 bílá	kus	4,000	69,50	278,00	ÚRS 2019/II

767 Konstrukce zámečnické		-286 727,40					
7	R 7670200Ž1	Žaluzie vnitřní horizontální s elektropohonem a dálkovým ovládním s doplňkovými vnitřními vodičmi lištami - lamely kovové - total blackout pro okno vel. 1550 x 2750	ks	-18,000	15 786,40	-284 155,20	Pol. č. 153 dle SoD
8	R 7670200Ž3	Žaluzie vnitřní horizontální, lamely kovové 50 mm, hliníkové, eloxované pro okno 1550 x 2750, boční vodič lišty, ovládní textilním lanem	ks	-14,000	6 621,30	-92 698,20	Pol. č. 155 dle SoD
9	R 7670200Ž4	Věnkovní žaluzie Z90 na el. ovládní a krycími plechy	ks	6,000	15 021,00	90 126,00	CN dodavatele + 13%
		*ks rozměru 2,29*1,66					
		*ks rozměru 2,30*1,66					
		*ks rozměru 1,64*3,01*					

M Práce a dodávky M

16 362,00

46-M Zemní práce při extr.mont.pracích

16 362,00

10	946 460680402	Výsekání kapes a výklenků ve zdivu z lehkých betonů, dutých cihel a tvárnic pro krabice 10x10x8 cm	kus	30,000	22,40	672,00	ÚRS 2019/II
11	946 460680581	Výsekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	150,000	66,10	9 915,00	ÚRS 2019/II
12	946 460710031	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky do 3 cm	m	150,000	38,50	5 775,00	ÚRS 2019/II

HZS Hodinové zúčtovací sazby

30 785,00

13	HZS HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	55,000	457,00	25 135,00	ÚRS 2019/II
		- vyhledání přípojného místa					
		- napojení na stávající zařízení					
		- koordinace s montážní firmou					
14	HZS HZS4212	Hodinová zúčtovací sazba revizní technik specialista	hod	10,000	565,00	5 650,00	ÚRS 2019/II

Celkem

-228 401,35

148 452,05

-376 853,40

-228 401,35