

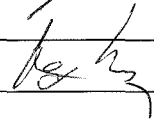
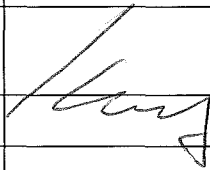
9374/16



99390

KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

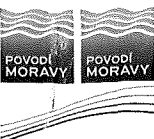
Název dokumentu:	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti			
Oprávněn/pověřen k podpisu:	MUDr. Jiří Běhounek			
Schváleno:	RK	Datum:	6. 12. 2016	Č.usnesení: 2136/40/2016/RK
Dokument uložen u:	OPKŽÚ			
Počet vyhotovení:	4			
Adresát:	Povodí Moravy, s.p.			
Smluvní částka: 1)	0.00			
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový			
Podpis zajistit do:				

		Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:		OM/P. Krepčík	7.12.2016	
Projednáno s:				
Právní kontrola:		OM/J. Mrázková	7.12.2016	
Předkládá:				
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)		OM/P. Kolář	7.12.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	OM/P. Kolář	7.12.2016	
	Správce rozpočtu:			
Poznámka: Subjekt (IČO: 70890013), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: krepcik, datum ověření: 06.12.2016 15:17:19): Smlouva řeší budoucí práva Kraje Vysočina na pozemcích tvořících trvalý zábor stavby III/36080 Popovice - most ev. č. 36080-1.				
Rozpočtová skladba:				

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžitě plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžitě plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



9374/76

Číslo smlouvy strany povinné: **PM 072570/2016-ZDMaj/Ryg**

Číslo smlouvy strany oprávněné:



KUJIP014SHMY

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená dle ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,
vložka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČ: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zastoupený: na základě pověření **Ing. Františkem Špatkou**, pověřeným vedením závodu
Dyje, se sídlem závodu v Náměšti nad Oslavou, Husova 760,

(dále jen „**budoucí povinný**“) na straně jedné

Kraj Vysočina
Sídlo: Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749
Zastoupený: **MUDr. Jiřím Běhounkem** – hejtmanem kraje

(dále jen „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:

I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s pozemkem:

- parc. č. **356/2** o výměře 19 189 m² – vodní plocha,

v katastrálním území **Popovice nad Rokytnou**, obec Jaroměřice nad Rokytnou, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Třebíč, na LV č. 1668,

(dále jen „**předmětný pozemek**“).

Klaus

2. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na části předmětného pozemku budoucího povinného stavbu pod názvem „**III/36080 Popovice – most ev.č. 36080-1**“ (dále jen „**stavba**“) dle schválené projektové dokumentace vyhotovené společností PRIS spol. s r.o., Osová 20, 625 00 Brno, v červenci 2016, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel.
3. Budoucí povinný **souhlasí s umístěním stavby na části předmětného pozemku** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. **PM031024/2016-203/FI** ze dne 4. 7. 2016 správce VVT Rokytná, které tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této smlouvy. Situační mapa tvoří **přílohu č. 2** a je též nedílnou součástí této smlouvy.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:
 - a) budoucí povinný souhlasí se vstupem na **předmětný pozemek** v přípravném období stavby pro zaměstnance budoucího oprávněného a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
 - b) po zaměření stavby, vypracování geometrického plánu nejpozději do **90 dnů** po kolaudaci stavby, uzavřou smluvní strany, na výzvu budoucího oprávněného smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby na/do **části předmětného pozemku**, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku II. této smlouvy; budoucí oprávněný ze služebnosti se zavazuje vyzvat budoucího povinného ze služebnosti k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti nejpozději **30 dnů** před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný nevyzve budoucího povinného k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat zaplacení jednorázové smluvní pokuty ve výši 500,- Kč.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že po zaměření stavby, vypracování geometrického plánu, nejpozději však do **90 dnů** po kolaudaci stavby, uzavřou na výzvu strany oprávněné, smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v:
 - **v povinnosti povinného**
 - a) strpět na předmětných pozemcích stavbu,
 - b) umožnit oprávněnému (jeho zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětný pozemek za účelem provádění údržby a oprav výše uvedené stavby; rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,
 - **v povinnosti oprávněného**
 - a) udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
 - b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětném pozemku,
 - c) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek pronajímatele přeložit stavbu na náklady oprávněného.

2. Služebnost bude zřízena úplatně, v jednorázové splátce, v částce, která bude zjištěna podle platných cenových předpisů, tj. zákona o oceňování majetku a jeho prováděcích vyhlášek, platných v době uzavření smlouvy, výnosovým způsobem jako pětinasobek ročního užítu ve výši obvyklé ceny (minimálně v pětinasobku jednotkové ceny nájemného stanoveného v souladu s cenovou mapou nájemného pozemků osoby povinné platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána, vynásobeného rozsahem služebnosti včetně ochranného pásma dle geometrického plánu). K hodnotě služebnosti bude připočtena příslušná DPH platná ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
3. Hodnotu služebnosti poukáže budoucí oprávněný budoucímu povinnému po uzavření smlouvy, ale před zápisem vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, na jeho účet na základě faktury, vystavené budoucím povinným.
4. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti, náklady na vyhotovení listin, které vyloučí možný nárok církve či náboženské společnosti k dotčeným částem pozemků podle zákona č. 428/2012 Sb., a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí půjdou k tíži budoucího oprávněného.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva je platná a účinná podpisem všech smluvních stran.
3. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
4. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
5. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti, náklady na vyhotovení listin, které vyloučí možný nárok církve či náboženské společnosti k dotčeným částem pozemků podle zákona č. 428/2012 Sb., a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži budoucího oprávněného.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
8. Budoucí povinný souhlasí s převodem práv a povinností Kraje Vysočina plynoucích z této smlouvy na Krajskou správu a údržbu silnic Vysočiny p.o. v případě převodu investorství na tuto příspěvkovou organizaci.



9. Budoucí oprávněný je dále srozuměn s tím, že budoucí povinný je současně povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí budoucí povinný.

DOLOŽKA: (dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů):

Tímto se osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Kraje Vysočina dne 6. 12. 2016 pod č. 2136/40/2016/RK, a tím jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

V Náměšti nad Oslavou dne **20. 12. 2016**

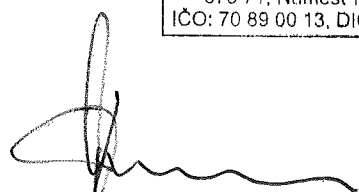
V Jihlavě dne **12. 11. 2016**

Za budoucího povinného:

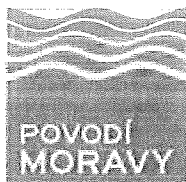
Za budoucího oprávněného:

Povodí Moravy, s.p.
závod Dyje ⑦
Husova 760
675 71, Náměšť nad Oslavou
IČO: 70 89 00 13, DIČ: CZ70890013


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava


Ing. František Špatka
pověřený vedením závodu Dyje


MUDr. Jiří Běhounek
hejtman kraje



Projektční kancelář PRIS spol. s r.o.

Osová 20, 625 00 Brno

Došlo: 12.7.2016 strana 1/3
 Čj.: 0946/2016
 Číslo zakázky: K2002
 Vyřizuje: Ing. Lenka

PRIS spol. s r.o.
 Osová 20
 625 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE

/

NAŠE ZNAČKA

PM031024/2016-203/FI

VYŘIZUJE

Ing. Lenka Fikarová
 +420 541 637 292
 fikarova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM

Brno 4.7.2016

III/36080 Popovice- most ev. č. 36080- 1

(k.ú. Popovice nad Rokytnou, ORP Třebíč.; kraj Vysočina; ČHP 4-16-03)

Charakteristika akce:

Předmětem DSP je rekonstrukce stávajícího mostu na silnici III/36080 přes VVT Rokytná v k.ú. Popovice nad Rokytnou. Investorem je Kraj Vysočina, projektantem firma PRIS spol. s r.o. v 05/2016.

Záměrem stavby je náhrada stávajícího mostu, který bude odstraněn, novou mostní konstrukcí se zavěšenými křídly. NK tvoří ŽB monolitický rám, tloušťka stěn bude 0,7 m a příčel náběhovaná s mocností uprostřed rozpětí 0,45 m a u stěny 0,70 m. Světlost 8,00 m, délka mostu 14,10 m. Založení stavby je hlubinné na mikropilotách. Šířka mostního otvoru zůstane stejná, zvětší se ale průtočný profil. Hladina Q100 bude 0,3 m pod podhledem NK. Pravé křídlo u opěry 2 bude plynule napojeno na stávající nábrežní zídku. V rámci stavby dojde v prostoru mostu ke zpevnění koryta kamenem do betonu, zpevnění bude ukončeno betonovými prahy. V okolí mostu cca 30 m před a za mostem budou odstraněny nánosy z koryta a také bude urovňováno.

Přímým správcem VVT Rokytná je Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Náměšť n/Osl., lokalita leží v záplavovém území.

I. Vyjádření správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

stanovisko:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek správce vodního toku.

Upozorňujeme:

1. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v blízkosti vodních toků a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 85 - odpovědnost za způsobené škody při neplnění povinností). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích a nebude se na jejich odstranění podílet.
Veškerá rizika možných povodňových škod nese investor, resp. vlastník stavby
2. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č.185/2001 Sb.
3. Prováděním stavby nesmí dojít ke zhoršení stávajících odtokových poměrů.
4. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

II. Vyjádření správce VVT Rokytná

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., provoz Náměšť n/Osl) s předloženým záměrem souhlasíme za předpokladu dodržení následujících podmínek:

1. Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů a koryta toku nad rámec nezbytných stavebních prací, ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu vodního toku.
2. Pro provádění stavby bude zpracován havariijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č.254/2001 Sb.), které budou předloženy vodohospodářskému dispečinku Povodí Moravy, s.p. k vyjádření. Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
3. Přímému správci (Povodí Moravy, s.p. provoz Náměšť nad Oslavou, provozní technik David Jura, DiS, tel. 568 620 417, 725705637, jura@pmo.cz) bude v min. týdenním časovém předstihu oznámeno zahájení a ukončení prací, správce bude přizván ke kontrolním dnům. Veškeré stavební práce v korytě toku a do 8 m od břehové hrany budou odsouhlaseny ve stavebním deníku.
4. Po ukončení stavebních prací musí být odstraněn veškerý přebytečný materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen na březích, dotčené pozemky uklizeny a upraveny.
5. Přímý správce bude dále přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu, kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení (ve výšk. systému Balt. po vyrovnání s navázáním na JTSK) v tištěné i digitální formě.
6. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt související se stavbou do své správy ani majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že navržený záměr bude realizován na pozemcích státu ČR, se kterými má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčenému pozemku. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Dyje (Náměšť n/Osl, Husova 760, tel. 541637111, fax 541211404).

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (zábor dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací,

- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (toto stanovisko).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

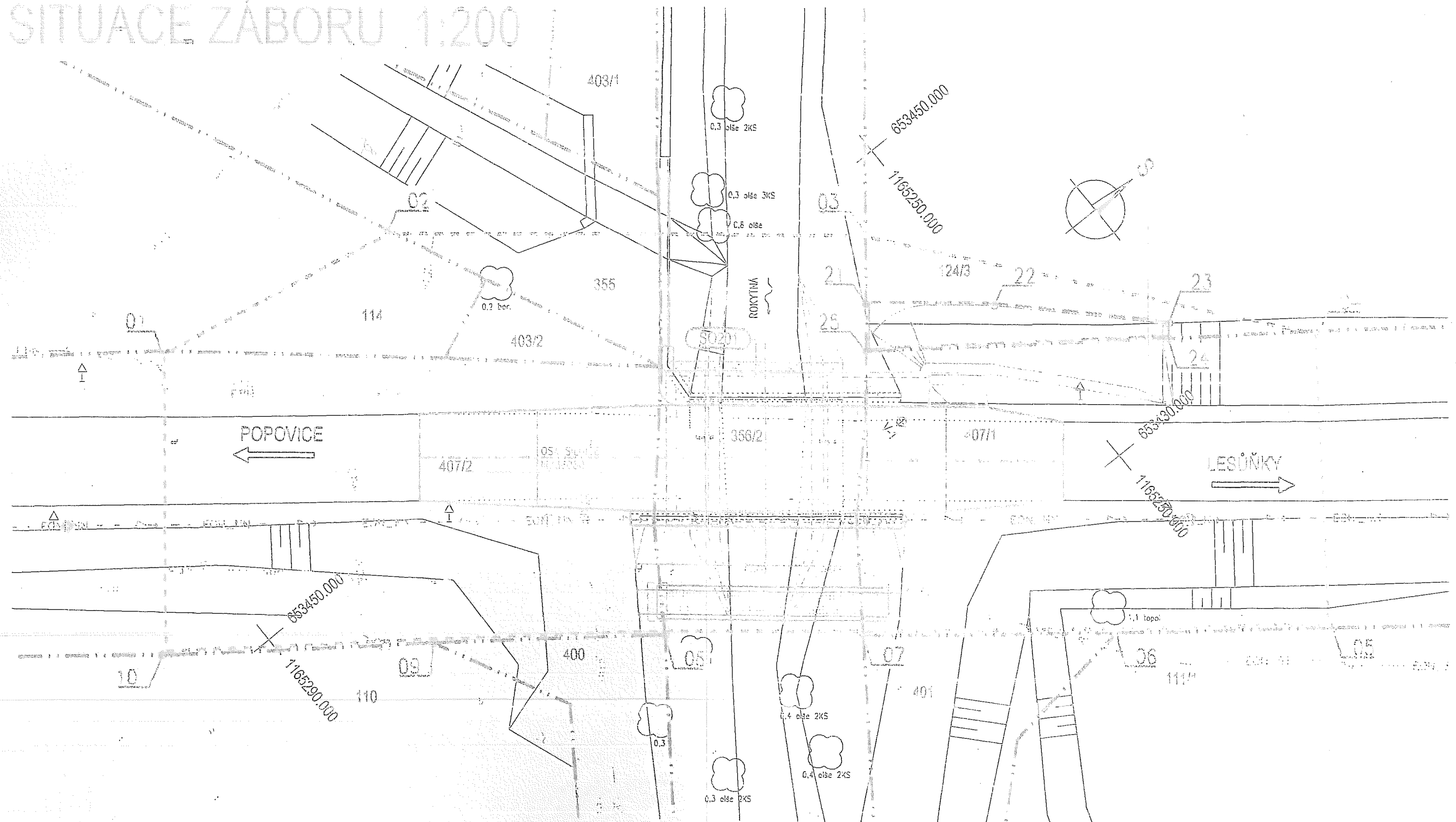
Povodí Moravy, s.p.
602 00 Brno, Dřevařská 11
IČO:70890013, DIČ:CZ70890013

-13, 1
A. X. S. L.

Ing. Pavel Bíza
vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí : provoz Náměšť n/Osl
ZD – útvar správy majetku

SITUACE ZÁBORU 1:200



LEGENDA OBJEKTŮ:

SO 201 - Most za obcí Popovice přes řeku Rokytnou

LEGENDA ČAR:

- DOČASNÝ ZÁBOR
 DOČASNÝ ZÁBOR VEDENÝ
 PO HRANICI POZEMKŮ
 TRVALÝ ZÁBOR
 TRVALÝ ZÁBOR VEDENÝ
 PO HRANICI POZEMKŮ
 HRANICE POZEMKŮ KN
 HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ

SEZNAM SOUŘADNIC DOČASNÉHO ZÁBORU

POPIS	ČÍSLO	Y [m]	X [m]
DOČASNÝ ZÁBOR	01	653 464,920	1165 284,970
	02	653 462,412	1165 271,891
	03	653 446,957	1165 252,890
	04	653 426,432	1165 237,073
	05	653 416,230	1165 246,990
	06	653 422,397	1165 255,297
	07	653 460,370	1165 288,000
	08	653 467,400	1165 274,140
	09	653 441,590	1165 236,570
	10	653 432,937	1165 234,343

SEZNAM SOUŘADNIC TRVALÉHO ZÁBORU

POPIS	ČÍSLO	Y [m]	X [m]
TRVALÝ ZÁBOR	21	653 444,110	1165 266,167
	22	653 438,894	1165 250,714
	23	653 433,070	1165 246,667
	24	653 433,049	1165 244,181
	25	653 442,210	1165 236,770