

DODATEK č. 1 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 52N16/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Obec Sadov

sídlo: Sadov 34, Sadov, PSČ 362 61

IČO: 00254959

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Eduard Frisch, starosta obce

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 52N16/29 ze dne 9.9.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění výše ročního nájemného**

1. Na základě Čl. V smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 500,- Kč (slovy: pět set korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude změněno na základě uzavřené nájemní smlouvy č. 52N16/29, čl. V bod 3 b) z důvodu nabytí právní moci rozhodnutí na částku **12 995,- Kč** (slovy: dvanáct tisíc devět set devadesát pět korun českých).

Dne 12.6.2018 nabylo právní moci stavební povolení pro stavbu „Cyklotrasa Vysoká, Lesov, Sadov“.

Na základě výše uvedeného se nájemné za období 1.10.2017 - 30.9.2018 mění následovně:

Nájemné I. fáze - do doby nabytí právní moci, tj. do 11.6.2018

1.10.2017 – 11.6.2018, tj. 254 dní (nájemné z 500,- Kč)

500,- Kč/rok : 365 dní x 254 dní = 348,- Kč

Nájemné II. fáze - od doby nabytí právní moci, tj. od 12.6.2018

12.6.2018 – 30.9.2018, tj. 111 dní (nájemné z 12 995,- Kč)

12 995,- Kč/rok : 365 dní x 111 dní = 3 952,- Kč

Nově bylo stanoveno nájemné k 1.10.2017 na částku **4 300,- Kč** (348,- Kč + 3 952,- Kč)

K 1.10.2017 bylo uhrazeno nájemné ve výši 500,- Kč. **Doplatek na nájemném činí 3 800,- Kč** (4 300 – 500 Kč) a bude uhrazen k 15.10.2019.

K 1.10.2018 činilo nájemné po nabytí právní moci 12 995,- Kč, uhrazeno bylo 500,- Kč. **Doplatek na nájemném činí 12 495,- Kč** (12 995 – 500 Kč) a bude uhrazen k 15.10.2019.

K 1.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku **12 995,- Kč** (slovy: dvanáct tisíc devět set devadesát pět korun českých), z toho dne 29.10.2018 již zapláceno 500,- Kč, zbývá uhradit 12 495,- Kč.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Eduard Frisch
starosta Obce Sadov

nájemce

Za správnost: Yvona Klepáček Mašková

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne

.....