

Soupis oprav volných bytů				VB 246/2016	
část obce		Ostrava - Dubina			
ulice, č. popisné/č. orientáční		V.Košaře 5/124			
byt číslo		3			
velikost bytu		1+0			
informace k veřejné zakázce		technik: Bc. Gabriela Slívová			
		Tel.: 605 292 231, 599 430 291			
		Mail: Gabriela.Slivova@ovajih.cz			
poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky	cena bez DPH
1.	Revize elektroinstalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch. linky), včetně vystavení revizní zprávy	0+1	1		1 800 Kč
2.	Odstranění porevizních závad el.instal.	1 hod.	300	<b>viz. pozn. č.2</b> ←zde napište sazbu za 1h. (max. 300 Kč/h.)	10 000 Kč
3.	Výměna podlah PVC v celém bytě včetně úpravy podkladů a včetně PVC lišt	m <sup>2</sup>	33	dekor plovoucí podlahy	18 150 Kč
4.	Výměna prahů v celém bytě	ks	3	2 ks d 80cm, 1 ks d 60cm	750 Kč
5.	Demontáž garnýží nad KL a nad oknem včetně zednického začištění	ks	2		650 Kč
6.	Výměna horní krycí lišty umakartu v předsíni	ks	1	cca 35 x 180 cm	950 Kč
7.	Výměna obkladů v kuchyni za kuch.linkou a na přilehlé boční stěně	m <sup>2</sup>	2		1 900 Kč
8.	Výměna kuchyňské linky 120 cm včetně skříňky nad digestoří a prac. desky	soub.	1	tl.lamina min 18 mm, dřez ponechat	15 000 Kč
9.	Výměna digestoře	ks	1		2 500 Kč
10.	Výměna dřezové stojánkové pákové baterie včetně příslušenství	soub.	1		650 Kč
11.	Výměna elektrického sporáku	ks	1		5 500 Kč
12.	Výměna obkladů v koupelně nad umyvadlem a kolem vany včetně obložení vany	m <sup>2</sup>	5	obklad do výšky cca 1,5 m	4 750 Kč
13.	Výměna umyvadla včetně příslušenství	ks	1	š 50 cm	900 Kč
14.	Výměna umyvadlové stojánkové pákové baterie	ks	1		650 Kč

**DK projekt**

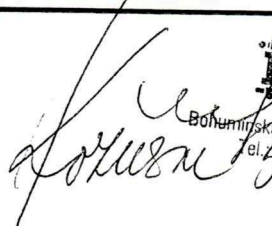
S.R.O.

Bohumínská 94/113, 712 00 Ostrava-Muglínov  
Tel.: 596 732 592, IČ: 27775518

15.	Výměna vany 120 cm včetně obezdění	ks	1		5 000 Kč
16.	Nátěr stropu a stěn v koupelně a wc voděodolnou barvou	m <sup>2</sup>	16	bílá barva	2 880 Kč
17.	Nátěr radiátorů ÚT, rozvodů a zárubní	soub.	1	1ks radiátor, 3 ks zárubeň	1 750 Kč
18.	Výměna vnitřních dveří včetně kování	ks	1	60 L plně - koupelna	1 600 Kč
19.	Výměna vnitřních dveří včetně kování	ks	1	80 L 2/3 sklo - pokoj	1 900 Kč
20.	Výmalba celého bytu včetně oprav omítek	m <sup>2</sup>	80		6 400 Kč
21.	Zhotovení klíčů: 1x sklep	ks	1	(klíč zapůjčit u domovníka p.Krenžela)	90 Kč
	<b>CELKEM</b>				<b>83 770 Kč</b>

## POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách
2.	Položka "odstranění porevzních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max. 300Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto doloženo cenovým (položkovým) rozpisem těchto provedených prací. V případě, že cena porevzních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění. V ceně bude započteno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděcích. Provedení důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsaní bytového rozvaděče
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy ( radiátory- barvy vhodné na ÚT) Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou


  
**DK projekt** s.r.o.
   
 Bohumínská 94/113, 712 00 Ostrava-Muglínov
   
 tel. 7596 732 592, iČ: 27775518