

# Kupní smlouva

*uzavřena v souladu s ustanovením § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů*

Ing. Jiří Kučera  
se sídlem: Turistická 55/5, 621 00 Brno-Medlánky  
IČ: 40449661  
DIČ: CZ480323210  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen „prodávající“)

a

**Výzkumný ústav Silva Taroucy pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.i.**  
se sídlem: Květnové náměstí 391, 252 43 Průhonice  
zastoupený ředitelem: Doc. RNDr. Ivanem Sucharou, CSc.  
IČ: 00027073  
DIČ: CZ00027073  
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
(dále jen „kupující“)

uzavírají kupní smlouvu tohoto znění:

## **Článek I. Úvodní ustanovení**

1. Proávající prohlašuje, že je vlastníkem komplexního monitorovacího systému (dále jen „předmět koupě“). Bližší specifikace systému je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
2. Kupující prohlašuje, že si předmět koupě řádně prohlédl a vyzkoušel, a že byl seznámen s jeho stavem.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

1. Proávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě, jakož i doklady potřebné k převzetí a užívání předmětu koupě, kupujícímu odevzdat a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.

**Článek III.**  
**Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě,**  
**přechod vlastnického práva**

1. Prodávající odevzdá kupujícímu předmět koupě do osmi týdnů od podpisu této smlouvy. Místem odevzdání je sídlo kupujícího.
2. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho převzetím.
3. Na kupujícího přechází nebezpečí škody na předmětu koupě současně s nabytím vlastnického práva. Škoda na předmětu koupě, vzniklá po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě na kupujícího, nemá vliv na jeho povinnost zaplatit kupní cenu, ledaže prodávající škodu způsobil porušením své povinnosti.

**Článek IV.**  
**Cena a způsob úhrady**

1. Kupní cena za předmět koupě byla dle dohody prodávajícího a kupujícího stanovena ve výši 671 913 Kč včetně DPH (slovy šestsetsedmdesátjednatisícdevětsettrináct korun českých včetně DPH).
2. Náklady spojené s odevzdáním předmětu koupě v místě plnění nese prodávající. Náklady spojené s převzetím předmětu koupě nese kupující.
3. Právo na zaplacení kupní ceny vzniká předáním předmětu koupě. Kupní cena bude účtována jednorázově v návaznosti na řádné předání a převzetí předmětu koupě jako celku.
4. Řádné předání předmětu koupě si kupující a prodávající odsouhlasí v předávacím protokolu. Po podpisu předávacího protokolu je prodávající oprávněn vystavit příslušnou fakturu/daňový doklad. Faktura/daňový doklad bude kupujícím uhrazena do 14 dnů od obdržení.
5. Kupující je oprávněn nezaplatit cenu dodávky, pokud prodávající řádně a ve stanoveném termínu neodstraní kupujícím reklamované vady dodávky. (Prodávající je povinen v takovém případě kupujícímu neprodleně vrátit zaplacenou zálohu.)
6. Za den úhrady dané faktury/daňového dokladu bude považován den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.
7. Kupující má právo vrátit prodávajícímu fakturu/daňový doklad do data jeho splatnosti, pokud nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy ČR nebo touto smlouvou, nebo v něm budou uvedeny nesprávné nebo neúplné cenové údaje (s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů). Nová lhůta splatnosti začne běžet ode dne doručení opravené faktury kupujícímu.

## **Článek V. Odpovědnost za vady**

1. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě nemá žádné právní vady a je prodáván jako nový.
2. Právo kupujícího z vadného plnění zakládá vada, kterou má předmět koupě při přechodu nebezpečí škody na kupujícího, byť se projeví až později. Právo kupujícího založí i později vzniklá vada, kterou prodávající způsobil porušením své povinnosti. Povinnosti prodávajícího ze záruky za jakost tím nejsou dotčeny.
3. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má kupující právo na odstranění vady dodáním nové věci bez vady nebo dodáním chybějící věci, na odstranění vady opravou předmětu koupě, na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo odstoupit od smlouvy. Kupující sdělí prodávajícímu, jaké právo si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Neodstraní-li prodávající vady v přiměřené lhůtě či oznámí-li kupujícímu, že vady neodstraní, může kupující požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo může od smlouvy odstoupit.
4. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, má kupující právo na odstranění vady, anebo na přiměřenou slevu z kupní ceny. Neodstraní-li prodávající vadu věci včas nebo vadu věci odmítne odstranit, může kupující požadovat slevu z kupní ceny, anebo může od smlouvy odstoupit.

## **Článek VI. Záruka za jakost**

1. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě bude po dobu 3 let způsobilý k použití pro obvyklý účel nebo že si zachová obvyklé vlastnosti.
2. Záruční doba běží od odevzdání předmětu koupě kupujícímu.
3. Kupující nemá právo ze záruky, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě na kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu prodávající.

## **Článek VII. Zveřejnění v registru smluv**

1. Prodávající bere na vědomí, že tato smlouva bude v souladu s § 2 odst. 1 písm. e) zák. č. 340/2015 Sb. uveřejněna dle § 5 téhož zákona v registru smluv. V registru smluv smlouvu uveřejní kupující.

**Článek VIII.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Změny a doplnění této smlouvy jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory vzájemnou dohodou.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, kdy rozhodující je datum podpisu pozdějšího a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Průhonicích dne .....

V Brně dne .....

.....

.....

Doc. RNDr. Ivan Suchara, CSc.  
ředitel  
Výzkumný ústav Silva Taroucy  
pro krajinu a okrasné zahradnictví, v.v.

Ing. Jiří Kučera