

Došlo dne:

21 -11- 2011.

TH - Rychnov n/Kn. s.r.o.

KUPNÍ SMLOUVA

číslo: 2122/2011

o dodávce tepelné energie OZ č. 513/91Sb. v platném znění, Zákona č. 458/2000 Sb.
a platných vyhlášek souvisejících

1. Prodávající:

Tepelné hospodářství Rychnov nad Kněžnou, s.r.o.

Mírová 1411, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Registrace: Obchodní rejstřík KS HK odd. C, vl. 7228, spis.zn. Firm 11651/94

Zastoupené Janem Valchárem - jednatelem společnosti

tel.. 494534306, e-mail: jan.valchar@centrum.cz

IČ: **62061003**

DIČ: **CZ620610003**

Bankovní spojení/číslo účtu:

Česká spořitelna a.s., **1240753399/0800**

ČSOB a.s., **108639367/0300**

Komerční banka a.s., **78-9323490287/0100**

2. Kupující:

Město Rychnov nad Kněžnou

Havlíčková 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Zastoupené ing. Janem Skořepou - starostou města

IČ: **275336**

Bankovní spojení/číslo účtu:

Česká spořitelna a.s., 27-1240286399/0800

Místo odběru: PS 13 Javornická - budova kina

516 01 Rychnov nad Kněžnou

Číslo odběru: **13.070 - budova kina**

13.071 - pro případ atestace měřidla

Zmocněnec pro jednání: **Jaroslav Kejzlar**

Obsah: Část I - Objednávka tepelné energie

Část II - Technické a dodací podmínky

Část III - Cena tepla a fakturační podmínky

Část IV - Závěrečná ustanovení

Část I - Objednávka tepelné energie

3. Kupující objednává dodávku tepelné energie ode dne **1.11.2011** v tomto množství a prodávající smluvně dodá.
4. Celkový roční odběr tepelné energie:
tepelná energie pro vytápění **400 GJ**
5. Pověřený zástupce, podepisující kupní smlouvu současně prohlašuje, že jedná jménem kupujícího a je osobou oprávněnou podle § 13 OZ.

Část II - Technické a dodací podmínky

6. Základní parametry vytápění - § 76, odst. 3, EZ 458/2000 Sb.:
 - topné období od 1.1. do 31.12. příslušného roku
 - topná voda v parametrech: tlak 0,5 MPa , teplota do 92,5°C
 - teplotní křivka +15°C = 45°C, -15°C = 92,5°C
7. Místo odběru:
budova kina, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
8. Měření dodávek:
Odebrané teplo je měřeno měřičem tepelné energie Combimeter II, který odebranou tepelnou energii měří v GJ.
Kontrolní odpočty měřiče tepelné energie se provádějí poslední den v měsíci.
Fakturační odpočet měřiče tepelné energie se provádí v poslední den topného období (tzn. k 31.12. příslušného roku).

Část III - Cena tepla a fakturační podmínky

9. Kalkulace ceny tepla:
Cena tepla dodaného kupujícímu v topném období se určuje podle zásad vydaných v Regulačním energetickém věstníku pro příslušný rok.
Protokol cenové kalkulace - fakturační cena se vypočítává po účetní závěrce roku.

Pro výpočet měsíční (čtvrtletní) zálohy je vydána předběžná kalkulace ceny tepla pro příslušný rok v dodatku ke kupní smlouvě.

Zálohové platby:

Kupující se zavazuje poukazovat měsíční (čtvrtletní) zálohu na dodávku tepelné energie ve výši stanovené dodatkem k této kupní smlouvě s určením variabilního symbolu.

Dohodnutý způsob placení záloh: **převodním příkazem**

Měsíční zálohy jsou splatné do **7.** dne příslušného měsíce.

Čtvrtletní zálohy jsou splatné **15.2.,15.5.,15.8.,15.11.**

Na zaplacenou zálohu vydá prodávající daňový doklad z přijaté platby.

Fakturace a termín úhrady:

Fakturace tepla se provádí po skončení topného období.

Faktura-daňový doklad obsahuje skutečnou spotřebu a cenu tepla, zúčtované zaplacené měsíční (čtvrtletní) zálohy a termín úhrady.

Datum zdanitelného plnění je 31.12. příslušného roku.

Smluvní pokuta:

V případě prodlení kupujícího s placením záloh a zúčtovací faktury je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 33/2010 v platném znění.

Část IV - Závěrečná ustanovení

10. Regulační opatření:
O regulaci, omezení a přerušení dodávky tepla platí jednotlivá ustanovení zákona č. 458/2000 Sb. - §88 - stav nouze.
11. Tato kupní smlouva platí od **1.11.2011** a byla sjednána na dobu neurčitou. Výpovědní lhůta je stanovena na 2 měsíce, které se počítají od 1. dne následujícího měsíce po podání výpovědi.
Plnění této smlouvy může být pozastaveno pro neplnění bodu 9. po písemné výzvě zaslané kupujícímu s termínem pozastavení dodávek tepla.
12. Kupující se zavazuje umožnit vstup pracovníků prodávajícího do místa měření. V případě porušení nebo nedodržení tohoto bodu, bude prodávající postupovat v souladu s vyhláškou č. 223/2001 Sb. - neoprávněný odběr
13. Tato kupní smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
14. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí pro právní vztahy obecná ustanovení Obchodního zákoníku v platném znění a zákona 458/2000 Sb. včetně prováděcích vyhlášek s ním souvisejících v platném znění.
15. Obě strany prohlašují, že souhlasí s obsahem smlouvy. Kupní smlouva byla uzavřena na základě svobodné vůle a bez tísně.

V Rychnově nad Kněžnou dne 3. listopadu 2011

TEPELNÉ HOSPODÁŘSTVÍ
Rychnov nad Kněžnou
s.r.o.
Mírová 1411
516 01 Rychnov n. Kn.

prodávající

MĚSTO
Rychnov nad Kněžnou
516 01 3

kupující