



# Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: **19/SML1961/01/SOD/INV**

Číslo zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO – DODATEK Č. 1

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

### Smluvní strany

#### Objednatel Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Pavlou Svítílovou, vedoucí investičního odboru Krajského úřadu Ústeckého kraje

Zástupce pro věcná jednání:

Vitalij Černecký, investiční odbor Krajského úřadu Ústeckého kraje

E-mail/telefon: [cernecky.v@kr-ustecky.cz](mailto:cernecky.v@kr-ustecky.cz) / 475 567 315

IČ: 708 92 156

DIČ: CZ70892156

Bank. spojení: Česká spořitelna, a. s.

číslo účtu: 5512232/0800

*(dále jen „objednatel“)*

a

#### Zhotovitel/dodavatel:

#### Design Sport Service „BAFR“ společnost s ručením omezeným

Sídlo: Moskevská 1575/24, 400 01 Ústí nad Labem

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Bártou, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba pro věcná jednání:

Ing. Jaroslav Bárta

E-mail/telefon: [info@bafr.cz](mailto:info@bafr.cz) / 724 111 502, 774 435 205

IČO: 40229921

DIČ: CZ 40229921

Bank. spojení: Raiffeisen Bank Ústí n. L.

číslo účtu: 7214136001/5500

*(dále jen „zhotovitel“)*

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 1304 pod spis. zn. C 1304 od 25. listopadu 1991.

Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě.

*(dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

1. Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy o dílo č.19/SML1961/SOD/INV uzavřené dne 12. 6. 2019 na akci: „**Speciální ZŠ, MŠ a PrŠ Ústí n. L., Pod Parkem – stavební úpravy tělocvičen**“, a to takto:

### I.

#### Předmět smlouvy a díla

##### Bod 3. čl. I. smlouvy

Předmět díla dle této smlouvy se rozšiřuje o dodatečné stavební práce vyvolané změnami, ke kterým došlo v průběhu realizace stavby. Jedná se zejména o změny projekčního řešení nebo jeho doplnění, navržené po dokončení bouracích prací a odhalení zakrytých konstrukcí. Sem patří zejména doplnění veškerých rastrů pro vyrovnání podkladů pro montáž dřevěného obložení tělocvičen a akustického obložení, dále pak odstranění vlysů zjištěných pod obvodovými stěnami tělocvičen a jejich nahrazení betonovou zálivkou a sanace prasklin ve stávajících betonových vrstvách podlah. Dále se jedná o doplnění stavebních prací, které chybí v projektové dokumentaci i soupisu prací, ale pro zdárné dokončení díla je nutné je provést, jako je vyrovnání stávající stěny nářadovny, změna způsobu obkladu ochozu z bezpečnostních důvodů a doplnění chybějící části akustických panelů. Přesná rekapitulace přípočtů a odpočtů včetně položkových rozpočtů a komentáře ke vzniklým změnám je součástí odsouhlaseného změnového listu.

### II.

#### Doba a místo plnění

**Bod 1., čl. II. se ruší v plném znění a nahrazuje se novým textem:  
bod 1.**

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu **do 15 týdnů** od předání staveniště.

Prodloužení termínu dokončení celého díla o **3 týdny** je zapříčiněno dodatečnými stavebními pracemi, které jsou velice pracné a časově náročné. Jedná se především o demontáž vlysů z pod obvodového zdiva včetně nového podezdění a vyrovnání podkladu montáží dvojitého roštu pro palubkový i akustický obklad. Dalším důvodem je technologická přestávka po provedené sanaci prasklin v betonovém podkladní vrstvě, nutná pro vyschnutí povrchu před montáží hydroizolací a dřevěných konstrukcí podlahy.

### III.

#### Cena díla a platební podmínky

**Bod 1., čl. III. se ruší v plném znění a nahrazuje se novým textem:  
bod 1.**

Cena díla se na základě doplnění v čl. I. bod 3. mění o cenu přípočtů a odpočtů v rozsahu položkových rozpočtů odsouhlasené změny č. 1, které je přílohou tohoto dodatku.

- 1.1 Nová cena díla upravená tímto dodatkem činí **5 037 808,84 Kč** (slovy: pět-milionů-třicet-sedm-tisíc-osm-set-osm korun 84 haléřů českých) **bez DPH** a **6 095 748,69 Kč** (slovy: šest-milionů-devadesát-pět-tisíc-sedm-set-čtyřicet-osm korun 69 haléřů českých) **s 21 % DPH.**
- 1.2 Původní cena díla činila **4 835 777,54 Kč** (slovy: čtyři-milióny-osm-set-třicet-pět-tisíc-sedm-set-sedmdesát-sedm korun 54 haléřů českých) **bez DPH** a **5 851 290,82 Kč** (slovy: pět-miliónů-osm-set-padesát-jedna-tisíc-dvě-stě-devadesát korun 82 haléřů českých) **s 21 % DPH.**

- 1.3 **Hodnota dodatku č. 1 činí: 202 031,30 Kč** (slovy: dvě-stě-dva-tisíce-třicet-jedna korun 30 haléřů českých) **bez DPH** a **244 457,87 Kč** (slovy: dvě-stě-čtyřicet-čtyři tisíc-čtyři-sta-padesát-sedm korun 87 haléřů českých) **s 21 % DPH.**

Celková hodnota přípočtů v dodatku č. 1 činí **221 661,30 Kč** bez DPH, celková hodnota odpočtů v dodatku č. 1 je **19 630,- Kč** bez DPH.

Nová cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky dle KUUK/44732/2019/INV/VZ-INV/41/SP-81.18 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 22. 5. 2019 a úpravě dle tohoto dodatku č. 1.

## **IX. Závěrečná ustanovení**

### **Čl. IX. bod 1. se doplňuje textem v tomto znění:**

1. Tento smluvní dodatek č. 1 je uzavřen na základě rozhodnutí ing. Pavly Svítlové, vedoucí investičního odboru ze dne 16. 9. 2019 v souladu s usnesením Rady Ústeckého kraje č. 006.2/54R/2018 ze dne 10. 12. 2018.

### **Čl. IX. se doplňuje o bod 7. v tomto znění:**

7. Tento smluvní dodatek bude v úplném znění uveřejněn prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID pmřpfyn / na e-mail:info@bafr.cz. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

**Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčeny.**

V Ústí nad Labem dne 17. 09. 2019

V Ústí nad Labem dne 17. 09. 2019

.....  
Objednatel  
**Ústecký kraj**  
Ing. Pavla Svítlová  
vedoucí investičního odboru  
Krajského úřadu Ústeckého kraje

.....  
Zhotovitel  
**Design Sport Service BAFR s.r.o.**  
Ing. Jaroslav Bárta - jednatel

### **Příloha:**

Příloha č. 1: Odsouhlasená změna č. 1 včetně položkového rozpočtu

## ODSOUHLASENÍ ZMĚNY

<b>Identifikace stavby:</b> Speciální základní škola, Mateřská škola a Praktická škola Ústí n. L. Pod Parkem - Stavební úpravy tělocvičen				<b>Číslo změny:</b> 1	
SOD č. 19/SML1961/SOD/INV				<b>Datum:</b> 7. 9. 2019	
Určeno pro	projektanta <input checked="" type="checkbox"/>	TDS <input checked="" type="checkbox"/>	zhotovitele <input checked="" type="checkbox"/>	objednatele <input checked="" type="checkbox"/>	
<b>Odesláno/předáno:</b>	poštou <input type="checkbox"/>	poslem <input type="checkbox"/>	faxem <input type="checkbox"/>	osobně <input checked="" type="checkbox"/>	
Podepsaní zmocněnci v souladu se Smlouvou o dílo potvrzují tuto změnu rozsahu díla:					
Na základě průběžně projednaných změn projektové dokumentace provedených projektantem a investorem, na základě okolností vzniklých v průběhu realizace, bylo provedeno odsouhlasení předložených přípočtů a odpočtů:					
<b>Soupis odsouhlasených přípočtů:</b>				<b>221 661,30 Kč</b>	
- Změnový list č. 1					
<b>Soupis odsouhlasených odpočtů:</b>				<b>-19 630,00 Kč</b>	
- Změnový list č. 1					
<b>Rozdíl – navýšení o hodnotu přípočtů po odečtení odpočtů:</b>				<b>202 031,30 Kč</b>	
Počet připojených listů: 11			Počet připojených výkresů: 0		
Potvrzení změny sjednané ceny díla: <b>Původní cena díla: 4 835 777,54 Kč bez DPH</b>			Potvrzení změny sjednané lhůty dokončení díla: -----		
zvýšení ceny o	<b>202 031,30 Kč bez DPH</b>		prodloužení lhůty o	21 kalendářních dní	
snížení ceny o	-----		zkrácení lhůty o	----- kalendářních dní	
<b>celková cena po změně</b>	<b>5 037 808,84 Kč bez DPH</b>		<b>celková lhůta po změně</b>	Datum dokončení: 9. 10.2019	
Změna byla vyvolána	záměrem objednatele			<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou v dokumentaci zakázky			<input checked="" type="checkbox"/>	
	chybou zhotovitele			<input type="checkbox"/>	
Veškeré práce budou splňovat podmínky Smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá dokumentace zakázky pro celé dílo.					
Podpis zmocněnce objednatele, datum, razítko: Martin Pražan – TDS  7. 9. 2019			Podpis zmocněnce zhotovitele, datum, razítko: Design Sport Service BAFR s.r.o. Ing. Jaroslav Bárta  7. 9. 2019		
Podpis zástupce objednatele, datum, razítko: Ústecký kraj Vitalij Černecký – investiční odbor KÚ  7. 9. 2019			Podpis zmocněnce GP, datum, razítko: Ing. Arch. Lukáš Svoboda - AD  7. 9. 2019		

**NÁVRH OCENĚNÍ ZMĚNY**  
(příloha k žádosti o změnu)

<b>Identifikace stavby:</b> Speciální základní škola, Mateřská škola a Praktická škola Ústí n. L. Pod Parkem - Stavební úpravy tělocvičen	Číslo změny: <b>1</b>
SOD č. 19/SML1961/SOD/INV	Datum: <b>4. 9. 2019</b>
Návrh ocenění navazuje na změny PD vyvolané okolnostmi při realizaci stavby, které byly uplatněny v rámci KD a zapsané do SD. Jedná se o práce, které nemohl projektant předpokládat nebo je jejich provedení nutné ke zdárnému dokončení díla.	
Předkládaný návrh úpravy:	dohodnuté ceny <input checked="" type="checkbox"/>
	dohodnuté lhůty ukončení díla <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Změny se týkají následujících prací:</b>	
Návrh změny je podložen těmito rozpočtovými podklady:	
<b>Soupis přípočtů celkem dle odst. 4, § 222:</b>	<b>221 661,30 Kč</b>
VP3 Doplnění akustických panelů	23 707,50Kč
VP4 Vyrovnání stávající cihelné stěny - nářadovna	14 720,-- Kč
VP5 Změna způsobu obkladu ochozu	20 230,-- Kč
<b>Soupis přípočtů celkem dle odst. 6, § 222:</b>	
VP1 Demontáž vlysů pod obvodovými zdmi	29 470,-- Kč
VP2 Sanace prasklin stávající betonové podlahy	27 615,-- Kč
VP6 Doplnění rastru pod akustické desky	13 975,-- Kč
VP7 Doplnění konstrukce stropu pod ochozem	29 770,-- Kč
VP8 Doplnění konstrukcí obkladů v malé tělocvičně	18 535,-- Kč
VP9 Doplnění konstrukcí obkladů ve velké tělocvičně	43 638,80Kč
	<b>221 661,30 Kč</b>
<b>Soupis odpočtů celkem dle odst. 4, § 222:</b>	<b>- 19 630,00 Kč</b>
MP10 Neprovedená demontáž podhledů z OSB desek	-13 670,-- Kč
MP11 Neprovedená demontáž VZT potrubí	- 5 960,-- Kč
	- 19 630,-- Kč
<b>Rozdíl – navýšení o hodnotu přípočtů po odečtení odpočtů:</b>	<b>202 031,30 Kč</b>
Počet připojených listů: 10	Počet připojených výkresů: 0
Navrhovaná změna ceny díla:	
<b>zvýšení ceny o</b>	<b>202 031,30 Kč</b>
<b>snížení ceny o</b>	-----
Navrhovaná změna lhůty dokončení díla:	
<b>prodloužení lhůty o</b>	21 kalendářních dní
<b>zkrácení lhůty o</b>	-----
Za zhotovitele: Design Sport Service BAFR s.r.o. Ing. Jaroslav Bárta	
Za objednatele: Martin Pražan – TDS	

**STAVBA : Speciální ZŠ,MŠ A PRŠ Ústí n.L., Pod Parkem - Oprava tělocvičen****REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST Č.1**

<b>Změnový list č.1</b>					
		<b>ZRN</b>	<b>ZRN+VRN</b>	<b>DPH 21%</b>	<b>VČ.DPH 21%</b>
	Vícepráce celkem dle odst. 6, § 222	163 003,80 Kč		34 230,80 Kč	197 234,60 Kč
	Vícepráce celkem dle odst. 4, § 222	58 657,50 Kč		12 318,07 Kč	70 975,57 Kč
	<b>Vícepráce celkem</b>	<b>221 661,30 Kč</b>		<b>46 548,87 Kč</b>	<b>268 210,17 Kč</b>
	méněpráce celkem dle odst. 6, § 222	0,00 Kč		0,00 Kč	0,00 Kč
	Méněpráce celkem dle odst. 4, § 222	-19 630,00 Kč		-4 122,30 Kč	-23 752,30 Kč
	<b>méněpráce celkem</b>	<b>-19 630,00 Kč</b>		<b>-4 122,30 Kč</b>	<b>-23 752,30 Kč</b>
	<b>Změnový list č.1 celkem</b>	<b>202 031,30 Kč</b>		<b>42 426,57 Kč</b>	<b>244 457,87 Kč</b>
	<b>Změnový list č.1 celkem zaokrouhleno</b>				
	Cena dle SOD		<b>4 835 777,54 Kč</b>	<b>1 015 513,28 Kč</b>	<b>5 851 290,82 Kč</b>
	Změnový list č.1		202 031,30 Kč	42 426,57 Kč	244 457,87 Kč
	<b>Nová cena díla celkem</b>		<b>5 037 808,84 Kč</b>	<b>1 057 939,85 Kč</b>	<b>6 095 748,69 Kč</b>

Zpracoval : Martin Pražan

Datum: 4.9.2019

Zhotovitel: Ing. Jaroslav Bárta

TDS: Martin Pražan



**STAVBA : Speciální ZŠ,MŠ A PRŠ Ústí n.L., Pod Parkem - Oprava tělocvičen**

**REKAPITULACE - ZMĚNOVÝ LIST Č.1**

REKAPITULACE ZMĚNOVÝ LIST č.1 - PŘÍPOČTY - dle odst. 4, § 222		Přípočty			
		ZRN	ZRN+VRN	DPH 21%	VČ.DPH 21%
VP 3	Doplnění akustických panelů	23 707,50 Kč		4 978,57 Kč	28 686,07 Kč
VP 4	Vyrovnání stávající cihelné stěny - nářadovna	14 720,00 Kč		3 091,20 Kč	17 811,20 Kč
VP 5	Změna způsobu obkladu ochozu	20 230,00 Kč		4 248,30 Kč	24 478,30 Kč
	<b>Celkem</b>	<b>58 657,50 Kč</b>	<b>0,00 Kč</b>	<b>12 318,07 Kč</b>	<b>70 975,57 Kč</b>

Zpracoval : Martin Pražan

Datum: 4.9.2019

Zhotovitel: Ing. Jaroslav Bárta

TDS: Martin Pražan





# Vícepráce + méněpráce : Speciální ZŠ,MŠ A PRŠ Ústí n.L., Pod Parkem -Oprava tělocvičen

## VÍCEPRÁCE

§222 odst.6

### VP1 Demontáž vlysů pod obvodovými zdmi

149	K	775511800	Demontáž podlah vlysových s lištami lepených (pod zdi)	m	95,00	60,00	5 700,00 Kč
86	K	762526811	Demontáž podlah z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových tl. do 20 mm bez polštářů (Pod zdi)	m	95,00	55,00	5 225,00 Kč
18	K	95290250R	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah od zbytku asfaltu (Pod zdi)	m	95,00	45,00	4 275,00 Kč
5	K	342291112	Ukotvení příček polyuretanovou pěnou, tl. příčky přes 100 mm (Pod zdi)	m	95,00	120,00	11 400,00 Kč
87	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svísele ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	1,00	650,00	650,00 Kč
88	K	997013511	Odvoz sutí a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,00	350,00	350,00 Kč
89	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	7,00	10,00	70,00 Kč
90	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201	t	1,00	1 800,00	1 800,00 Kč

**celkem**

**29 470,00 Kč**

§222 odst.6

### VP2 Sanace prasklin stávající betonové podlahy

57	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	10,00	15,00	150,00 Kč
58	M	11163150	<i>lak asfaltový penetrační</i>	<i>t</i>	<i>0,01</i>	<i>10 000,00</i>	<i>100,00 Kč</i>
61	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	10,00	120,00	1 200,00 Kč
62	M	62833159	<i>pás těžký asfaltovaný G 200 S40</i>	<i>m2</i>	<i>12,00</i>	<i>110,00</i>	<i>1 320,00 Kč</i>
47	K	977312113	Řezání stávajících betonových mazanin s vyztužením hloubky přes 100 do 150 mm	m	14,00	120,00	1 680,00 Kč
21	K	632441114	Potěr anhydritový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 40 do 50 mm	m2	10,00	540,00	5 400,00 Kč
21	K	632441114	Vyčištění a proříznutí prasklin + chemico cementová výplň	bm	209,00	85,00	17 765,00 Kč

**celkem**

**27 615,00 Kč**

§222 odst.4

**VP3 Doplnění akustických panelů**

69	M	59036114R	panel akustický sportovních hal-dřevovláknitá deska tl.25mm barevná	m2	50,00	900,00	45 000,00 Kč
69	M	59036114R	panel akustický sportovních hal-dřevovláknitá deska tl.25mm barevná	m2	40,00	900,00	-36 000,00 Kč
92	M	6122311R	hranol masivní sušený nepohledový impregnovaný	m3	1,96	7 500,00	14 707,50 Kč

**celkem****23 707,50 Kč**

§222 odst.4

**VP4 Vyrovnání stávající cihelné stěny - nářad'ovna**

134	K	766412212	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 deskami OSB na pero a drážku	m2	28,00	160,00	4 480,00 Kč
137	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	0,40	6 100,00	2 440,00 Kč
137	M	60514114	Desky OSB tl. 22 mm	m2	30,00	260,00	7 800,00 Kč

**celkem****14 720,00 Kč**

§222 odst.4

**VP5 Změna způsobu obkladu ochozu**

137	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	0,30	6 100,00	1 830,00 Kč
137	M	60514114	Desky Lamino tl. 22 mm	m2	40,00	460,00	18 400,00 Kč

**celkem****20 230,00 Kč**

§222 odst.6

**VP6 Doplnění rastru pod akustické desky**

R-pol	M		Řezivo smrkové 210m=22x100x400	m3	0,50	6.100,00	3.050,00
96	K	998762102	Přesun hmot pro konstr. tesař. do 50m	t	0,50	650,00	325,00 Kč
91	K	762713110	Montáž konstr. z řeziva	m	210,00	65,00	13 650,00 Kč
			<b>celkem</b>				<b>13 975,00 Kč</b>

§222 odst.6

**VP7 Doplnění konstrukce obkladu stropu pod ochozem**

136	K	766417211	Montáž obložení stěn rošt podkladový (dvojitý rošt velké tělocvičny)	m	820,00	20,00	16 400,00 Kč
137	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	2,00	6 100,00	12 200,00 Kč
96	K	998762102	Přesun hmot pro konstr. tesař. do 50m	t	1,80	650,00	1 170,00 Kč

**celkem****29 770,00 Kč**

§222 odst.6

**VP8 Doplnění konstrukcí obkladů malá tělocvična**

136	K	766417211	Montáž obložení stěn rošt podkladový (dvojitý rošt malé tělocvičny)	m	150,00	40,00	6 000,00 Kč
137	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	0,40	6 100,00	2 440,00 Kč
134	K	766412212	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 60 do 80 mm - Roh u dveří	m2	11,50	160,00	1 840,00 Kč
135	M	61191157	palubky obkladové modřín profil klasický 20 mm	m2	12,50	400,00	5 000,00 Kč
136	K	766417211	Montáž obložení stěn rošt podkladový (dvojitý rošt velké tělocvičny + nářad'ovna)	m	40,00	40,00	1 600,00 Kč
137	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	0,15	6 100,00	915,00 Kč
138	K	76669976R	Zališťování a ostatní detaily dřev.obkladu stěn a podhledů D+ M	m2	8,00	60,00	480,00 Kč
96	K	998762102	Přesun hmot pro konstr. tesař. do 50m	t	0,40	650,00	260,00 Kč

**celkem****18 535,00 Kč**

§222 odst.6

**VP9 Doplnění konstrukcí obkladů velká tělocvična**

134	K	766412212	Montáž obložení stěn plochy přes 1 m2 palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 60 do 80 mm	m2	29,00	160,00	4 640,00 Kč
135	M	61191157	palubky obkladové modřín profil klasický 20 mm	m2	30,00	400,00	12 000,00 Kč
136	K	766417211	Montáž obložení stěn rošt podkladový (dvojitý rošt velké tělocvičny + nářad'ovna)	m	250,00	40,00	10 000,00 Kč
137	M	60514114	řezivo jehličnaté latě střešní impregnované dl 4 m	m3	2,71	6 100,00	16 518,80 Kč
138	K	76669976R	Zališťování a ostatní detaily dřev.obkladu stěn a podhledů D+ M	m2	8,00	60,00	480,00 Kč
			<b>celkem</b>				<b>43 638,80 Kč</b>

**CELKEM vícepráce****221 661,30 Kč**

## Měněpráce

### MP10 Neprovedená demontáž pohledů z OSB desek

103	K	766421811	Demontáž obložení pohledů panely, plochy do 1,5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	106,00	50,00	5 300,00 Kč
104	K	766421822	Demontáž obložení pohledů podkladových roštů	m <sup>2</sup>	106,00	25,00	2 650,00 Kč
106	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	2,00	650,00	1 300,00 Kč
107	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,00	350,00	700,00 Kč
108	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	12,00	10,00	120,00 Kč
110	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201	t	2,00	1 800,00	3 600,00 Kč
<b>celkem</b>							<b>13 670,00 Kč</b>

### MP11 Neprovedená demontáž VZT potrubí

195	K	96901114R	Vybourání VZT plech. potrubí 400x400 mm	m	50,00	100,00	5 000,00 Kč
196	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	1,00	650,00	650,00 Kč
197	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,00	250,00	250,00 Kč
198	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km (3,190*6)	t	6,00	10,00	60,00 Kč
<b>celkem</b>							<b>5 960,00 Kč</b>

**CELKEM měněpráce**

**19 630,00 Kč**

## **Komentář k ZL č. 1 stavby:**

### **Speciální základní škola, Mateřská škola a Praktická škola Ústí n. L. Pod Parkem - Stavební úpravy tělocvičen**

---

#### **Přípočty dle odstavce 4, § 222 ZVZ**

##### **VP3 Doplnění akustických panelů**

Po kompletním zaměření plochy akustických podhledů zjištěna diference oproti výkazu výměr v rozsahu 50 m<sup>2</sup>, kdy ve Výkazu výměr nebylo uvažováno s prořezem při aplikaci panelů. Současně je započtena změna obložení ochozu

##### **VP4 Vyrovnání stávající cihelné stěny - nářadovna**

Po provedené demontáži stávajícího dřevěného obkladu v prostoru budoucí nářadovny zjištěna značná nerovnost cihelné stěny, problematika bude řešena novým dřevěným obkladem.

##### **VP5 Změna způsobu obkladu ochozu**

V rámci realizace obkladu parapetu ochozu bude tento obložen odolným obkladem z desek z lamina namísto původně, v PD navržených akustických obkladů. Akustické obklady zde nejsou nutné z důvodu dozvuku a jejich materiál není odolný proti mechanickému poškození.

#### **Přípočty dle odstavce 6, § 222 ZVZ**

##### **VP1 Demontáž vlysů pod obvodovými zdmi**

Při bouracích pracích zjištěna skutečnost, že na části vlysové podlahy byla vystavěna obvodová zeď. Tyto vlysy musí být odstraněny a zeď stavebně znovu opravena a zajištěna betonovou zálivkou.

##### **VP2 Sanace prasklin stávající betonové podlahy**

Při demontáži stávající podlahy tělocvičen zjištěny praskliny ve stávajícím betonovém podkladu, které je nutno sanovat. Dále bylo zjištěno cca 10 m<sup>2</sup> plochy této mazaniny odtrženého od základové desky. Tuto část je nutné vybourat a v celém souvrství opravit.

##### **VP6 Doplnění rastru pod akustické desky**

##### **VP7 Doplnění konstrukce stropu pod ochozem**

##### **VP8 Doplnění konstrukcí obkladů v malé tělocvičně**

## **VP9 Doplnění konstrukcí obkladů ve velké tělocvičně**

Při realizaci demontáží stávajících obkladů zjištěny značné nerovnosti původních podkladních zděných či železobetonových konstrukcí. Pro zjištění rovinnosti nově realizovaných pohledových ploch z akustických desek či dřevěného obkladu obou tělocvičen, je nutno provést vyrovnání pomocí zdvojeného roštu.

## **Odpočty dle odstavce 4, § 222 ZVZ**

### **MP10 Neprovedená demontáž podhledů z OSB desek**

Odpočet za neprovedenou demontáž podhledových desek jako stávajícího zakrytí nevyužívaného VZT kanálu okolo obvodu tělocvičny.

### **MP11 Neprovedená demontáž VZT potrubí**

Odpočet za neprovedenou demontáž části již nefunkčního VZT potrubí z důvodu jeho nepřístupnosti kanálu okolo obvodu tělocvičny.

### **Změna termínu realizace.**

Změna termínu realizace je zapříčiněna pracností demontáže vlysů z pod obvodového zdiva dle VP 1, pracností s vyrovnáním pokladů a realizace zdvojeného roštu jak u palubkového obkladu, tak i obkladu akustického. V neposlední řadě také nutnou technologickou přestávkou při sanaci prasklin a doplnění části betonového podkladu k dosažení odpovídajícího vysušení zakrývaného podkladu dřevěnou konstrukcí podlahy tělocvičny.

V Ústí nad Labem dne 4. 9. 2019

Zpracoval: Martin Pražan – TDS