

## **Smlouva**

uzavřená podle ust. § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, v platném znění  
č. smlouvy objednatele: **E654-S-3653/2019**  
č. smlouvy zhotovitele: **OSP 190013/1 - 19 500 144 0**  
č. VZ objednatele: **65419109**  
Č. jednacím objednatele: **25974/2019-SŽDC-OŘ PLZ-ÚPI**

na realizaci:

### **„Obsluha topných zdrojů ve správě OŘ Plzeň 2019/2020“**

#### **Článek 1 – SMLUVNÍ STRANY**

##### **1.1 Objednatel**

Název: **Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**  
Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7  
IČO: 70994234  
DIČ: CZ 70994234  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384

Organizační jednotka: Oblastní ředitelství Plzeň  
Sušická 1168/23, PLZEŇ 326 00  
Zastoupená: Ing. Radkem Makovcem  
ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň  
Bankovní spojení: XXX  
číslo účtu: XXX

kontaktní zaměstnanci objednatele:  
- ve věcech smluvních: XXX  
- ve věcech technických: XXX  
- ve věcech realizace: ~~XXX~~  
~~XXX~~

##### **Kontaktní adresa/adresa pro doručování písemností:**

(adresa pro doručování smluvní korespondence a daňových dokladů)  
Správa železniční dopravní cesty, státní organizace  
Oblastní ředitelství Plzeň  
Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň  
E-mail: ePodatelnaORPLZ@szdc.cz  
(dále jen „objednatel“)

##### **1.2 Zhotovitel**

Název: **EPLcond a.s.**  
Sídlo: Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň  
IČO: 263 46 575  
DIČ: CZ26346575  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1787

Zastoupená: Alešem Chadimou, předsedou představenstva  
Bankovní spojení: XXX

kontaktní zaměstnanci zhotovitele:  
a) ve věcech smluvních: XXX  
b) ve věcech technických: XXX

##### **Kontaktní adresa/adresa pro doručování písemností:**

EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň  
E-mail: office@eplcond.cz  
(dále jen „zhotovitel“)

**1.3** Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, a to prokazatelným způsobem s tím, že k tomuto oznámení musí být přiložena alespoň kopie dokládající oznamovanou změnu údajů.

Veškeré žádosti na provedení změny nebo doplnění bankovního spojení musí být vždy adresovány písemně, a to zejména prostřednictvím datové schránky SŽDC s využitím datové schránky zhotovitele (u právnických osob) nebo úředně ověřenou listinou u zhotovitelů - fyzických osob, pokud tento zhotovitel nemá též zavedenou vlastní aktivní datovou schránku.

## **Článek 2 - PŘEDMĚT SMLOUVY**

**2.1** Zhotovitel se zavazuje provést níže uvedené služby a objednatel se zavazuje provedené služby převzít a zaplatit za ně zhotoviteli dohodnutou cenu.

**2.2** Službou se rozumí realizace zajištění obsluhy topných zdrojů ve správě OŘ Plzeň, včetně dodávky paliva v rozsahu dle **přílohy č. 2** této smlouvy s názvem „Technická zpráva obsluhy topných zdrojů ve správě OŘ Plzeň 2019/2020“ prováděných zhotovitelem pro objednatele.

## **Článek 3 - ZÁVAZNÉ PODKLADY K PROVEDENÍ**

**3.1** Předmět smlouvy bude realizován v souladu s následujícími dokumenty:

- a) zadávací dokumentace,
- b) nabídka zhotovitele ze dne 13.9.2019, která byla vybrána rozhodnutím objednatele č.j. 25978/2019-SŽDC-OŘ PLZ-ÚPI,
- c) české technické normy a interní předpisy objednatele vztahující se k provádění předmětu smlouvy, platné ke dni podpisu této smlouvy.
- d) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah, v platném znění (dále jen „TKP staveb státních drah“)

**3.2** Zhotovitel prohlašuje, že výše uvedené dokumenty mu byly předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.

**3.3** Zhotovitel se zavazuje respektovat změny předpisů objednatele a norem, které se týkají plnění předmětu smlouvy a jejích součástí, i pokud k nim dojde během provádění předmětu smlouvy a budou objednatelem uplatněny. Tyto změny budou řešeny písemnými dodatky k této smlouvě.

**3.4** Dále se zhotovitel zavazuje provést předmět smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, vč. jejích příloh.

**3.5** Při vykonávání prací na provozovaných (nevyločených) traťových kolejích nebo při pohybu zaměstnanců zhotovitele v průjezdném průřezu a volném schůdném a manipulačním prostoru v provozované (nevyločené) traťové koleji musí zhotovitel určenému zaměstnanci objednatele oznámit alespoň dva pracovní dny před plánovanou činností:

- termíny konání těchto prací
- jméno odpovědného zástupce zhotovitel – vedoucí prací nebo, pokud vystupuje jako osamělý zaměstnanec
- časové rozmezí, ve kterém se vedoucí práce, nebo osamělý zaměstnanec zhotovitel ohlásí, dopravnímu zaměstnanci za účelem sjednání podmínek bezpečnosti práce v souladu s předpisem SŽDC Bp 1.

**3.6** Vedoucí práce nebo osamělý zaměstnanec zhotovitele je povinen se před zahájením prací ohlásit příslušnému dopravnímu zaměstnanci za účelem sjednání podmínek bezpečnosti práce v provozované dopravní cestě, v souladu s předpisem SŽDC Bp 1, a sdělí mu další potřebné údaje, na jejichž základě je oprávněn činnost v provozované (nevyločené) traťové koleji vykonávat. Povinností zaměstnance zhotovitele je také prokázat se dopravnímu zaměstnanci mimo jiné i dokladem opravňujícím vstup do provozované dopravní cesty SŽDC. Nedodržení tohoto ustanovení podléhá smluvním pokutám uvedených v bodu 13.2.19 – „Všeobecné obchodní podmínky“

## **Článek 4 - DOBA PLNĚNÍ**

**4.1** Tato smlouva se sjednává na dobu určitou od **15. 09. 2019** do **31. 05. 2020**.

## **Článek 5 - CENA**

- 5.1** Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu pro doručování písemností uvedenou v článku 1 této smlouvy. V případě technických problémů s vyhotovením elektronické podoby daňového dokladu či jeho příloh (např. nečitelnost skenu) bude objednatel akceptovat daňový doklad doručený v listinné podobě.
- 5.2** Objednatel se zavazuje za řádně provedenou obsluhu topných zdrojů zaplatit zhotoviteli cenu dle přílohy č. 1 Rozsah obsluhy topných zdrojů:

**Celková paušální cena obsluhy po dobu trvání smlouvy bez DPH: 2 161 570,- Kč**

K ceně bez DPH bude připočteno DPH ve výši dle sazby uvedené v zákoně o dani z přidané hodnoty v platném znění.

- 5.3** Výše uvedená cena za provádění obsluhy topných zdrojů je nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s výkonem sjednaných služeb a prací. U topných zdrojů na tuhá paliva, bude zhotovitel současně zajišťovat i dodávku paliva. Tyto náklady budou fakturovány nad rámec smluvní ceny za obsluhu topného zdroje, na základě potvrzeného dodacího listu vedoucím pracovníkem příslušného pracoviště zadavatele za cenu, za kterou uchazeč palivo nakoupil (což doloží kopii faktury). Fakturace nákladů na palivo bude prováděna měsíčně, dle skutečně spotřebovaného množství. V případě potřeby zadavatele bude zhotovitel vykonávat součinnost při opravách topných zdrojů (účast topiče). Tyto náklady budou fakturovány nad rámec smluvní ceny za obsluhu topného zdroje.
- 5.4** Zadavatel si vyhrazuje právo zajišťovat dodávku paliva v rámci vlastní činnosti.

## **Článek 6 – ZÁKLADNÍ SMLUVNÍ ZÁVAZKY**

- 6.1.** Zhotovitel se zavazuje provádět pro potřeby objednatele vlastními pracovníky, prostředky a na vlastní náklady obsluhu topných zdrojů, jejíž rozsah je specifikován v přílohách této smlouvy, které tvoří její nedílnou součást.
- 6.2.** Objednatel a zhotovitel se budou vzájemně písemně informovat o rizicích a vzájemně spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve smyslu § 101 zákoníku práce ve znění pozdějších předpisů.
- 6.3.** Zhotovitel odpovídá objednateli za:
- 6.3.1.** kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, za dodržování právních předpisů a norem,
  - 6.3.2.** dodržování vnitřních pokynů a směrnic objednatele stanovující provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a pracovníků v prostorách a zařízeních, které jsou předmětem plnění této smlouvy za předpokladu, že objednatel s těmito vnitřními pokyny a směrnicemi pracovníky zhotovitele v plném rozsahu seznámí.
- 6.4.** Objednatel se zavazuje umožnit zaměstnancům zhotovitele řádné plnění jejich pracovních povinností a zejména pak:
- 6.4.1.** poskytnout zhotoviteli před zahájením služeb potřebné informace a technickou dokumentaci k obsluhovaným topným zdrojům, případně klíče, potřebné pro výkon sjednaných služeb,
  - 6.4.2.** koordinovat ve spolupráci se zhotovitelem opatření k zajištění bezpečného, nezávadného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí v místech provádění prací,
  - 6.4.3.** poskytnout zhotoviteli kompletní materiály pro proškolení pracovníků obsluhy z protipožárních a bezpečnostních směrnic platných pro zařízení objednatele, v nichž bude zhotovitel poskytovat obsluhu topných zdrojů,
  - 6.4.4.** poskytnout zhotoviteli v nezbytném rozsahu vodu a elektrickou energii pro provádění sjednaných služeb a prací,
  - 6.4.5.** umožnit přístup do prostor, přístup k místům vypouštění odpadních vod do kanalizace, k odběru vody, elektrické energie, místům určeným k shromažďování odpadu,
  - 6.4.6.** oznámit v předstihu zhotoviteli provozní změny, které mají vliv na provádění sjednaných výkonů a tím i na hodnotu fakturace za příslušné období.

- 6.5.** Objednatel je oprávněn provést kontrolu prostřednictvím osob objednatele prokazujících se oprávněním provádět kontroly na dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů a návykových látek u všech osob, které zhotovitel používá při provádění díla, zda tyto osoby nejsou pod vlivem alkoholu nebo návykové látky, (vzor Pověření ke kontrole viz. příloha č. 3).
- 6.6.** Zhotovitel seznámí své zaměstnance a osoby, které užívá při provádění díla s povinností podrobit se kontrole podle bodu 6.5. prováděné objednatelem.
- 6.7.** Kontrola bude prováděna orientační dechovou zkouškou na přítomnost alkoholu a slinným testem na přítomnost návykových látek s následně provedeným záznamem o provedení kontroly. Záznam bude po vykonané zkoušce uložen u pověřeného zaměstnance OŘ Plzeň a kopie bude předána pracovníkovi podrobenému zkoušce (vzor záznamů z provedené kontroly viz. příloha č. 4 a č. 5).
- 6.8.** Orientační dechová zkouška se provádí prostřednictvím digitálních detektorů nebo detekčních trubiček. Vykazuje-li dechová zkouška pozitivní výsledek, provede se opakovaně po uplynutí 20 minut. V této době nesmí prověřovaná osoba požívat žádné jídlo, nápoje ani kouřit.
- 6.9.** V případě, že i druhá zkouška vykáže pozitivní výsledek, zaměstnanec nesmí být připuštěn k práci a bude pověřenou osobou zavolána Policie ČR.
- 6.10.** Pokud ze strany pracovníka zhotovitele dojde k odmítnutí podrobení se testu na přítomnost alkoholických nápojů a návykových látek, bude tato skutečnost protokolárně zaznamenána, pracovníkovi bude zakázáno pokračování v pracovním výkonu.

## **Článek 7 – OBCHODNÍ PODMÍNKY**

- 7.1.** Cenu za obsluhu topných zdrojů a dodávku paliva se objednatel zavazuje zhotoviteli zaplatit jen na základě daňových dokladů, které byly objednateli doručeny a jím odsouhlaseny. Zhotovitel uskutečňuje jednotlivá zdanitelná plnění jen za řádně provedené a objednatelem odsouhlasené práce. Z hlediska ZDPH je DUZP u provedených a odsouhlasených prací vždy k poslednímu kalendářnímu dni v měsíci.
- 7.2.** Na vystaveném daňovém dokladu musí být uvedeno číslo smlouvy včetně čísel případně již uzavřených dodatků ke smlouvě. Všechny daňové doklady musí být vystaveny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a musí obsahovat údaje těmito předpisy vyžadované. Nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být vždy zjišťovací protokol za provedenou obsluhu topných zdrojů s rozčleněním za jednotlivé objekty, který bude podepsán zástupcem SPS OŘ Plzeň. U topných zdrojů na tuhá paliva, kde zhotovitel bude současně zajišťovat i dodávku paliva nad rámec smluvní ceny, bude součástí zjišťovacího protokolu potvrzený dodací list vedoucím pracovníkem příslušného pracoviště objednatele.

Každý daňový doklad musí být doručen na adresu dle bodu 5.1.

Na daňových dokladech je nutno uvádět jako plátce:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1

IČ: 70994234

Obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384

- 7.3.** V případě, že daňový doklad nebude mít všechny náležitosti uvedené ve smlouvě a jejích přílohách nebo vyžadované obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli bez zaplacení s uvedením důvodu, pro který jej vrací. Objednatel není v tomto případě v prodlení se zaplacením. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje bez zbytečného odkladu vystavit a objednateli doručit nový daňový doklad, v němž odstraní objednatelem uvedené vady. Oprávněným vrácením daňového dokladu zhotoviteli přestává objednateli běžet lhůta splatnosti, celá lhůta běží znovu ode dne doručení opraveného daňového dokladu.
- 7.4.** Splátnost faktur je **30** dní od prokazatelného doručení faktury.
- 7.5.** Změnu ceny za provádění obsluhy topných zdrojů lze provést pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
- 7.6.** Zhotovitel se zavazuje, že bez odsouhlasení objednatele nebude provádět jakékoliv změny rozsahu a četnosti prováděné obsluhy topných zdrojů.
- 7.7.** V případě opožděného proplacení faktury objednatelem je zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení dle nařízení vlády č. 33/2010 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 142/1997 Sb., ve znění nařízení vlády č. 163/2005 Sb. v platném znění.

- 7.8.** Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu druhé strany nedojde k postoupení pohledávek a závazků plynoucích z této smlouvy třetím osobám. V případě, že zhotovitel poruší toto smluvní ujednání, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 20 % z hodnoty postoupené pohledávky, minimálně však 5 000 Kč.

## **Článek 8 – REKLAMACE A ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 8.1.** V případě, že zhotovitel neposkytne objednateli službu nebo její část dle této smlouvy a v rozsahu specifikovaném v čl. 2 této smlouvy, je objednatel oprávněn danou službu nebo její část u zhotovitele reklamovat. Tato reklamační žádost musí být konkrétní a objednatel je povinen provést ji u zhotovitele neodkladně telefonicky a následně pak písemně nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne sjednaného jako termín poskytnutí předmětné služby.
- 8.2.** Závady a nedostatky, na které byl upozorněn, odstraní zhotovitel bezprostředně poté nebo v dohodnutém termínu. Pokud to není možné, bude objednateli poskytnuta sleva z měsíční fakturované částky, a to ve výši, která odpovídá konkrétnímu rozsahu závad a nedostatků v plnění služby.
- 8.3.** V případě, že nevhodné pokyny objednatele nebo nepřipravenost topného zdroje překážejí řádnému provedení předmětu smlouvy, je zhotovitel oprávněn přerušit v nezbytném rozsahu provádění služby topného zdroje do doby odstranění překážek na straně objednatele.
- 8.4.** Zhotovitel odpovídá za škody, které způsobí jeho zaměstnanci při poskytování služeb na majetku objednatele porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb, případně používáním strojů a prostředků neodpovídajících platným právním normám.
- 8.5.** Takto vzniklé škody je zhotovitel povinen neprodleně, nejpozději následujícího dne po poskytnutí služby, oznámit objednateli. Následně se dohodne na způsobu nápravy, a to buď uvedením v předešlý stav, nebo případným uhrazením vzniklé škody v rámci pojistného plnění zhotovitele.
- 8.6.** Zhotovitel se odpovědnosti zproští částečně, prokáže-li, že objednatel je za vzniklou škodu spoluodpovědný, a zcela, prokáže-li, že objednatel nese za škodu plnou odpovědnost. Taktéž se zhotovitel zproští odpovědnosti, pokud objednateli byla poskytnuta náhrada jiným subjektem.
- 8.7.** Zhotovitel se dále zavazuje, že v souladu se zadávacími podmínkami bude mít uzavřenu pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění jeho odpovědnosti za škodu způsobenou při provádění předmětu smlouvy objednateli nebo jakékoliv třetí osobě na majetku, životu či zdraví, a která bude dostatečně krytá tato rizika odpovědnosti za škodu vzniklou jinému subjektu v souvislosti s činností zhotovitele. Výše pojistného plnění a doba jejího plnění musí být v souladu se zadávacími podmínkami objednatele.
- 8.8.** Zhotovitel se zavazuje, že objednateli kdykoliv na jeho požádání předá kopie platných pojistných smluv a stvrzenek o zaplacení posledního pojistného za účelem kontroly plnění povinností zhotovitele stanovených tímto článkem.
- 8.9.** Zhotovitel je povinen, pokud to objednatel bude požadovat, nechat posoudit své pojistné smlouvy pojišťovacímu makléři, kterého určí objednatel.

## **Článek 9 - ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 9.1** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- 9.2** Tuto smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků.
- 9.3** Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.4** Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 9.5** Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
- 9.6** Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje SŽDC. Nebude-li tato smlouva zaslána k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.

- 9.7** Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 9.8** Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran smlouvu v registru smluv uveřejnila. S částmi smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této smlouvy, nebude SŽDC jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou.
- 9.9** Osoby uzavírající tuto smlouvu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této smlouvě, spolu se smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
- 9.10** Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o záležitostech objednatele a jeho klientů, důvěrných informacích, osobních údajů a okolnostech, které se v souladu s výkonem své činnosti dozví, a je povinen tuto mlčenlivost zajistit u svých zaměstnanců, a to i po skončení pracovního poměru.
- 9.11** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto její přílohy:

**příloha č. 1: Všeobecné obchodní podmínky**

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se všemi ustanoveními Všeobecných obchodních podmínek bez výhrad souhlasí.

**příloha č. 2: Všeobecné technické podmínky**

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se všemi ustanoveními Všeobecných technických podmínek bez výhrad souhlasí.

**příloha č. 3: Oceněný položkový soupis prací**

**příloha č. 4: Technická zpráva obsluhy topných zdrojů**

**příloha č. 5: Vzor Pověření ke kontrole**

**příloha č. 6: Vzor záznamů z provedené kontroly orientační dechové zkoušky**

**příloha č. 7: Vzor záznamů z provedené kontroly orientační zkoušky na zjištění přítomnosti návykových látek**

V Plzni, dne 13. 9. 2019

za objednatele:

za zhotovitele:

.....  
Ing. Radek Makovec  
ředitel  
Oblastního ředitelství Plzeň

.....  
Aleš Chadima  
předseda představenstva  
společnosti EPLcond a.s.

**Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.**

**Doložka číslo:** 408299

**Původní datový formát:** application/pdf

**UUID původní komponenty:** 2aeac19f-c859-4e74-a791-b5d460c96f71

**Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:**

System ERMS (zpracovatel dokumentu Tereza ŠNEBERGROVÁ)

**Subjekt, který změnu formátu provedl:** Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

**Datum vyhotovení ověřovací doložky:** 19.09.2019 08:34:01



dca09233-b726-41cc-8c16-05d9818898dc