

Soupis oprav volného bytu					VB 258/2016	
část obce		Ostrava-Dubina				
ulice, č. popisné/č. orientáční		Václava Košaře 5/124				
byt číslo		30				
velikost bytu		3+1				
informace k veřejné zakázce		technik: Bc. Gabriela Slívová Tel.: 605 292 231, 599 430 291 Mail: Gabriela.Slivova@ovajih.cz				
poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky	cena bez DPH	
1.	Revize elektroinstalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek, ventilátory, digestoř, infrazářič, osvětlení prac. desky kuch. linky), včetně vystavení revizní zprávy	3+1	1		1 500 Kč	
2.	Odstranění porevizních závad el.instal.	1 hod.	230	<b>viz. pozn. č.2</b> ←zde napište sazbu za 1h. (max. 300 Kč/h.)	10 000 Kč	
3.	Revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení rev.zprávy (2ks)	soub.	1		1 000 Kč	
4.	Výměna podlah PVC v předsíni, kuchyni a 3 pokojích včetně úpravy podkladů a včetně PVC lišt	m <sup>2</sup>	70	dekor plovoucí podlahy	45 500 Kč	
5.	Výměna wc kombi	ks	1		1 890 Kč	
6.	Utěsnění obkladů na wc, vyčištění dlažby	soub.	1		800 Kč	
7.	Výměna plynového sporáku	ks	1		4 900 Kč	
8.	Výměna vestavěné skříně v předsíni	ks	1	š=200cm, v=265cm	14 000 Kč	
9.	Výměna vstupních dveří protipožárních 80/P, včetně kování, kukátka a prahu	ks	1	třída: EI 30 DP3, dekor dřevo, bezpečnostní kování	4 800 Kč	
10.	Výměna vnitřních dveří včetně kování do OP	soub.	1	80 L 2/3 sklo, dekor buk	2 300 Kč	
<b>CELKEM</b>					<b>86 690 Kč</b>	

## POZNÁMKY

1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách
2.	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max.300Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto doloženo cenovým (položkovým) rozpisem těchto provedených prací. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění. V ceně bude započteno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděčích. Provedení důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsaní bytového rozvaděče
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy ( radiátory- barvy vhodné na ÚT) Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou