

DODATEK č. 3

k PACHTOVNÍ SMLOUVĚ č. 95N17/66

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

Agrijan s. r. o.

sídlo: Husovo náměstí 67, 294 28 Chotětov

IČO: 04937431

DIČ: CZ04937431

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 255969
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Bc. Jan Hložek, jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 95N17/66 ze dne 01.08.2017 ve znění dodatku č. 2 ze dne 30.04.2018 a oznámení o změně výše pachtovného ze dne 30.07.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Dne 05.06.2019 nabyla vlastnické právo k pozemkům **KN p. č. 5036/2, KN p. č. 5036/12, KN p. č. 5036/13, KN p. č. 5044/2 a KN p. č. 5044/5** v katastrálním území Kbel a obci Benátky nad Jizerou třetí osoba paní Jindřiška Mrkvičková, bytem XXXXXXXXXX, XXX XX Praha 10 – Záběhllice, na základě Rozsudku soudu o určení právního vztahu Krajský soud v Praze 22 Co 41/2019-954.

Ode dne nabytí právní moci rozsudku nenáleží propachtovateli pachtovné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku **243 204 Kč** (slovy: dvěstěčtyřicettřítisícdvěstěčtyři koruny české).

K 01.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 251 674 Kč (slovy: dvěstěpadesátjeden-tisícšestsetšedesátčtyři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvotních částí ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu.

Alikvotní části jsou vypočítány za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem převodu:

243 204 Kč (slovy: dvěsetčtyřicettřítisícdvěstěčtyři koruny české).

Alikvotní části ročního pachtovného u pozemků, které byly předmětem převodu:

8 470 Kč (slovy: osmtisícčtyřístasedmdesát korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 20.09.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 20.09.2019

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

Za správnost: Lenka Kredbová

.....
Bc. Jan Hložek
jednatel
Agrijan s. r. o.

pachtýř

.....
Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne