


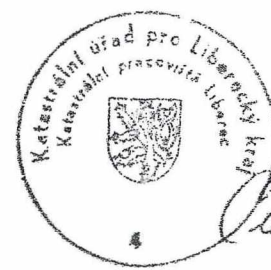
# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					Označení dílu
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Dřívejší poz. evidenci	číslo listu vlastnictví	ha	m <sup>2</sup>	
1594/4	*1) 90	73	orná půda	1594/4	44	66	ostat.pl. silnice		2	1594/4	10002	44	38	a	
										1596	10002	44	28	b	
				1594/13	39	18	orná půda		2	1594/4	10002	39	18		
				1594/14	7	18	orná půda		2	1594/4	10002	7	18		
1596	2	21	ostat.pl. jiná pl.	1596	2	21	ostat.pl. jiná pl.		2						
	*1) 3	12			3	12									

\*1) Rozdíl v součtu výměr v důsledku zaokrouhlení číselně určených výměr podle přílohy 14.7.b vyhl.č.26/2007 Sb.

Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu											
Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle katastru nemovitostí		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
zjednodušené evidence	ha		m <sup>2</sup>	ha		m <sup>2</sup>	zjednodušené evidence		ha	m <sup>2</sup>	
1594/13		61210	39	18		1594/14	61210	7	18		

Dělit nebo scelovat pozemky lze jen na základě územního rozhodnutí, pokud podmínky pro ně nejsou stanoveny jiným rozhodnutím nebo opatřením.

<h2 style="text-align: center;">GEOMETRICKÝ PLÁN</h2> <p style="text-align: center;">pro rozdělení pozemku</p> <p>Vyhotovil: <b>GEODET CZ s.r.o.</b> Svojskova 849/7, 46001 Liberec 1</p> <p>Číslo plánu: 1048-84/2009</p> <p>Okres: Liberec</p> <p>Obec: Hrádek nad Nisou</p> <p>Katastrální území: Hrádek nad Nisou</p> <p>Mápový list: DKM</p> <p><small>Kód způsobu určení výměr: je určen podle § 77 odst. 2 vyhlášky č.26/2007 Sb.</small></p> <p><small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:</small></p> <p style="text-align: center;">znaky z plástu. korunou komunikace</p>	<p>Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.</p> <div style="text-align: center;">                   Ing. Jan Čermák             </div> <p>Geomtrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Jan Čermák</p> <p>Dne 22.05.2009      číslo 154/2009</p> <p><small>Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů.</small></p>	<p>Katastrální úřad, katastrální pracoviště souhlasí s očíslováním parcel.</p> <div style="text-align: center;">                   Ing. Alena CVRČKOVÁ             </div> <p>Souhlas katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště potvrdil:</p> <p style="text-align: center;">Ing. Alena CVRČKOVÁ</p> <p>Dne 4-06-2009      číslo 440/2009</p> <p><small>Jeden vpravit geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu, katastrálního pracoviště.</small></p>
--	---	--

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVF

9.9.2019 14:22:52

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Hrádek nad Nisou  
Číselný kód: 647390

Obec:	Hrádek nad Nisou							Číselný kód:	564095
Okres:	Liberec							Číselný kód:	3505
Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina	
1594/19	0	38	14		10002	16	DKM	2	
1596	0	22089	14		10002	26	DKM	2	
1780/7	0	154	2		10002		DKM	2	
		154	KÓD BPEJ 61210						
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika							
							Počet parcel	3	
							Výměra celkem[m <sup>2</sup> ]	22281	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

Priloha číslo: 2

9.9.2019 14:24:56

Informace o parcelách  
na katastrálním území: Oldřichov na Hranicích  
Číselný kód: 710008

Obec:	Hrádek nad Nisou	Číselný kód:	564095					
Okres:	Liberec	Číselný kód:	3505					
Par.cis	Díl	Výměra[m <sup>2</sup> ]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
350/12	0	65	2		10002		DKM	2
		60	KÓD BPEJ 64300					
		5	KÓD BPEJ 64310					
350/1	0	186200	2		10002		DKM	2
		89133	KÓD BPEJ 64300					
		58250	KÓD BPEJ 64310					
		9240	KÓD BPEJ 64400					
		29577	KÓD BPEJ 64410					
354/22	0	1973	2		10002		DKM	2
		436	KÓD BPEJ 64300					
		1537	KÓD BPEJ 64410					
354/23	0	4173	2		10002		DKM	2
		794	KÓD BPEJ 64300					
		3379	KÓD BPEJ 64410					
388/1	0	7632	7		10002		DKM	2
		7632	KÓD BPEJ 64310					
474	0	3341	14		10002	26	DKM	2
498/1	0	4394	14		10002	26	DKM	2
498/2	0	1514	14		10002	26	DKM	2
850/17	0	206227	2		10002		DKM	2
		1738	KÓD BPEJ 62110					
		22933	KÓD BPEJ 62210					
		40532	KÓD BPEJ 64300					
		49789	KÓD BPEJ 64310					
		2527	KÓD BPEJ 64340					
		62772	KÓD BPEJ 64400					
		25936	KÓD BPEJ 64410					
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						

Počet parcel 9  
Výměra celkem[m<sup>2</sup>] 415519

40 09 80 100 m



STATION 10:2

Příloha nájemní smlouvy č.240N08/41

Variabilní symbol: 24010841 Uzavřeno: 18.12.2008 Roční nájem: 79 241 Kč  
Datum tisku: 9.9.2019 Účinná od: 1.1.2009

**Nájemci:**

Název	Adresa
AGRO Chomutice a. s.	Chomutice 92, 50753 Chomutice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Hrádek nad Nisou</b>											
	1594	13		2	2	10002	pc/ha	90 000,00	3 918	2,3024	811,86
	1594	14		2	2	10002	pc/ha	90 000,00	718	2,3024	148,78
	1594	19		2	14	10002	pc/ha	90 000,00	38	2,3024	7,87
	1596			2	14	10002	pc/ha	90 000,00	22 089	2,3024	4 577,10
	1780	7		2	2	10002	pc/ha	90 000,00	154	2,3024	31,91
Celkem za katastr									26 917		5 577,52
<b>Katastr: Oldřichov na Hranicích</b>											
	350	1		2	2	10002	pc/ha	77 000,00	186 200	2,3024	33 009,78
	350	12		2	2	10002	pc/ha	77 000,00	65	2,3024	11,52
	354	22		2	2	10002	pc/ha	77 000,00	1 973	2,3024	349,78
	354	23		2	2	10002	pc/ha	77 000,00	4 173	2,3024	739,80
	388	1		2	7	10002	pc/ha	77 000,00	7 632	2,3024	1 353,01
	474			2	14	10002	pc/ha	77 000,00	3 341	2,3024	592,30
	498	1		2	14	10002	pc/ha	77 000,00	4 394	2,3024	778,97
	498	2		2	14	10002	pc/ha	77 000,00	1 514	2,3024	268,40
	850	17		2	2	10002	pc/ha	77 000,00	206 227	2,3024	36 560,20
Celkem za katastr									415 519		73 663,76
<b>Celkem</b>									<b>442 436</b>		<b>79 241</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**Výpočet pachtu k dodatku č. 9 pachtovní smlouvy č. 240N08/41**

Datum tisku: 9.9.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2019

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Hrádek nad Nisou</b>									
	1594		4	2	4437	1.1.2009	6.5.2019	217	546,60
	1594		18	2	162	1.1.2009	6.5.2019	217	19,96
Celkem za katastr					4599				566,56
<b>Celkem vydané parcely</b>					<b>4599</b>				<b>566,56</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení pachtu	Datum ukončení pachtu	Počet dní	Pacht [Kč]
<b>Katastr: Hrádek nad Nisou</b>									
	1594		13	2	3918	1.1.2009		365	811,86
	1594		14	2	718	1.1.2009		365	148,78
	1594		19	2	38	1.1.2009		365	7,87
	1596			2	22089	1.5.2016		365	4 577,10
	1780		7	2	154	1.1.2009		365	31,91
Celkem za katastr					26917				5 577,52
<b>Katastr: Oldřichov na Hranicích</b>									
	350		1	2	186200	1.1.2009		365	33 009,78
	350		12	2	65	1.1.2009		365	11,52
	354		22	2	1973	1.1.2009		365	349,78
	354		23	2	4173	1.1.2009		365	739,80
	388		1	2	7632	1.1.2009		365	1 353,01
	474			2	3341	15.7.2009		365	592,30
	498		1	2	4394	15.7.2009		365	778,97
	498		2	2	1514	15.7.2009		365	268,40
	850		17	2	206227	1.1.2009		365	36 560,20
Celkem za katastr					415519				73 663,76
<b>Celkem stávající parcely</b>					<b>442436</b>				<b>79 241,29</b>
<b>Celkem</b>									<b>79 808</b>