
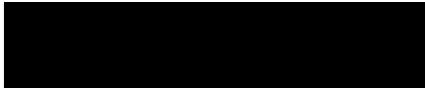

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2.586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., Občanského zákoníku.

Smluvní strany:

objednatel: Sociální služby Vyškov, p.o.
Polní 252/1, 682 01 Vyškov
IČ: 00226556

zastoupené Mgr. Danou Indrákovou
dále jen objednatel

a

zhotovitel: JOŠISTAV s.r.o.
Žižkova 780/36, 683 23 Ivanovice na Hané
IČ: 28302940
DIČ: CZ28302940

zastoupený Josefem Šiblem
dále jen zhotovitel

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést stavební práce na zakázce s názvem „**Odizolování stavby+přebudování bezbariérového přístupu k přístavbě DZR-II. etapa**“
2. Nedílnou součástí díla jsou:
 - atesty, certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály;
 - provedení předepsaných zkoušek a dokladů o jejich provedení;
 - návody k obsluze a provozu díla, aj.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené příslušnými technickými normami a předpisy.
4. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek stanovených v této smlouvě.

II. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednaném rozsahu, včas a řádně v souladu se závaznými normami a dodacími podmínkami.
2. Zhotovitel plně zodpovídá za bezpečnost práce v rozsahu zakázky a za to, že budou dodržovány technické normy a předpisy.
3. Zhotovitel je povinen pro výkon zodpovědné osoby nad prováděným dílem pověřit osobu oprávněnou k výkonu této činnosti.

Zodpovědná osoba za zhotovitele: Josef Šibl



Osoba odpovědná za objednatele: Alena Janušová



4. Osoba vykonávající dozor zhotovitele nad prováděním díla bude zastupovat zhotovitele na místě díla a pokyny, které jí budou předány objednatelem, budou platit stejně, jako by byly předány přímo zhotoviteli. Tyto pokyny budou zhotoviteli potvrzeny písemně ve stavebním deníku.
5. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi stavební deník, a to až do dne odstranění vad a nedodělků a předání hotového díla objednateli.
6. Objednatel pro vlastní kontrolu kvality prováděného díla zhotovitelem ustanoví zodpovědnou osobu – technický dozor stavebníka, zhotoviteli předá kontakty. V průběhu stavby budou konány kontrolní dny – termíny budou stanoveny po vzájemné dohodě objednatele, zhotovitele a technického dozoru stavebníka. Zhotovitel i objednatel je povinen zajistit na kontrolních dnech účast zodpovědných osob.
7. Objednatel (i technický dozor stavebníka) je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojit svoje stanovisko. Nesouhlasí-li objednatel či zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí své stanovisko připojit nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s takovýmto zápisem souhlasí.
8. Objednatel se zavazuje, že zajistí přístup do všech prostorů nezbytných k provedení díla.
9. Objednatel zajistí nápojně místo el. proudu (NN).
10. Odebraná el. energie a spotřeba vody pro potřeby plnění zakázky jde k tíži objednatele.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

Předpokládané datum zahájení provádění díla: od 6. 9. 2019

Datum předání dokončeného díla: do 30. 11. 2019

2. Zhotovitel může ukončit dílo před sjednanou dobou plnění a objednatel je povinen dílo převzít.

IV. MÍSTO PLNĚNÍ

Místem plnění je Kat.území: Vyškov, par.číslo: st.1641, 1642

V. CENA DÍLA

1. Cena díla specifikována dle nabídky činí:

Cena Celkem v Kč bez DPH	268 612,99
DPH 15 %	40 291,95
Cena celkem včetně DPH	308 904,94

2. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady nutné k realizaci předmětu díla, práce a dodávky nezbytné pro provedení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením díla, včetně vlivů a rizik.
3. Zhotovitel je oprávněn domáhat se zvýšení ceny oproti rozpočtu, objeví-li se při realizaci díla nové skutečnosti, které nebylo možno předvídat v době uzavření smlouvy. V případě změny rozsahu díla budou práce a cena sjednány písemným dodatkem k této smlouvě.
4. Konečná cena bude upřesněna dle skutečně provedených a odsouhlasených prací. Pro vyhotovení odpočtů, nebo přípočtů budou použity jednotkové ceny dle cenové nabídky.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo bude hrazena na základě dohody o úhradě ceny díla.
2. Měsíční vyúčtování bude prováděno dle odsouhlaseného soupisu prací dle skutečného stavu.
3. Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává na 14 dní.

VII. ODPOVĚDNOSTNÍ NÁROKY

1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení sjednaných prací v souladu s příslušnými ČSN a touto smlouvou.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla, a to po dobu 36 měsíců ode dne převzetí díla.
3. Vzniklé vady odstraní zhotovitel po řádném uplatnění reklamace na svůj náklad neprodleně, nejpozději však do 30 dnů. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé neodbornou obsluhou provedeného díla, zásahem třetích osob nebo vyšší mocí.
4. Zhotovitel se zavazuje udržovat čistotu a pořádek na staveništi včetně veřejných komunikací dotčených stavbou a odstraňovat veškeré odpady vzniklé jeho činností.
5. Zhotovitel bude dodržovat veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce a požární předpisy.

VIII. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí díla. Zhotovitel oznámí nejméně 3 dny předem, že je dílo připraveno k převzetí. Předání díla se uskuteční v místě plnění.
2. Zhotovitel odevzdá u přejímacího řízení veškeré nezbytné doklady.
3. Objednatel je povinen dílo převzít, a to i v případě drobných vad a nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla. V zápise o předání a převzetí díla bude uveden termín odstranění případných vad a nedodělků.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlení zhotovitele s řádným plněním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. Neodstraní-li zhotovitel vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí díla ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý takový případ a den.
3. Neodstraní-li zhotovitel řádně reklamované vady v termínu dohodnutém s objednatelem, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý takový případ a den.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle této smlouvy, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z nezaplacené částky za každý započatý den prodlení.

X.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva může být změněna případně zrušena jen výslovným oboustranně odsouhlaseným smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, po dvou pro každou smluvní stranu.

