

## Změnový list

|  |  |                        |
|--|--|------------------------|
| Název díla:  | Číslo SO/PS / číslo změny  | Číslo změnového listu: |
| Rekonstrukce trakční měřirny Martinov  | /  | 1                      |
| Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):   |  |                        |
| Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedeného díla uzavřené dne: 14. 1. 2019. Číslo smlouvy objednatele: DOD20180231 |  |                        |
| Objednatel:  | Dopravní podnik Ostrava a.s., Poděbradova 494/2, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava |                        |
| Zhotovitel:  | Skanska a.s., Křižíkova 682/34a 186 00 Praha 8                                     |                        |
| TDS:   | Dopravní podnik Ostrava a.s.   |                        |
| Přílohy:   | Počet paré:  | Příjemce:              |
| 1) Změnový rozpočet pro posouzení více a méně prací  | 1 x  | Objednatel             |
| 2) Fotodokumentace změny díla  | 1 x  | Zhotovitel             |
| 3) Stanovisko a posouzení ceny ke změnovému listu TDS  | 1 x  | Autorský dozor         |
| 4) Stanovisko a posouzení ceny ke změnovému listu AD   | 1 x  | Garant investic        |

### Popis původního a nově navrhované řešení, zdůvodnění změny a popis prací, které budou souviset se změnou:

|   |   |
|---|---|
| Popis:  |   |
| <p>V kabelovém prostoru byly odstraněny vnitřní omítky z důvodu značné vlhkosti dle PD. Po odstranění omítek bylo zřejmé, že vlhkost není jen v omítkě, ale i ve zdivu. Z tohoto důvodu investor požádal o nasazení odsavačů zdiva a zároveň i provedení odkopu zeminy ze severní strany objektu TM.</p> <p>Při provádění zemních prací byla nalezena stávající dešťová kanalizace v porušeném stavu. Následně bylo rozhodnuto, že bude odstraněna přízdívka izolace objektu ze severní strany tak, aby zdivo lépe odvádělo vlhkost. Po vyschnutí zdiva bude provedena nová izolace pod základovou spárou objektu proti zemní vlhkosti. Při provedení odkopu bylo zjištěno, že materiál je nevhodný pro zpětný zásyp (jíl), a tak je nutné provést zásyp materiálu, který bude propustný a zhutnitelný. Vytřezovaný materiál bylo nutné následně přepravit a uložit na skládku.</p> <p>Z důvodu tohoto bylo rozhodnuto, že izolace objektu z východní strany nebude provedena dle PD tlakovou injektáží, ale taktéž bude odkopáno a bude provedena nová izolace až pod základovou spárou objektu tak jako u ostatních stěn.</p> <p>Dále je nutné z důvodu provádění nového zpevněného povrchu pod rampami u severní a východní stěny provést okapový chodník z kameniva, který bude ukončen obrubou.</p> <p>Z důvodu sjednocení barevného provedení objektu byl proveden kompletní nátěr (v pěti vrstvách) fasádního pláště objektu vč. přílehlého objektu z východní strany.</p> <p>Při realizaci stavebních úprav v prostorách stejnosměrné technologie, bylo rozhodnuto o zazdění stávajícího otvoru po dveřích a o výměně 2 ks stávajících dveřních křidel za nové. Dále na požadavek investora byly vyměněny stávající dvoukřídlové ocelové dveře mezi stáním transformátorů a prostorem stejnosměrné technologie za nové v provedení z tahokovu. Toto provedení je praktické i z pohledu odvodu teploty od transformátorů.</p> <p>Méně práce: Tlaková izolace 1.PP stěna z východní strany objektu technologie 22kV v kobce č. 8 – vývod Ekova v 1.PP nebylo nutné dle PD provést výměnu odpojovače se zkratovačem vč. pohonu a pomocného ocelového konstrukčního materiálu, tzn. montáže. Dodávka materiálu byla předána provozovateli zařízení. Tato činnost nebyla provedena, protože kobka pro vývod Ekova byla zrekonstruována cca před 3 lety.</p> <p>Dále nebyly vynaloženy žádné náklady na reklamní činnost.</p> |   |
| Projektant  | mohl / nemohl tuto skutečnost předjímat |
| Zhotovitel  | mohl / nemohl tuto skutečnost předjímat |
| Časový dopad na plnění SoD:   | posun termínu odevzdání díla            |
| Dopad na PD   | změna bude zaznačena do DSPS            |
| Ostatní ujednání  |   |

Údaje v Kč bez DPH:

| Cena navrhovaných Měněprací řešeného ZL | Procentuální podíl Měněprací ZL k celkové ceně díla | Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL | Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně díla | Cena Měněprací a Víceprací řešeného ZL |
|---|---|---|---|--|
| 298 030,50                              | 0,93%   | 876 213,75                              | 2,73%   | 578 183,25                             |

|                             | jméno | datum | posouzení ceny | podpis |
|-----------------------------|-------|-------|----------------|--------|
| Cenu za stavebníka posoudil |       |       |                |        |

### Vyjádření - souhlas se změnou:

|  | firma                        | jméno | datum | souhlasím/nesouhlasím | podpis |
|--|------------------------------|-------|-------|-----------------------|--------|
| Předložil zhotovitel:                                  | Skanska a.s.                 |       |       |                       |        |
| Technický dozor (TD):                                  | Dopravní podnik Ostrava a.s. |       |       |                       |        |
| Vyjádření garanta investic                             | Dopravní podnik Ostrava a.s. |       |       |                       |        |
| Vyjádření autorského dozoru                            | OHL ŽS a.s.                  |       |       |                       |        |
| Konečné vyjádření oprávněné osoby objednatele dle SOD: | Dopravní podnik Ostrava a.s. |       |       |                       |        |

Tento Evidenční list změny díla je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny díla je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce měřírny Martinov - změnový list

**Objekt: Změnový list**

JKSO:

Místo: Martinov

CC-CZ:

Datum: 29.06.2018

Objednatel:

Dopravní podnik Ostrava a.s. Poděbradova 494/2

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Onderka

IČ:

DIČ:

Poznámka:

|                    |            |
|--------------------|------------|
| Náklady z rozpočtu | 578 183,25 |
| Ostatní náklady    | 0,00       |

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>578 183,25</b> |
|---------------------|-------------------|

|              |        |    |
|--------------|--------|----|
| DPH základní | 21,00% | ze |
| snížená      | 15,00% | ze |

|                   |              |                   |
|-------------------|--------------|-------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v CZK</b> | <b>699 601,73</b> |
|-------------------|--------------|-------------------|

Projektant-autorský dozor

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Rekonstrukce měřírny Martinov - změnový list

Objekt: Změnový list

Místo: Martinov

Datum: 29.06.2018

Objednatel: Dopravní podnik Ostrava a.s. Poděbradova 494/2 Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

| Kód - Popis   | Cena celkem [CZK] |
|---|-------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtu</b>  | <b>578 183,25</b> |
| 1 DSO 01.1 Rekonstrukce budovy měřírny Martinov - stavební část         | 252 816,84        |
| Méněpráce   | -260 642,32       |
| Vícepráce   | 513 459,16        |
| 3 DSO 01.1 Rekonstrukce budovy měřírny Martinov - Izolace suterénu      | 132 763,92        |
| Vícepráce   | 132 763,92        |
| 4 DSO 01.1 Rekonstrukce budovy měřírny Martinov - Oprava zpevněné ploch | 229 990,67        |
| Vícepráce   | 229 990,67        |
| PS 101 Společná část  | -20 350,00        |
| Méněpráce   | -20 350,00        |
| PS 102 Rozvodna 22kV  | -17 038,18        |
| Méněpráce   | -17 038,18        |
| <b>2) Ostatní náklady</b>   | <b>0,00</b>       |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>                                | <b>578 183,25</b> |

---

# ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce měřírny Martinov - změnový list

**Objekt: Změnový list**

Místo: Martinov

Datum: 29.06.2018

Objednatel: Dopravní podnik Ostrava a.s. Poděbradova 494/2 Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: XXXXXXXXXX

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady z rozpočtu 578 183,25**

1 DSO 01.1 Rekonstrukce budovy měřírny Martinov - stavební část 252 816,84

Méněpráce -260 642,32

3 - Svislé a kompletní konstrukce -187 410,15

|    |   |           |   |   |          |          |             |
|----|---|-----------|---|---|----------|----------|-------------|
| 23 | K | 319202214 | Dodatečná izolace zdiva tl do 600 mm beztl doakovou injektáží silikonovou mikroemulzí | m | -105,750 | 1 772,20 | -187 410,15 |
|----|---|-----------|---|---|----------|----------|-------------|

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání -73 232,17

|    |   |             |   |    |          |        |            |
|----|---|-------------|---|----|----------|--------|------------|
| 96 | K | 985131111-1 | Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah tlakovou vodou - stávající fasáda | m2 | -531,631 | 137,75 | -73 232,17 |
|----|---|-------------|---|----|----------|--------|------------|

Vícepráce 513 459,16

|    |   |             |  |     |           |           |            |
|----|---|-------------|--|-----|-----------|-----------|------------|
| 6  | K | 162701105   | Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4                            | m3  | 258,000   | 150,95    | 38 945,10  |
| 7  | K | 162701109   | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m | m3  | 2 580,000 | 11,34     | 29 257,20  |
| 8  | K | 171201201   | Uložení sypaniny na skládky  | m3  | 258,000   | 10,14     | 2 616,12   |
| 9  | K | 171201211   | Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)                                   | t   | 464,400   | 171,00    | 79 412,40  |
| 17 | K | 311272611-1 | Zdivo nosné tl 450 mm z pórobetonových přesných hladkých tvárníc                                 | m3  | 0,810     | 3 967,97  | 3 214,06   |
| x  | K |             | Dvoukřídlé dveře z tahokovu  | kus | 3,000     | 28 125,00 | 84 375,00  |
| n  | K | 783817121   | Krycí jednonásobný syntetický nátěr hladkých, zemitých tenkovrstvých nebo štukových omítek       | m2  | 4 152,500 | 65,11     | 270 369,28 |
| n  | K | 767640111   | Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětlení                                | kus | 1,000     | 2 635,00  | 2 635,00   |
| n  | M | 55340909    | dveře ocelové interiérové jednokřídlé 90 x 197 cm P/L  | kus | 1,000     | 2 635,00  | 2 635,00   |

3 DSO 01.1 Rekonstrukce budovy měřírny Martinov - Izolace suterénu 132 763,92

Vícepráce 132 763,92

1 - Zemní práce 55 737,26

|   |   |           |  |    |         |        |           |
|---|---|-----------|--|----|---------|--------|-----------|
| 2 | K | 113107143 | Odstavení podkladu pro osazení zvláštní tl 150 mm  | m2 | 24,000  | 272,01 | 6 528,24  |
| 3 | K | 113202111 | Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých  | m  | 24,500  | 29,27  | 717,12    |
| 4 | K | 119001422 | časné zajištění kabelů a kabelových trati z o volně ložených kabelů - odhad              | m  | 18,000  | 208,91 | 3 760,38  |
| 5 | K | 120001101 | Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení                             | m3 | 21,631  | 223,27 | 4 829,60  |
| 6 | K | 132212201 | ntoupení rýh s přes 200 do 2000 mm tloušťkou nebo pneu nářadím v soudržných horninách tř | m3 | 54,078  | 484,62 | 26 207,28 |
| 7 | K | 174101101 | Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním                          | m3 | 258,000 | 53,08  | 13 694,64 |

4 - Vodorovné konstrukce 4 810,56

| PČ | Typ | Kód      | Popis  | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|----------|--|----|----------|--------------|-------------------|
| 8  | K   | 45157777 | Podklad nebo lože pod dlažbu vodorovný nebo do sklonu 1:5 z kameniva těžného tl do 100 | m2 | 48,000   | 66,90        | 3 211,20          |
| 9  | K   | 45157977 | Příplatek ZKD 10 mm tl nad 100 mm u podkladu nebo lože pod dlažbu z kameniva těžného   | m2 | 192,000  | 8,33         | 1 599,36          |

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

14 878,00

|    |   |             |   |    |        |        |          |
|----|---|-------------|---|----|--------|--------|----------|
| 10 | K | 619325131-1 | Vytažení cementových fabionů, hran nebo koutů                               | m  | 20,000 | 95,84  | 1 916,80 |
| 11 | K | 622142001   | Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtlačným do tenkovrstvé hmoty | m2 | 40,000 | 134,76 | 5 390,40 |
| 12 | K | 622331111   | Cementová omítka hrubá jednovrstvá zatřená vnějších stěn nanášená ručně     | m2 | 40,000 | 189,27 | 7 570,80 |

#### 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

21 949,80

|    |   |           |   |     |        |        |          |
|----|---|-----------|---|-----|--------|--------|----------|
| 20 | K | 916231213 | Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu | m   | 39,000 | 170,05 | 6 631,95 |
| 21 | M | 592174100 | obrubník betonový chodníkový ABO 100/10/25 II nat 100x10x25 cm                      | kus | 39,000 | 90,25  | 3 519,75 |
| 24 | K | 919735113 | Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm                                     | m   | 39,000 | 115,90 | 4 520,10 |
| 26 | K | 962031132 | Bourání přízdivek z cihel pálených na MVC tl do 100 mm                              | m2  | 40,000 | 44,45  | 1 778,00 |
| 29 | K | 97-1      | Ostatní nepodchycené bourání  | hod | 20,000 | 275,00 | 5 500,00 |

#### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

35 388,30

|    |   |             |  |    |           |           |           |
|----|---|-------------|--|----|-----------|-----------|-----------|
| 34 | K | 711112001   | Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním           | m2 | 40,000    | 71,25     | 2 850,00  |
| 35 | M | 111631500   | lak asfaltový ALP19 (MJ t) bal 9 kg  | t  | 0,050     | 46 170,00 | 2 308,50  |
| 36 | K | 711161321   | izolace proti zemní vlhkosti stěn rolemi popovými pro těžké podmínky tl 1,0 mm šířky   | m2 | 40,000    | 225,15    | 9 006,00  |
| 37 | K | 711161381   | izolace proti zemní vlhkosti foliemi popovými ukončené horní lištou                    | m  | 20,000    | 187,15    | 3 743,00  |
| 38 | K | 711493121-1 | Izolace proti podpovrchové a tlakové vodě svislá 2*stěrka asfaltová s armovacím roumem | m2 | 40,000    | 349,60    | 13 984,00 |
| 39 | K | 712300832-1 | Odstranění hydroizolace  | m2 | 40,000    | 47,50     | 1 900,00  |
| 40 | K | 998711202   | Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m  | %  | 1 596,798 | 1,00      | 1 596,80  |

#### 4 DSO 01.1 Rekonstrukce budovy měřírny Martinov - Oprava zpevněné ploch

229 990,67

#### Vícepráce

229 990,67

|   |   |           |   |    |           |        |            |
|---|---|-----------|---|----|-----------|--------|------------|
| 5 | K | 162701109 | Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000   | m3 | 5 283,300 | 11,10  | 58 644,63  |
| n | M | 58344171  | šterkodrt' frakce 0-32 (t)  | t  | 464,400   | 283,05 | 131 448,42 |
| n | M | 58337403  | kamenivo dekorační (kačírek) frakce 16/32 (t)                                       | t  | 8,631     | 690,20 | 5 957,12   |
| n | K | 871310310 | Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z polypropylenu DN 150     | m  | 25,000    | 102,00 | 2 550,00   |
| n | M | 28617011  | trubka kanalizační PP plnostěnná třívrstvá DN 150x3000 mm SN 10                     | m  | 25,000    | 421,60 | 10 540,00  |
| n | K | 212752311 | Trativod z drenážních trubek plastových tuhých DN 100 mm včetně lože otevřený výkop | m  | 110,000   | 189,55 | 20 850,50  |

#### PS 101 Společná část

-20 350,00

#### Méněpráce

-20 350,00

#### D9 - Ochranné a pracovní pomůcky:

-20 350,00

|   |   |       |                  |     |        |           |            |
|---|---|-------|------------------|-----|--------|-----------|------------|
| 0 | K | Pol65 | Reklamní náklady | kpl | -1,000 | 20 350,00 | -20 350,00 |
|---|---|-------|------------------|-----|--------|-----------|------------|

| PČ | Typ | Kód   | Popis   | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------|---|----|----------|--------------|-------------------|
|    |     |       | PS 102 Rozvodna 22kV  |    |          |              | -17 038,18        |
|    |     |       | Méněpráce   |    |          |              | -17 038,18        |
|    |     |       | D3 - Kobky vývodů Ekova a dílny K8, K10, K11                                      |    |          |              | -17 038,18        |
| 0  | K   | Pol69 | Odpojovač 25kV, 630A s uzemňovačem dole, vč. signalizace, pól. rozteč 275, montáž | ks | -1,000   | 6 102,00     | -6 102,00         |
| 0  | K   | Pol70 | Ruční pohon odpojovače, včetně montáže  | ks | -1,000   | 1 070,00     | -1 070,00         |
| 0  | K   | Pol71 | Ruční pohon uzemňovače, montáž  | ks | -1,000   | 1 070,00     | -1 070,00         |
| 0  | K   | Pol72 | Táhlo odpojovače/uzemňovače, montáž   | ks | -2,000   | 1 070,00     | -2 140,00         |
| 0  | K   | Pol84 | Kapacitní izolátor pro indikaci napětí 24kV, včetně montáže                       | ks | -3,000   | 1 524,54     | -4 573,62         |
| 0  | K   | Pol77 | Spojovací, úchytný materiál   | ks | -0,333   | 1 926,00     | -641,36           |
| 0  | K   | Pol78 | Ocelový konstrukční materiál  | kg | -30,000  | 48,04        | -1 441,20         |



**ZL č. 1 - příloha č. 2 fotodokumentace změn**



**mokrě zdivo v 1. PP**



**poškozená dešťová kanalizace**



**původní výkopek určený ke zpětnému zásypu**



**materiál použitý na zásyp**

## **ZL č. 1 - příloha č. 3 vyjádření TDS**

### **Stanovisko TDS ke změnóvómu listu**

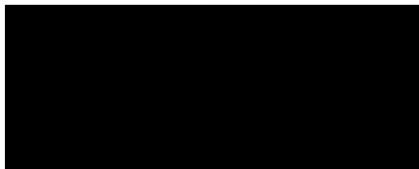
Při provádění prací na rekonstrukci trakční měnírny Martinov byly zjištěny následující skutečnosti, které bylo nutno neprodleně vyřešit:

Při odstranění omítek na severní straně byla zjištěna značná vlhkost zdiva. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto, že vnitřní omítky v daném místě se budou provádět až po vyschnutí zdiva a bylo rozhodnuto o nasazení vysoušečů zdiva. Z vnější strany byl proveden odkop a byla nalezena porušená kanalizace, kterou bylo třeba vyměnit za novou. Při výkopech pro svislou hydroizolaci byl zjištěn nevhodný materiál pro zpětný zásyp, a proto bylo, na podnět správce, rozhodnuto o výměně zásypového materiálu. Z tohoto důvodu bylo také přistoupeno k záměně technologie provádění svislé hydroizolace na východní straně. Místo navržené tlakové injektáže byla provedena hydroizolační stěrka.

Při provádění prací na osazování technologie bylo nutné provést výměnu všech vnitřních dveří za nové. Důvodem je značné opotřebenění v době mezi zpracováním PD a realizací díla.

Při nátěru fasády bylo dohodnuto, na základě požadavku správce, o nátěru fasády nad skladem 03, který bezprostředně přiléhá k budově měnírny (je s ní stavebně spojen).

Změnový list obsahuje položky uvedené v základním rozpočtu stavby, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o dílo a nové položky, které jsou v aktuální cenové hladině ÚRS Praha a jsou poníženy o 15%. Výše odečítaných položek odpovídají jejich výši, které jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy o dílo.





Dopravní podnik Ostrava a.s.

Poděbradova 494/2

702 00 Ostrava

Vaše značka:

Naše značka:

Vyřizuje / linka

V Brně dne:

Vážený pane, na základě žádosti zhotovitele jsem jako autorský dozor stavby „ Rekonstrukce trakční měnirny Martinov „ provedl kontrolu rozpočtu změnového listu zpracovaného panem Onderkou ve spolupráci se stavebním specialistou naší společnosti panem Miroslavem Matušincem, autorizovaným stavitelem oboru pozemní stavby.

Rozsah více a méně prací byl odsouhlasen mezi zhotovitelem, objednatelem a autorským dozorem v rámci pravidelných kontrolních dnů stavby. Předložený rozpočet je jako celek v cenové hladině nižší, než byl rozpočet předložený projektantem stavby. Pouze v několika položkách je jednotková cena mírně vyšší, než bylo uvažováno u srovnatelných položek v rozpočtu zpracovaném projektantem. Jde například o položky „poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce“, „ odstranění podkladu do 50m2 živičné plochy tloušťky 150 mm“, „řezání stávajícího živičného krytu hl. do 150 mm,“ a „odstranění hydroizolace“. Tyto navrhované ceny jsou v souladu s cenovou úrovní těchto prací v roce 2019. Z výše uvedených důvodů tento rozpočet-změnový list jako celek schvaluji.

Za autorský dozor stavby [redacted], autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb [redacted]



**OHL ŽS**

117

OHL ŽS, a.s.  
Burešova 938/17, CZ - 602 00 Brno, Veverí  
IČ: 463 42 796, DIČ: CZ46342796

OHL ŽS, a. s.  
Divize T - Technologie  
Světlá 5/961, 614 00 Brno-Maloměřice