

DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě č. 34/2005/NAJ/MM ze dne 11.6.2003, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19. 12. 2003 uzavřený mezi těmito účastníky:

1/ **Město Beroun**, IČ: 00 233 129
se sídlem Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum
jednající starostou města MUDr. Jiřím Besserem

(dále jen „pronajímatel“)

a

2/ **KA Contracting ČR s.r.o.**, IČ: 251 15 171
se sídlem Praha 1, Truhlářská 13-15, 110 00 Praha 1
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,
vložka 50971
jednající jednatelem společnosti Dipl.-Ing. Holgerem Linkem a prokuristou
společnosti Ing. Viktorem Kalinou

(dále jen „nájemce“)

I.

Město Beroun uzavřelo dne 11.6.2003 nájemní smlouvu se společností Harpen ČR, s.r.o. IČ: 251 15 171, jejíž název byl ke dni 11. 10. 2006 změněn na KA Contracting ČR s.r.o., IČ: 251 15 171.

II.

Na základě dohody o výši investic do souboru nemovitostí, technologických zařízení a příslušenství, které tvoří předmět nájmu, uzavírají účastníci této smlouvy dodatek, který mění ustanovení původní smlouvy ze dne 11. 6. 2003, s tím, že v ostatních ustanoveních je smlouva neměnná a zůstává v platnosti.

III.

Článek IV. – Doba trvání nájmu – se v odst. 1 mění tak, že odst. 1 nově zní:

„1. Nájemní smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami a je smluvními stranami uzavřena na dobu určitou, a to 30 let do 31. 12. 2034.

Článek V. – Nájemné – se mění takto:

2. Nájemné za období ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí o kolaudaci díla po provedení rekonstrukce CZT nebo ode dne zahájení zkušebního provozu díla nebo předčasného užívání, přičemž rozhodující je skutečnost, která nastane jako první, do skončení této smlouvy činí celkem 500.000,- ročně/slovy: pětsettisíckorunčeských/. Pronajímatel není plátce DPH.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních o stejné právní závaznosti.

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Beroun dne 5.5.2008 usnesením č. 110/2008.

V.

Účastníci této smlouvy po přečtení jejího dodatku č. 2 prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Na důkaz souhlasu připojují zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

V Berouně dne 9. 5. 2008

Město Beroun

KA Contracting ČR s.r.o.

.....
MUDr. Jiří Besser
starosta města

.....
Dipl.-Ing. Holger Linke, jednatel

.....
Ing. Viktor Kalina, prokurista

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření tohoto dodatku č. 3 k nájemní smlouvě č. 34/2005/NAJ/MM bylo projednáno a odsouhlaseno na jednání Rady města Beroun dne 28. 1. 2013 usnesením č. 44/2013. Město Beroun ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly ze strany obce splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb., stanovené podmínky.

V Berouně dne 12. 3. 2013

.....
Ing. Šárka Endrlová
starostka
města Beroun