

90.

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

Smluvní strany:

1. Město Horažďovice

se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
zastoupené Mgr. Karlem Zrůbkem, starostou města
IČ: 00255513, DIČ: CZ00255513
/pronajímatel – nově propachtovatel/

a

2. Výrobně - obchodní družstvo Velký Bor, Velký Bor 114, 341 01 Horažďovice

Zastoupené Václavem Šmatem, předsedou představenstva,
Ing. Václavem Pastejříkem, místopředsedou představenstva,
IČ: 49788183, DIČ: CZ49788183
Zapsané u Krajského soudu v Plzni, oddíl Dr, vložka 1601
/nájemce – nově pachtýř/

Tímto dodatkem č. 2 se mění nájemní smlouva ze dne 11.03.1999 ve znění dodatku ze dne 22.07.2011 takto:

Nájemní smlouva se nově nazývá „Pachtovní smlouvou“, pronajímatel je nadále propachtovatelem a nájemce pachtýřem. Právní vztahy ze smlouvy se řídí ustanoveními § 2345 až §2348 OZ (zák. č. 89/2012 Sb.)

Článek III. nově zní:

Účastníci smlouvy se dohodli tak, že pachtýř zaplatí roční pachtovné ve výši 1.600 Kč/ha + příslušná sazba DPH platná dle daňových předpisů. Celková výměra propachtovaných pozemků činí 18,94 ha. Celkové roční pachtovné činí 30 304 Kč + příslušná sazba DPH platná dle daňových předpisů. Pachtýř je povinen hradit pachtovné ročně pozadu vždy k 1.říjnu toho kterého roku.

Propachtovatel je oprávněn jednostranně zvýšit pachtovné počínaje dnem 01.01.2015 a v následujících letech vždy k 1.1. o tolik procent, o kolik procent stoupne za přecházející kalendářní rok na území ČR celková míra inflace. Inflační nárůst bude vycházet ze zprávy Českého statistického úřadu pro ten který kalendářní rok. Pachtýř je povinen doplatit dlužné pachtovné nejpozději do 30.06. toho kterého roku.

Tento dodatek se uzavírá s platností od 01.01.2014. Ostatní smluvní ustanovení nedotčená tímto dodatkem se nemění.

Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, každá ze stran obdrží jedno podepsané vyhotovení.

Dodatek č. 2 byl schválen 76. Radou města Horažďovice dne 16.12.2013, bod č. 11.

V Horažďovicích dne: - 8 - 01 - 2014

Ve Velkém Boru dne: 8. 1. 2014

Mgr. Karel Zrůbek, starosta města
propachtovatel



pachtýř

Ing. Václav Pastejřík
místopředseda představenstva
pachtýř
výrobně-obchodní družstvo

VELKÝ BOR
IČ 341 01 Tel: 378 514 123
49788183 DIČ: CZ49788183