



Číslo smlouvy: OI-IP/INO/002123/2019/Mij	Org.: 5893
Název investiční akce: Slavonín, Jižní – autobusová zastávka směr Nedvězí, Nemilany	Sp. zn.: S-SMOL/040252/2019/OI Č. j.: SMOL/212414/2019OI/IP/Mij

Smlouva o zhodnocení silničního majetku

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku mezi smluvními stranami

statutární město Olomouc

Horní náměstí 583, 779 00 Olomouc

IČO: 00299308

DIČ: CZ00299308



(dále též „investor“)

Olomoucký kraj,

se sídlem v Olomouci, Jeremenkova 40a, PSČ 779 11

IČO: 606 09 460

zastoupený

Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací - právo hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje

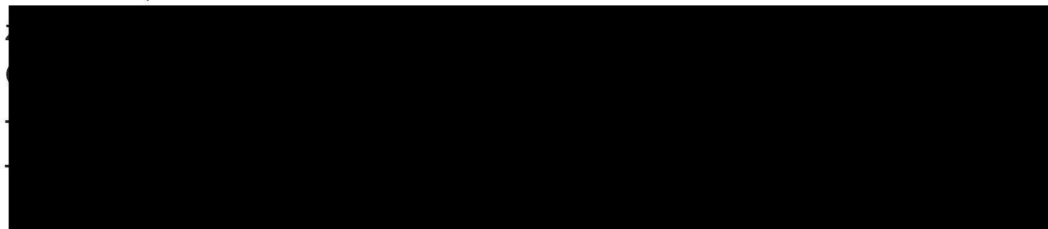
se sídlem Olomouc, Lipenská 120, PSČ 772 11

IČO: 709 60 399

DIČ: CZ 709 603 99

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle Pr.,

vložka 100, od 14.11.2002



(dále též „hospodář“)

Investor připravuje stavbu „Slavonín, Jižní – autobusová zastávka, směr Nedvězí, Nemilany“. V rámci této stavby bude zhodnocen silniční majetek spočívající ve vybudování nového autobusového zálivu, na pozemní komunikaci v ul. Jižní, úsek silnice II/570, ve vlastnictví Olomouckého kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem Olomouckého kraje pro Správu silnic Olomouckého kraje postavené na pozemku p.č. 1232/9 ostatní plocha/ silnice o výměře 7050 m² zapsaného na LV č. 1393 pro k.ú. Slavonín, obec Olomouc (dále jen „zhodnocení silničního majetku“) . Rozsah, v jakém „zhodnocení silničního majetku“ zasáhne nemovitost hospodáře nemovitostí, je zakreslen na přiloženém situačním plánu.

Smluvní strany prohlašují, že jejich záměrem je spolupráce při realizaci výše uvedené vyvolané investice. Smluvní strany prohlašují, že jsou plně způsobilé k právnímu jednání.

Čl. I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je poskytnutí vzájemné součinnosti při realizaci stavební akce „Slavonín, Jižní – autobusová zastávka směr Nedvězí, Nemilany“, u níž dojde ke „zhodnocení silničního majetku“, která bude realizována dle zpracované, hospodáři předložené projektové dokumentace „Slavonín, Jižní – autobusová zastávka směr Nedvězí, Nemilany“, vypracované: HBH Projekt spol. s.r.o., železniční 547/4A, 772 00 Olomouc a pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Hospodář dává tímto investorovi resp. jím určenému zhotoviteli souhlas se „zhodnocením silničního majetku“.

Čl. II.

Vlastnické právo k pozemní komunikaci

Pozemní komunikace číslo II/570, která bude dotčena realizací stavební akce „Slavonín, Jižní – autobusová zastávka směr Nedvězí, Nemilany“ je ve vlastnictví Olomouckého kraje, v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace.

Čl. III.

Podmínky pro realizaci stavby

1. Statutární město Olomouc prohlašuje, že je investorem stavby: „Slavonín, Jižní – autobusová zastávka směr Nedvězí, Nemilany“, jejíž součástí je i „zhodnocení silničního majetku“, spočívající ve vybudování nového autobusového zálivu, dle projektové dokumentace uvedené v čl. I této smlouvy.
2. Investor se zavazuje obstarat potřebné územní rozhodnutí a stavební povolení, na jejichž základě bude oprávněn provést „zhodnocení silničního majetku“.
3. Investor se zavazuje splnit všechny podmínky Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, Střediska údržby Olomouc požadované v rámci stavebně-povolovacího řízení.
4. Investor zajistí rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, je-li to třeba (např. zvláštní užívání, rozhodnutí o uzavírce apod.)
5. Před zahájením prací na „zhodnocení silničního majetku“ předá stávající dotčenou část pozemní komunikace číslo II/570 hospodář investorovi zápisem o předání staveniště. K předání staveniště bude hospodář písemně vyzván nejpozději 5 pracovních dnů předem. Předání staveniště se zúčastní zástupci investora, zhotovitele a hospodáře.
6. Před zahájením prací předá investor hospodáři kompletní projektovou dokumentaci pro realizaci „zhodnocení silničního majetku“.
7. Investor, resp. jím určený zhotovitel přizve ke všem kontrolním dnům zástupce hospodáře. Zástupce hospodáře bude přizván i ke všem zkouškám kvality dle Technických kvalitativních podmínek staveb pozemních komunikací.
8. Investor se zavazuje, že hospodáři nevzniknou „zhodnocením silničního majetku“ žádné finanční závazky a že předá Správě silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizaci „zhodnocení silničního majetku“ bezúplatně.

Čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Investor provede prostřednictvím jím určeného zhotovitele „zhodnocení silničního majetku“ na vlastní náklady v souladu s projektovou dokumentací tak, jak je vyznačeno v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy; vlastní stavba zhodnocovaného silničního majetku je vyznačena odlišně. Při realizaci „zhodnocení silničního majetku“ jsou investor i zhotovitel povinni postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, směrnici a technickými normami a podmínkami stanovenými příslušným územním rozhodnutím a stavebním povolením.
2. Realizace „zhodnocení silničního majetku“ se předpokládá v roce 2019. Skutečný termín však nemá vliv na práva a povinnosti smluvních stran dle této smlouvy. V případě změny tohoto termínu je investor povinen oznámit hospodáři nemovitosti tuto skutečnost doporučeným dopisem bez zbytečného odkladu.
3. Pokud budou při přebírání „zhodnocení silničního majetku“ do hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje dle předchozího odstavce zjištěny zjevné vady nebo nedodělky na předmětu „zhodnocení silničního majetku“, které budou uvedeny v předávacím protokolu, je investor povinen zajistit jejich odstranění zhotovitelem stavby bez zbytečného odkladu od jejich zjištění a uvedení do předávacího protokolu.
4. Investor je povinen neprodleně po provedení „zhodnocení silničního majetku“ zajistit provedení kolaudačního řízení a vydání kolaudačního souhlasu povolující užívání „zhodnocení silničního majetku“.
5. Investor je povinen nejpozději 5 pracovních dnů před ukončením „zhodnocení silničního majetku“ písemně vyzvat hospodáře k jejímu převzetí. O tomto předání a převzetí bude sepsán předávací protokol. Součástí předávacího protokolu budou mimo jiné i doklady:
 - souhrnná závěrečná zpráva o kvalitě provedené stavby odpovídající platným technickým podmínkám a ČSN,
 - vyčíslení nákladů na zhodnocení silničního majetku včetně DPH,
 - 1x geometrický plán pro následné majetkové vypořádání, je-li to potřeba,
 - 1x projektová dokumentace skutečného provedení stavby
 - 1x kolaudační souhlas stavby
6. Jestliže bude v průběhu kolaudačního řízení nebo kolaudačním souhlasem stanovena povinnost na odstranění případných vad či nedodělků v souladu s povolenou projektovou dokumentací, je investor povinen tak ve stanovené lhůtě učinit na vlastní náklad.
7. Investor se zavazuje do vydání kolaudačního souhlasu o užívání „zhodnocení silničního majetku“ provést majetkoprávní vypořádání na nemovitostech dotčených „zhodnocením silničního majetku“ na své náklady s tím, že vlastníku ani hospodáři dotčených nemovitostí nevzniknou žádné náklady ani závazky s tímto spojené (investor uzavře s Olomouckým krajem darovací smlouvu, případně budoucí darovací smlouvu).

Čl. V

Záruční doba

Investor poskytuje na zhodnocení silničního majetku záruční dobu 60 měsíců, která začíná dnem podepsání zápisu o předání a převzetí stavby. Reklamáce v záruční době bude Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace uplatňovat na odboru investic Magistrátu města Olomouce. V případě, že v době uzavření smlouvy nebude známa osoba, u které by se případné reklamáce měly uplatňovat, je tato osoba vždy uvedena na předávacím protokolu.

ČI. VI.

Využití pozemků potřebných pro realizaci stavby

1. „Zhodnocením silničního majetku“ budou dotčeny pozemky: p.č.1232/9 kultura ostatní plocha, výměra 7015 m², LV 1393 v k.ú.Slavonín, obec Olomouc, vlastník Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc.
2. Pozemky dotčené „zhodnocením silničního majetku“, resp. jejich části, jsou zakresleny v situačním plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

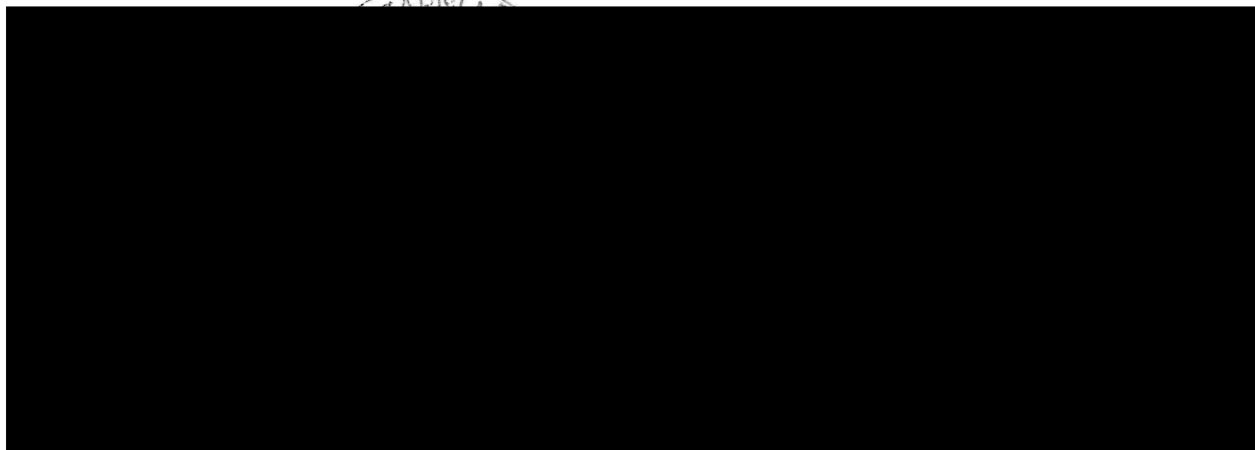
ČI. VII.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou jinak neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
2. Přílohu této smlouvy a její nedílnou součást tvoří tyto přílohy:
 - příloha č. 1 – situační plán
3. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků řádně sjednaných a podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě pravdivých údajů, svobodné a vážné vůle, prosté omylu a že se podrobně seznámily s jejím obsahem, na důkaz čehož připojují své podpisy.
6. Zpracovatel je povinen zajistit, že osoby, jimiž bude provádět plnění dle této smlouvy, se zaváží k mlčenlivosti ohledně veškeré činnosti související s touto smlouvou, zejm. pak k mlčenlivosti ve vztahu ke všem osobním údajům, ke kterým budou mít přístup, nebo s kterými přijdou do kontaktu.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti, uvedené v této smlouvě, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Ve znění pozdějších předpisů.
9. Statutární město Olomouc podpisem této smlouvy potvrzuje, že tento právní úkon bych schválen Radou města Olomouce dne 12.8.2019.

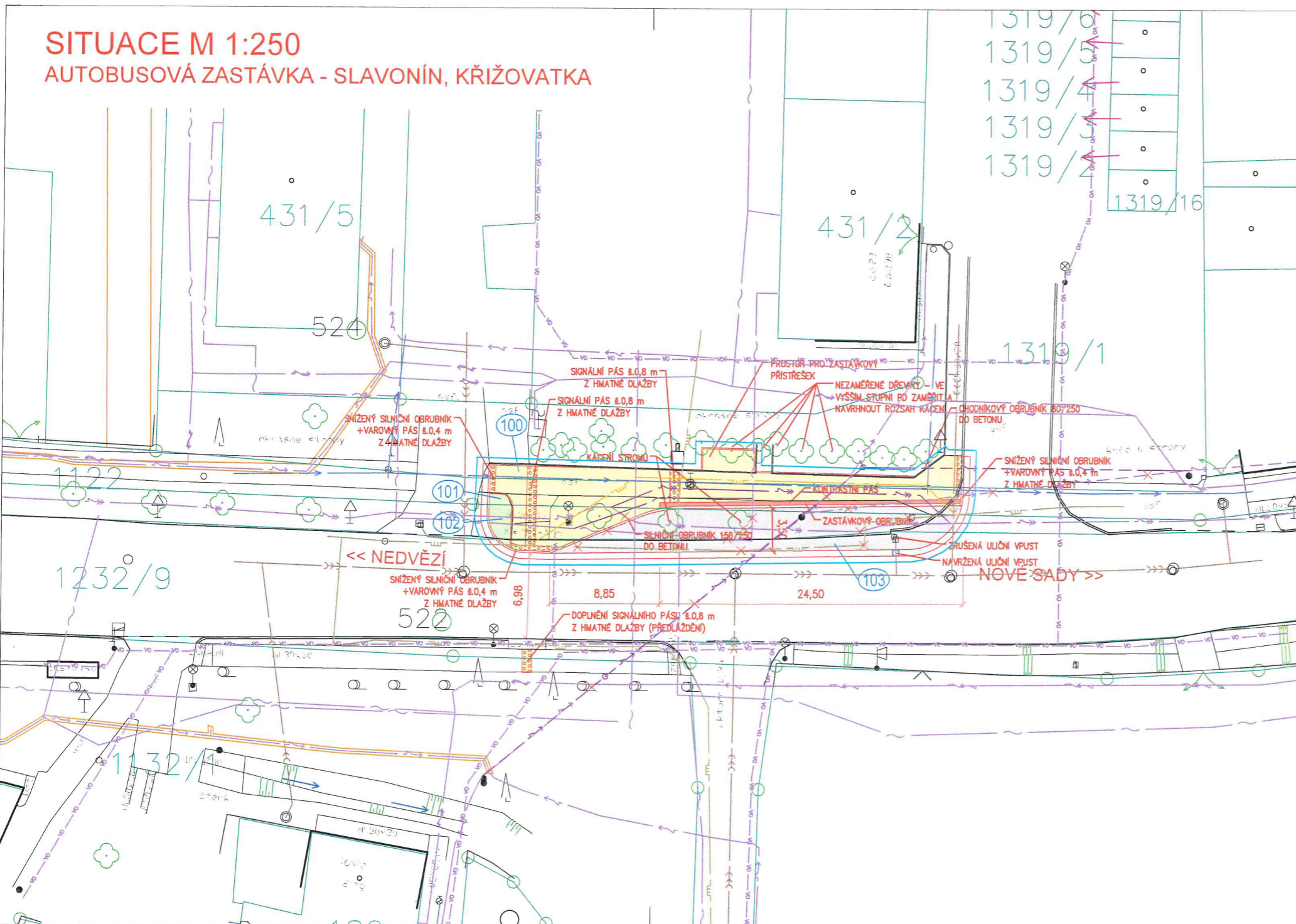
V OLOMOUCI dne 9.9.2019

V OLOMOUCI dne 19.09.2019



SITUACE M 1:250

AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA - SLAVONÍN, KŘIŽOVATKA



- LEGENDA:**
- PLOCHY:**
- DLAŽDĚNÝ POVRCH
 - UPRAVENÁ ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
 - ŽULOVÁ DLAŽBA
- PARCELY:**
- 123/4 HRANICE PARCELY KN
 - 100 ČÍSLO TRVALÉHO ZÁBORU
- STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:**
- KANALIZAČNÍ STOKA (BEZ ROZLIŠENÍ)
 - PLYNOVODNÍ POTRUBÍ STL
 - VODOVODNÍ POTRUBÍ (BEZ ROZLIŠENÍ)
 - VENKOVNÍ SILOVÉ VEDENÍ NN
 - VENKOVNÍ SILOVÉ VEDENÍ VN
 - VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
 - SDĚLOVACÍ VEDENÍ SPOJOVÉ
- NAVRŽENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ:**
- VENKOVNÍ SILOVÉ VEDENÍ NN
 - VENKOVNÍ SILOVÉ VEDENÍ VN
 - PLYNOVODNÍ POTRUBÍ STL
 - SDĚLOVACÍ VEDENÍ SPOJOVÉ



B **IZ**

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv

<p>OBJEDNATEL</p> <p style="text-align: center;">STATUTÁRNÍ MĚSTO OLOMOUC</p> <p style="text-align: center;">Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc</p>	
---	--

<p>ZHOTOVITEL</p> <p style="text-align: center;">HBH Projekt spol. s r.o.</p> <p style="text-align: center;">Hlavní inženýr projektu: Ing. Ivo HEJTMAN</p> <p style="text-align: center;">Pobočka Olomouc</p> <p style="text-align: center;">Železniční 547/4A, 772 00 Olomouc</p> <p style="text-align: center;">tel: 585 423 361, fax: 585 423 359</p>	<p style="font-size: 8px;">Projektová kancelář pro dopravní a inženýrské stavby Pobočka Olomouc Železniční 547/4A, 772 00 Olomouc</p>
---	---

HLAVNÍ INŽENÝR	Ing. Ivo HEJTMAN		<p style="font-size: 8px;">Projektové kancelář pro dopravní a inženýrské stavby Pobočka Olomouc Železniční 547/4A, 772 00 Olomouc</p>
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. Filip STEJSKAL		
VYPRACOVAL	Ing. Filip STEJSKAL		
KRESLIL			
KONTROLOVAL	Ing. Jiří PROCHÁZKA		
KRAJ: OLOMOUCKÝ	OU: OLOMOUC		DATUM ZÁŘÍ 2017
AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA SLAVONÍN, KŘIŽOVATKA			FORMÁT 3 A4
			MĚŘÍTKO 1:250
			ÚČEL IZ
			ČÍS. ZAKÁZKY 2017/0451
			ARCHIVNÍ ČÍS.
NÁZEV VÝKRESU	SITUACE	ČÍS. SOUPRAVY	ČÍS. VÝKRESU 02

