



## Smlouva o spolupráci při realizaci horkovodní přípojky a předávací stanice pro objekt TS Havířov

(dále též „Smlouva“ nebo „tato Smlouva“)  
uzavřená v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění  
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

### Smluvní strany:

1.

**Obchodní firma:** Technické služby Havířov, a.s.  
se sídlem: Havířov-Město, Karvinská 461/66 , PSČ 736 01  
zapsaná: v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1664  
IČ: 25375601  
DIČ: CZ25375601  
zastoupená:

(dále též „TS Havířov“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2.

**Obchodní firma:** Havířovská teplárenská společnost, a.s.  
Se sídlem: Konzumní 298/6a, Šumbark, 736 01 Havířov  
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 1113  
IČ: 619 74 706  
DIČ: CZ61974706  
Zastoupená:

(dále též „HTS“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

3.

**Obchodní firma:** Veolia Energie ČR, a.s.  
Se sídlem: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. zn. B 318  
IČ: 451 93 410  
DIČ: CZ45193410  
Zastoupená:

(dále též „Veolia“ nebo obecně „smluvní strana“)

### Článek I.

#### Úvodní ustanovení

1. V rámci rekonstrukce a rozvoje oblasti areálu sídla TS Havířov, na ul. Karvinská 66/1461, obec Havířov, katastrální území Město, se v souladu s Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje a Územním plánem statutárního města Havířova zúčastněné smluvní strany dohodly na spolupráci při zabezpečení teplofikace této oblasti formou vybudování horkovodní přípojky (dále jen „přípojka“) a předávací stanice (dále jen „PS“), vč. připojení na soustavu zásobování tepelnou energií (dále jen „CZT“).

2. TS Havířov je investorem a vlastníkem rekonstruovaného sídla TS Havířov na ul. Karvinská 66/1461, Havířov (dále jen „sídlo TS Havířov“), umístěného na pozemcích parc. č. 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1626, 1627 a 1628 v obci Havířov, katastrální území Město (okres Karviná), LV 2046.
3. Veolia je vlastníkem zdrojů a rozvodných tepelných zařízení systému CZT ve městě Havířov, z nichž dodává tepelnou energii mimo jiné do rozvodných tepelných zařízení (tepelných sítí a předávacích stanic) ve vlastnictví společnosti HTS. Veolia prohlašuje, že je držitelem licence na výrobu tepelné energie a držitelem licence na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a je oprávněna provozovat rozvodná tepelná zařízení.
4. HTS je vlastníkem části rozvodných tepelných zařízení systému CZT ve městě Havířov, z nichž dodává tepelnou energii koncovým odběratelům tepelné energie ve městě Havířov. HTS prohlašuje, že je držitelem licence na rozvod tepelné energie ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a je oprávněna provozovat rozvodná tepelná zařízení.
5. Tato Smlouva vychází ze společného záměru smluvních stran spolupracovat při dlouhodobém zajištění budoucích potřeb dodávek tepelné energie (dále též „tepla“) odběrateli, TS Havířov, do objektu sídla TS Havířov v souladu s Územní energetickou koncepcí Moravskoslezského kraje.

## **Článek II. Předmět Smlouvy**

1. Předmětem této Smlouvy je:

a) *závazek HTS*

- zpracovat realizační projektovou dokumentaci PS a sekundárních rozvodů tepla,
- zajistit vydání potřebných souhlasů, povolení či rozhodnutí ve smyslu zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů ke stavbě PS,
- realizovat na vlastní náklady tepelné zařízení (technologie) PS,
- dodávat teplo odběrateli TS Havířov (bude řešeno samostatnou smlouvou o dodávce tepla uzavřenou mezi HTS a TS Havířov),
- odebírat teplo od Veolie v úrovni na vstupu do PS.

b) *závazek TS Havířov*

- odkoupit od HTS realizační projektovou dokumentaci sekundárních rozvodů tepla
- realizovat v rámci projektu rekonstrukce sídla TS Havířov na vlastní náklady sekundární rozvody tepla a vnitřní tepelná zařízení, která budou napojena na nově vybudovanou PS,
- umožnit na svých pozemcích a v objektu sídla TS Havířov realizaci přípojky horkovodního potrubí a PS, zajistit pro potřeby dodávek tepla pro objekt sídla TS Havířov rozhodnutí o zkušebním provozu horkovodní přípojky a PS, a to před nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí na objekt sídla TS Havířov,
- odebírat teplo od HTS.

c) *závazek Veolia*

- zpracovat realizační projektovou dokumentaci přípojky horkovodního potrubí,
- zajistit vydání potřebných souhlasů, povolení či rozhodnutí ve smyslu zákona č.183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů ke stavbě přípojky horkovodního potrubí,
- zabezpečit připojení a realizovat na vlastní náklady přípojku horkovodního potrubí pro sídlo TS Havířov,
- dodávat teplo HTS na vstupu do PS (bude řešeno samostatnou smlouvou o dodávce tepla uzavřenou mezi Veolia a HTS).

### Článek III.

#### Podmínky zahájení dodávek tepla pro objekt sídla TS Havířov a harmonogram prací

1. Smluvní strany se zavazují, že v návaznosti na tuto Smlouvu uzavřou smlouvu o dodávkách tepelné energie do PS (smlouva mezi Veolia a HTS) a smlouvu o dodávkách tepelné energie z PS (smlouva mezi HTS a TS Havířov), a to před vlastním zahájením dodávek tepelné energie do objektu sídla TS Havířov, nejpozději však do 1. 9. 2020, s tím, že konečným dodavatelem tepelné energie do objektu TS Havířov bude HTS a odběratelem bude TS Havířov. Ostatní principy a podmínky realizace a zahájení dodávek tepelné energie jsou dané touto Smlouvou.
2. Smluvní strany se dohodly, že smlouvy o dodávkách tepla dle předchozího odstavce budou uzavřeny na dobu 15 let s účinností ode dne zahájení dodávek tepla do objektu sídla TS Havířov uvedeného v čl. I. této Smlouvy. Tyto smlouvy budou automaticky prodlouženy vždy na dobu dalších 5 let, pokud jedna ze smluvních stran neoznámí písemně druhé smluvní straně nejméně 3 měsíce před uplynutím doby, na kterou byly tyto smlouvy uzavřeny nebo před uplynutím doby, o kterou byly smlouvy automaticky prodlouženy, že na ukončení smlouvy trvá. Obsahem smluv bude také prohlášení odběratele o vzdání se práva domáhat se zrušení závazku ze smlouvy o dodávce tepla podle § 2000 občanského zákoníku, tedy v případě, kdy je smlouva uzavřena bez vážného důvodu na dobu určitou přesahující 10 let a rovněž v případě změny okolností do té míry, že na zavázané straně nelze rozumně požadovat, aby byla smlouvou dále vázána.
3. Smluvní strany podpisem této Smlouvy prohlašují, že předpokládaný harmonogram realizace připojení objektu sídla TS Havířov na CZT je následující:
  - a) do 31. 8. 2020 - dokončení rekonstrukce objektu sídla TS Havířov ze strany TS Havířov,
  - b) od 1. 4. 2020 do 20. 08. 2020 - realizace přípojky a zabezpečení připojení na CZT ze strany Veolia,
  - c) od 1. 5. 2020 do 20. 08. 2020 - realizace PS ze strany HTS,
  - d) od 20. 8. 2020 do 31. 8. 2020 - zkušební provoz
  - e) od 1. 9. 2020 - zahájení dodávek tepla.
4. Veolia dle odst. 3 tohoto článku do 20. 8. 2020 zajistí připojení sídla TS Havířov na tepelné rozvody systému CZT, realizaci přípojky v rozsahu dle PD – „ZDS HA Technické služby Havířov“, která bude ukončena ve vzdálenosti 1m po vstupu do objektu sídla TS Havířov. Podmínkou plnění dle tohoto článku ze strany Veolia je předání připraveného staveniště pro realizaci přípojky ze strany TS Havířov nejpozději ke dni 1. 4. 2020. TS Havířov doloží příslušná rozhodnutí či povolení příslušného stavebního úřadu s doložkou o nabytí právní moci v termínu uvedeném v předchozí větě. V případě prodlení s plněním uvedeným v tomto článku ze strany TS Havířov se o tuto dobu prodlení adekvátně posune termín plnění ze strany Veolia. Veolia je povinna řádně připravené staveniště a pravomocná rozhodnutí (povolení) v uvedeném termínu převzít.
5. TS Havířov se zavazuje uzavřít s Veolia smlouvu o zřízení služebnosti (věcného břemene) energetického vedení ve smyslu § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, jehož obsahem bude právo Veolia (jako oprávněné) zřídit, provozovat, opravovat a udržovat přípojku na pozemcích dotčených stavbou přípojky a obslužného zařízení, v rozsahu upřesněném geometrickým plánem pro vyznačení věcného břemene. Věcné břemeno bude zahrnovat též právo Veolia zřídit, mít a udržovat na/v pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na rozvodném tepelném zařízení úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění. Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu s TS Havířov zavazuje uzavřít do 60-ti kalendářních dnů ode dne doručení výzvy Veolia, k níž bude připojen příslušný geometrický plán pro vyznačení věcného břemene. Veolia je povinna zaslat TS Havířov výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene do 90-ti kalendářních dnů ode

dne právní moci kolaudačního souhlasu výstavby objektu sídla TS Havířov. Věcné břemeno bude uzavřeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ze strany Veolia jako oprávněného z věcného břemene ve výši , - Kč bez DPH (slovy: jedentisíckorunčeských).

6. HTS zajistí do 20. 08. 2020 realizaci PS, která bude z jedné strany napojena na přípojku tepelné energie CZT a z druhé strany na vnitřní tepelné rozvody vybudované TS Havířov pro objekt sídla TS Havířov s tím, že hranicí majetku ze strany HTS budou výstupní uzavírací armatury umístěné na rozdělovači a sběrači z PS v prostoru umístění PS (zde bude také umístěno jedno společné měření spotřeby tepelné energie). Podmínkou realizace dle tohoto článku bude ze strany TS Havířov řádná stavební připravenost vhodné místnosti pro umístění PS a realizované navazující vnitřní tepelné rozvody, a to nejpozději do 1. 5. 2020. Prostor pro PS bude nejlépe se samostatným vstupem, standardně uzamykatelný, vybavený přípojkou elektrické energie a pitné vody v místnosti PS, se zajištěným větráním a osvětlením místnosti. V případě prodlení s plněním dle tohoto článku Smlouvy ze strany TS Havířov se o tuto dobu prodlení adekvátně posune i závazek k realizaci PS ze strany HTS. HTS je povinna prostor řádně připravený pro realizaci PS v uvedeném termínu převzít.
7. TS Havířov se zavazuje uzavřít s HTS smlouvu o zřízení služebnosti (věcného břemene) energetického vedení ve smyslu § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, jejímž obsahem bude právo HTS (jako oprávněné) zřídit, provozovat, opravovat a udržovat v objektu sídla TS Havířov (které bude umístěno na pozemcích specifikovaných v čl. I odst. 2 této smlouvy) PS, jakož i právo provádět na PS úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění. Smlouvu o zřízení služebnosti (věcného břemene) se smluvní strany zavazují uzavřít do 60-ti kalendářních dnů ode dne doručení výzvy HTS vůči TS Havířov. HTS je povinna zaslat TS Havířov výzvu k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti do 90-ti kalendářních dnů ode dne zahájení dodávek tepelné energie z CZT do objektu sídla TS Havířov. Služebnost (věcné břemeno) bude uzavřena na dobu neurčitou (s tím, že však zanikne dnem ukončení příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie do objektu sídla TS Havířov ze strany HTS) za jednorázovou finanční úplatu ze strany HTS jako oprávněného ze služebnosti (věcného břemene) ve výši , - Kč bez DPH (slovy: jedentisíckorunčeských).
8. Smluvní strany se zavazují navzájem si poskytovat potřebné informace (projektové či jiné dokumentace, rozhodnutí příslušných správních úřadů, podrobné harmonogramy výstavby apod.) a součinnost, účinně spolupracovat při koordinaci ve fázi přípravy a realizace rekonstrukce sídla TS Havířov, zúčastňovat se jednání, schůzek a kontrolních dnů tak, aby byl naplněn předmět této Smlouvy. Kontaktními osobami smluvních stran, oprávněnými v těchto věcech za jednotlivé smluvní strany jednat, jsou:
  - za TS Havířov:
  - za HTS:
  - za Veolia:
9. Dodávka tepla bude pro objekt sídla TS Havířov uskutečňována v předpokládaném ročním objemu GJ, dle sjednaného odběrového diagramu, který bude nedílnou součástí příslušné smlouvy o dodávce tepelné energie uzavřené dle tohoto článku Smlouvy. Případná změna množství dodaného tepla bude upřesněna vždy na kalendářní rok v novém odběrovém diagramu.

#### **Článek IV.**

##### **Cena realizace a vypořádání**

1. Náklady související s vybudováním PS (vypracování realizační projektové dokumentace PS, realizace vybudování samotné technologie PS apod.) pro objekt sídla TS Havířov jsou předběžně odhadnuty ve výši , - Kč bez DPH.
2. Náklady související s vybudováním nové přípojky pro dodávky tepla do objektu sídla TS

Havířov jsou odhadnuty ve výši \_\_\_\_\_, - Kč bez DPH.

3. Smluvní strany se proto dohodly na následujícím modelu financování a vypořádání nákladů souvisejících se zajištěním dodávek tepla do objektu sídla TS Havířov.
4. HTS na vlastní náklady zajistí realizaci PS, včetně projektové dokumentace PS, její následný provoz, údržbu a opravy. Vlastníkem realizovaného zařízení PS bude HTS.
5. Veolia na vlastní náklady zajistí realizaci přípojky, vč. realizační projektové dokumentace přípojky, její následný provoz, údržbu a opravy. Vlastníkem realizovaného zařízení přípojky bude Veolia.
6. TS Havířov na vlastní náklady zajistí realizaci sekundárních rozvodů tepla, včetně úhrady nákladů projektové dokumentace sekundárních rozvodů tepla, jejich následný provoz, údržbu a opravy. Vlastníkem realizovaných sekundárních rozvodů tepla bude TS Havířov.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě posunutí zahájení odběru tepla dle této Smlouvy do objektu sídla TS Havířov z důvodů na straně TS Havířov dle podmínek uvedených v této Smlouvě o více než 60 (slovy: šedesát) dnů, zavazuje se TS Havířov (slibující) ve smyslu ustanovení § 2890 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále též „občanský zákoník“), uhradit Veolii a HTS (příjemci slibu) v penězích veškeré prokazatelně vynaložené a příjemci slibu doložené náklady v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy (např. náklady na vypracování projektové dokumentace, náklady na organizaci a přípravu realizace přípojky a PS apod.). Veolia a HTS slib odškodnění přijímá.
8. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě ukončení odběru tepla do objektu sídla TS Havířov a dále v případech, že nebude možné dodávat teplo do objektu sídla TS Havířov ve sjednané kvalitě a množství z důvodů na straně TS Havířov po dobu nejméně 30-ti dnů, se TS Havířov zavazuje zaplatit Veolia a HTS zůstatkovou hodnotu nákladů na realizaci přípojky a PS, která byla ze strany Veolia a HTS realizována za účelem dodávek tepla do objektu sídla TS Havířov, ve výši dle účetní evidence vedené Veolia a HTS ke dni ukončení odběru tepla do objektu sídla TS Havířov nebo po uplynutí 30-ti dnů ode dne, kdy nebude možné dodávat teplo do objektu sídla TS Havířov ve sjednané kvalitě a množství z důvodů na straně TS Havířov.
9. TS Havířov se zavazuje zaplatit náklady specifikované v článku IV. odst. 7) a odst. 8) této Smlouvy do 30-ti kalendářních dnů ode dne, kdy k tomu bude ze strany Veolia a HTS písemně vyzván, s doložením vynaložených nákladů (zůstatkové hodnoty).
10. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nedojde z jakéhokoliv důvodu k uzavření řádné smlouvy o dodávce tepelné energie, mezi TS Havířov a HTS v termínu dohodnutém dle této Smlouvy, je strana, která závazek uzavřít smlouvu o dodávce tepelné energie porušila nebo zmařila, povinna uhradit druhé smluvní straně za porušení smluvní povinnosti smluvní pokutu ve výši \_\_\_\_\_, - Kč. Ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku oprávněné strany na náhradu škody způsobené jí v důsledku porušení výše specifikovaných smluvní povinnosti stranou povinnou; tzn. Oprávněná strana má vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty rovněž nárok i na náhradu způsobené škody (újmy). Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že se neuplatní ust. § 2050 občanského zákoníku. Smluvní strany této Smlouvy se shodly a činí nesporným, že ujednání o smluvní pokutě není v rozporu s předmětem úpravy a základními zásadami uvedenými v Hlavě I. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
11. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud nedojde z jakéhokoliv důvodu na straně HTS, jako odběratele tepelné energie z CZT Veolia, k uzavření smlouvy o dodávce tepelné energie, zejména neuzavřením smlouvy o dodávce tepelné energie v termínu dohodnutém dle této Smlouvy, je HTS povinna uhradit Veolii za porušení smluvní povinnosti smluvní pokutu ve výši \_\_\_\_\_, - Kč. Ujednání o smluvní pokutě se nedotýká nároku Veolie na náhradu škody způsobené jí v důsledku porušení výše specifikovaných smluvních povinností HTS; tzn. Veolia má vedle nároku na zaplacení smluvní pokuty rovněž nárok i na náhradu způsobené škody (újmy). Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že se neuplatní ust. § 2050 občanského

zákoníku. Smluvní strany této Smlouvy se shodly a činí nesporným, že ujednání o smluvní pokutě není v rozporu s předmětem úpravy a základními zásadami uvedenými v Hlavě I. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

12. V případě přehlášení odběrného místa specifikovaného v této Smlouvě na nového odběratele se TS Havířov zavazují informovat nového odběratele o obsahu této Smlouvy a zajistit ve spolupráci s Veolií, HTS a novým odběratelem vázanost (závaznost) ustanoveními této Smlouvy v plném rozsahu nového odběratele (např. formou trojstranné dohody o postoupení (cese) této Smlouvy). V případě, že TS Havířov nesplní svůj závazek uvedený v tomto odstavci, jsou povinny uhradit Veolii a HTS smluvní pokutu ve výši zůstatkové hodnoty nákladů (dle účetní evidence) na realizaci rozvodného tepelného zařízení (předávací stanice a horkovodní přípojka), které bylo zrealizováno v kontextu této Smlouvy.
13. Pokud TS Havířov bude déle než šest měsíců v prodlení s plněním svých závazků specifikovaných v této Smlouvě, je Veolia a/nebo HTS oprávněna odstoupit od této Smlouvy. Odstoupení je účinné dnem písemného oznámení o odstoupení smluvní straně, která je v prodlení s plněním svých závazků. V tomto případě je TS Havířov povinna uhradit Veolia a/nebo HTS veškeré náklady vynaložené v souvislosti s plněním této Smlouvy či její části, které se odstoupení týká, a to do 30-ti kalendářních dnů po doručení odstoupení od této Smlouvy. V případě odstoupení Veolia a/nebo HTS od této Smlouvy z důvodů na straně TS Havířov je TS Havířov povinen uhradit Veolia a/nebo HTS veškeré prokázané náklady vynaložené v souvislosti s plněním této Smlouvy, případně včetně náhrady vzniklé škody, tak jak je sjednáno výše v této Smlouvě. Pro případ prodlení s plněním závazků dle této Smlouvy na straně Veolia a/nebo HTS platí ujednání tohoto odstavce smlouvy obdobně.

#### **Článek V. Další ujednání**

1. Smluvní strany této Smlouvy se dohodly, že tato Smlouva je uzavřena na dobu 15-ti let ode dne podpisu této Smlouvy.
2. Smluvní strany se zavazují navzájem si poskytovat součinnost při plnění povinností z této Smlouvy vyplývajících, zejména spolupracovat při všech skutečnostech majících vliv na realizaci teplofikace objektu sídla TS Havířov a uzavření nebo plnění smluv o dodávce tepelné energie, aby byl řádně naplněn účel a předmět této Smlouvy.
3. V případě, že se objeví skutečnosti, které nemohly být žádné ze smluvních stran v době uzavírání této Smlouvy známy a tyto nepřiměřeně ovlivní realizaci teplofikace a napojení objektu sídla TS Havířov na CZT, tj. přípojku a PS, zavazují se smluvní strany řešit uspořádání vzájemných vztahů písemným smluvními stranami podepsaným dodatkem k této Smlouvě tak, aby mohl být naplněn předmět této Smlouvy dle čl. II. této Smlouvy.
4. Práva a povinnosti z této Smlouvy přecházejí na právní nástupce každé ze smluvních stran.

#### **Článek VI. Závěrečná ujednání**

1. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné smluvní strany.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se

předmětu této Smlouvy, ledaže je v této Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 557 občanského zákoníku o tom, že připouští-li použitý výraz různý výklad, vyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první.
4. V případě, že některá ze smluvních stran vydá druhé smluvní straně kvitanci nebo jí vrátí dlužní úpis, aniž by dluh byl splněn, nedochází k prominutí dluhu. V případě, že kvitance je vydána na jistinu pohledávky, nevztahuje se na příslušenství pohledávky.
5. Smluvní strany tímto sjednávají v souladu s ust. § 630 občanského zákoníku obecnou promlčecí lhůtu v délce čtyř let.
6. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení občanského zákoníku.
7. Tato Smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou, číslovanými dodatky Smlouvy s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění Smlouvy je podpis dodatku Smlouvy oprávněnými osobami smluvních stran, a to na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Případné dodatky Smlouvy se vyhotovují ve třech stejnopisech s platností originálu a budou tvořit nedílnou součást této Smlouvy. Za písemnou formu nebude pro účel této Smlouvy považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
8. Tato smlouva je sepsána ve třech písemných stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopise.
9. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem této Smlouvy, že tato Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho oprávnění zástupci smluvních stran připojují pod tuto Smlouvu své vlastnoruční podpisy a otisk razítka (pokud jej používají). Smluvní strany prohlašují, že výsledný obsah této Smlouvy vznikl v důsledku jednání smluvních stran o jeho obsahu.
10. Stane-li se některé z ustanovení této Smlouvy zcela nebo zčásti neplatným, nevykonatelným nebo zdánlivým, nebude to mít vliv na platnost a vykonatelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nestanoví-li právní předpisy jinak. V takovém případě zahájí smluvní strany bez zbytečného odkladu jednání za účelem změny této Smlouvy tak, aby neplatné, nevykonatelné nebo zdánlivé ustanovení mohlo být nahrazeno ustanovením platným a vykonatelným, které se bude ve své podstatě co nejvíce blížit předchozímu neplatnému, nevykonatelnému či zdánlivému ustanovení.
11. Tato Smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího uzavření. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti všech smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji kterákoli smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže ostatní smluvní strany takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že HTS a Veolia pro účely plnění této smlouvy a pro zajištění efektivní komunikace mezi smluvními stranami v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje smluvních stran a kontaktních osob smluvních stran uvedených v této smlouvě a dále veškeré osobní údaje spojené s plněním této smlouvy. Smluvní strany tímto berou na vědomí, že zpracování osobních údajů je nezbytné k uzavření a plnění této smlouvy a k plnění zákonných povinností dodavatele, včetně povinností vyplývajících z energetického zákona.

HTS se řídí Zásadami zpracování osobních údajů ve společnosti Havířovská teplárenská společnost, a.s. ze dne 25. května 2018, které jsou umístěny na webových stránkách HTS v



rubrice „Ochrana osobních údajů – GDPR“.

Veškeré informace o tom, jak Veolia osobní údaje zpracovává a chrání, jsou uvedené v Zásadách ochrany osobních údajů, které jsou dostupné na internetové adrese [www.vecr.cz](http://www.vecr.cz) (dále jen „Zásady ochrany osobních údajů“).

13. Smluvní strany se zavazují informovat všechny své zástupce, kontaktní osoby a jiné fyzické osoby, jejichž osobní údaje předává Veolii, o zpracování jejich osobních údajů Veolii a seznámit tyto osoby se Zásadami ochrany osobních údajů.
14. Smluvní strany dále berou na vědomí, že osobní údaje mohou být v souladu se Zásadami ochrany osobních údajů zpřístupněny společnostem ze skupiny VEOLIA za účelem zajištění technické a administrativní podpory pro plnění smlouvy a dále subjektům ve smluvním vztahu s Veolii pro zajištění plnění práv a povinností, jak je dále uvedeno v Zásadách ochrany osobních údajů.
15. Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit na své náklady postupem stanoveným výše uvedeným Veolia. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí Veolia znečitelnění těch ustanovení smlouvy, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1,2 ZRS, a to ustanovení tvořících obchodní tajemství Veolie a dále osobní údaje, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran. HTS a TS Havířov prohlašují, že se zveřejněním souhlasí a že zveřejňovaná smlouva neobsahuje žádná ustanovení tvořící jejich obchodní tajemství, která by požadovali znečitelnit. V případě, že Veolia uveřejní smlouvu v registru smluv v souladu s tímto ujednáním, zavazuje se HTS a TS Havířov nezveřejnit tuto smlouvu v registru smluv duplicitně.

Příloha: Plná moc zástupce Veolia Energie ČR, a.s.

V Havířově, dne: 5. 8. 2019  
Za Technické služby Havířov, a.s.



V Havířově, dne:  
Za Havířovskou teplárenskou společností, a.s.

.....

V Karviné, dne:  
Za Veolia Energie ČR, a.s.

.....