

SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

1. DEFINICE POJMŮ

Pojistná hodnota

- a) Pojistnou hodnotou pojištěné věci, jejímž vlastníkem je zadavatel, je její nová cena (dále jen „**pojištění na novou cenu**“), není-li uvedeno jinak.
- b) Pojistnou hodnotou Dokumentace (viz Předmět pojištění „P06“), cenných předmětů (dále jen „Cennosti“) je částka, která odpovídá nákladům na nové vyrobení nebo pořízení stejné nebo srovnatelné Dokumentace nebo cenných předmětů v daném čase a na daném místě (pojištění na novou cenu).
- c) Pojistnou hodnotou věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty je její obvyklá cena (pojištění na obvyklou cenu).

„**Pojistná částka**“ – pojistnou částkou se určuje omezení pojistného plnění horní hranicí (nejvyšší sjednané pojistné plnění z pojistné události). Pojistnou částku stanovil zadavatel (pojistník) tak, aby odpovídala pojistné hodnotě pojištěné věci v době uzavření pojistné smlouvy, není-li v této Výzvě stanoveno jinak.

„**Nová cena**“ – je cena, za kterou lze stejnou nebo srovnatelnou věc, stejného druhu a sloužící ke stejnému účelu znovu pořídit v daném čase a na daném místě jako věc novou; u staveb včetně nákladů na vypracování projektové dokumentace.

„**Obvyklá cena**“ – je cena, která by byla dosažena při prodeji stejné, popř. obdobné věci v obvyklém obchodním styku v daném čase a daném místě.

„**Časová cena**“ – cena, která se stanoví z nové ceny majetku, přičemž se přihlíží ke stupni opotřebení nebo jiného znehodnocení anebo ke zhodnocení majetku opravou, modernizací nebo jiným způsobem (pojištění na časovou cenu).

„**Limit pojistného plnění**“ – se stanoví jako horní hranice pojistného plnění v případě:

- a) nelze-li v době sjednání pojištění (při uzavření smlouvy) určit pojistnou hodnotu (dále také „**pojištění na první riziko**“),
- b) pojištění se sjednává jen na část hodnoty pojištěného majetku bez stanovení pojistné částky (dále také „**zlomkové pojištění**“),
- c) limit pojistného plnění se sjednává v rámci pojistné částky.

„**Vlastní nemovitý majetek**“ – je nemovitý majetek, se kterým je příslušný hospodařit jako s majetkem státu Úřad dle platných právních předpisů.

„**Vlastní movitý majetek**“ – je movitý majetek, se kterým je Úřad příslušný hospodařit dle platných právních předpisů.

„**Typem pojištění**“ – se rozumí pro účely tohoto výběrového řízení sdružené živelní pojištění, pojištění proti vandalismu, pojištění skel nebo pojištění pro případ odcizení.

2. SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

2.1. V případě pojistné události na pojištěných souborech věcí odečte pojistitel pouze jednu spoluúčast, a to nejvyšší sjednanou, pokud není pro pojistníka výhodnější odečtení spoluúčasti z jednotlivých předmětných pojištění, jichž se pojistná událost týká.

2.2. Pojištění pojistného nebezpečí Povodeň kryje i škody vzniklé zatečením v příčinné souvislosti s atmosférickými srážkami, vyjma škod vzniklých v důsledku zanedbání údržby budov.

2.3. Pro účely této pojistné smlouvy se ujednává, že z pojištění pojistného nebezpečí Povodeň a Vodovod se plnění pojistitele vztahuje i na škody způsobené zpětným vystoupením vody (kapaliny) z kanalizačního (odpadního) potrubí, které bylo např. způsobeno zahlcením kanalizace v důsledku atmosférických srážek, povodní nebo záplavou.

2.4. Z pojištění pojistného nebezpečí Vodovod vzniká dále povinnost plnění pro pojistitele také na krytí škod z vodovodních a kanalizačních potrubí na zařízeních připojených na tato potrubí, včetně nákladů na odstranění závad a škod na těchto zařízeních způsobených přetlakem páry nebo kapaliny nebo zamrznutím vody ve vodovodním či kanalizačním potrubí a zařízeních připojených na potrubí.

2.5. Z pojištění pojistného nebezpečí Vodovod vzniká dále povinnost plnění pro pojistitele také na krytí škod způsobených vodou vytékající z klimatizačních zařízení, hasicích zařízení v důsledku poruchy těchto zařízení včetně škod způsobených v důsledku provádění tlakových zkoušek hasicího zařízení.

2.6. Pro účely této pojistné smlouvy se ujednává, že škody způsobené pojistnými nebezpečími Povodeň a Vodovod a nastalé z jedné příčiny během 72 hodin se hodnotí jako jedna pojistná událost a z toho titulu se odečítá pouze jedna spoluúčast. Škody způsobené pojistnými nebezpečími vichřice nebo krupobití a nastalé z jedné příčiny během 48 hodin se hodnotí jako jedna pojistná událost; v takovém případě se odečítá pouze jedna spoluúčast.

2.7. Pro účely této pojistné smlouvy se ujednává, že ke dni sjednání pojištění (při uzavření smlouvy) odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako správně stanovenou hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek. Pojištěný je povinen oznámit navýšení pojistných částek, pokud dojde ke zvýšení hodnoty pojištěných věcí v průběhu pojistného období o více než 10 %, než bylo stanoveno při sjednání pojištění.

2.8. V případech pojištění movitých a nemovitých věcí sjednaného na „novou cenu“ a při poškození nebo zničení těchto pojištěných movitých a nemovitých věcí uhradí pojistitel minimálně náklad na opravu či znovupořízení věci v době (čase) pojistné události bez odpočtu opotřebení, nepřesáhne-li stupeň opotřebení poškozené nebo zničené věci 80%. V takovém případě hradí pojistitel do výše časové ceny. (pozn. Pojistnou hodnotou věci umělecké, historické nebo sběratelské hodnoty – umělecká díla a starožitnosti (bod 2.1.3.) je jejich obvyklá cena).

2.9. Ujednává se, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů se vztahuje i na součásti poškozené věci nebo součásti téhož souboru věcí jako je poškozená věc.

2.10. Pojištění zahrnuje i krytí nákladů na hašení, demolici, odvoz sutí, likvidaci zbytků a následků pojistné události včetně dočasného přemístění majetku ve výši 10% ze sjednané pojistné částky.

2.11. Ujednává se, že pojištění movitého a nemovitého majetku v rámci pojistných nebezpečí specifikovaných u Sdruženého živelního pojištění (bod 1. Živelní pojištění) zahrnuje taktéž pojistné plnění v případě škod vzniklých kouřem.

2.12. Pojištění zahrnuje do výše pojistné částky resp. sjednaného limitu plnění i náklady na odstranění škod na stavebních součástech (konstrukcích), které vznikly v důsledku odcizení věci k této stavební konstrukci upevněné.

2.13. Pojištění se vztahuje i na náklady vzniklé v souvislosti s archivací, přemístěním, obnovou, konzervací či jiným zpracováním archiválií poškozených či zničených v důsledku pojistné události.

2.14. V případě pojistných událostí na kamerovém systému poskytne pojistitel plnění i tehdy, budou-li pojištěné věci umístěny mimo uzavřený prostor budovy, mimo oplocené prostranství a při jejich odcizení dojde k překonání konstrukčního upevnění.

2.15. Smluvní strany si ujednaly, že pojistné plnění nebude sníženo ve smyslu ustanovení § 2854 občanského zákoníku, v případě, že v průběhu pojistného období dojde k vzrůstu pojistných hodnot pro jednotlivé předměty pojištění (pod body 1.1. až 1.5. a v bodu 3) v důsledku inflace menší než 10%.

Inflací se rozumí meziroční inflace měřená vzrůstem úhrnného indexu spotřebitelských cen zboží a služeb, kterou udává každým kalendářním rokem Český statistický úřad za rok předcházející vyjádřená v procentech.

2.16. Pro veškeré právní jednání týkající se pojištění a oznámení se vyžaduje písemná forma, a to včetně uplatnění nároku na splatné pojistné, návrhů na snížení pojistné částky, návrhů na změnu pojistné smlouvy a právního jednání směřujícího k zániku pojištění.

2.17. Pojistitel je povinen do 15 (patnácti) dnů ode dne uzavření pojistné smlouvy písemně sdělit pojistníkovi zásady pro stanovení výše pojistného ve smyslu ustanovení § 2783 odst. 3 občanského zákoníku.

2.18. Pojistitel je povinen sdělit výsledky šetření pojistné události v písemné formě a rovněž v písemné formě zdůvodnit výši pojistného plnění, nebo důvod jeho zamítnutí.

2.19. Nelze-li ukončit šetření nutná k zjištění pojistné události, rozsahu pojistného plnění nebo zjištění osoby oprávněné přijmout pojistné plnění do tří měsíců ode dne oznámení pojistné události, písemně sdělí pojistitel pojistníkovi, z jakých důvodů nelze šetření ukončit.

2.20. Požadované způsoby zabezpečení movitých věcí pro případ krádeže:

a) Ujednává se, že pojistitel poskytne pojistné plnění, pokud bude předmět pojištění zabezpečen minimálně následujícím způsobem:

- Ujednává, že za uzavřený prostor se považuje i prostor ohraničený prosklenou fasádou a prostor ohraničený pláštěm (i střechou) sendvičové konstrukce a lehkými stavebními příčkami (sádkokartonovými i prosklenými). Ve střeše se mohou nacházet světlíky a požární klapky.

- Za uzamčené dveře nebo vrata se považují běžné dveře bez další specifikace, dále uzavřené požární dveře, prosklené dveře, otvíravé mříže a vratové systémy (za uzamčené dveře se považují také dveře, mříže a vrata uzavřená elektromechanickým ovládním /dveře i vrata mohou být také prosklená/). Prosklené plochy nejsou mechanicky zabezpečeny.

- Všechny dveře, okna a vrata musí být v mimopracovní dobu (pracovní dobou v běžném pracovním týdnu se rozumí doba mezi 5.45h - 18.30h) uzavřeny tak, aby je nebylo možno zvenčí otevřít bez použití násilí.

- Elektrickým zabezpečovacím systémem (dále jen „EZS“) se rozumí systém udržovaný ve provozuschopném stavu (přičemž je prováděna kontrola provozuschopnosti EZS dle požadavku výrobce nebo jednou za 2 roky) a jehož svod poplachového signálu je vyveden do místa se stálou obsluhou (za místa se stálou obsluhou se považuje i recepce a vrátnice).

b) Požadavky na způsoby zabezpečení proti odcizení krádeží souboru věcí movitých:

Tabulka 1

Kód zabezpečení	Zabezpečení uzavřeného prostoru	Zabezpečení elektrickou zabezpečovací signalizací (EZS) – Limity pojistného plnění	
		Bez EZS	EZS nebo fyzická ostraha
00	Všechny vstupní dveře jsou uzamčeny a okna jsou uzavřena.	200.000,- Kč	500.000,- Kč
01	Dveře jsou uzamčeny zámkem s cylindrickou vložkou v bezpečnostní třídě (BT) 3 dle ČSN EN 1627 nebo cylindrickou vložkou s překrytým profilem nebo se zvýšenou odolností proti vyhatání nebo dveře jsou uzamčeny visacím zámkem s tvrzeným třmenem a cylindrickou vložkou (za postačující se považuje visací zámek BT 2 ČSN ENN 1627). Prosklené plochy nejsou mechanicky zabezpečeny, okna jsou uzavřena.	500.000,- Kč	2.000.000,- Kč

c) Cenné předměty - Cennosti

Ujednává, že pojistitel poskytne pojistné plnění v případě odcizení cenných věcí/předmětů

(Cenností) dle následujícího zabezpečení:

Tabulka 2

Třída odolnosti trezoru dle ČSN EN 1143-1	Zabezpečení uzamčeného prostoru dle kódů Tabulky 1	Zabezpečení elektrickou zabezpečovací signalizací (EZS)		
		Bez EZS	EZS nebo fyzická ostraha areálu	EZS a současně fyzická ostraha areálu
Limity pojistného plnění v Kč				
Pokladna, schránka nebo zásuvka (necertifikováno)	00	20.000,- Kč	50.000,- Kč	50.000,- Kč
	01	50.000,- Kč	250.000,- Kč	2.000.000,- Kč

Smluvní strany se dohodly, že pokud chráněný prostor s cennostmi ohraničují prosklené plochy, které jsou střeženy EZS s plášťovou ochranou (čidla tříštění skla a magnetický kontakt na otvíravých výplních otvorů), není třeba tyto prosklené plochy mechanicky zabezpečovat. Signál EZS je vyveden na místo se stálou obsluhou.

2.21. Pojistné plnění je splatné do 15 (patnácti) dnů ode dne skončení šetření.