

Dodatek č. 1 **ke smlouvě č. 51 / 2019 - TO**

I. Objednatel: Statutární město České Budějovice

Náměstí Přemysla Otakara II. č. 1/ 1,
370 92 České Budějovice

Odpovědný zástupce: **SPRÁVA DOMŮ s.r.o.**

Čečova 2248/ 44 , 370 04 České Budějovice
zastoupená jednatelem panem Mgr. Petrem Šindelářem

Osoba oprávněná k jednání:

provozně technický náměstek Ladislav Valeš

Zástupce pro věci technické:

M. Jirásko, tel. ■■■ ■■■ ■■■ – SPRÁVA DOMŮ s.r.o.
370 04 České Budějovice

IČO: 25157337

DIČ: CZ 25157337

Banka: ■■■ ■■■ ■■■ ■■■ ■■■

č.úctu: ■■■ ■■■

I. Zhotovitel: JSP Group s.r.o.

U Hvízdala 1809/4a,Č. Budějovice

zastoupená : Petrem Štěpánkem - jednatel

IČ: 281 41 172

DIČ: CZ28141172

Banka: ■■■ ■■■ ■■■ ■■■ ■■■

2 . Předmět díla

I.Předmětem plnění je zhotovení díla : **Stavební úpravy bytu č.5 , Krajinská 238/23,**

České Budějovice

Dodatkem č. 1 se mění článek č. V, - Termín plnění a VI, – cena, splatnost ceny, fakturace

V. Termín plnění

Zahájení prací:	7.6.2019
Termín ukončení prací:	19.9.2019
Termín ukončení prací prodloužen dodatkem č.1 do:	5.10.2019

Zdůvodnění : Dodatek vyvolán vznikem víceprací viz uvedeno níže.

VI. Cena, splatnost ceny, fakturace

Původní cena bez DPH činí:	1.126.117, 47 Kč
vícepráce	73.812,- Kč
méněpráce	-66.452,33 Kč
Cena celkem včetně dodatku bez DPH 21 %	1.133.477,14 Kč

Zdůvodnění : Dodatek byl vyvolán v průběhu stavby-úpravou stěn stěrkováním a vyhlazením, vybourání lehké příčky, vyzdění nové a montáží 1 ks dveří včetně ocelové zárubně, výměnou rozvodů vodoinstalace a plynoinstalace, demontáž a montáž radiátorů přizpůsobených skutečnému stavu oproti PD.

Odečty potom za neprováděné práce – skutečná výměra omítek MVC v prostorách kleneb a skořepin, revize komínového průduchu- neprostupný, odstranění původních podlah – odstraněny před zahájením z důvodu sondáže stropů a hniloby, záměna ventilátorů.

Součástí dodatku je rozpis méněprací a víceprací.

Tento dodatek č. 1 se stává nedílnou součástí smlouvy o dílo č. 51/ 2019- TO ze dne 31.5.2019.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 31.5.2019 se nemění.

V Českých Budějovicích dne : 18.9.2019

Mgr. Petr Šindelář
jednatel společnosti

Petr Štěpánek
jednatel společnosti



STAVBY & AUTODOPRAVA

MÍCHACÍ CENTRUM BAREV DUFA

VZORKOVÁ PRODEJNA DVEŘÍ A PODLAH

U HVÍZDALA 1809/4A, ČESKÉ BUDĚJOVICE

Soupis Víceprací akce – rekonstrukce bytu Krajinská 23 č. 5

Radiální ventilátor do koupelny a WC, 2ks	1800,-	3600,-
Radiátor VK 33 500/1000, 3ks	7.995,-	23.985,-
Plynová přípojka z mědi vč. armatur	15.900,-	15.900,-
Úprava vodoinstalace a topení oproti PD	4.990,-	4.990,-
Úprava kuchyně	690,-	690,-
Nová vodovodní přípojka z přízemí vč. sekání	14.450,-	14.450,-
Dodávka a montáž ocelových zárubní 800 P/ 1970	2.080,-	2.080,-
Vybourání zárubní	635,-	635,-
Vyzdívka příčky YTONG tl. 15cm 6,75 m2	946,-	6.385,-
Bourání příček z luxfer 1,25 m2	233,-	291,25,-
Bourání příček ze dřevotřísky 5,5 m2	146,50,-	805,75,-
Celkem za vícepráce:		73.812,-

U Hvízdala 1809/4a – sídlo spol.
370 11 České Budějovice

IČO: 28141172
DIČ: CZ28141172

č.účtu: [REDACTED]

Web: www.levnejsstavba.cz, www.postavimecokoliv.eu

Položkový rozpočet

S:	2018/41	Stavební úpravy bytu Krajinská 23
O:	01	Byt
R:	01	Staveb. úpravy bytu Krajinská 238/23, Č. Budějovice

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
23	611421231	Oprava váp.omítek stropů do 10% plochy - štukových	m2	35,25000	95,00	3 348,75
24	611422122	Omítka vnitřní kleneb, skořepin, MVC, hladká 1,04 : 27,17*1,3 $((3,13+7,86+0,3*2)*2*2,7)*1,3-1,12*1,6-1,3*2,06*2+0,3*(1,12+2,4*2)+0,25*2*2,7$	m2	62,66080 35,32000 77,34000	369,00	23 121,84
46	953943000	Revize komínového průduchu, vyčištění zajištění průchodnosti	kus	1,00000	3 900,00	3 900,00
47	95394	Axiální ventilátor	kus	2,00000	800,00	1 600,00
51	962084131	Bourání příček deskových, sádkartonových tl.10 cm SDK příčka : (4,61+4,57)/2*2,7	m2	12,39300 12,39000	129,00	1 598,70
78	72	ZI	kpl	1,00000	503,00	503,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				10 200,00
79	723	Plyn	kpl	1,00000	10 200,00	10 200,00
Díl:	730	Ústřední vytápění				12 400,00
80	73	UT	kpl	1,00000	12 400,00	12 400,00
Díl:	762	Konstrukce tesařské				4 660,04
81	762522811	Demontáž podlah s polštářů z prken tl. do 32 mm A2 : 4,96+3,36 B1 : 18,2 B2 : 34 1,06 : 1,66 3*1,7	m2	60,52000 8,32000 18,20000 34,00000 1,66000 5,10000	77,00	4 660,04
116	775531800	Demontáž parketových tabulí lepených včetně lišt	m2	27,20000	60,00	1 632,00
118	776511820	Odstranění koberce	m2	34,00000	50,00	1 700,00
125	781111121	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních $(2,8+1,25)*2-0,6+2,1*2+2,1*5$ $(1,4+1,4)*2-0,6+1,7*6$	m	27,40000 22,20000 15,20000	60,00	1 644,00
129	783201821	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením zárubeň dv.ozn. D1P : $(0,8+2*2)*0,2$ 27,2*0,02+34*0,005	m2	0,96000 0,96000 0,71000	150,00	144,00

Méněpráce celkem

66452,33