

## Smlouva o dílo

(dále jen „smlouva“)

dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

(dále jen „občanský zákoník“)

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

**Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava,**

Sídlo: 17. listopadu 15/2172, 708 33 Ostrava - Poruba

Zastoupená: Pavlem Podveským - ved. útv. 9540

IČ 61989100

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

č. účtu:

Kontaktní osoba:

(dále jen jako „objednatel“)

#### 1.2. Zhotovitel:

**Název společnosti: NOTIA a.s.**

Sídlo: Bohumínská 2057/1b, 733 01 Karviná - Fryštát

Zastoupená: [redacted] - jednatelem

IČ: 60792248

DIČ: CZ60792248

Bankovní spojení: Fio banka, a.s.

č. účtu:

Kontaktní osoby:

e-mail;

(dále jen jako „zhotovitel“)

### 2. Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele (dále jen „nabídka“) podaná ve veřejné zakázce s názvem **Akce Prometheus - broušení podlahy** (dále jen „Veřejná zakázka“).  
Stavební práce budou realizovány v rozsahu uvedené cenové nabídky

2.1. Místo plnění je budova A areálu VŠB-TUO v Ostravě - Porubě

2.2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude odpovídat veškerým podmínkám Veřejné zakázky a bude zhotoveno v souladu s nabídkou zhotovitele.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatel předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním rozpočtů na předmět díla.

- 2.4. Oprávněná osoba pověřená kontrolou provedených prací je [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE] nebude-li objednatelem sděleno jinak.
- 2.5. Oprávněná osoba pověřená řízením prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech okolností souvisejících s realizací díla na straně zhotovitele je [REDAKCE] nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

### 3. Předmět díla

- 3.1. Předmětem díla je provedení broušení podlahy v rámci akce Prometheus
- 3.2. Součástí díla jsou rovněž:
- osvědčení, zkoušky, certifikáty a atesty, které jsou dle zvláštních předpisů vydávány k tomu oprávněnými subjekty pro jednotlivé specifické druhy výrobků,
- 3.3. Součástí činností spojených s plněním díla jsou dále:
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu zdraví osob a majetku.

### 4. Doba a podmínky plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas do 4. 11. 2019.
- 4.2. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění do tří pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.

### 5. Vlastnické právo ke zhotovené věci a nebezpečí škody na ní

- 5.1. Vlastníkem díla je od počátku jeho plnění objednatel.
- 5.2. Zhotovitel odpovídá a ručí od doby převzetí pracoviště místa plnění až do protokolárního předání a převzetí díla objednatelem za bezpečnost třetích osob dotčených provozem v místě instalace díla. Zhotovitel přebírá odpovědnost v plném rozsahu za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, protipožárních opatření a zachování pořádku na pracovišti.

### 6. Cena díla a fakturace

- 6.1. Celková cena za zhotovení díla se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu projektové dokumentace, včetně ostatních prací souvisejících s provedením díla:

Celková cena bez DPH	172 992,00 Kč
Výše DPH	36 328,32 Kč
Celková cena včetně DPH	209 320,32 Kč

- 6.2. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

- 6.3. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, na základě předávacího protokolu.
- 6.4. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
- 6.5. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 30 dnů od data doručení faktury objednateli. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.6. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 6.7. Veškeré platby dle této Smlouvy budou Objednatelem placeny na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě nebo ve faktuře je jeho účtem, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Zhotovitel je povinen uvádět ve faktuře pouze účet, který je správcem daně zveřejněn v souladu se zákonem o DPH. Dojde-li během trvání této Smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se Zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně informovat Objednatele o takové změně. Vzhledem k tomu, že dle ust. § 109 odst. 2 písm. c) zákona o DPH ručí příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou daň z tohoto plnění, pokud je úplata za toto plnění poskytnuta zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na jiný účet než účet poskytovatele zdanitelného plnění, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup, provede Objednatel úhradu ceny díla pouze na účet, který je účtem zveřejněným ve smyslu ust. § 96 zákona o DPH. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet Zhotovitele, na který Zhotovitel požaduje provést úhradu ceny díla, není zveřejněným účtem, není Objednatel povinen úhradu ceny díla na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením ceny díla na straně Objednatele.

## **7. Změny díla a případné vady projektu**

- 7.1. Zjistí-li zhotovitel v průběhu zhotovování díla vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele písemně bez zbytečného odkladu upozornit.

## **8. Vady díla a záruky**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že dílo bude mít I. jakost, tj. celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, zejména využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Ty budou odpovídat českým technickým normám, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
- 8.2. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla a to po dobu 24 měsíců.
- 8.3. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo poštou. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. Telefonní (faxové) číslo, e-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
- 8.4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení,

má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3 dnů od okamžiku oznámení vady.

- 8.5. V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle čl. 11 této smlouvy.

## **9. Provádění díla**

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo za podmínek sjednaných v této smlouvě, na svou odpovědnost a ve sjednané době.
- 9.2. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů.
- 9.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

## **10. Předání díla**

- 10.1. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo v den ukončení realizace dle odstavce 4. této smlouvy.
- 10.2. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno.

## **11. Smluvní pokuty**

- 11.1. Nebude-li faktura vystavená v souladu s čl. 6.5 smlouvy uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle platného předpisu.
- 11.2. V případě prodlení s dodáním díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,5% z celkové ceny** díla za každý i započatý den prodlení.
- 11.3. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady dle odst. 8.4 smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

## **12. Ukončení smlouvy**

- 12.1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 7 dnů
- 12.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení Veřejné zakázky nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy.
- 12.3. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem nebo jinými právními předpisy.

- 12.4. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. nejpozději do 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 12.5. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
- 12.6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

### **13. Rozhodné právo a soudní příslušnost**

- 13.1. Právní vztahy vyplývající z této smlouvy o dílo se řídí zákony České republiky, zejména občanským zákoníkem. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
- 13.2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je obecný soud objednatele, v případě právního nástupce objednatele nebo osoby, na níž byla převedena práva a povinnosti objednatele ze smlouvy obecný soud této osoby.

### **14. Změny smlouvy, oznámení, přílohy**

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
- 14.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
- 14.3. Jakékoli oznámení, žádosti a další kontakty, jejichž provedení se předpokládá dle této smlouvy, budou uskutečněny písemně a budou doručeny druhé straně buď osobně, nebo doporučeným dopisem, oproti potvrzení přijetí, a to:  
kontaktní osobě objednatele, na adresu jeho sídla  
zhotoviteli na adresu jeho sídla
- 14.4. Každá ze stran může změnit svou doručovací adresu písemným oznámením zasláným druhé straně v souladu tímto ustanovením.

### **15. Závěrečná ustanovení, podpisy**

- 15.1. Registraci této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvními stranám.
- 15.2. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 15.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami a registrací smlouvy

15.4. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních o stejné platnosti, z nichž objednatel obdrží dva výtisky a zhotovitel jeden výtisk

15.5. Tato smlouva je projevem svobodné a vážné vůle smluvních stran, což stvrzují svými podpisy.

Příloha – cenová nabídka zhotovitele

30. 08. 2019

V Ostravě dne: .....

Objednatel:

[Redacted signature area]  
ved. útv. 9540

[Redacted signature area]

V Ostravě dne 30. 8. 2019

Zhotovitel:

[Redacted signature area] /b

jednatel

## CENOVÁ NABÍDKA

Název stavby : VŠB - broušení podlahy

NOTIA a. s. , Bohumínská 2057/1b, 733 01, Karviná - Fryštát  
 Tel: 596 324 929-31, Fax: 596 324 932, e-mail: info@notia-as.cz  
 IČO : 60 79 22 48

P.Č.	Zkrácený popis	MJ	Množství celkem	Dodávka	Montáž	Cena celkem
1.	Tmelení viditelných lokálních poškození	ks				5 000,00
3.	Broušení dlažby	m2				98 600,00
4.	Přespárování podlahy	m2				11 900,00
5.	Dodávka nového soklu-Vračanský vápenec	bm				10 500,00
6.	Rekonstrukce podstavců/sedáků	kus				5 000,00
10.	Impregnace	m2				23 800,00
						0,00
						0,00
						154 800,00
	Podkladní vrstva	m3				0,00
	Doprava celkem	kpl				12 000,00
	VRN	%				6 192,00
	<b>CELKEM</b>					172 992,00
	DPH	%				36 328,32
	<b>CELKEM</b>					209 320,32

Datum : 28.8.2019

Jméno : A.Konstantinidis

Podpis:

Vydání č. 1