



3815/HSY/2019-HSYM

Čj.: UZSVM/HSY/3572/2019-HSYM

**SMLOUVA
O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT
DO PRÁVA HOSPODAŘIT**

č. 55/19/HSYM-BP

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu se zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111,

za kterou právně jedná JUDr. Michal Votřel, MPA, ředitel Územního pracoviště Hradec Králové, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění

(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený Ing. Karlem Fišerem, ředitelem Krajského ředitelství Choceň, na základě pověření ze dne 8. 7. 2019

(dále jen „**přejímající**“ nebo „**LČR**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**SMLOUVU O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI
HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT**

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemku pozemkové parcely číslo 1921, o výměře 3055 m², pozemku pozemkové parcely číslo 1924, o výměře 9036 m², pozemku pozemkové parcely číslo 1928, o výměře 1119 m², pozemku pozemkové parcely číslo 1931, o výměře 14045 m², pozemku pozemkové parcely číslo 1932, o výměře 665 m², pozemku pozemkové parcely číslo 2002 o výměře 4323 m², pozemku pozemkové parcely číslo 2268, o výměře 7330 m², pozemku pozemkové parcely číslo 2363 o výměře 4060 m² zapsaných na listu vlastnictví 77 pro katastrální území Radiměř a obec Radiměř, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Pardubický kraj, Katastrálním pracovištěm Svitavy. Právo hospodařit s pozemky je v katastru nemovitostí zapsáno pro Lesy České republiky, s.p.

2. Pozemek, identifikovaný jako pozemek podle bývalého pozemkového katastru v katastrálním území Česká Radiměř, a to pozemková parcela číslo 1314, který je částí pozemku pozemkové parcely číslo 1921 uvedeného v odst. 1,
pozemek, identifikovaný jako pozemek podle bývalého pozemkového katastru v katastrálním území Česká Radiměř, a to pozemková parcela číslo 1313, který je částí pozemku pozemkové parcely číslo 1924 uvedeného v odst. 1,
pozemek, identifikovaný jako pozemek podle bývalého pozemkového katastru v katastrálním území Česká Radiměř, a to pozemková parcela číslo 1251, který je částí pozemku pozemkové parcely číslo 1928 uvedeného v odst. 1,
pozemek, identifikovaný jako pozemek podle bývalého pozemkového katastru v katastrálním území Česká Radiměř, a to pozemková parcela číslo 1186, který je částí pozemku pozemkové parcely číslo 1931 uvedeného v odst. 1,
pozemek, identifikovaný jako pozemek podle bývalého pozemkového katastru v katastrálním území Česká Radiměř, a to pozemková parcela číslo 2254, který je částí pozemku pozemkové parcely číslo 1932 uvedeného v odst. 1,
pozemek, identifikovaný jako pozemek podle bývalého pozemkového katastru v katastrálním území Česká Radiměř, a to pozemková parcela číslo 1140, který je částí pozemku pozemkové parcely číslo 2002 uvedeného v odst. 1,
pozemek, identifikovaný jako pozemek podle bývalého pozemkového katastru v katastrálním území Česká Radiměř, a to pozemková parcela číslo 589/1, který je částí pozemku pozemkové parcely číslo 2268 uvedeného v odst. 1,
a pozemek, identifikovaný jako pozemek podle bývalého pozemkového katastru v katastrálním území Česká Radiměř, a to pozemková parcela číslo 572, který je částí pozemku pozemkové parcely číslo 2363 uvedeného v odst. 1,
přešly do vlastnictví České republiky ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění zákona č. 173/2012 Sb., a do příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 2 zákona o majetku ČR, protože příslušná obec do 31. 3. 2013 nesplnila podmínky uvedené v § 8 výše uvedeného zákona.
3. Předávající a převíjající prohlašují, že právo a příslušnost uvedené v odst. 2 nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.
4. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
5. Převíjající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem o státním podniku. Předmětem činnosti převíjajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

Čl. II.

1. Důvodem předání majetku podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa a převíjající prohlašuje, že je potřebuje k plnění svých úkolů.
2. Smluvní strany se dohodly, že předávající převádí v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, ke dni účinnosti této smlouvy z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit převíjajícího části pozemků v katastrálním území Radiměř specifikované v čl. I. odst. 2 této smlouvy (dále jen „předmět převodu“) a převíjající předmět převodu převíjí.

3. Dnem převodu dojde ke sjednocení právního stavu se současným stavem evidenčním v katastru nemovitostí. Tato smlouva bude uvedena jako podklad zápisu práva hospodařit pro přejímajícího v katastru nemovitostí, části E listu vlastnictví 77 pro katastrální území Radiměř. Návrh na záznam změny podá předávající.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět převodu je u předávajícího veden v operativní evidenci v hodnotě 2.289.633,00 Kč. Přejímající zařadí předmět převodu do svojí účetní evidence v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, byl předávajícímu udělen podle čl. III. odst. 1 písm. i) Instrukce Ministerstva zemědělství č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26. 4. 2013 ve znění Dodatku č. 1 č.j. 83906/2013-MZE-16212 ze dne 20. 12. 2013.

Čl. IV.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. V.

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
4. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
5. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).

7. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Hradci Králové dne 17. 9. 2019

V Týništi nad Orlicí dne 29. 8. 2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

.....
JUDr. Michal Votřel, MPA
ředitel Územního pracoviště Hradec Králové

.....
Ing. Karel Fišer
ředitel Krajského ředitelství Choceň