

Dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo č. 6440-0014-2019-048, ve znění dodatku č. 1
(dále také jen „dodatek č. 2“)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika - Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: [redacted] vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

- ve věcech BOZP na staveništi: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0014 Praha, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. KOSTKA stav s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, pod sp. zn.: C 262243

Sídlo: Ve Štědrém 198, 273 62 Družec

IČO: 05344433

DIČ: CZ05344433

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 4372463389/0800

Zastoupená: [redacted]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

Fax: ...

E-mail: [redacted]

Datová schránka: u6j2tuf

Adresa pro doručování: KOSTKA stav s.r.o., Ve Štědrém 198, 273 62 Družec

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

Článek 1 Smluvní strany

se dohodly podle Čl. 14 odst. 14. 6. výše citované smlouvy, a to z důvodu:

- prodloužení termínu plnění;
 - navýšení rozsahu prací, jejichž potřeba vznikla při provádění díla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, nezbytných pro provedení díla ve smlouvě nezahrnutých (dále jen vícepráce);
 - snížení rozsahu prací (dále jen méněpráce);
 - úpravy smluvní ceny za provedení díla
- na uzavření tohoto dodatku č. 2, kterým se mění a doplňuje smlouva.

Článek 2 Změny a doplnění

1. V Čl. 2 Předmět smlouvy - vymezení prací se doplňuje následovně:
Rozsah prací specifikovaný v příloze č. 2 - Cenová nabídka - ke smlouvě - se snižuje o méněpráce a rozšiřuje o vícepráce specifikované dle přílohy č. 1 - Cenová nabídka č. NAB 1906904 ze dne 16. 9. 2019, která je nedílnou součástí tohoto dodatku č. 2.
2. V Čl. 3 Cena za dílo - se mění a doplňuje takto:

Původní cena:

Cena bez DPH: 1 596 913,72 Kč

21% DPH: 335 351,88 Kč

Cena celkem s DPH: 1 932 265,60 Kč

(Slovy: jedenmiliondevětsetřicetdvatisícdevětšedesát pět 60/100 korun českých)

Cena za vícepráce:

Cena bez DPH: 796 939,40 Kč

21% DPH: 167 357,27 Kč

Cena celkem s DPH: 964 296,67 Kč

(Slovy: devětsetšedesátčtyřtisícdevětšedesát šest 67/100 korun českých)

Cena za méněpráce:

Cena bez DPH: 318 236,77 Kč

21% DPH: 66 829,72 Kč

Cena celkem s DPH: 385 066,49 Kč

(Slovy: třistaosmdesát pět tisíc šedesát šest 49/100 korun českých)

Celková cena:

Cena celkem bez DPH: 2 075 616,35 Kč

21% DPH: 435 879,43 Kč

Cena celkem s DPH: 2 511 495,78 Kč

(Slovy: dvě miliony pětset jedenáct tisíc čtyřistadevadesát pět 78/100 korun českých)

V této ceně jsou zahrnuty veškeré výdaje na straně zhotovitele spojené s realizací předmětu plnění díla, včetně dopravy, úklidu, likvidace sutí, zajištění stavby proti vniknutí nepovolaných osob, zatečení, zjištění trasy a vytýčení stávajících inženýrských sítí apod.

3. V Čl. 4 odst. 4.3. Termín plnění - se mění následovně:
Termín ukončení stavebních prací a předání a převzetí díla se **mění a prodlužuje do 31. 10. 2019.**

Článek 3 Závěrečná ustanovení

1. Ostatní nekomentovaná ustanovení smlouvy se tímto dodatkem č. 2 nemění a zůstávají i nadále v platnosti.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 před jeho podepsáním přečetly a stvrzují, že byl uzavřen po vzájemné shodě na jeho obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážné a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve 4 výtiscích o 3 listech, z nichž všechny mají platnost originálu, 3 výtisky obdrží objednatel a 1 výtisk obdrží zhotovitel.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:

Příloha č. 1 - Cenová nabídka č. NAB 1906904 - počet listů: 9

Příloha č. 2 - Protokol prokazující potřebu méněprací, víceprací a změny termínu dokončení plnění (včetně fotodokumentace) - počet listů: 9

Příloha č. 3 - Zápisy z kontrolních dnů č. 2,3,4, - počet listů: 5

Příloha č. 4 - Aktualizovaný HMG - počet listů: 1

Příloha č. 5 - Prohlášení autorského dozoru - počet listů: 1

V Praze dne 18 -09- 2019

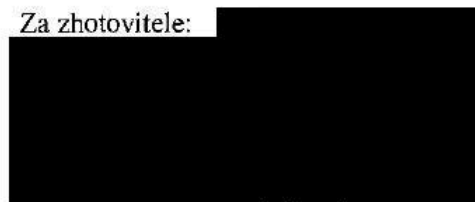
V PRAZE dne 17.9.2019

Za objednatele:

.....


Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:



jednatel
KOSTKA stav s.r.o.

PRÍLOHA 2, 1

POČET LISTŮ 9

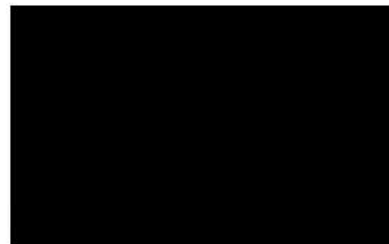
Změnový list

PS 0014 Oprava hydroizolací Stadion Juliska

Cena celkem bez DPH za celé plnění smlouvy o dílo	
DPH 21%	
Cena celkem s DPH za celé plnění smlouvy o dílo	
Cena celkem bez DPH za celé plnění původního rozpočtu při SOD + VCP a MNP	
DPH 21%	
Cena celkem s DPH za celé plnění původního rozpočtu při SOD + VCP a MNP	
VCP - Cena celkem bez DPH	
MNP - Cena celkem bez DPH	
VCP + MNP Cena celkem bez DPH	
Navýšení = ponížení oproti původnímu rozpočtu	29,98%

Zhotovitel:
IČO:

KOSTKA stav s.r.o.
5344433



Cenová nabídka

Stavba :	Stadion Juliska
Objekt :	Závodní centrum

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Cena dle SOD	Rozdíl mezi SOD a VCP/MNP
Díl: 1		Zemní práce						
1	113 10-8310.R00	Odstranění živice tl. 5 cm vč. bet. podkladu 8 cm 3,0*32,0	m2				9712,50	8047,50
2	139 60-1102.R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v homině tf. 3 hloubku dle základové spáry upřesní projektant	m3			80691,00		-4034,55
3	139 71-1109.RT3	Vykopávka v uzavřených prostorech v hor.1-4 homina 3 - příplatek	m3			36624,00		-1831,20
4	151 10-1301.R00	Rozepření stěn pažení - příložné - hl. do 4 m	m3			56945,28		-2847,26
5	151 10-1311.R00	Odstranění rozepření stěn - příložné - hl. do 4 m	m3			15185,41		-759,27
6	161 10-1501.R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 ruční	m3			24000,40		-1200,02
7	162 20-1204.R00	Vodorovné přemíst. výkopku, hor.1-4, do 10m	m3			19552,05		-977,60
8	166 10-1101.R00	Přehození výkopku z hor.1-4	m3			5379,40		-268,97
9	175 10-1181.RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním drtě frakce 16/32 mm	m3			28275,00		-1413,75
10	175 10-1201.R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny s postupným zhutněním po vrstvách 25cm	m3			32592,00		-1629,60
11	162 20-1204.R00	Vodorovné přemíst. výkopku, kbelík hor.1-4, do 10m	m3			23200,00		
12	162 20-1209.R00	Příplatek za dalších 10 m nošení výkopku z hor.1-4	m3			23200,00		
13	167 10-1201.R00	Nakládání výkopku z hor.1 + 4 - ručně	m3			10222,50		
14	162 70-1105.R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m vzdálenost skládky upřesní dodavatel	m3			10693,75		
15	199 00-0002.R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3			22475,00		
16	171 20-1101.R00	Uložení sypaniny do násypů nezhutněných na skládce	m3			616,25		
17	100 00-1500.R00	Dočištění stěny	m2			8697,00		
	Celkem za	1 Zemní práce					408 061,54	-6 914,73
Díl: 2		Základy,zvláštní zakládání						
18	212 75-5114.R00	Trativody z drenážních trubek DN 10 cm bez lože	m			2492,00		712,00
19	211 97-1110.R00	Opláštění žeber z geotextilie o sklonu do 1 : 2,5	m2			423,12		3986,89
20	693-66202	Geotextilie GUTTATEX 300 g/m2 š. 200 cm PES	m2			362,67		3417,33
V1	274313611R00	betonáž podkladního betonu pro drenáže š. do 300mm tl. Do 100mm	mb					6300,00
	Celkem za	2 Základy,zvláštní zakládání					3 277,79	14 416,22
Díl: 5		Komunikace						
21	578 11-1001.RA0	Kryt komunikace pro pěší z litého asfaltu tl.35 mm vč podkladní betonové mazaniny síly 100mm s kari sítí oka 150*150mmDN 8	m2			93975,00		77865,00
	Celkem za	5 Komunikace					93 975,00	77 865,00

Cenová nabídka

Stavba :	Stadion Juliska
Objekt :	Závodní centrum

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Rozdil mezi SOD
Díl: 22	61 612 42-1637.R00	Upravy povrchů vnitřní Omlítka vnitřní zdiva, MVC, štuková síropy 4,56+22,58+2,11+4,69+23,36+29,64+29,99 stěny 2,7*(24,706+8*5,2)	m2			63454,02	81564,52
23	612 42-1615.R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zateplená	m2			16316,75	-16316,75
24	631-27282	D+M skelná, perlínka s oky 6,5 x 6,5 mm,	m2			8945,62	-0,92
25	610 99-1111.R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2			1538,72	
	Celkem za 61 Upravy povrchů vnitřní					90 255,11	65 246,85
Díl: 26	94 941 95-5002.R00	Lešení a stavební výtahy Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2			2610,00	17735,82
	Celkem za 94 Lešení a stavební výtahy					2 610,00	17 735,82
Díl: 27	95 952 90-1111.R00	Dokončovací kce na pozem.stav. Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m suterén 4,56+22,58+2,11+4,69+23,36+29,64+29,99	m2			6036,42	3084,12
28	952 90-9999.R00	Fasádní nátěr částí tribuny	m2			13350,00	
29	952 90.R00	Průběžný úklid venkovních ploch	kpl			12000,00	6000,00
30	952 90.R00	Závěrečný úklid venkovních ploch	kpl			3500,00	1750,00
31	952 90.R00	Bezpečnostní zajištění výkopů	kpl			4000,00	-4000,00
32	952 90.R00	Ochrana venkovních ploch a zařízení proti poškození	kpl			3000,00	
33	952 90.R00	Revize zdravotnické	kpl			1200,00	-1200,00
34	952 90.R00	Revize odtokových svodů a okapů vč. pročištění	kpl			2500,00	-2500,00
35	952 90.R00	Revize elektroinstalací	kpl			1000,00	
36	952 90.R00	D+M nových AKO kanálků vč. napojení na kanalizaci	bm			48000,00	-48000,00
37	952 90.R00	Překotvení skleněných šablon	kpl			2600,00	
38	952 90.R00	Demontáž a zpětná montáž ocelového schodiště vč. případného doplnění poškozených dílů	kpl			7200,00	
39	952 90.R00	Demontáž starých a dodávka a montáž nových sedaček 24 ks	kpl			55000,00	
40	952 90.R00	Pročištění kanalizace a žlábků	kpl			3000,00	
V2	767914810R00	Demontáž zábradlí - rozřezáním pro zpětnou montáž	kpl				2200,00
V3	R00	Zpětná montáž zábradlí a výměna poškozených částí zábradlí	kpl				2000,00
V4	R00	D+M nových kotvících patek zábradlí na chem. Kotvu, včetně hydroizolačních manžet	ks				14905,00
V5	764908309R00	D+M oplechování okpanice RŠ do 300mm pozinkové barvené 24,8+2*4,5	mb				10816,00
V6	411321414R00	Spádové monolitické desky tl. Do 150mm, včetně výztuže, včetně nařezání dilatací, spád do 2,0% terasa 4,1*24,806-2,815*8,69	m2				47890,20

Cenová nabídka

Stavba :	Stadion Juliska
Objekt :	Závodní centrum

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Rozdíl mezi SOD
V7	2837634004R	D+M XPS polystyrénu P+D na vodorovných plochách tl. 80mm	m2				39548,03
V8	713191100RT9	D+M separační folie	m2				3166,93
V9	R00	Zhotovení nových schodišť (4 schody), betonáž, kotvení výztuže, hydroizolační detaily, dlažba	kpl				4600,00
V10	413321414R00	Monolitické zídky a atiky z betonu pohledového C25/30 XC2 XA2 XF4	m3				13525,38
		nové monolitické bloky a zídky Levá strana 8,1*1,1*0,15 Pravá strana 8,1*(1,1*0,15+0,3*1,2)					
V11	341361721R00	Výztuž atik a zldék pohledových (120kg/m3) Levá strana 9,96*0,12	t				16000,00
V12	341351105R00	bednění stěn oboustranné - zřízení 0,8*2*8,1+8,1*2*0,9+(25,0*2+4,5*2)*0,15	m2				28566,15
V13	341351106R00	bednění stěn oboustranné - odstranění	m2				9752,52
V14	R00	Odstranění monolitických dílců hmotnosti do 1,0t pomocí jeřábu 8,1*2,5*0,15*(1,1*3+2,5+1,5+0,6)	t				11518,20
V15	622311132RT3	D+M KZP včetně šlechtěné omítky	m2				6480,00
V16	D1	D+M kování interiérových dveří	ks				6310,00
V17	E1	Demontáž a zpětná montáž svítidel	ks				4560,00
V18	783222100R00	Nátěr zárubní včetně obroušení	ks				4100,00
V19	764908309R00	D+M okenních parapetů	mb				7750,00
V20	764908309R00	Demontáž a obnova části titan-zinkového oplechování přístavby včetně falců a dopojení na stávající	m2				6390,00

Cenová nabídka

Stavba :	Stadion Juliska
Objekt :	Závodní centrum

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Rozdíl mezi SOD
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				162 386,42	195 212,53
Díl:	96	Bourání konstrukcí					
41	919 73-5114.R00	Řezání stávajícího živičného krytu tl. 15 - 20 cm	m			7482,00	
42	978 01-1141.R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2			16446,25	38,35
V21	978 01-1141.R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 30 %	m2				6604,00
43	113 10-8310.R00	Odstranění podkladu pod dlažbou -bet.mazanina tl 8 cm	m2			5366,55	2743,89
44	711 14-0202.R00	Odstr.izolace proti vlhk.svis. pásy přitav.,2vrs objekt	m2			19847,00	-8134,60
45	711 14-0202.R00	Odstr.izolace proti vlhk.svis. pásy přitav.,2vrs stupně	m2			777,08	
46	711 14-0102.R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst stupně	m2			2813,93	
47	711 14-0102.R00	Odstr.izolace proti vlhk.vodor. pásy přitav.,2vrst pod dlažbou	m2			9097,99	
48	100 00-1500.R00	Dočištění stěny betonové stupně	m2			4458,59	
49	100 00-1500.R00	Dočištění stěny plocha dlažby střecha	m2			11295,82	5774,72
50	771 99-0010.RA0	Vybourání keramické nebo teracové dlažby	m2			6797,94	2041,75
		Pravá strana 8,1*(4,134-0,65-0,85)					
		Levá strana 8,1*(4,134+0,15)					
		střed 8,69*1,2					
51	969 02-1131.R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 300 mm AKO kanálky	m			6500,00	-6500,00
52	979 01-1111.R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP původní	t			2598,40	22525,07
		štetovnicové stěny 6,56*0,68					
		štetovnicové stěny 112*0,05*2,3					
		monolitické dílce rozebírané					
		žib bourané 22,3*2,5					
53	979 08-2111.R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t			2116,80	18350,16
54	979 08-2121.R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t			2352,00	20389,07
55	979 08-1111.R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t			3304,00	28641,79
		Příplatek k odvozu za každý další 1 km vzdálenost skládky					
56	979 08-1121.R00	upřesní dodavatel	t			2184,00	18932,71
57	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku sutí - živičný kryt č.o.170302	t			1980,00	3816,00
		živičné kryty 112*0,05*2,3					
58	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku sutí - dlažba č.o.170107	t			1162,00	
59	979 99-0101.R00	Poplatek za skládku sutí - ostatní č.o.200301	t			570,50	31661,28
V22	963053936R00	Bourání žib konstrukcí ruční	m3				11250,00
		bourání žib pod asfaltovou komunikací u štetovnicových stěn					
		desky podlahy					
		cementové hydroizolace na ochozech pravá strana (se sedačkami)					

Cenová nabídka

Stavba :	Stadion Juliska
Objekt :	Závodní centrum

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		Rozdíl mezi SOD
		cementové hydroizolace na ochozech levá strana (bez sedaček)						
		asfaltové hydroizolace natavené na rubu odkopaných stěn						
		asfaltové hydroizolace natavené na vodorovných plochách						
V23		Demontáž oplechování okapnice	mb					4529,20
V24	965081713R00	Demolice obkladů včetně odfrézování lepidla	m2					3224,00
		kuchyňská linky 3*1,8						
		sociálky						
V25	D1	Demontáž kuch. Linky včetně odpojení vody a odpadů	ks					1350,00
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí					107 150,83	167 237,38
Díl:	99	Staveništní přesun hmot						
60	998 22-4111.R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt betonový původní	t				5386,80	8027,00
		spádové monolitické desky 7*2,2						
		monolitické stěny a zídky 5,56*2,2						
		Výztuž atik a zídek pohledových (150kg/m3)						
		bednění 36,39*0,05						
61	998 22-9999.R00	Přesun hmot, komunikace , příplatek za ruční nošení	t				7738,50	11531,33
62	999 28-1108.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t				3257,10	
63	999 28-1105.R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t				23835,00	
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot					40 217,40	19 558,33
Díl:	711	Izolace proti vodě						
64	711 11-1001.RT1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr za studena 1x nátěr - gumoasfalt střecha	m2				19422,67	9929,38
65	711 11-2139.RZ2	Izolace proti vlhkosti svis. 1x, za studena gumoasfaltová penetrace, stěna	m2				5273,95	-2161,61
66	711 11-2139.RZ2	Izolace proti vlhkosti svis. 1x, za studena gumoasfaltová penetrace, střecha	m2				432,00	
67	711 14-2559.RT2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci	m2				44740,40	-18204,00
68	711 14-2559.RT2	Izolace proti vlhkosti svislá pásy přitavením 2 vrstvy - materiál ve specifikaci střecha přetaže	m2				1095,20	
69	711 14-1559.RT1	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením 1 vrstva - materiál ve specifikaci střecha	m2				28009,54	
70	283-18799	Dodávka, syntetický kaučuk, stěna	m2				158051,25	-61229,25
71	283-18799	Dodávka, syntetický kaučuk střecha	m2				182925,00	
72	711 11-1001.RT1	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena 1x nátěr - asfaltový lak ve specifikaci	m2				2146,72	1097,46
73	711 11-2001.R00	Izolace proti vlhkosti svis. nátěr ALP, za studena	m2				280,02	
74	711 PC	Dodávka modifikovaný nátěr ALP	kpl				18720,00	

Cenová nabídka

Stavba :	Stadion Juliska
Objekt :	Závodní centrum

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Rozdíl mezi SOD
75	711 79-1199.R00	Provedení detailů ztužení rohů a koutů technickou tkaninou	m			7860,65	
76	283-24275.A	Fólie nopová tl. 0,6 mm, nopy 7 mm	m2			11748,00	-11748,00
77	711 13-2311.R00	Prov. izolace nopovou fólií svisle, vč. uchyc.prvků	m2			23040,00	-23040,00
78	457 97-1121.R00	Zřízení vrstvy z geotextilie do 1:1,5, š. do 3 m	m2			3568,00	-3568,00
79	457 97-9123.R00	Příplatek-upevnění geotex., do 1:1,5, 10 skob/10 m2	m2			4683,00	-4683,00
80	693-66203	Geotextilie GUTTATEX 400 g/m2 š. 200 cm PES	m2			5764,55	-5764,55
81	998 71-1101.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t			525,10	2670,00
82	998 71-9999.R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m příplate za ruční nošení (schodiště)	t			525,10	2670,00
V26	766601229R00	Těsnění spár trvale pružným PU tmelem doplněnou o PU provazec, dilatce z obou stran očištěna a zpenetrována, systémová dilatace PU tmelem (referenčně SIKA)	mb				8500,00
V27	R00	krémová Silan-Siloxanová injektáž Ytongových přiček, ofrézování porušeného zdiva, odsolovací roztok (Schomburg ESCO Fluat), hydroizolační uzavírací pruhy (Aquaflin 1K), injektáž krémová (Schomburg Aquaflin i380)	m2				14400,00
V28	V0	D+M nových vpustí venkovních se systémovou manžetou včetně vybourání přívodního potrubí, znovudopojení, utěsnění prostupů v monolitické stropní konstrukci	ks				6400,00
V29	V1	D+M signalizačních pojistných vpustí na pojistné hydroizolaci se systémovou manžetou včetně vybourání přívodního potrubí, znovudopojení, utěsnění prostupů v monolitické stropní konstrukci	ks				7600,00
V30	H1	D+M souvrství hydroizolační folie včetně oplechování včetně lemů a svislých ploch - ochranná geotextilie 300g/m2 spodní vodorovná plocha 77,24 svislé plochy a lemy 77,24*0,3	m2				3444,00
V31	H2	D+M souvrství hydroizolační folie včetně oplechování včetně lemů a svislých ploch - PVC folie tl. 2,0mm, referenčně Dekplan 076	m2				26240,00
V32	H3	D+M souvrství hydroizolační folie včetně oplechování včetně lemů a svislých ploch - Viplanylové oplechování a klempířské detaily	m2				14760,00
V33	H4	D+M souvrství hydroizolační folie včetně oplechování včetně lemů a svislých ploch - ochranná geotextilie 300g/m2 vrchní 2x vodorovná 100,41*2	m2				8434,44

Cenová nabídka

Stavba :	Stadion Juliska
Objekt :	Závodní centrum

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		Rozdíl mezi SOD
	Celkem za	711 Izolace proti vodě					518 811,14	-24 253,13
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady						
83	771 21-2112.R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm, vč. položení betonové mazaniny tl. 80mm se sítí KARI	m2			57243,20		-57243,20
84	771 PC	Příplatek za lepidlo pro vysoce slinuté dlažby	m2			6440,15		-6440,15
85	771 PC	Dodávka dlažby	m2			22540,52		-22540,52
86	771 13-0112.R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 150 mm stěny 24.706+8*5,2	m			1765,34		6323,99
87	771 PC	Dodávka sokly (vysoce slinutá keramická) cena předběžná, dle výběru investora, proez 5%	mb			3342,57		11244,75
V34	771775109RV4	D+M nových obkladů sociálky	m2					5250,00
88	998 78-1102.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t			1068,00		320,40
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				92 399,78		-63 084,72
Díl:	783	Nátěry						
89	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním střecha, základní odstranění	m2			3340,80		
90	783 20-1811.R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním zábradlí, základní odstranění	kpl			4500,00		
91	783 20-1831.R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači zábradlí	kpl			2200,00		
92	783 20-1831.R00	Odstr. nátěrů z kovových konstr. chem.odstraňovači střecha	m2			4176,00		
93	783 52-2000.R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x	m2			9570,00		
94	783 52-2000.R00	Nátěr syntet. klempířských konstrukcí, Z + 2 x zábradlí	kpl			8500,00		
	Celkem za	783 Nátěry				32 286,80		
Díl:	784	Malby						
95	784 19-1301.R00	Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2			5585,98		759,02
96	784 19-5112.R00	Malba tekutá Primalex Standard, bílá, 2 x	m2			14895,94		2024,06
	Celkem za	784 Malby				20 481,91		2 783,09
Díl:	0	Ostatní						
V35	O1	Kamerové zkoušky kanalizačního potrubí pr. Do DN 150mm	mb					4650,00
V36	O2	Kamerové zkoušky kanalizačního potrubí pr. Do DN 500mm	mb					8250,00
	Celkem za	0 Ostatní						12 900,00
Celková cena bez DPH						2 050 616,34	1 571 913,72	478 702,63
Zařízení staveniště						25 000,00	25 000,00	
Celková cena bez DPH						2 075 616,34	1 596 913,72	478 702,63
DPH 21%						435 879,43	335 351,88	100 527,55
Celková cena včetně DPH						2 511 495,77	1 932 265,60	579 230,18

Cenová nabídka

Stavba :	Stadion Juliska
Objekt :	Závodní centrum

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Rozdíl mezi SOD
		VCP bez DPH				796939,40	
		MNP bez DPH				-318236,77	
		VCP + MNP bez DPH				478702,63	
		VCP s DPH				964296,67	
		MNP s DPH				-385066,49	
		VCP + MNP s DPH				579230,18	

Protokol prokazující potřebu méněprací, víceprací a změny termínu dokončení plnění

Akce: PS 0014 - Oprava hydroizolací Stadion Juliska.

Realizace díla byla zahájena dne 26. 7. 2019 na základě uzavřené Smlouvy o dílo č. 6440-0014-2019-048 uzavřené dne 18. 7. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 8. 2019.

V průběhu realizace díla nastaly nové skutečnosti, jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel, jednající s náležitou péčí, nemohl před uzavřením výběrového řízení a uzavřením výše citované smlouvy předvídat.

Povaha veřejné zakázky se nemění.

Popis potřeby víceprací:

Po vybourání vozovky bylo obnaženo 25 ks ocelových pilotů, které nebyly zakomponovány v projektové dokumentaci arch. č. 1217138 zpracované firmou Lédl – stavební společnost s.r.o, IČO 25570773 (podle níž se oprava realizuje). Dále byl obnažen svazek 6 ks silových kabelů, které vedou pod povrchem vozovky k osvětlení hřiště. Z těchto důvodů musel být z úrovně projektanta Ing. Lédl (autorský dozor) částečně změněn technologický způsob provedení izolace proti vlhkosti atletického centra, čímž došlo k částečnému přerušení prací. Změna postupu prací byla projektantem popsána na KD č. 2, 3 a 4, včetně nových technologických postupů, které vyžadují delší technologické přestávky.

Při provádění prací bylo dále zjištěno, že rozsah poškození stávajících obkladů, omítek v místnosti č. 04 a omítek v místnostech č. 01,02,05,06,07 je ve větším rozsahu poškození, než bylo předpokládáno v technické a projektové dokumentaci. Z tohoto důvodu je navýšen rozsah opravy či výměny obkladů a omítek.

Součástí tohoto protokolu je přiložená fotodokumentace.

Bez výše navržených a provedených změn by nebylo možné dílo řádně dokončit a užívat. Na základě doporučení autorského dozoru a doplnění PD byl na KD č. 4 požádán zhotovitel o vypracování CN a aktualizovaný HMG, které předal objednateli dne 16. 9. 2019.

A) Vícepráce

Podle CN z 16. 9. 2019796 939,40 Kč bez DPH

B) Méněpráce

Podle CN z 16. 9. 2019 318 236,77 Kč bez DPH

C) Souhrnná cenová kalkulace

Původní cena podle základní SoD č. 6440-2019-0014-048:

Cena bez DPH:	1 596 913,72 Kč
DPH 21%:	335 351,88 Kč
Cena celkem s DPH:	1 932 265,60 Kč

Cena za vícepráce:

Cena bez DPH:	796 939,40 Kč
DPH 21%:	167 357,27 Kč
Cena celkem s DPH:	964 296,67 Kč

Cena za méněpráce:

Cena bez DPH:	318 236,77 Kč
DPH 21%:	66 829,72 Kč
Cena celkem s DPH:	385 066,49 Kč

Celková cena:

Cena celkem bez DPH:	2 075 616,35 Kč
DPH 21%:	435 879,43 Kč
Cena celkem s DPH:	2 511 495,78 Kč

Celková cena za provedení díla se zvyšuje o částku 579 230,18 Kč vč. DPH, tj. o 29,98 %. Navýšení ceny je v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 ve spojení s § 222 odst. 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

D) Prodloužení termínu dokončení

- a) Z technologických důvodů – dodržení termínů a návodů výrobců betonových a maltových směsí. Změna použité technologie byla vynucena okolnostmi, které nešlo před odkrytím stávajících vrstev komunikace předvídat. Změna konstrukčního řešení a izolačního souvrství byla navržena autorem projektové dokumentace – autorským dozorem (viz zápisy z KD).
- b) Z důvodu rozšířených oprav a výměny obkladů, omítek.

Z těchto důvodů se termín dokončení díla prodlužuje **nejpozději do 31. 10. 2019**. Termín dokončení díla je konečný a zhotovitel se zavazuje průběžně plnit aktualizovaný HMG.

Nedílnou součástí dodatku č. 2 ke SoD 6440-0014-2019-048 bude mimo tohoto protokolu (příloha č. 2 dodatku) dále příloha č. 1 - CN na více a méně práce ze dne 16. 9. 2019, příloha č. 3 - zápisy z kontrolních dnů, příloha č. 4 - aktualizovaný HMG ze dne 16. 9. 2019, příloha č. 5 - Prohlášení AD.

Zástupci všech zúčastněných stran se zněním protokolu souhlasí a doporučují vedoucímu OdP Praha AHNM, výše uvedené práce a změnu termínu dokončení plnění odsouhlasit a řešit formou dodatku č. 2 ke stávající SoD č. 6440-0014-2019-048.

Za objednatele:

██████████ – SPI OdP Praha – zpracovatel protokolu ██████████

██████████ - vedoucí PS 0014 ██████████

██████████ – TDI objednatele, technik PŠ 0018 ██████████

██████████ – zástupce vedoucího OdP Praha

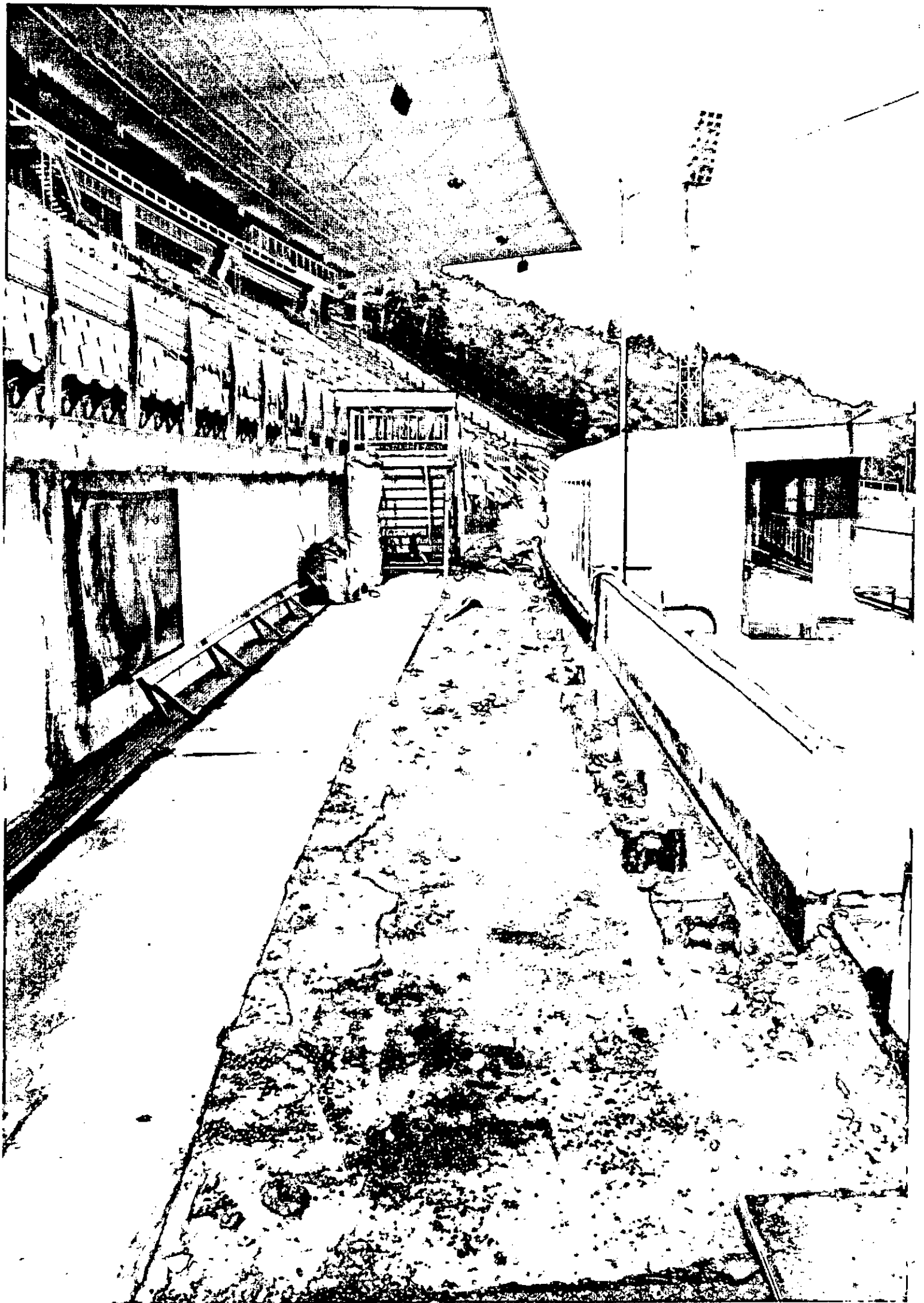
Za projektanta + autorský dozor ██████████

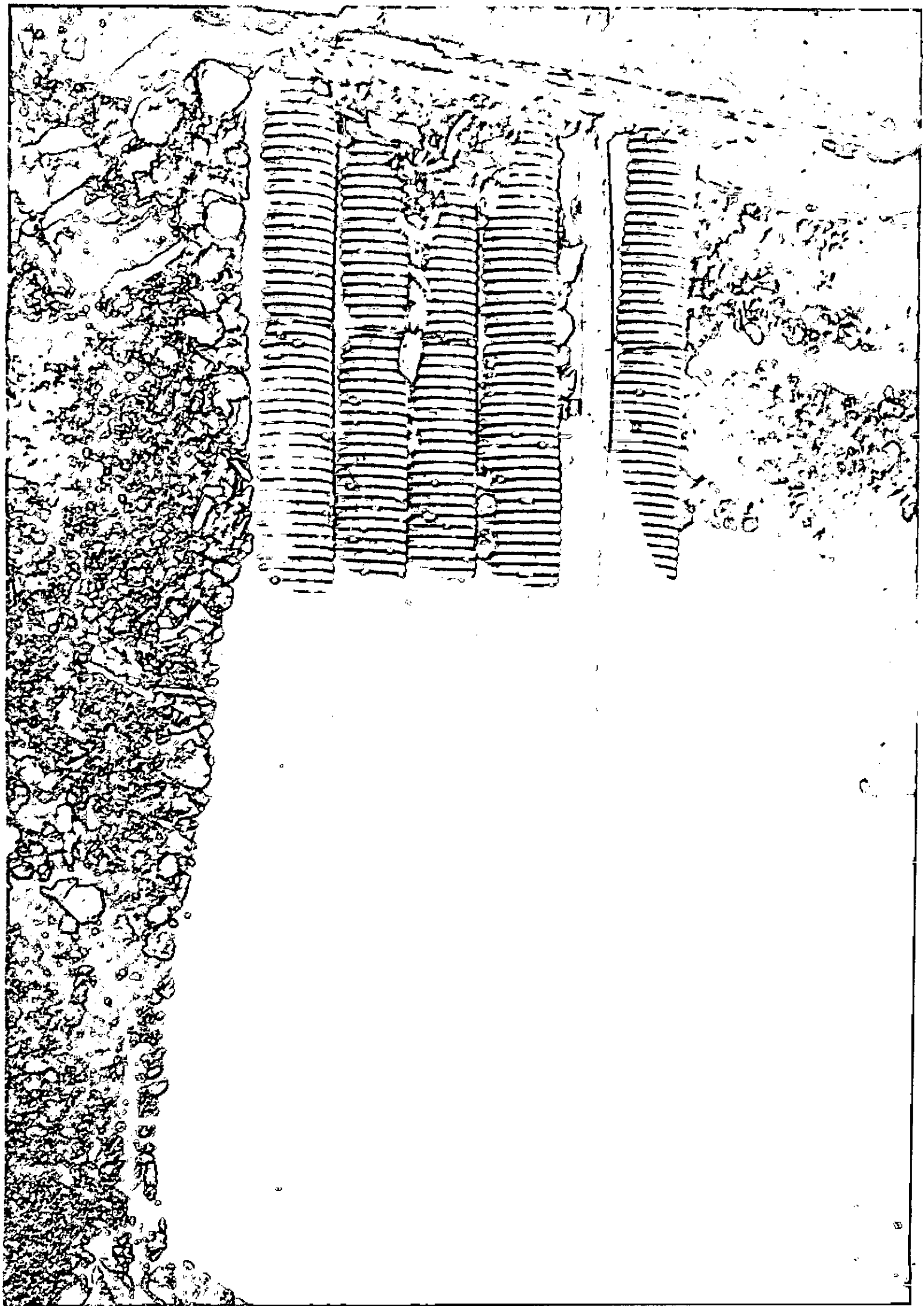
Za zhotovitele – fy KOSTKA stav s.r.o

██████████ – jednatel společnosti ██████████

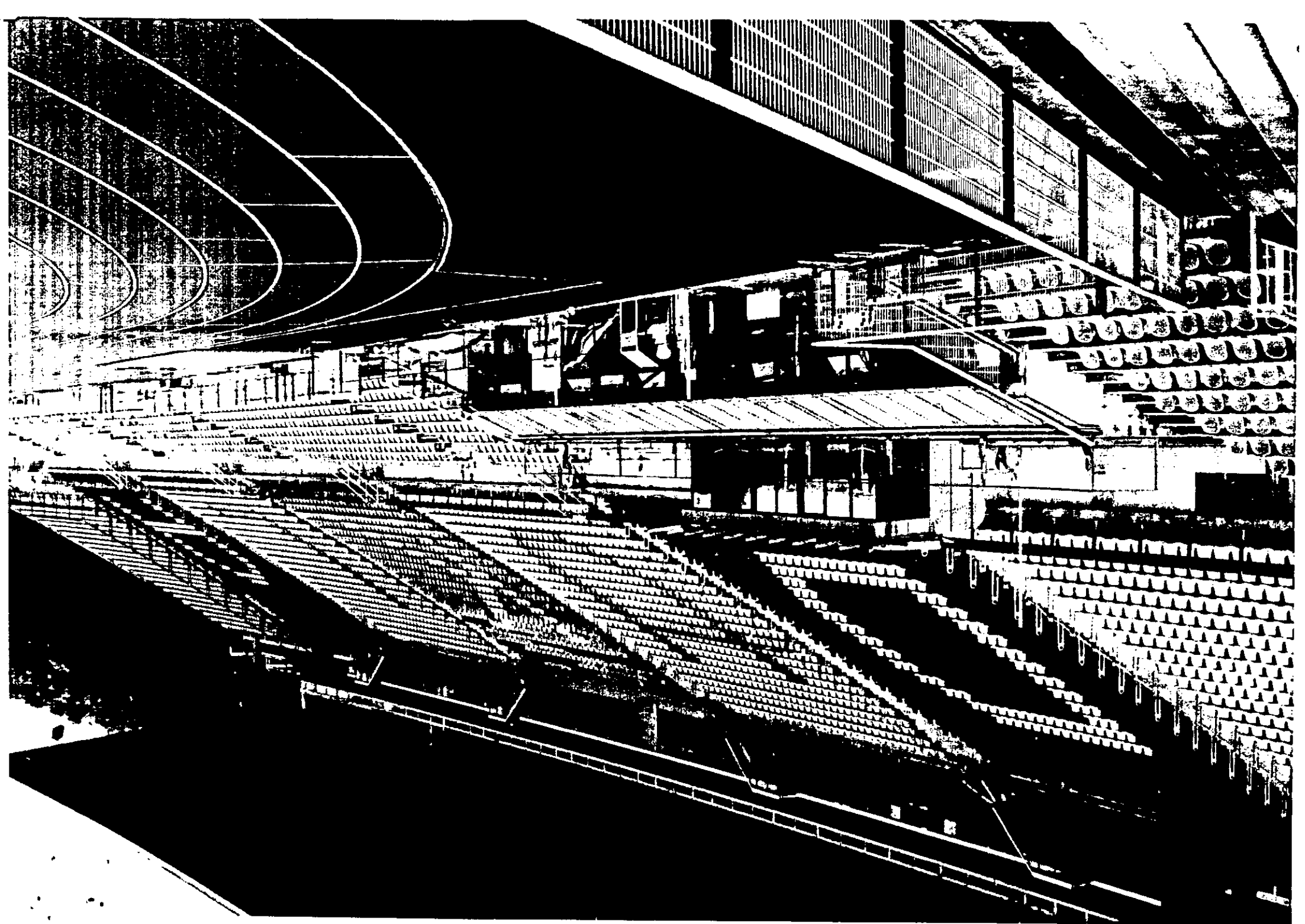
V Praze 17. 9. 2019

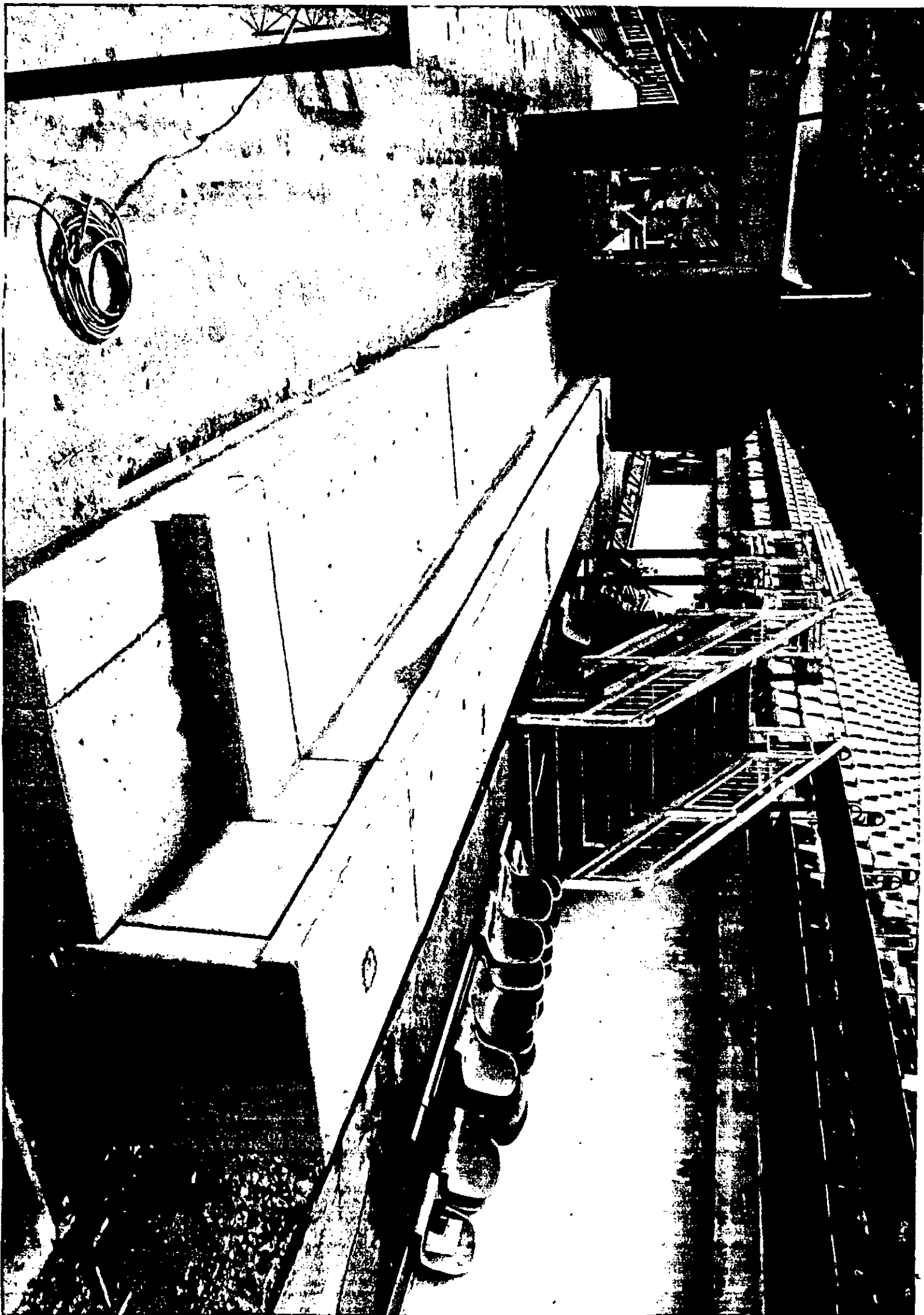












Zápis z kontrolního dne akce: Oprava hydroizolací Stadion Juliska (00-06-22/05)

č.6440-0014-2019-048

Účastníci KD:

podpisy:

[redacted] stav, zhotovitel

[redacted] – projektant

[redacted] - objednatel

3.KD se uskutečnil dne 27.srpna 2019 od 13:00 hodin, obhlídkou staveniště, posouzením změn dle návrhu zhotovitele na méně a více práce.

1.) splněné úkoly z minulého KD:

a) zajištění statika odpadá z důvodu ne realizace odřezů konců štětů

b) při pokusu o demontáž prefabrik.monolit.schodů-stupňů bylo zjištěno, že demontáž nelze provést bez jejich poškození, z tohoto důvodu projektant navrhl tyto stupně vybourat a nahradit novými molitickými z pohled.betonu. Způsob armování zajistí zhotovitel na základě posudku statika.

c) demontáž těchto stupňů je nutná pro plynulé napojení hydroizolací nad stopní konstrukcí

d) demontáž několika betonových vrstev (3vrstvy které vznikly v minulosti postupně) byly odstraněny – úkol splněn. Tato vybouraná konstrukce bude nahrazena novou, viz samostatný výkres projektanta

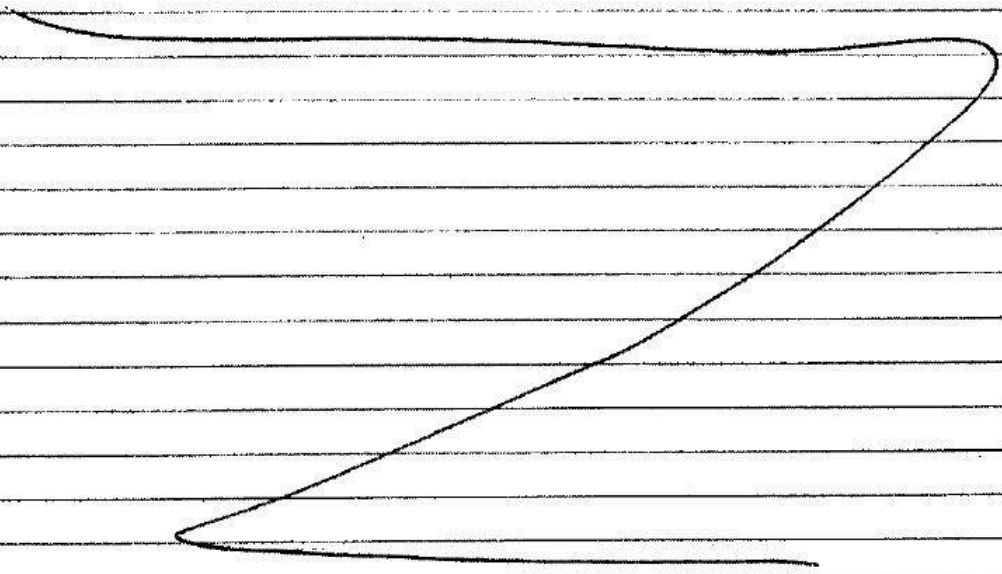
2.) z důvodu stávající zemní vlhkosti, vztlínající do ytong.zdiva do 1.NP navrhl projektant provedení injektáží těchto Y-stěn ve výši 15cm nad úrovní podlahy v celé šíři zdiva (infuz.clona).

3.) bylo dořešeno provedení detailů okolo napojení na stávající hydroizolace a byly vyřešeny detaily všech konstrukcí, zhotovitel je s projednáním srozuměn a je akceptováno.

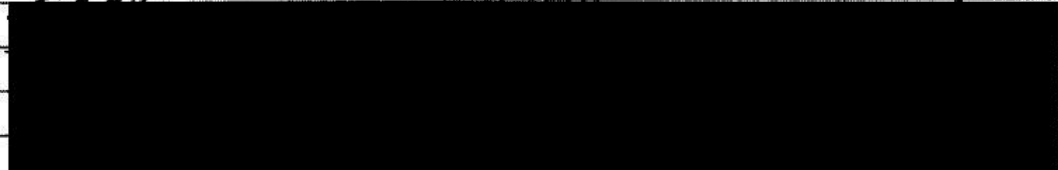
4.) Zhotovitel požádal o prodloužení termínu k dokončení stavební zakázky z důvodu výluk práce požadovaných uživatelem, počasím a změnou technologie prací, kdy došlo při bourání k okolnostem které nebylo možno předem předvídat.

5.) z výše uvedených důvodu požaduje zhotovitel prodloužení plnění SOD do 20.9.2019

V Praze dne 27.srpna 2019



Handwritten text at the top of the page, possibly a name or address, written in reverse.



Handwritten text below the redaction box, appearing to be a name or title.

Main body of handwritten text, consisting of approximately 15 lines of cursive script, written in reverse.

Handwritten text at the bottom of the main text block, possibly a signature or date.

Zápis z kontrolního dne akce: Oprava hydroizolací Stadion Juliska (00-06-22/05)

č.6440-0014-2019-048

Zápis z KD č. 5 ze dne 10.září 2019 – ve 13:00

[REDAKCE]

-zhotovitel předal cenovou nabídku – podklad pro dodatek č. 2. při kontrole cenové nabídky byly zjištěny drobné početní chyby a objednatel žádá zhotovitele o navržení termínu kontroly v co nejkratší době

-byla provedena fyzická kontrola stavby a bylo konstatováno protečení do objektu. stanovisko zhotovitele bylo, že nebyla dokončena pojistné izolace.

-strany se dohodly, že po dokončení této izolace bude provedena zátopová zkouška, která vyloučí další průsak vody do objektu. Objednatel vyzve zhotovitele k účasti u této zkoušky v termínu, kdy bude zhotovitel přesvědčen o správnosti izolace a o připravenosti stavby k této zkoušce

-vyzývám zhotovitele k účasti na KD. KD se konají každé úterý ve 13:00, příští kontrolní den se bude konat 17.9.2019

-objednatel žádá o přítomnost stavebního deníku na stavbě

[REDAKCE]

PROHLÁŠENÍ AUTORSKÉHO (TECHNICKÉHO) DOZORU OBJEDNATELE

k akci: PS 0014 - Oprava hydroizolací Stadion Juliska - k dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. 6440-0014-2019-048 uzavřené 18. 7. 2019, ve znění dodatku č. 1 ze dne 29. 8. 2019.


Já, níže podepsaný autorský (technický dozor) objednatele prohlašuji, že vícepráce obsažené v předmětu dodatku č. 2 jsou oceněny ve smyslu článku č. 3 Cena za dílo - výše citované uzavřené smlouvy o dílo.

Změna závazku podle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- 1. Z původní hodnoty závazku je u dodatku č. 2 (vícepráce):**
 - hodnota všech nepředvídaných stavebních prací celkem ve výši 796 939,40 Kč bez DPH, tj. 49,90 %.
- 2. Hodnota celkových změn z původní hodnoty závazku je u dodatku č. 2:**
 - hodnota vícepráce ve výši 796 939,40 Kč bez DPH, tj. 49,90 %
 - hodnota méněpráce ve výši 318 236,77 Kč bez DPH, tj. 19,98 %
 - hodnota celkového nárůstu ve výši 478 702,63 Kč bez DPH, tj. o 29,98%.

Hodnota celkového nárůstu souvisejícího se změnami činí 478 702,63 Kč bez DPH, tj. o 29,98% z původní hodnoty závazku v souladu s § 222 odst. 9) ZoZVZ.

Praha 17. 9. 2019


Autorský dozor objednatele
