**Smlouva kupní**

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

Kupující:

**České vysoké učení technické v Praze**

16000 Praha - Dejvice, Jugoslávských partyzánů 1580/3

ČVUT Univerzitní centrum energeticky efektivních budov

Třinecká 1024, 273 43 Buštěhrad

Zastoupené: doc. Ing. Lukáš Ferkl, Ph.D. ředitel centra

IČ 68407700, DIČ CZ 68407700

Odpovědná osoba ve věcech technických a organizačních:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Prodávající:

**PROSTR trading, s.r.o.**

Opavská 190/126

793 42 Janovice

Zastoupená: Ing. Václav Novák, jednatel společnosti

IČ 60778474 DIČ CZ60778474

Odpovědná osoba ve věcech technických a organizačních:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

I. Předmět a účel smlouvy

1. Prodávající se zavazuje, že za podmínek v této Smlouvě uvedených dodá Kupujícímu věc dle zadávacího řízení: **„Technologický kontejner pro ORC jednotku CHP**“, dle jejich specifikací, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, (dále jen „**Předmět plnění**“).

## Předmět plnění bude Prodávajícím vyroben a dodán v termínu dle čl. III. této Smlouvy.

## Kupující se zavazuje řádně provedený Předmět plnění převzít a zaplatit za něj cenu uvedenou v čl. IV této Smlouvy.

## Prodávající se zavazuje spolupracovat s odpovědnými pracovníky Kupujícího, kteří budou oprávněni při výrobě Předmětu plnění dle Smlouvy spolupracovat s Prodávajícím, popřípadě jeho postup plnění z této Smlouvy kontrolovat. Prodávající se zavazuje pověřit plněním Předmětu plnění pouze ty své pracovníky, kteří k tomu mají dostatečnou odbornou způsobilost. Obě strany se dále zavazují urychleně ve vzájemné spolupráci vyvíjet maximální úsilí k odstranění jakýchkoli překážek bránících splnění účelu této Smlouvy.

**II. Práva a povinnosti smluvních stran**

## Kupující se zavazuje při výrobě a dodání Předmětu plnění poskytnout Prodávajícímu potřebnou součinnost, zejména poskytovat Prodávajícímu dokumenty a informace potřebné pro provedení Předmětu plnění.

## Prodávající se v souvislosti s výrobou a dodáním Předmětu plnění zavazuje zejména:

## během výroby Předmětu plnění umožnit Kupujícímu potřebnou kontrolu dokončených fází Předmětu plnění, pokud tato kontrola je objektivně možná a nemůže způsobit překážky plnění Prodávajícímu nebo nemůže mít vliv na dodržení termínu plnění;

## informovat bezodkladně Kupujícího o jakýchkoliv zjištěných překážkách plnění, byť by za ně Prodávající neodpovídal.

## Prodávající je povinen vyrobit a dodat Předmět plnění dle této Smlouvy a dle pokynů Kupujícího, a to na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době, Kupující však neodpovídá za vhodnost pokynů daných Prodávajícímu. Na případnou nevhodnost pokynů je Prodávající povinen neprodleně písemně upozornit Kupujícího.

## Veškerá komunikace mezi smluvními stranami je činěna písemně, není-li touto Smlouvou stanoveno jinak. Písemná komunikace se činí v listinné nebo elektronické podobě prostřednictvím doporučené pošty, e-mailu nebo faxu na adresy či tel. čísla smluvních stran uvedená v záhlaví této Smlouvy.

III. Místo a doba plnění smlouvy a způsob předání a převzetí Předmětu plnění

## Místem plnění smlouvy je sídlo Prodávajícího. Místo předání Předmětu plnění: České učení technické v Praze, Pod Juliskou 4, 160 00 Praha 6.

## Prodávající se zavazuje vyrobit a předat Předmět plnění Kupujícímu v termínech a způsobem dle přílohy č. 1, tj. nejpozději do 12 týdnů ode dne uzavření této Smlouvy.

## K převzetí Předmětu plnění Kupujícím dojde podpisem Předávacího protokolu odpovědnými pracovníky (nebo jejich zástupci) obou smluvních stran.

IV. Cena a předání Předmětu plnění

## Cena za Předmět plnění v celkovém rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy činí **228 750,- Kč bez DPH** (slovy: Dvěstědvacetosmtisícsedmsetpadesát korun českých). Sjednaná cena za Předmět plnění je maximální a nepřekročitelná. Prodávající tímto stvrzuje, že předložil v zadávacím řízení svou nabídku s plným vědomím budoucích nákladů tak, aby byly uhrazeny veškeré náklady Prodávajícího spojené s výrobou a dodáním Předmětu plnění včetně přiměřeného zisku. Prodávající provede veškeré práce a dodávky potřebné k řádné výrobě a dodání Předmětu plnění, jakož i učiní vše nezbytné k odstranění případných vad a nedodělků Předmětu plnění. Za úplnost ceny Předmětu plnění dle jeho specifikace odpovídá Prodávající.

## Všechny případné výtky vad či připomínky k provedení předávaného Předmětu plnění musí být uvedeny v příslušném předávacím protokolu. Výtky vad či připomínky musejí být definovány určitě, srozumitelně, nikoliv obecnou formulací.

## Prodávající se zavazuje odstranit vytknuté vady a upravit Předmět plnění dle připomínek do 30 dnů od podpisu předávacího protokolu, ve kterém jsou uvedeny.

## Smluvní strany se dohodly na následujícím harmonogramu fakturací. Prodávající bude fakturovat 50 % z ceny za Předmět plnění do 10 dnů po uzavření Smlouvy a zbylých 50 % ceny za Předmět plnění po předání Předmětu plnění, respektive po odstranění vytčených vad a provedení úprav dle připomínek bránících správné funkci Předmětu plnění.

## **V. Platební a fakturační podmínky**

## Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu cenu za Předmět plnění specifikovanou v čl. IV této Smlouvy po částech podle této Smlouvy na základě faktur vystavených Prodávajícím, a to do 30 dnů ode dne, kdy nastala skutečnost opravňující Prodávajícího k fakturaci, nebo do 30 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu. Každá faktura bude splatná do **30 kalendářních dnů** ode dne jejího vystavení a doručení Kupujícímu.

## Faktury vystavené Prodávajícím dle čl. IV této smlouvy musí obsahovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty; a dále registrační číslo projektu, z kterého je plnění této zakázky financováno – tj. CZ.07.1.02/0.0/0.0/16\_040/0000364.

## Platba bude provedena v Kč formou bankovního převodu na účet Prodávajícího č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXX vedený u XXXXXXXXXXXXXXXXX.

## V případě prodlení Kupujícího se zaplacením faktur dle čl. IV této Smlouvy je Prodávající oprávněn požadovat od Kupujícího úrok z prodlení v souladu s nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích.

1. Prodávající se zavazuje neprodleně písemně informovat Kupujícího o tom, že příslušný správce daně rozhodl, že Prodávající je ve smyslu § 106a odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (ZDPH) nespolehlivým plátcem. Prodávající se výslovně zavazuje, že na daňových dokladech vystavovaných dle této Smlouvy bude vždy uvádět pouze účet zveřejněný v souladu s ustanovením § 96 odst. 2 ZDPH (dále jen zveřejněný účet). Změnu zveřejněného účtu je Prodávající povinen vždy písemně sdělit Kupujícímu nejméně 5 dnů před oznámením této změny správci daně.
2. V případě, že Prodávající poruší kterýkoli ze svých závazků vyplývající z předchozího odstavce a Kupující bude povinen z titulu ručení ve smyslu § 109 ZDPH příslušnému správci daně na základě jeho výzvy odvést za Prodávajícího daň z přidané hodnoty, zavazuje se Prodávající uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši zaplacené DPH, nejméně však 500,- Kč. Tím není dotčeno právo na náhradu škody nebo právo na vydání bezdůvodného obohacení, které lze žádat samostatně vedle stanovené smluvní pokuty.
3. Smluvní strany sjednávají, že Kupující je oprávněn uhradit daň z přidané hodnoty v příslušné výši přímo příslušnému správci daně, pokud zjistí, že účet uvedený na daňovém dokladu, na který má být poskytnuto zdanitelné plnění, není zveřejněným účtem nebo že je Prodávající nespolehlivým plátcem. Plnění odpovídající DPH se považuje v takovém případě za splněné vůči Prodávajícímu dnem poukázání DPH na účet příslušného správce daně.

VI. Povinnost mlčenlivosti

1. Smluvní strany se shodně zavazují, že s výjimkou případů výslovně uvedených v této Smlouvě nezveřejní, neposkytnou žádným třetím osobám ani nevyužijí ve prospěch svůj či třetích osob žádné informace poskytnuté druhou smluvní stranou či jinak získané v souvislosti s jednáním o uzavření této smlouvy či plněním jejího předmětu, a to zejména informace týkající se cenových nabídek, předběžných koncepcí, prodejních a/nebo marketingových nabídek, branding strategií, tvůrčích návrhů a koncepcí, technických dat, designu webových stránek, obchodního tajemství a know-how, výzkumu, produktových plánů, výrobků, technických požadavků zákazníků, softwaru, programovacích technik, algoritmů, služeb, dodavatelů, seznamů dodavatelů, zákazníků, seznamů zaměstnanců, seznamů zákazníků, trhů, rozvoje, vynálezů, procesů, technologií, návrhů, výkresů, engineeringu, zařízení, technik, hardwarové konfigurace, marketingu, prognóz, obchodní strategie, financí nebo jiných obchodních informací druhé strany, které budou písemně označeny jako důvěrné (dále jen „Důvěrné informace“). Smluvní strany si výslovně sjednávají, že Důvěrné informace tvoří jejich obchodní tajemství a náleží mu ochrana stanovená zákonem. Strana, která se seznámí s Důvěrnými informacemi, je povinna chránit jejich důvěrnou povahu minimálně za použití stejných opatření, která používá k ochraně vlastních důvěrných informací stejného druhu. Zároveň se zavazuje omezit přístup k Důvěrným informacím pouze na takové své zaměstnance, kteří je potřebují znát z důvodu naplnění účelu této Smlouvy.
2. Ujednání odst. 1 se nepoužije na informace (zejména myšlenky, koncepce, know-how, techniky a metodologie), které:

## jsou nebo se stanou veřejně dostupnými, aniž by byla porušena tato Smlouva;

## vzniknou nezávisle na Důvěrných informacích při plnění této Smlouvy;

## smluvní straně byly známy již dříve, aniž by byla vázána povinností mlčenlivosti;

## smluvní strana získá od třetí osoby, která, pokud je jí známo, není vázána povinností mlčenlivosti vztahující se na Důvěrné informace.

1. V případě, že některá ze stran obdrží výzvu soudu nebo jiného orgánu veřejné moci týkající se Důvěrných informací, je příjemce povinen druhou smluvní stranu o této skutečnosti neprodleně informovat a poskytnout jí (na její žádost) veškerou podporu za účelem zajištění zamezení nebo omezení rozsahu zveřejnění a zachování důvěrného charakteru takových informací.
2. Ujednání dle odst. 1 se nepoužije pro povinné zveřejnění smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., kde musí být smlouva vložena ve strojově čitelném formátu (zveřejnění provede Prodávající na své náklady). Zároveň se ujednání nepoužije pro umožnění evidence v Rejstříku informací o výsledcích (RIV).
3. Dále se ujednání dle odst. 1 nepoužije pro prezentaci Prodávajícího v rozsahu zveřejnění loga Kupujícího a názvu Předmětu plnění.
4. Důvěrné informace musejí být vráceny poskytující smluvní straně nebo zničeny v případě:

## dokončení realizovaného Předmětu plnění nebo

## na žádost poskytovatele Důvěrných informací,

a to podle toho, která skutečnost nastane dříve.

1. Smluvní strany sjednávají, že zajistí zachovávání mlčenlivosti i ze strany třetích osob účastnících se naplňování účelu této Smlouvy. Smluvní strany jsou oprávněny poskytnout Důvěrné informace svým advokátům, daňovým poradcům a auditorům, kteří jsou vázáni zákonnou povinností mlčenlivosti.

VII. Ukončení smlouvy

## Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

## Předčasně ukončit tuto Smlouvu lze písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostranným odstoupením v případě podstatného porušení smlouvy ze zákonných důvodů a z důvodů v této Smlouvě uvedených.

## Za podstatné porušení této smlouvy se považují ve smyslu § 2002 občanského zákoníku zejména případy, kdy:

## je Prodávající v prodlení s výrobou a dodáním Předmětu plnění delším než **třicet kalendářních dnů**;

## Kupující opakovaně neposkytnul Prodávajícímu potřebnou součinnost;

## Prodávající naloží s Důvěrnými informacemi v rozporu s touto Smlouvou či se zákonem, nebo třetí osobě takto naložit s Důvěrnými informacemi umožní.

## Odstupuje-li od smlouvy kterákoliv ze smluvních stran, oznámí písemně tuto skutečnost druhé smluvní straně. Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V případě nemožnosti doručení odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně se uplatní ust. § 573 občanského zákoníku. V oznámení o odstoupení z důvodu podstatného porušení smlouvy toto odstupující strana vždy řádně odůvodní.

VIII. Ostatní ujednání

1. Každá se smluvních stran prohlašuje a potvrzuje, že v souvislosti s touto Smlouvou:

## neuhradila, neobdržela ani nepřislíbila žádný úplatek nebo jiné neoprávněné platby a ani neakceptovala příslib těchto plateb;

## neuhradila ani nepřislíbila platbu v rozporu s mezinárodními protikorupčními zákony (zejména zákon USA o korupčních praktikách v zahraničí („Foreign Corrupt Practices Act“) a Úmluva Organizace pro hospodářskou spolupráci a rozvoj o boji proti podplácení zahraničních veřejných činitelů v mezinárodních podnikatelských transakcích, včetně veškerých dodatků a prováděcích předpisů („Convention on Combating Bribery of Foreign Public Officials in International Business Transaction“).

1. Smluvní strany se zavazují, že ve spojení s touto Smlouvou neposkytnou, nezprostředkují, nepřislíbí ani nenabídnou žádnou neoprávněnou platbu, půjčku, dar nebo jiné hodnoty, které by byly přímo nebo nepřímo určeny:

## jakémukoli vládnímu úředníkovi nebo státnímu zaměstnanci nebo pro jeho potřebu nebo prospěch (včetně zaměstnanců subjektů nebo společností, které vlastní nebo řídí stát či jeho organizační složky);

## jakékoli politické straně, funkcionáři politické strany nebo kandidátovi nebo pro jejich potřebu;

## jakékoli veřejné mezinárodní organizaci nebo pro její potřebu, nebo

## prostředníkovi pro účely úhrady některému z výše uvedených subjektů,

## a to s cílem získání nebo udržení podnikatelské aktivity nebo získání jiné výhody, a zajistí, aby k těmto úkonům nedocházelo ani ze strany jejích přidružených osob a jejich příslušných zaměstnanců.

1. Smluvní strany prohlašují a zaručují, že při realizaci všech činností spojených s touto Smlouvou budou dodržovat všechny platné zákony týkající se ochrany životního prostředí, likvidace materiálů, vypouštění chemických látek, plynů nebo jiných látek nebo materiálů do životního prostředí nebo přítomnosti těchto materiálů, chemických látek, plynů nebo jiných látek v prostorách jejích zařízení a/nebo zařízení jejích přidružených osob, pokud tyto mají podstatný skutečný nebo potenciální vliv na činnosti spojené s touto smlouvou. Strany berou na vědomí a souhlasí, že se nedopustí porušení podmínek této Smlouvy, bude-li předmětné porušení možné napravit a bude-li napraveno do 30 dnů od data, kdy k porušení dojde.

IX. Závěrečná ustanovení

## Pokud jakákoliv ustanovení nebo jakékoliv části ustanovení smlouvy budou považovány za neplatné nebo nevymahatelné, nebude mít taková neplatnost nebo nevymahatelnost za následek neplatnost nebo nevymahatelnost celé Smlouvy, ale celá Smlouva se bude vykládat tak, jako by neobsahovala příslušná neplatná nebo nevymahatelná ustanovení nebo části ustanovení a práva a povinnosti smluvních stran se budou vykládat přiměřeně. Smluvní strany se dále zavazují, že budou navzájem spolupracovat s cílem nahradit takové neplatné nebo nevymahatelné ustanovení platným a vymahatelným ustanovením, jímž bude dosaženo stejného ekonomického výsledku (v maximálním možném rozsahu v souladu s právními předpisy), jako bylo zamýšleno ustanovením, jež bylo shledáno neplatným či nevymahatelným.

## Změny a doplňky této Smlouvy lze provádět pouze písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, přičemž každá ze smluvních stran se zavazuje spravedlivě zvážit návrhy druhé smluvní strany.

1. Tato Smlouva se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění, s těmito výhradami:

## Podmínky této smlouvy lze měnit a od této Smlouvy lze odstoupit pouze písemně.

## Obě strany berou na vědomí, že uzavírání smluv podléhá na obou stranách interním předpisům a schvalovacím procesům. Uzavření smluvního vztahu je možné uskutečnit pouze podpisem smlouvy. K podpisu jsou oprávněni statutární zástupci obou stran.

## Obě strany prohlašují, že mezi nimi nejsou zavedeny žádné zvyklosti ani zavedená praxe stran. Smluvní strany nemají v úmyslu zvyklosti ani zavedenou praxi stran zavádět jinak než písemně formou Smlouvy kupní podepsanou oprávněnými osobami.

## V rámci obchodního styku se obě strany dohodly, že vzájemně vylučují možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou.

## Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

## Tato smlouva nabývá platnosti dnem doručení oboustranně podepsané smlouvy oběma smluvním stranám a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

## Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, které zajistí ČVUT v Praze na své náklady; pro účely jejího uveřejnění nepovažují smluvní strany nic z obsahu této smlouvy ani z metadat k ní se vážících za vyloučené z uveřejnění.“

## Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

## Nedílnou součástí smlouvy je příloha č. 1.

V Buštěhradu dne V Janovicích dne

................................................. ................................................

**doc. Ing. Lukáš Ferkl, Ph.D., ředitel centra Ing. Václav Novák, jednatel společnosti**

*Kupující Prodávající*