

SMLOUVA O DÍLO

Předmětem smlouvy o dílo je mytí těžko přístupných prosklených ploch

na budově A, J a S Hradecká ul., Hradec Králové

Smlouva je uzavřena dle Občanského zákoníku mezi smluvními stranami:

1. Objednavatel: **Univerzita Hradec Králové**
Rokitanského 62
500 03 Hradec Králové
IČO: 62690094, DIČ: CZ62690094
Zastoupená Ing. Alešem Klicnarem, kvestorem

a

2. Zhotovitelem: **Radek Sláma- malby, nátěry, úklid**
Polánky 116
503 46 Třebechovice p. Orebem
IČO: 66790719, DIČ: XXXXXXXXXXXX
Zastoupený Radkem Slámou

I. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgán (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněni v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.

2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.

3. Tato smlouva je uzavřena na základě akceptované nabídky ze dne: 12.7. 2019.

4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem díla a jím vypracovaná nabídka a cena plně obsahuje předmět plnění. Případné opomenutí části předmětu plnění v ocenění nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny díla. Cenu díla lze zvýšit pouze v případě změny původního zadání díla ze strany objednavatele. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo na vlastní náklady a přebírá odpovědnost v plném rozsahu na vlastní řízení postupu prací.

II. Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele mytí těžko přístupných prosklených ploch budov A, J a S Hradecká ul., Univerzity Hradec Králové dle soupisu viz příloha 1. rozpočet.

2. Součástí předání zařízení bude předávací protokol.

3. Dílo bude provedeno dle platných bezpečnostních předpisů a norem v souladu s platnými předpisy a vyhláškami přísl. správních orgánů.

III.Cena

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla je celkem 168.676,00 Kč bez DPH, slovy: jedno sto šedesát osm tisíc šest set sedmdesát šest korun českých bez daně z přidané hodnoty.

Cena bez DPH **168.676,00 Kč**

DPH 21% **35.421,96 Kč**

Cena včetně DPH **204.097,96 Kč**

1. Zhotovitel jako plátce DPH připočítává k ceně za dílo daň z přidané hodnoty ve výši 21%. Pokud dojde ke změně sazby DPH v době uskutečnění zdanitelného plnění, je zhotovitel oprávněn účtovat DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

V případě takové změny není třeba uzavírat dodatek ke smlouvě, postačuje písemné oznámení zhotovitele o takové změně.

2. Cena za dílo uvedené v odst.1 tohoto článku je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.

3. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo (s výjimkou dle odst. 1 tohoto článku) je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.

IV. Platební podmínky a fakturace

1. Celková cena za dílo bude hrazena na základě faktury dle odsouhlasených protokolů o předání díla a konečné faktury ve výši 10% z celkové částky bez DPH vystavené zhotovitelem a to po protokolárním předání celého dokončeného díla bez vad a nedodělků. Dnem zaplacení díla se rozumí den připsání částky na účet zhotovitele.

2. Faktura bude obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednavateli, název, sídlo a IČ objednavatele, název sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku. Splátnost faktury je 14 dnů od jejího vystavení objednavateli.

3. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednavatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednavatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi.

V. doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo do: 30.9. 2019 na základě stavební připravenosti dle dohody mezi objednavatelem a zhotovitelem

2. Místo plnění jsou budovy Univerzity Hradec Králové A, J a S, Hradecká ul., Hradec Králové.

VI.Práva o povinnosti stran

1.Kontaktní osobami objednavatele pro realizaci této smlouvy jsou:

Za investora XXXXXXXXXXXXXXXX

Za zhotovitele XXXXXXXXXXXXXXXX

2.Zhotovitel postupuje podle pokynů objednavatele a to ale při dodržení ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména nového občanského zákoníku (NOZ).

3.Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje počínat si při provádění díla, tak aby nedošlo ke vzniku škody na zařízení, povrchůch, střešní krytině a jiných součástí uvedeného zařízení a na majetku a zdraví třetích osob. Pro případ, že by se tak stalo, zavazuje se zhotovitel tyto škody neprodleně nahradit, zejména, umožňuje-li to povaha škody, uvedením v předešlý stav.

4.Objednavatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli přístup do všech prostorů potřebných k provedení díla před zahájením stavebních prací a během nich.

5. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti. Je povinen odstraňovat na svoje náklady odpady a nečistoty způsobené jeho pracemi.

6.Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla vhodným způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu objednavateli a navrhnout mu změnu realizaci díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn dílo přerušit.

7.Objednavatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli místo realizace díla v dohodnutém termínu podle článku V1. Předání místa realizace díla v uvedeném termínu je podstatnou povinností, na jejíž splnění, je závislé včasné splnění závazku zhotovitele díla. Po dobu prodlení objednavatele s předáním neběží lhůta stanovená k realizaci díla. Zhotovitel převezme místo plnění od objednavatele formou zápisu, který vyhotoví objednavatel.

9. Objednavatel zajistí k termínu zahájení stavebních prací přístupovou cestu na místo realizace díla tak, aby mohl být proveden transport strojů a zařízení na staveniště, včetně parkovací plochy v místě provádění díla.

10.Objednavatel je povinen poskytovat při provádění díla zhotoviteli potřebnou součinnost, zejména nesmí klást zhotoviteli žádné právní a fyzické překážky v provádění a dokončení díla a bránit zaměstnancům zhotovitele ve vstupu na pracoviště. Objednavatel po celou dobu provádění díla rovněž odpovídá za to, že průběh prací nebude narušován neoprávněnými zásahy třetích osob, zhotovitel však bere na vědomí, že práce mohou probíhat za přítomnosti uživatelů nemovitosti a úměrně tomu průběh prací uzpůsobit. Na pracoviště mohou vstupovat pouze oprávnění zaměstnanci objednavatele. Práce budou prováděny v pracovní dny po-pá.

11.Zjistí-li objednavatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednavatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil nedostatky vzniklé vadným plněním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednavatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VII.Předání a převzetí díla

- 1.Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat vady a nedodělky.
- 2.O převzetí díla pořídí objednavatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech.
3. Termín předání se požaduje za splněný, pokud dílo bylo objednavatelem do uvedeného termínu převzato.

VIII.Vlastnické právo a nebezpečí škody.

- 1.Vlastnická práva k převzatému dílu přecházejí na objednavatele úplným zaplacením ceny díla.
- 2.Nebezpečí škody přechází na objednavatele předání a převzetím díla.

IX.Smluvní pokuty

- 1.V případě, že zhotovitel nedodrží termíny plnění uvedené v této smlouvě a to z důvodů na jeho straně, je povinen uhradit objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednavatel s platbou faktury je objednavatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluví pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 30 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

X.Závěrečná ujednání

- 1.Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
- 2.Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva a vztahy z ní vyplívající se řídí ustanovením nového občanského zákoníku (NOZ) v platném znění.
- 4.Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech z nichž objednavatel obdrží 1ks a zhotovitel obdrží 1ks vyhotovení.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn na rizika spojená s plněním předmětu smlouvy, zejména pojištění za škodu. Veškeré případné škody vzniklé porušením této smlouvy zhotovitel odstraní na své náklady.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

7. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí poskytovatel.

8. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.

Počet příloh: 1. Přehled ploch pro mytí

V Hradci Králové 17. 9. 2019

V Polánkách 18.9.2019

.....

Za objednavatele

Ing. Aleš Klicnar

.....

Za zhotovitele

Radek Sláma