

DODATEK č. 3

nájemní smlouvy č. CBLAZG ze dne 1.10.2004

uzavřený mezi

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ CZ42196451

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka č. 540

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, Ph.D., generální ředitel, na základě pověření ze dne 7.5.2019 zastoupen [REDACTED], pověřeným řízením Lesního závodu

Boubín, se sídlem ve Vimperku, Zámecká Alej 254/35, PSČ 385 01

bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]

jako pronajímatelem na straně jedné

a

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem Praha 5, náměstí Junkových 2808/2,

PSČ 155 00,

IČO: 25788001, DIČ: CZ25788001,

společnost zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze po sp.zn. B 6064

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupená [REDACTED], za základě pověření

jako nájemcem na straně druhé

kterým se upravuje čl. II. odst. 1 nájemní smlouvy z důvodu prodloužení nájemní doby o dalších 5 let (původně byla výše uvedená nájemní smlouva uzavřena na dobu 5 let, počínaje dnem podpisu smlouvy, s tím, že dodatkem č. 1 došlo k prodloužení o dalších 5 let, dodatkem č. 2 došlo k prodloužení o dalších 5 let a tímto dodatkem č. 3 je tedy dojednáno prodloužení dosavadní doby nájmu o dalších 5 let, tj. do 1.10.2024) a kterým se vkládá čl. X, a to z důvodu vložení criminal compliance doložky, následovně:

II.**Nájemní doba**

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu uvedený v čl. I. odstavci 1 smlouvy do nájmu na dobu určitou, a to **do 1.10.2024**.

Účastníci smlouvy mohou v posledním roce nájmu dodatkem ke smlouvě sjednat pokračování nájemního vztahu.

V ostatním zůstává čl. II nájemní smlouvy nezměněn.

X.**Criminal compliance doložka**

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této Smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících.

Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

Lesy České republiky, s.p., jako pronajímatel za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Všechny ostatní články a body výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.

Tento dodatek je platný dnem podpisu tohoto dodatku a účinný od 1.10.2019.

Dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží pronajímatel a 2 vyhotovení obdrží nájemce.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i nájemní smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Ve Vimperku dne: 16.9.2019

Pronajímatel:

Lesy České republiky, s.p.

poveren řízením LZ Boubín

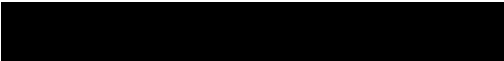

V Brně dne: 5.9.2019

Nájemce:

Vodafone Czech Republic a.s.

Pověření

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO 421 96 451, zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540, zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem, pověřuje s účinností ode dne 2. 5. 2019 zaměstnance podniku:


narozeného dne 

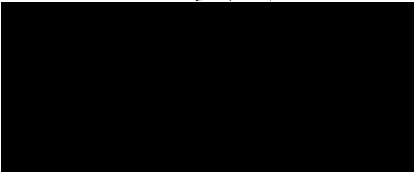
pověřeného řízením Lesního závodu Boubín
Lesů České republiky, s.p.,

aby ho zastupoval a za něj s právní účinností jednal v rozsahu stanoveném Podpisovým řádem, v účinném znění, pro funkci ředitele lesního závodu v rámci působnosti jím řízené organizační jednotky.

Toto pověření jej opravňuje i k přenesení svých pravomocí v jednotlivých případech souvisejících s běžnou činností příslušné organizační jednotky na dalšího věcně odpovědného zaměstnance jím řízené organizační jednotky v souladu s rozsahem pracovních činností vykonávaných tímto zaměstnancem.

Toto pověření se uděluje na dobu určitou do personálního obsazení funkce ředitele Lesního závodu Boubín.

V Hradci Králové dne 07 -05- 2019


Ing. Josef Vojáček
generální ředitel
Lesy České republiky, s.p.

Pověření přijímám: 10 -05- 2019
Ve Vimperku dne _____

POVĚŘENÍ

Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 257 88 001, společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064, zastoupená členem představenstva, panem [REDACTED] a členem představenstva, panem [REDACTED] (dále jen „Společnost“),

tímto pověřuje

[REDACTED] zaměstnance Společnosti, datum narození [REDACTED], bytem [REDACTED] („Zaměstnanec“),

aby vykonával veškeré úkony spojené s uzavíráním smluv týkajících se zřizování věcných břemen, nájemních smluv, a ostatních smluv vztahujících se k podnikatelské činnosti Společnosti v oblasti budování a údržby základnových stanic a sítí elektronických komunikací v jednotlivých místech České republiky (dále jen „Smlouvy“). Pověřený Zaměstnanec je zejména oprávněn zkoumat podmínky Smluv, kontrolovat plnění ze Smluv, účastnit se jednání a vznášet na nich připomínky, návrhy týkající se Smluv a tyto Smlouvy uzavírat/podepisovat. Toto pověření neopravňuje Zaměstnance ke zcizování nemovitostí;

a aby zastupoval Společnost při všech jednáních na všech úřadech a orgánech veřejné správy ČR v záležitostech výstavby, provozu, oprav, úprav, modernizací a sdílení telekomunikačních stožárů sítí elektronických komunikací, a to zejména na referátech ochrany životního prostředí, na stavebních úřadech, na dotčených správách CHKO a Národních parků, a dále při všech jednáních s příslušnými distribučními společnostmi ohledně způsobů fakturace a řízení souvisejících s posuzováním odběru elektrické energie. Zaměstnanec je zejména oprávněn podávat a přebírat žádosti a jiné písemnosti, podávat návrhy a opravné prostředky a vzdávat se jich a vést jednání jménem Společnosti ve všech výše uvedených záležitostech.

Toto pověření se uděluje na období ode dne jeho vystavení do dne 31. 3. 2020.

Pověřený Zaměstnanec je ve výše uvedeném rozsahu a po výše uvedené dobu oprávněn a pověřen jednat jménem Společnosti samostatně.

AUTHORIZATION

Vodafone Czech Republic a.s., with the registered office at náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, Corporate ID Number 257 88 001, entered in the Commercial Register with the Prague Municipal Court, Section B, Insert 6064, represented by Member of the Board of Directors, [REDACTED] and Member of the Board of Directors, [REDACTED] (hereinafter the “Company”),

hereby authorizes

[REDACTED] an employee of the Company, date of [REDACTED], permanent residence at [REDACTED], (hereinafter the “Employee”),

to execute any and all acts relating to entering into Easement Agreements, Lease Agreements and other agreements concerning the Company's business in the area of building and maintaining BTSs and electronic communication networks within the territory of the Czech Republic (hereinafter the “Agreements”). The Employee is authorised, including but not limited, to examine terms and conditions of the Agreements, to check performance thereof, to participate in negotiations and to raise objections and motions relating to the Agreements and to execute/sign the Agreements. The Authorization does not empower the Employee to alienate real estates;

and to represent the Company at all negotiations before all offices and public administration authorities of the CR in the matters relating to building, operating, repairing, adjusting, renovating and sharing telecommunication masts of electronic communication network, including but not limited to environmental departments, building offices, protected landscape area administrations and national park administrations, and further at all negotiations with power distribution plants concerning the methods of billing and the procedure of assessing consumption of electric power. The Employee is authorised to file and take over applications and other papers, to file motions and remedies and to waive them and to act on behalf of the Company in respect of all the above-mentioned matters.

This Authorization is effective from the date of its granting to 31 March 2020.

The authorized Employee is entitled and authorized to act on behalf of the Company independently in the above-described extent and for the above-specified period of time.

Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

V Praze dne 6.3.2019

In Prague on 6.3.2019

[Redacted signature area]

člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 14.3.2019

Pověření přijímám: [Redacted]

[Redacted signature area]

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 015455/190/191/2019/C.

Já, níže podepsaný [REDACTED], advokát se sídlem v Praze 4, Na Dolinách 274/11, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod ev.č. 16080, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsali:

[REDACTED],
jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu c [REDACTED] vydaného [REDACTED]

[REDACTED],
jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu [REDACTED]

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině, ani její soulad s právními předpisy.

V Praze, dne 6.3.2019

[REDACTED]
advokát
v.r.