

DODATEK č. 1

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor uzavřené podle zákona č. 116/90 Sb.

dne 16. 6. 2009 pod č. j: OBNP 3/79/09/1916/Svob.,

Jeseniova 89 č. p. 1916, Praha 3

I.

mezi smluvními stranami

1) Pronajímatel:

Městská část Praha 3, Havlíčkovo nám. 9, Praha 3
zastoupená panem PhDr. Matějem Stropnickým,
zástupcem starosty městské části Praha 3

(dále jen pronajímatel)

a

2) Nájemce:

Paní

vykonnávající činnost na základě živnostenského listu vydaného MČ Praha 11, ŽO ze dne
15.12.1992 pod č. j. 96/00432/fyz/T, ev.č.:310011-30898-00
dne 13.2.201 pod č. j. ŽO/04778/01/Hu.,

IČ

bytem

rodné číslo

bankovní spojení

číslo účtu

(dále jen nájemce)

II.

Na základě oboustranné dohody smluvních stran a po udělení souhlasu Rady městské části Praha 3 usnesením č. 467 ze dne 1. 6. 2014 se mění shora uvedená smlouva takto:

1.) Doba nájmu

Čl. IV. odst. 1) od 1. 7. 2014 se mění takto:

Nájem se sjednává s účinností od 1. 7. 2014 na dobu určitou do 30. 6. 2019.

2.) Předmět smlouvy

Čl. II. odst. 1) se mění takto:

tj. nebytové prostory celkem 23,40 m²

(viz příloha výpočtový list)

3.) Nájemné

Čl. V. odst. 1) se mění takto:

Nájemní činí 2.110 Kč/m²/rok

tj. nájemné ročně 49.374 Kč/m²/rok

nájemné činí měsíčně 4.114 Kč/m²/rok

(viz příloha výpočtový list)

4.) Služby spojené s užíváním nebytových prostor

Čl. VI. odst. 2) se mění takto:

Nájemce se zavazuje platit úhrady za poskytované služby spojené s užíváním nebytových prostor formou měsíčních záloh, které jsou splatné nejpozději do posledního dne v měsíci ve výši 1.773 Kč.

(viz příloha výpočtový list).

III.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.

Praha dne 23-07-2014

Praha dne

.....
pronajímatel

.....
nájemce

