

DODATEK č. 19
k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 96N08/63

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jan Tomeček, vedoucí pobočky Šumperk

adresa: Nemocniční 53, Šumperk, PSČ 787 01

na základě oprávnění vyplývajícího z předpisu Státního pozemkového úřadu č. 1/2016, Podpisový řád, ze dne 1. ledna 2016

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 90018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Bludovská a.s.

sídlo: Špalkova 156, Bludov, PSČ 789 61

IČ: 258 36 498

DIČ: CZ25836498

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2134

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. František Snášel, předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 96N08/63 ze dne 1. 5. 2008 ve znění oznámení o změně výše nájemného ze dne 8. 8. 2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 15. 5. 2019 vznikla Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05 příslušnost hospodařit s pozemkem parc.č. 832/1 v k.ú. Šumperk, obec Šumperk na základě Smlouvy o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem č. 1002H19/63.

Dne 18. 6. 2019 nabyla vlastnické právo k pozemku parc.č. 1344 v k.ú. Vikantice, obec Vikantice třetí osoba xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Praha 6, PSČ 160 00 na základě kupní smlouvy č. 1003921963.

Ode dne podání návrhu na záznam vlastnického práva do katastru nemovitostí a ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **68 086,- Kč** (slovy: šedesátosmtisícsmdesátšest korun českých).

K 1. 10. 2019 je nájemce povinen zaplatit částku **71 267,- Kč** (slovy: sedmdesátjednatisícdvěstěšedesátsedem korun českých).

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 68 086,- Kč (slovy: šedesátosmtisícsmdesátšest korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 3 181,- Kč (slovy: třitisícejednostoosmdesátjedna korun českých).

3. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Šumperku dne 19. 9. 2019

V Bludově dne 16. 9. 2019

.....
Ing. Jan Tomeček
vedoucí pobočky Šumperk
pronajímatel

.....
Bludovská a.s.
Ing. František Snášel
nájemce

Za správnost: Kateřina Barvínková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl : Kateřina Barvínková

V Šumperku dne

.....