[redacted]

ČESKOMORAVSKÁ
ZÁRUČNÍ A ROZVOJOVÁ
BANKA, a.s.

SMLOUVA
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů číslo 2010-2851 - AP

Státní fond rozvoje bydlení
IČ 70856788,
se sídlem Dolní náměstí 192/9, 779 00 Olomouc

zastoupený

Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.
IČ 44848943,
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,
jejímž jménem jednají [redacted]
(dále jen „záruční banka")

a

Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1370, ul. Smetanova, Otrokovice
IČ 26302080,
se sídlem Smetanova 1370, 765 02 Otrokovice,
zapsaná(ý) v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Krajský soud v Brně, oddíl S, vložka číslo 2392,
které zastupuje [redacted]
(dále jen „klient")

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

Článek I
Výše a předmět dotace na úhradu úroků

(1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení") v platném znění poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace") ve výši **Kč 218 284,-** (slovy: korun českých dvěstěosmnácttisícdvěstěosmdesátčtyři).

(2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru [redacted] kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava") níže uvedeného bytového domu.

(3) [redacted]

(4) Dotace se poskytuje k opravě bytového domu (domů):
dům čp. 1370 stojící na pozemku stavební parcela č. St. 2037, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, na listu vlastnictví č. 3561 pro obec Otrokovice katastrální území Otrokovice
(dále jen „opravovaný bytový dům").

Článek II
Podmínky pro vyplácení dotace

(1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:

[redacted]

[redacted]

(2) Klient je povinen nejpozději do **25. 01. 2012** předložit potvrzení o výši čerpání podporovaného úvěru. [redacted]

(3) Klient je povinen předložit nejpozději do termínu pro předložení potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejblíže následujícího po uplynutí tří let od uzavření smlouvy o podporovaném úvěru doklad o ukončení opravy opravovaného bytového domu.

(4) Klient je povinen předkládat záruční bance potvrzení o splácení jistiny a úroků podporovaného úvěru nejpozději 15 kalendářních dnů před termíny uvedenými v odst. (1) tohoto článku. [redacted]

(5) Záruční banka bude provádět výplaty dotace prostřednictvím operativního běžného účtu klienta [redacted]

Článek III
Veřejná podpora

(1) Uzavřením této smlouvy je klientovi poskytnuta veřejná podpora formou dotace na úhradu úroků ve výši **Kč 175 738,31** (slovy: korun českých jednostosedmdesátpěttisícsedmsettřicetosm 31/100). Tato veřejná podpora je poskytnuta podle pravidel pro určování výše regionální podpory podle čl. 87 odst. 3 písm. c) Smlouvy o založení Evropského společenství.

(2) Klient prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy nedošlo ke změně ve výši té části podporovaného úvěru, která byla či bude použita na úhradu výdajů na činnosti (opravy), k nimž mu byla z prostředků státních nebo evropských fondů smlouvou či na základě rozhodnutí o poskytnutí dotace poskytnuta (přiznána) dotace, oproti údaji, který uvedl v žádosti o dotaci.

Článek IV
Doplňující ujednání

(1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1370, ul. Smetanova, Otrokovice, Smetanova 1370, Otrokovice, PSČ 765 02 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.

(2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s., pobočka Brno, Hlinky 120, Brno, PSČ 603 00.

Článek V
Součásti a trvání smlouvy

(1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009 (dále jen „Obchodní podmínky").

(2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou [redacted] Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.

(3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

(4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:
č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace bytových domů platné od 1. 5. 2009

[redacted]