

DODATEK č. 18

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 5N06/25

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín, na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a.s.

sídlo: U Farmy 275, 765 02 Otrokovice

IČO: 46979964

DIČ: CZ46979964

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 932

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Aleš Svoboda** – statutární ředitel

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 18 k nájemní smlouvě č. 5N06/25 ze dne 24.1.2006, ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

Čl. I

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 106 713,- Kč (slovy: jednostošesttisícsemdsetřináct korun českých).

Čl. II

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v Čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 106 047,-Kč (slovy: jednostošesttisícčtyřicet sedm korun českých).

1.) Dne 2.8.2018 nabylo právní moci **rozhodnutí Státního pozemkového úřadu**, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín č.j. SPU 195728/2018/Bo **o výměně nebo přechodu vlastnických práv**, o zřízení nebo zrušení věcného břemene a o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona. S účinností **od tohoto dne nenáleží Státnímu pozemkovému úřadu nájemné** za pozemky, které přešly do vlastnictví třetí osoby.

Dnem 1. října 2018 zaniká dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, **nájemní vztah k níže uvedeným pozemkům.**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Zlín	Lužkovice	KN	775/9
Zlín	Lužkovice	KN	814/20
Zlín	Lužkovice	KN	861/11

2.) Ode dne 1.10.2019 se předmět nájmu snižuje na žádost nájemce o pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Napajedla	Napajedla	KN	1236	525	orná půda
Napajedla	Napajedla	KN	1292	101	orná půda
Napajedla	Napajedla	KN	1308/115	40	orná půda
Napajedla	Napajedla	KN	1308/161	99	ostat. pl.
Napajedla	Napajedla	KN	1308/162	3	ostat. pl.
Napajedla	Napajedla	KN	1308/199	76	orná půda
Napajedla	Napajedla	KN	1308/202	271	orná půda
Otrokovice	Kvítkovice u Otrokovic	KN	200/196	63	orná půda
Otrokovice	Kvítkovice u Otrokovic	KN	400/28	1241	orná půda
Otrokovice	Kvítkovice u Otrokovic	KN	400/91	70	ostat. pl.

Předmětem nájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č. 1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2019 je nájemce povinen zaplatit částku 106 589,-Kč (slovy: jednošestisícpětsetosmdesátdevět korun českých).

Čl. III

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 18 dotčena.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.10.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 18.9.2019

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímate

.....
Ing. Aleš Svoboda
statutární ředitel
PLEMENÁŘSKÉ SLUŽBY a.s.
nájemce

Za správnost: Bc. Martina Nováková

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

Ve Zlíně dne

.....
podpis