



DODATEK č. 14
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

Kraj Vysočina

se sídlem: Žižkova 57, Jihlava

zastoupený: MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmánem kraje, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

IČO: 70890749

DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 4050005000/6800

(dále jen „pronajímatel“)

a

Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace,

se sídlem: Purkyňovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč

zastoupená: Ing. Evou Tomášovou, ředitelkou nemocnice

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod Pr 1441

IČO: 00839396

DIČ: CZ00839396

bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

č.ú.: 12338711/0100

(dále jen „nájemce“)

jako smluvní strany uzavřely podle § 663 Občanského zákoníku č. 40/1964 Sb., v úplném znění, dne 10. 7. 2003 Smlouvu o nájmu nemovitostí, Dodatek č. 1 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 4. 11. 2004, Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 12. 7. 2005, Dodatek č. 3 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 31. 8. 2005, Dodatek č. 4 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 26. 8. 2009, Dodatek č. 5 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 16. 4. 2010, Dodatek č. 6 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 21. 9. 2010, Dodatek č. 7 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 24. 5. 2011, Dodatek č. 8 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 20. 1. 2012, Dodatek č. 9 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 28. 2. 2014, Dodatek č. 10 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 28. 5. 2014, Dodatek č. 11 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 4. 3. 2016, Dodatek č. 12 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 10. 1. 2017, Dodatek č. 13 Smlouvy o nájmu nemovitostí dne 25. 4. 2019 (dále jen „Smlouva“), na jejímž základe užívá nájemce nemovitě věci ve vlastnictví pronajímatele za účelem dosažení předmětu a hlavního účelu své činnosti a k výkonu doplňkové činnosti, vymezené ve zřizovací listině. Obě smluvní strany se v souladu s Čl. 3 Smlouvy dohodly na změně obsahu smluvního ujednání uzavřením dodatku v tomto znění:

DODATEK č. 14
ke Smlouvě o nájmu nemovitostí

- 1) Tímto dodatkem ke Smlouvě reagují smluvní strany na potřebu úpravy předmětu pronájmu týkající se soupisu budov, staveb, který je specifikován v příloze č. 1 Smlouvy.
- 2) Příloha č. 1 Smlouvy vymežující předmět nájmu budov, staveb a pozemků se mění tak, že pronajímatel nájemci pronajímá budovy, stavby uvedené v Příloze č. 1 tohoto dodatku. Soupis pozemků, které pronajímatel pronajímá nájemci se nemění. Na pronájem majetku se plně vztahují příslušná ustanovení Smlouvy.
- 3) V čl. 4 Smlouvy, bod 4. 1. se nahrazuje textem: „Výše nájemného je stanoveno s ohledem na rozsah předmětu nájmu a účel nájmu dohodou ve výši 1 560 000 Kč za každé kalendářní čtvrtletí, počínaje IV. čtvrtletím 2019.“


- 4) Ostatní ustanovení Smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti.
- 5) Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Tento dodatek je sepsán ve 4 vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení tohoto dodatku.
- 7) Tento dodatek byl projednán na jednání Rady Kraje Vysočina dne 17. 9. 2019 a schválen usnesením č. 1534/26/2019/RK.
- 8) Kraj Vysočina se zavazuje, že splní zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zajistí zveřejnění tohoto Dodatku č. 14.

V Jihlavě dne 17. 09. 2019

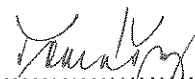
V Třebíči dne 18. 09. 2019

Pronajimatel:

Nájemce:



Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána pro
oblast ekonomiky a majetku



Ing. Eva Tomášová
ředitelka nemocnice



Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace
Purkyšovo nám. 133/2, 674 01 Třebíč
IČ: 00839396
z. ú.: 12338711/0100 (01)

PŘÍLOHA č. 1

Dodatku č. 14 ke Smlouvě o nájmu nemovitostí uzavřené mezi Krajem Vysočina (pronajímatel) a Nemocnicí Třebíč, příspěvkovou organizací (nájemce)

Soupis budov a staveb, které pronajímatel pronajímá nájemci:

Inventární číslo	Katastr	Par. č.	Technický název	Požizovací cena
KUJIH000IOM6	Jackov	179/7	Budova rekreační chata Jackov č. 77	16 946,00
KUJIH000ION1	Jackov	179/6	Budova rekreační chata Jackov č. 76	16 946,00
KUJIH000IOT7	Třebíč		Oplocení	504 798,00
KUJIH000IOU2	Třebíč		Septiky a jímky	206 019,00
KUJIH000IOXN	Třebíč		Teplovody	33 047 982,91
KUJIH000IOZD	Třebíč		Opěrná zeď	8 185 110,37
KUJIH000IP2R	Třebíč	st. 4161	Budova S - sklady	9 450 476,72
KUJIH000IP3M	Třebíč	st. 2495	Budova P - patologie	22 562 831,00
KUJIH000IP5C	Třebíč	st. 2232	Budova U - univerzální nemocniční pavilon (UNP)	271 635 419,58
KUJIH000IPK9	Třebíč	st. 1334	Budova D - dialýza	8 562 731,30
KUJIH000IPL4	Třebíč	st. 2494	Budova N - administrativní	5 139 498,00
KUJIH000IPQF	Třebíč	st. 1336/1 - části parc.	Budova K - kuchyň	69 691 159,72
KUJIH000IPS5	Třebíč	st. 1987	Budova L - centrální laboratoře	75 278 063,62
KUJIH000IPVQ	Třebíč	st. 1764	Budova M - malé interní obory (MIO)	107 121 025,58
KUJIH000Z135	Třebíč	995/7	Parkoviště	12 523 505,01
SUM				623 942 512,81