

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci stavby

„Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace – Výměna výtahu“

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
v platném znění

I.

SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc -Hodolany
IČO: 60609460
DIČ: CZ60609460
Zastoupený: Mgr. Jiřím Zemánkem, 1. náměstkem hejtmana Olomouckého kraje, na základě pověření hejtmana Olomouckého kraje ze dne 8. 11. 2016

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

a

2. Zhotovitel: LIFTMONT CZ, s.r.o.
Spisová značka: zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 40382
Se sídlem: Nádražní 2459/35, 785 01 Šternberk
IČO: 26845687
DIČ: CZ 26845687
Zastoupený: Ing. Pavlem Čankem, na základě plné moci ze dne 28. 8. 2019

Osoby oprávněné jednat ve věcech

- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě pro objednatele dílo pod názvem:

„Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace – Výměna výtahu“

(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

2. Dílo bude provedeno na základě písemné výzvy objednatele č. j. KUOK 81816/2019 ze dne 16. 8. 2019 a nabídky zhotovitele ze dne 28. 8. 2019.
3. Dílo bude dále provedeno v rozsahu a způsobem dle projektové dokumentace zpracované společností SALIP PROJEKT s.r.o., IČO: 28581164, se sídlem V Lípkách 205/6, 779 00 Samotičky.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s projektovou dokumentací a před podpisem této smlouvy si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na svůj náklad a na své nebezpečí. Dílo bude dále provedeno v souladu s předanou zadávací dokumentací a projektovou dokumentací, právními a technickými požadavky vztahujícími se na předmět této smlouvy platnými v době uzavření smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
6. Místem plnění je Domov Hrubá Voda, na adrese Hrubá Voda 11, 783 61 Hlubočky.
7. Předmětem plnění této smlouvy je výměna stávajícího výtahu, instalovaného do stávající šachty, ve stávající budově, s dodávkou nového stroje, včetně stavebních úprav.

Nový lanový osobní výtah o nosnosti 1350 kg (18 osob), kabina 1300x2250mm, nahradí současný hydraulický výtah. Počet stanic se nemění.

Jedná se o elektrický lanový průchozí osobní výtah s bezpřevodovým výtahovým strojem umístěným pod stropem šachty (bezstrojovný výtah).

Počet podlaží/nástupišť: 4 / 4

Nosnost / počet osob: 1350 kg / 18 osob

Jmenovitá rychlost: 1 m/s

Šachetní dveře: automatické dvoukřídlové stranové 1100x2000mm
požární odolnost dveří – viz. požární bezp. řešení stavby

Rozvaděč výtahu bude umístěn vedle výtahových dveří v horní stanici. Původní strojovna hydraulického výtahu bude zrušena a využije se jako sklad. Veškeré průchody mezi původní strojovnou a šachtou budou zrušeny. Veškerá technologie hydraulického výtahu v šachtě a ve strojovně bude demontována, včetně upálení ocelových profilů pro kotvy vodiček. Nové šachetní dveře (automatické dvoukřídlové stranové 1100x2000mm) budou vsazeny do původního otvoru - bude pouze mírně přisekáno ostění. Ostění a nadpraží šachetních dveří a podlaha na nástupištích u šachetních dveří bude vyspravena. Elektroinstalace ve výtahové šachtě je součástí dodávky technologie výtahu.

Výměna technologie výtahu bude provedena kompletně, zachování původních prvků výtahu je nepřijatelné, včetně prací souvisejících.

8. Předmětem plnění dle této smlouvy je dále vypracování kompletní realizační dokumentace výměny výtahu, která bude zpracována v souladu a v rozsahu dle ČSN EN 81.20 a předpisů souvisejících. Potřebnou realizační dokumentaci je zhotovitel povinen zajistit si před vlastní rekonstrukcí. Zpracování realizační dokumentace je zhotovitel povinen konzultovat při jejím zpracování s provozovatelem zařízení a objednatelem. Objednatel požaduje zpracování realizační dokumentace ve 2 vyhotoveních v písemné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě na CD ve formátu blíže specifikovaném v příloze č. 3 této smlouvy.
9. Součástí díla mimo vlastní provedení stavebních prací a předmětem této smlouvy jsou i následující práce a činnosti zhotovitele, pokud je jejich provedení nezbytné pro dokončení díla a zároveň potřeba provést tyto práce a činnosti vyvstane během provádění díla:
- a) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení díla;
 - b) provedení videozáznamu nebo podrobné fotodokumentace stavebního pozemku a jeho nejbližšího okolí, a to před zahájením a po dokončení stavebních prací;
 - c) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s dodržováním bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou;
 - d) ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
 - e) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby;
 - f) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně i jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů;
 - g) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
 - h) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době

provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla;

- i) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení inženýrské sítě;
 - j) odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládku (obdobně se týká i vybouraných hmot a stavební sutí) včetně poplatku za uskladnění.
10. Předmět a rozsah díla vymezený v čl. II. odst. 7 této smlouvy je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle měněn. Změna předmětu plnění je možná pouze na základě projevu vůle objednatele akceptovaného zhotovitelem. Změnu v obsahu závazku je možné provést pouze v písemné formě, a to dodatkem k této smlouvě.
11. Smluvní strany sjednaly oprávnění objednatele vyhradit si jednostranné právo požadovat rozšíření předmětu díla o dodávky prací menšího rozsahu (pokud takto požadované práce nepřekročí svým finančním objemem 10% z celkové ceny díla bez DPH) a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a tyto práce a dodávky za úplatu zajistit. Objednatel je oprávněn požadovat také zúžení předmětu díla, zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a vyúčtovat objednateli cenu díla upravenou o rozdíl v rozsahu zúžení. Toto ujednání se týká i víceprací, které vyplynou z předávacího nebo z případného kolaudačního řízení.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termín zahájení prací: **do 10 dnů od účinnosti této smlouvy**
2. Termín dokončení díla: **do 105 dnů od zahájení prací**
3. Dokončením díla se rozumí dokončení i všech případných nezbytných stavebních, montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, likvidace vzniklých odpadů, bezpečnostní opatření aj.), provedení veškerých souvisejících zkoušek, revizí a uvedení všech povrchů dotčených stavební a montážní činností do původního stavu a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby. Dílo se má za dokončené i v případě, má-li drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla.
4. Smluvní strany se dohodly, že případné vícepráce dle čl. II. odst. 11. této smlouvy nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno zhotovitelem ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
5. Smluvní strany sjednaly závazek objednatele, že tento přistoupí po písemné dohodě, ve formě dodatku k této smlouvě uzavřeným se zhotovitelem, na přiměřené prodloužení termínu dokončení díla v následujících případech:
 - a) dojde-li z důvodu na straně objednatele k prodloužení s předáním a převzetím staveniště (termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště);

- b) dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací, nejedná-li se o případ uvedený v čl. III. odst. 4. této smlouvy;
 - c) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodu na straně objednatele nebo z důvodu způsobeného vyšší mocí, orgány veřejné moci, případně z jiných skutečností, či nepředvídatelných okolností, které vznikly na straně objednatele bez jeho zavinění.
6. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

IV. CENA DÍLA

1. Cena díla v rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy je smluvními stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta ve výši:

Cena díla bez DPH	1.142.800,- Kč
15 % DPH	171.420,- Kč
Celkem cena díla celkem včetně DPH	1.314.220,- Kč

Celkem cena díla včetně DPH slovy: jeden milion tři sta čtrnáct tisíc dvě stě dvacet korun českých.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele specifikované položkovým rozpočtem a textovou částí. Jedná se o cenu skladebnou, tj. o cenu, která je založena na principu pevných jednotkových cen, na jejichž změny či úpravy nelze po uzavření smlouvy vznášet žádné dodatečné požadavky.
3. Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselného kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92 e zákona č. 235/2004 sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 ZDPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim PDP podle § 92a ZDPH. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění (objednatel) na vyžádání poskytne poskytovateli (zhotoviteli) čestné prohlášení o účelu použití.
4. Cena uvedená v čl. IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k provedení celého díla vymezeného čl. II. této smlouvy (tzn., že obsahuje i náklady na odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládky, poplatky za skládkovné a veškeré další poplatky nutné pro realizaci stavby, případně náklady na geodetické práce: zaměření hlavních objektů a inženýrských sítí, vyhotovení geometrického zaměření skutečného provedení díla a vyhotovení geometrického plánu; všechny zkoušky, revize a výkresovou dokumentaci skutečného provedení apod.). Cenu díla je možné zvýšit jen za podmínek uvedených ve smlouvě.
5. Cenu je možno překročit či změnit pouze v případě, že v průběhu realizace díla

vymezeného v čl. II. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla.

6. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky, zúžení nebo rozšíření předmětu díla, které budou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění postupem dle čl. X odst. 15 této smlouvy a smluvně upraveny dodatkem ke smlouvě, ve kterém strany dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez předchozího písemného souhlasu objednatele, pak nemá objednatel povinnost navýšenou cenu díla zhotoviteli hradit.
7. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny díla, jestliže objednateli písemně neoznámí nutnost jejího překročení a vyšší požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné ohlášení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Veškeré provedené práce budou fakturovány na základě měsíčních faktur – daňových dokladů, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Jednotlivé faktury zhotovitel vystaví vždy do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který je faktura vystavována. Zhotovitel doloží k fakturám zjišťovací protokoly a soupisy provedených prací po položkách dle rozpočtu. Faktury budou hrazeny až do výše 90% celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10% sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury vystavené do 15 dnů po předání a převzetí díla (v případě vad a nedodělků při předání a převzetí díla na základě faktury, vystavené nejpozději do 15 dnů od jejich odstranění).
2. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí navíc obsahovat název díla uvedený v článku II. odst. 1 této smlouvy, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.
3. Splatnost faktury je **30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu uvedeného na faktuře.
4. Platební podmínky uvedené v tomto článku smlouvy platí i pro případnou úhradu písemně sjednaných víceprací.
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře číslo bankovního účtu zveřejněné

v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).

7. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatel odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

VI. SMLUVNÍ SANKCE

1. V případě porušení každé jednotlivé smluvní povinnosti níže uvedené se smluvní strany dohodly na následujících sankcích:

a) Prodlení s dokončením díla:

Pokud bude zhotovitel v prodlení s dokončením díla dle čl. III. odst. 2. této smlouvy, které zhotovitel vlastním jednáním zavinil, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení.

b) Neodstranění vad zjištěných během předávacího řízení:

Pokud zhotovitel neodstraní vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 000,00 Kč** za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.

c) Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení se zahájením odstraňování každé záruční vady.

d) Neodstranění záručních vad ve stanovené lhůtě:

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady ve stanovené lhůtě je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši

1 000,00 Kč za každou vadu a den prodlení.

e) Nevyklizení staveniště:

V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení.

f) Prodlení s úhradou ceny díla:

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

g) Sankce za neuvedení čísla bankovního účtu v registru plátců:

V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře číslo bankovního účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. V. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,00 Kč za porušení této smluvní povinnosti.

2. Smluvní strany dále sjednaly, že smluvní pokuty uvedené v tomto článku odstavci prvním smlouvy se nedotýkají práva věřitele domáhat se náhrady škody v celém rozsahu vzniklé porušením smluvní povinnosti, ke které se peněžitá smluvní pokuta vztahuje.

VII.

PODDODAVATELÉ

1. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla nebo části díla třetí osobu (poddodavatele). Pokud zhotovitel zadá celé dílo nebo část díla poddodavateli před zahájením prací na díle nebo v průběhu provádění díla, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli min. 5 dnů před zahájením příslušných prací poddodavatelem. Zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. V případě porušení povinnosti uvedené v tomto článku odstavci prvním smlouvy (oznámit objednateli zadání celého díla nebo jeho části poddodavateli) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy.

VIII.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen zapisovat do stavebního deníku všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Stavební deník musí být kdykoliv v průběhu provádění prací na staveništi oběma smluvními stranám trvale přístupný.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - a) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zhotovitele;

- b) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) objednatele;
 - c) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace;
 - d) název, sídlo, IČO (příp. DIČ) koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci;
 - e) přehled všech provedených zkoušek jakosti;
 - f) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků;
 - g) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem záznamu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nebo příslušné orgány státní správy.
5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do stavebního deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace anebo koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 157 odst. 3 stavebního zákona po dokončení díla, případně po odstranění případných vad zjištěných při předávacím řízení stavby, předat objednateli originál stavebního deníku k archivaci.

IX. STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá a zhotovitel je povinen převzít staveniště **do termínu zahájení prací dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.**
2. Převzetím staveniště zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování příslušných protipožárních opatření a za provádění prací v souladu s projektovou dokumentací, stavebním povolením a platnými právními normami.
3. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností a celé staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.

4. Zhotovitel je povinen zajistit v případě potřeby oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla dle čl. IV. této smlouvy.
5. Provizorní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu s projektovou dokumentací.
6. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště v termínu provedení díla dle čl. III. odst. 2. této smlouvy a upravit je tak, jak určuje tato smlouva.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen dokončené dílo převzít.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele.
3. Věci, které jsou potřebné k provádění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele či pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
5. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nejpozději 3 pracovní dny před zakrytím. O této kontrole bude sepsán zápis o převzetí zakrývaných prací.
6. Pokud objednatel neprovede kontrolu přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
7. Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případně jiné předpisy související s realizací díla.
8. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat ČSN a veškeré právní předpisy, které se týkají jeho činnosti.
10. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž

prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce, kraje či státu.

11. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
12. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užívání známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel je povinen doložit na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
14. Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu plnění předmětu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu č. 0022636951 s společností ČPP, a.s., Vienna Insurance Group na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s tím, že výše pojistné částky je sjednaná minimálně ve výši, která je rovna celkové ceně díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1 této smlouvy. Objednatel může po zhotoviteli požadovat předložení pojistné smlouvy kdykoliv během provádění díla.
15. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení. Změny zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak použije ceny, které nesmí přesáhnout částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS PRAHA, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 10200) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Nelze-li jednotkovou cenu určit výše popsanými způsoby, bude zpracována kalkulace formou individuální ceny s použitím tzv. „R-položky“ prostřednictvím rozborového kalkulačního listu, vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek budou stanoveny základní náklady změn. K základním nákladům změn dopočte zhotovitel přírážku na podíl vedlejších a ostatních nákladů v té výši, v jaké ji uplatnil ve svých soupisech prací. K celkovému součtu základních nákladů, vedlejších a ostatních nákladů, pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.
16. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo být uskutečněny jiné změny proti projektové dokumentaci.

XI. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 7 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit předávací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. K předávacímu řízení dodá zhotovitel veškeré originály dokladů o provedení stavby, které jsou nutné pro řádné užívání a provozování díla. Jedná se zejména o doklady:
 - a) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými (certifikáty o shodě);
 - b) protokoly o zkouškách použitých materiálů;
 - c) protokoly o provedených zkouškách;
 - d) zápisy o převzetí zakrývaných prací;
 - e) originál stavebního deníku.

Podepsání zápisu o předání a převzetí díla (termín dokončení) je podmíněno rovněž dosažením předepsaných parametrů a doložením výsledků zkoušek stavební části stavby.

Totéž se vztahuje i na případné jednotlivé dílčí části díla předávané samostatně. Objednatel má právo nepřevzít dílo v případě neúspěšného provedení jedné ze všech potřebných zkoušek k bezproblémovému fungování díla.

3. O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
4. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy.
6. Zhotovitel je povinen zúčastnit se kolaudačního řízení, na němž poskytne objednateli požadované informace o předmětu a provedení díla a odstraní případné vady, a za úhradu provede požadované vícepráce vyplývající z kolaudačního řízení.

XII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel poskytuje za jakost díla záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli. Poskytnutím záruky za jakost se zhotovitel

zavazuje, že dílo si zachová po tuto dobu vlastnosti jednak obvyklé pro tento druh díla, jednak smluvené dle této smlouvy.

2. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje zhotovitel objednateli záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli.

Tyto záruční listy musí být řádně vyplněné a musí být předloženy při předání a převzetí díla. Seznam zařízení s odlišnou záruční dobou bude přílohou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.

3. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektovou dokumentací a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí či neodbornou manipulací, vandalizmem a na vady materiálu dodaného objednatelem.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.
5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
6. Zhotovitel je povinen nejpozději do sedmi pracovních dnů od obdržení reklamace oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
7. V případě výskytu vady díla v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit. Práce na odstranění oprávněně reklamované vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit nejpozději do 14 dnů ode dne, kdy byl o vadě písemně informován, nedojde-li k písemné dohodě smluvních stran o jiném termínu, v případě vady bránící užívání (havárie) nejpozději do 24 hodin po doručení oznámení o vadě, dovolí-li to klimatické podmínky. Vada bude odstraněna v co nejkratším termínu. V případě, že zhotovitel nezhájí odstraňování vady nebo neodstraní vady v termínech v tomto odstavci uvedených, má objednatel právo objednat na náklady zhotovitele odstranění vad/y u jiného subjektu. Tyto náklady objednatel písemně uplatní u zhotovitele. Zhotovitel je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 21 dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury).
8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé mu v souvislosti s odstraněním vady.
9. Pokud není stanoveno jinak, řídí se kvalita stavebních prací všemi ČSN (a případně jinými normami), které jsou uvedeny v Seznamu českých norem vydaném Českým normalizačním institutem.
10. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, objednatel předloží takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně

soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

XIII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany sjednaly, že se mohou zprostit své odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, prokážou-li, že nesplnění smluvních závazků bylo zapříčiněno zásahem vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné události.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena písemným dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než 60 dnů od doručení písemného oznámení objednatele, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit. Objednateli vzniká nárok na náhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodloužení se zahájením nebo prováděním prací z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na staveništi nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit. Objednateli vzniká nárok na náhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší než 5 měsíců, smluvní strany sjednaly oprávnění zhotovitele od této smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení oznámení o

odstoupení od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.

5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.
6. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže bylo příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele, a to i v době patnácti dnů od prohlášení konkursu, nebo pokud zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti. Objednateli vzniká nárok na úhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
8. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s platbou faktury déle než 30 dní.

XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci po celou dobu realizace díla, pokud bude koordinátor objednatelem určen.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv dle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva bude rovněž uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění

pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.

4. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
5. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 2. 9. 2019 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2018, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy smlouvy:

Příloha č.1: Položkový rozpočet

Příloha č.2: Plná moc ze dne 28. 8. 2019

V Olomouci dne: ~~10-07-2019~~

Za Objednatele: 18-09-2019



Olomoucký kraj
Mgr. Jiří Zemánek
1. náměstek hejtmána

Ve Šternberku dne: ~~10-07-2019~~

Za Zhotovitele: 18-09-2019



LIFTMONT CZ, s.r.o.
Ing. Pavel Čamek

REKAPITULACE STAVBY

Kód: S_19_01

Stavba: Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace - výměna výtahu

KSO: Hrubá Voda 11, Hlubočky
Místo:

Zadavatel: Krajský úřad Olomouckého kraje

Uchazeč: LIFTMONT CZ s.r.o.

Projektant: SALIP PROJEKT s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Roman Zubatý

Poznámkas:

CC-CZ:
Datum:

28.08.2019

IČ:
DIČ:

60609460

IČ:
DIČ:

26845687
CZ26845687

IČ:
DIČ:

28581164

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

1 142 800,00

DPH základní
snížená

Sazba daně
21,00%
15,00%

Základ daně
0,00
1 142 800,00

Výše daně
0,00
171 420,00

Cena s DPH

V CZK

1 314 220,00

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPLISŮ PRACÍ

Kód:

S_19_01

Stavba: Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace - Výměna výtahu

Místo:

Hrubá Voda 11, Hlubočky

Zadavatel:

Krajský úřad Olomouckého kraje

Uchazeč:

LIFTMONT CZ s.r.o.

Datum:

28.08.2019

Projektant:

SALIP PROJEKT s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Roman Zubatý

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

01	Stavební úpravy, výměna technologie	1 142 800,00	1 314 220,00
02	Elektroinstalace	1 044 159,84	1 200 783,82
		98 640,16	113 436,18

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace - Výměna výtahu
Objekt:

01 - Stavební úpravy, výměna technologie

KSO: Hrubá Voda 11, Hlubočky
Místo:

Zadavatel: Krajský úřad Olomouckého kraje

Uchazeč: LIFTMONT CZ s.r.o.

Projektant: SALIP PROJEKT s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Roman Zubatý

Poznámka:

CC-CZ: 28.08.2019
Datum:

IČ: 60609460
DIČ:

IČ: 26845687
DIČ: CZ26845687

IČ: 28581164
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

1 044 159,84

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
1 044 159,84

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
156 623,99

Cena s DPH

v CZK

1 200 783,82

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace - Výměna výtahu

Objekt:

01 - Stavební úpravy, výměna technologie

Místo:

Hrubá Voda 11, Hlubocký

Zadavatel:

Krajský úřad Olomouckého kraje

Účesazeč:

LIFTMONT CZ s.r.o.

Datum:

28.08.2019

Projektant:

SALIP PROJEKT s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Roman Zubalý

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 044 159,84

HSV - Práce a dodávky HSV

59 606,64

3 - Svislé a kompletní konstrukce

250,00

4 - Vodorovné konstrukce

1 680,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

24 863,70

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

26 010,83

99 - Přesun hmot a manipulace se sutí

6 802,11

PSV - Práce a dodávky PSV

9 553,20

783 - Dokončovací práce - nátěry

3 041,40

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

6 511,80

M - Práce a dodávky M

925 000,00

33-M - Montáže dopr.zařiz.,sklad. zař. a váh

925 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

50 000,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

40 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace - Výměna výtahu

Objekt:

01 - Stavební úpravy, výměna technologie

Místo:

Hrubá Voda 11, Hlubocký

Zadavatel:

Krajský úřad Olomouckého kraje

Uchazeč:

LIFTMONT CZ s.r.o.

Datum:

28.08.2019

Projektant:

SALIP PROJEKT s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Roman Zubaty

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 044 159,84
D HSV Práce a dodávky HSV							59 606,64
D	3		Svislé a kompletní konstrukce			250,00	250,00
1	K	310235251	Zazdívká otvorů pl do 0,0225 m ² ve zděvu nadzákladovým chlými pálenými tl do 450 mm	kus	2,000	125,00	250,00
	W		"zazdílení prostupů mezi šachtou a původní strojnou"		2,000		
D	4		Vodorovné konstrukce			1 680,00	1 680,00
2	K	141386811	Zabetonování prostupů v instalačních šachtách ze suchých směsí pl do 0,09 m ² ve stropěch	kus	4,000	420,00	1 680,00
	W		"vybetonování dna vysekané kapsy 250x300x150"		4,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní			24 863,70	24 863,70
3	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka osění nebo nadpraží	m ²	600,00	600,00	7 356,40
	W		"vyspravení omítky kolem šachetných dveří"				
	W		(1,32+2,26*2)/(0,5+0,20)*3		12,264		
4	K	617325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky světlíků nebo šacht v rozsahu plochy do 30%	m ²	82,785	180,00	14 901,30
	W		"šachta"				
	W		(1,7+2,0)*2*12,07+2,7*2,0		94,718		
	W		"dveře"				
	W		-1,32*2,26*4		-11,933		
	W		Součet		82,785		
5	K	622525105	Tenkovrstvá omítka malých ploch do 4,0m ² na stěnách	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
	W		"oprava omítky kolem šachetných dveří - venkovní šachice"				
	W		1		1,000		
6	K	632525431	Doplnění cementového potěru hlazeného pl do 4 m ² tl do 30 mm	m ²	5,400	230,00	1 242,00
	W		"dno šachty"				
	W		2,7*2,0		5,400		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W			"pod stropem šachty"				
W		4			4,000		
22	K	197715123	Jádrové vrtí diamantovými korunkami do D 150 mm do stavebních materiálů		0,600	2 800,00	1 680,00
W			"prostup z šachty k rozvaděči"	m			
W		0,6			0,600		
D	99		Přesun hmot a manipulace se suti				
23	K	997013216	Vnitrostavěbní doprava suti a vyburaných hmot pro budovy v do 21 m náběh	t	1,764	2 100,00	3 704,40
24	K	997013501	Odvoz suti a vyburaných hmot na skládku nebo mezikládku do 1 km se složením	t	1,764	220,00	388,08
25	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vyburaných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	24,696	8,60	212,39
W			1,764*14. Příspěvek koeficientem množství		24,696		
26	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu směrného kód odpadu 170 904	t	1,764	1 120,00	1 975,68
27	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	2,006	260,00	521,56
D	PSV		Práce a dodávky PSV				9 553,20
D	783		Dokončovací práce - nátěry				3 041,40
28	K	783943151	Penetrační polyuretanový nátěr hladkých betonových podlah	m2	8,220	140,00	1 150,80
W			2,7*2,0		5,400		
W			(2,7*2,0)*2*0,3		2,820		
W			Součet		8,220		
29	K	783947151	Kryje jednásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr betonové podlahy	m2	8,220	230,00	1 880,60
D	784		Dokončovací práce - malby a tapety				6 511,80
30	K	784181729	Houbovkový jednásobná penetrace podkladu na schodišti o výšce podlaží do 5,00 m	m2	102,179	22,60	2 309,25
W			"viz. malba"		102,179		
W			82,785*19,394		82,785		
31	K	784211009	Jednásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruzdromých na schodišti výšky do 5,00 m	m2	82,785	34,80	2 864,36
W			"šachta"		94,718		
W			(1,7*2,0)*2*12,07*2,7*2,0		-11,933		
W			"dvěře"		82,785		
W			-1,32*2,26*4		19,394		
W			Součet		19,394		
32	K	784211009	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruzdromých na schodišti výšky do 5,00 m	m2	69,00	69,00	1 336,19
W			"NASTUPUJÍCÍ"		11,520		
W			"množství špalek kolem šachetních dveří - nástupišť"		-8,950		
W			1,6*2,4*3		8,064		
W			-1,32*2,26*3		8,760		
W			(1,6*2,4*2)*0,4*2*3		19,394		
W			(1,32*2,26*2)*0,5*3				
W			Součet				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D M Práce a dodávky M							
D	33-M		Montáže dopr.zařiz.,sklad, zař. a věh			925 000,00	925 000,00
33	K	3300000001	Dmžz stávacíci technolog. šachtě a va strojrně - osobní hydraulický výřh nosnosti 1275kg (4 stanice / 4 nástupišře) - orientační cena	soubor	1,000	25 000,00	925 000,00
34	K	3300000003	Dod.+ mžz nové technologie výřhu - elektrický lanový osobní nosnosti 1350kg (4 stanice / 4 nástupišře)	kus	1,000	820 000,00	25 000,00
Poznámka k položce: Doc.+ mžz nové technologie výřhu - elektrický lanový osobní nosnosti 1350kg (4stř pod stropem šachty, 4 stanice / 4 nástupišře, kablnové dveře automatické dvoukřídlové stranové 1100x2000mm, rozvazečt v horní stanici nadě sestaveníci dveři), včetně elektrorozstáve v šachtě (osvětlení šachty, apod.) - orientační cena							
P							820 000,00
35	K	3300000003	Dod.+ montáž šachetních dveři, automatické dvoukřídlové stranové 1100x2000mm	kus	4,000	20 000,00	80 000,00
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							
D	0		Vedlejší rozpočtové náklady			50 000,00	50 000,00
36	K	030001000	Zařizení stavenišře	Kč	1,000	20 000,00	40 000,00
Poznámka k položce: Zařizení stavenišře, zabezpečení otvorů po vyburaných šachetních dveři, apod.							
37	K	082002000	Zřízení dopravní podmiňky	Kč	1,000	10 000,00	20 000,00
Převozní vřky							
38	K	076001000		Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							
39	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	10 000,00	10 000,00
							10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace - Výměna výtahu
Objekt:

02 - Elektroinstalace

KSO: Hrubá Voda 11, Hlubočky
Místo:

Zadavatel: Krajský úřad Olomouckého kraje

Úchazeč: LIFTMONT CZ s.r.o.

Projektant: SALIP PROJEKT s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Roman Zubatý

Poznámka:

CC-CZ: 28.08.2019
Datum:

IČ: 60609460
DIČ:

IČ: 26845687
DIČ: CZ26845687

IČ: 28591164
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

98 640,16

Základ daně
0,00
98 640,16

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
14 796,02

DPH základní
snížená

Cena s DPH

v CZK

113 436,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace - Výměna vřáhu

Objekt:

02 - Elektroinstalace

Místo:

Hrubá Voda 11, Hluboký

Zadavatel:

Krajský úřad Olomouckého kraje

Uchazeč:

LIFTMONT CZ s.r.o.

Kód dílu - Popis

Datum: 28.08.2019

Projektant:

SALIP PROJEKT s.r.o.

Zpracovatel:

Ing. Roman Zúbatý

Náklady ze soupisu prací

Cena celkem [CZK]

PSV - Práce a dodávky PSV

98 640,16

740 - Elektromontáže - zkoušky a revize

68 628,40

741 - Elektroinstalace - siloproud

4 360,00

750 - Elektromontáže - rozváděče

24 468,40

M - Práce a dodávky M

39 800,00

21-M - Elektromontáže

1 103,76

46-M - Zemní práce při extr.-mont.pracích

738,16

HZS - Hodinové účtovací sazby

365,60

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

17 578,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

11 330,00

VRN6 - Územní vlivy

4 800,00

VRN8 - Přesun stavebních kapacit

1 500,00

VRN9 - Ostatní náklady

1 440,00

VRNT - TEXTY

3 590,00

0,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace - Výměna výtlahu
 Objekt: 02 - Elektroinstalace
 Místo: Hrubá Voda 11, Hlubočky
 Zadavatel: Krajský úřad Olomouckého kraje
 Uchazeč: LIFTMONT CZ s.r.o.

Datum: 28.03.2019
 Projektant: SALIP PROJEKT s.r.o.
 Zpracovatel: Ing. Roman Zuhaty

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	PSV		Práce a dodávky PSV				98 640,16
D	740		Elektromontáže - zkoušky a revize				68 628,40
1	K	741910001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000.- Kč	kus	1,000	4 360,00	4 360,00
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				24 468,40
2	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kuleť 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	20,000	24,00	480,00
3	M	99903000175	kabel CYKY-J 3x1,5 <i>Poznamka k položce: kabely CYKY, I-CYKY</i>	m	20,000	8,40	168,00
P							
4	K	741122644	Montáž kabel Cu plný kuleť Žila 5x18 mm2 uložený pevně (CYKY)	m	25,000	35,00	875,00
5	M	99903000385	kabel CYKY-J 5x16 <i>Poznamka k položce: kabely CYKY, I-CYKY</i>	m	25,000	148,00	3 700,00
P							
6	K	741132148	Ukončení kabelů 5x18 mm2 směřovaci zátkou nebo páskem bez letování 2-1	kus	3,000	160,00	480,00
7	K	741210001	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg <i>Poznamka k položce: Rozvodnice k položce: RV.0</i>	kus	1,000	182,00	182,00
P							
8	K	741210004	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 150 kg <i>Poznamka k položce: Rozvodnice k položce: RV.0</i>	kus	1,000	870,00	870,00
P							
9	K	741310031	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí venkovní/mořné	kus	1,000	108,00	108,00
10	M	9995011005	spínač č.1 3556N-C01510 B Variant bílá IP54 <i>Poznamka k položce: spínače do výška IP 44</i>	ks	1,000	85,00	85,00
P							

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	7414110072	Montáž pospojování ochranné konstrukce ostatní vodičem do 16 mm ² ukořazeným pevně				
12	M	99900000925	vodič H07V-U 16 zelenožlutý (CY)	m	80,000	34,00	2 720,00
P			Poznámka k položce: část H05V-U, H07V-U	m	40,000	28,00	1 120,00
13	M	99900000750	vodič H07V-U 6 zelenožlutý (CY)				
P			Poznámka k položce: část H05V-U, H07V-U	m	40,000	11,40	456,00
14	K	741811021	Oživení rozváděče se složitou výstrojí				
P			Poznámka k položce: zapojení a popis RV.0	kus	1,000	4 860,00	4 860,00
15	K	741811023-R	Zapojení skříňe HOP/POP				
16	K	7418110321	Montáž rošů a škvízů typové ostatní šířky do 400 mm	kus	1,000	480,00	480,00
17	M	99995249928	škvíz kabelové KL 60x150-F žrnový zinek	m	10,000	54,00	540,00
P			Poznámka k položce: kabelové žabřítky a škvízy (Bosch) - škvíz kabelové KL 60x150-F žrnový zinek kompletní, vč. příslušenství	m	10,000	540,00	5 400,00
18	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud pro objekty v do 12 m	%	634,000	0,70	443,80
19	K	998741293	Příplatek k přesunu hmot procentní 741 za zvětšený přesun do 500 m	%	230,000	0,34	78,20
20	K	998741300	Podružný materiál	%	508,000	2,80	1 422,40
P			Poznámka k položce: pevně pro oděly 741, 750				
D	750		Elektromontáže - rozváděče				
21	M	999POP	skříň pomocného ochranného pospojování, vč. svorkovnice - komplet	kus	1,000	1 400,00	39 800,00
22	M	RV.0	rozváděč RV.0 - dle v.č. D.1.4.p.2.3 - kompletní	kus	1,000	39 400,00	1 400,00
D	M		Práce a dodávky M				
D	21-M		Elektromontáže				
23	K	210021055	Montáž příchytek kovových typ Sonap profilů do 40 mm	kus	20,000	11,20	738,16
24	M	354325400	příchytky kabelové SONAP-18 C T1, 18 mm	kus	10,000	13,80	224,00
P			Poznámka k položce: povrch: standard - galvanicky zinkováno	kus	10,000	13,80	136,00
25	M	354325410	příchytky kabelové SONAP 28 C 14-28	kus	10,000	14,80	148,00
P			Poznámka k položce: povrch: standard - galvanicky zinkováno				
26	K	210120102	Montáž pojistkových patron nožových	kus	3,000	4,90	14,70
27	M	99995269350	pojistka PNA1 40A gG	ks	3,000	62,00	186,00
P			Poznámka k položce: pojistky rozvádě - pojistka PNA1 40A gG				

PC Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
28	K PM	Přínůžný materiál	%	4,700	2,80	13,16
29	K PPV	Podíl přínůžných výkonů	%	7,000	1,00	7,00
30	K ZV	Zednické výpomoci	%	7,300	1,00	7,30
						365,60
D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	kus	20,000	16,80	336,00
31	K 460690032	Osazení hmoždinek včetně vyvrtání otvorů ve stěnách cihelných průměru do 12 mm	ks kus	0,020	1 120,00	22,40
32	M 562810820	hmoždinka HL 10	%	3,600	1,00	3,60
33	K PPV	Podíl přínůžných výkonů	%	3,600	1,00	3,60
34	K ZV	Zednické výpomoci	%	3,600	1,00	3,60
						17 578,00
D	HZS	Hodinové zučtovací sazby	hod	10,000	280,00	2 800,00
35	K 091003001	Bez rozšíření - demontáže stávající elektroinstalace	hod	16,000	280,00	4 480,00
36	K 091003002	Bez rozšíření - stavební přípomoci	hod	8,000	310,00	2 480,00
37	K 091003003	Bez rozšíření - napojení na stávající elektroinstalaci	hod	2,000	309,00	618,00
38	K 091003004	Bez rozšíření - spolupráce s revizním technikem při revizi	hod	8,000	310,00	2 480,00
39	K 091003006	Bez rozšíření - spolupráce s ostatními profesemi, koordinace na stavbě	hod	8,000	310,00	2 480,00
40	K 091003006	Bez rozšíření - práce nespécifikované ceníkem	hod	8,000	280,00	2 240,00
41	K 091003007	Bez rozšíření - úklid pracoviště	hod	8,000	280,00	2 240,00
						11 330,00
D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	soub	1,000	4 800,00	4 800,00
D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce	soub	1,000	4 800,00	4 800,00
42	K 013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	1 500,00	1 500,00
D	VRN6	Územní plány	soub	1,000	1 500,00	1 500,00
43	K 065002000	Mimoslaveništní doprava materiálů	den	3,000	480,00	1 440,00
D	VRN8	Přesun stavebních kapacit	den	3,000	480,00	1 440,00
44	K 081103000	Denní doprava pracovníků na pracoviště	soub	1,000	190,00	190,00
D	VRN9	Ostatní náklady	soub	1,000	2 200,00	2 200,00
45	K 091704002	Průzkoumání protokolu o určení vnějších vlivů dle ČSN 33 2000-5-51 ed. 3 před uvedením do provozu	soub	1,000	280,00	280,00
46	K 091704003	Ekologická likvidace odpadu (doprava + poplatky za uskladnění)	soub	1,000	460,00	460,00
47	K 091704004	Ověření návrhu rozvaděče, dle ČSN EN 61439-1, ed. 2 z 05/2012 - opr.1 07/2016 - Rozvaděče nízkého napětí - část 1: Všeobecná ustanovení a souvisejících v platném znění	soub	1,000	190,00	190,00
48	K 092109001	Náklady na zkušební provoz	soub	1,000	460,00	460,00

LIFTMONT CZ, Vaše firma pro vertikální dopravu.



LIFTMONT CZ, spol. s r.o.
Nádražní 2450/35, 785 01 Šternberk
IČ: 26845857

Plná moc

Já, ing. Jiří Kvapil, jednatel společnosti LIFTMONT CZ, s.r.o. zmocňuji tímto ing. Pavla Čamka, [redacted] k zastupování ve věci veřejné zakázky:

„Domov Hrubá Voda, příspěvková organizace - Výměna výtahu“

Ve Šternberku, dne 28. srpna 2019

[redacted]

Ing. Jiří Kvapil [redacted]

Plnou moc přijímám.

[redacted]

Ing. Pavel Čamek