

SMLOUVA
O ZAJIŠTĚNÍ VYBUDOVÁNÍ PŘELOŽKY ROZVODNÉHO
TEPELNÉHO ZAŘÍZENÍ, VZÁJEMNÉ SOUČINNOSTI A UVEDENÍ
DO PROVOZU

uzavřená podle § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. a v souladu s § 86 zákona
č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy vlastníka: 2019/001/32/PR Číslo smlouvy investora: 03PT-003915

Článek I.
Smluvní strany

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**
Sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zastoupená:
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeným KS v Ostravě, odd. B, vl. 318
IČO: 45193410
DIČ: CZ45193410
Bankovní spojení:

(dále jen „vlastník nebo VČR“)

na straně jedné

a

Státní příspěvková organizace: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
Sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
Jehož jménem jedná:
Korespondenční adresa: Sumavská 525/33, 602 00 Brno
IČO: 65993390
DIČ: CZ 65993390
Bankovní spojení:

(dále jen „investor“)

na straně druhé

Článek II. Předmět smlouvy

1. Veolia Energie ČR, a.s je vlastníkem rozvodného tepelného zařízení – **parovodu**, postaveného v kat území Přerov obce Přerov.
2. Investor financuje stavbu s názvem: „**Dálnice D1, stavba 0136 Říkovice – Přerov**“ (dále jen „Stavba“), na kterou je vydáno stavebním úřadem v Přerově územní rozhodnutí č. 32/2006 ze dne 3.3.2006 (právní moci nabylo 12.8.2006) pod č. j.: SÚ – 3229/2005-Kl.Součástí Stavby je i stavební objekt **SO 541 – Přeložka parovodu**.

Touto stavební činností investora bude dotčeno rozvodné tepelné zařízení vlastníka popsané v článku II., bod 1. této smlouvy, a to konkrétně v úseku stavby 0136 na pozemcích dle přílohy č. 4 této smlouvy.

Stavební činnost investora vyvolá potřebu dílčí změny stávající trasy rozvodného tepelného zařízení vlastníka popsaného v článku II. bod 1. této smlouvy (dále jen „přeložka“).

SO 541 – Přeložka parovodu bude v rámci Stavby realizován dle dokumentace PDPS z 12/2017, vč. revize 03/2018, vypracované v souladu se záznamy o projednání ze dne 26.1.2018 a 10.4.2018 společností Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno, IČ 46347488.

3. V souladu s ust. § 86 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, se smluvní strany dohodly na tom, že investor na své náklady a nebezpečí, podle pokynů vlastníka a dle podmínek sjednaných v této smlouvě vybuduje tuto investorem vyvolanou přeložku shora uvedeného rozvodného tepelného zařízení, která po dokončení a kolaudaci nahradí dotčenou část vlastníkovu rozvodného tepelného zařízení. Vlastnictví rozvodného tepelného zařízení po provedení přeložky se nemění.
4. Investor a vlastník se dohodli na níže uvedeném postupu a vzájemné spolupráci a součinnosti při realizaci přeložky rozvodného tepelného zařízení vlastníka.

Článek III. Práva a povinnosti smluvních stran

A/ Práva a závazky investora

1. Investor se zavazuje zajistit a provést na své náklady následující úkony:
 - a) zpracování projektové dokumentace přeložky (dále jen „PD“) pro územní řízení (resp. změnu územního rozhodnutí) a dále realizační PD včetně všech náležitostí a vyjádření potřebných k územnímu řízení;
 - b) zajistit vydání změny územního rozhodnutí na přeložku včetně doložky o nabytí právní moci;
 - c) zajistit uzavření smluv o zřízení věcného břemene, a to dle vzoru obsaženého v příloze č. 3 této smlouvy. Návrhy smluv investor předloží k podpisu vlastníkovu rozvodného

tepelného zařízení a vlastníkovu dotčeného pozemku. Společně s těmito smlouvami předloží investor vlastníkovu rozvodného tepelného zařízení výpisy z listu vlastnictví k pozemkům dotčeným stavbou přeložky rozvodného tepelného zařízení a aktuální výpis z obchodního rejstříku či jiného zákonem stanoveného rejstříku, v němž je vlastník pozemku zapsán;

- d) podání návrhu na vklad práv odpovídajících věcnému břemenu ve prospěch vlastníka u příslušného katastrálního úřadu;
 - e) uzavření smlouvy o dílo s dodavatelem přeložky;
 - f) vlastní realizaci stavby přeložky ve sjednaném termínu a její ukončení do 1.9.2022;
 - g) výkon autorského a stavebního dozoru;
 - h) zajištění provozování náhradního zdroje tepelné energie po dobu nezbytně nutnou k zajištění kontinuálních dodávek tepelné energie odběratelům vlastníka (OM27 – Zeelandia, LEVIOR s.r.o. a OM28 – , Rychlovýkrm drůbeže) po dobu realizace přeložky, resp. po dobu odstavení rozvodného tepelného zařízení vlastníka, jak je blíže uvedeno v odst. 13 této části tohoto článku smlouvy;
 - i) vydání kolaudačního rozhodnutí na přeložku rozvodného tepelného zařízení včetně doložky o nabytí právní moci;
 - j) vypracování geodetického zaměření přeložky a geometrického plánu přeložky včetně přesné výměry v bm a m² pro účely zřízení věcných břemen.
2. Investor se zavazuje předložit vlastníkovu PD pro změnu územního řízení, a následující stupně dokumentace, zejména realizační dokumentaci či dokumentaci pro provedení stavby v podrobnostech RDS, za účelem jejich odsouhlasení vlastníkem. V případě vlastníkovu nesouhlasu je investor povinen upravit resp. přepracovat PD tak, aby byla v souladu s požadavky vlastníka. Vlastník si ponechá vždy jedno vyhotovení PD. Demontovaný materiál a vzniklé odpady a způsob nakládání s nimi budou zahrnuty do nákladů a výnosů realizace přeložky v PD.
3. Investor je povinen projednat s vlastníkem před vlastním zahájením prací osobu dodavatele (zhotovitele) přeložky navrženého investorem. Vlastník si vyhrazuje právo posoudit schopnost dodavatele k provádění přeložky a v případě vlastníkovu nesouhlasu s dodavatelem je investor povinen provést nový výběr dodavatele v souladu s požadavky vlastníka.
4. Nejméně 15 kalendářních dnů před zahájením realizace stavby přeložky investor doporučeným dopisem oznámí vlastníkovu zahájení stavby přeložky a zároveň předá vlastníkovu:
- a) seznam požadavků k odsouhlasení event. objednávkou na práce Veolia Energie ČR, a.s vyvolané stavbou přeložky (odstavení zařízení, zajištění pracoviště atp.);
 - b) originál smlouvy o dílo uzavřené mezi investorem a dodavatelem přeložky odsouhlaseným vlastníkem v souladu s odst. 3 části A/ tohoto článku smlouvy; tato smlouva musí obsahovat veškerá ustanovení dle odst. 7 části A/ tohoto článku smlouvy;

- c) originály smluv o zřízení věcného břemene uzavřených dle odst. 1 písm. c) části A/ tohoto článku smlouvy.

V případě, že investor vlastníkovi nepředloží v dané lhůtě dokumenty uvedené v bodě b) a c) nebo v případě, že předložená smlouva o dílo nebude obsahovat ustanovení dle odst. 7 části A/ tohoto článku smlouvy, je vlastník oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinností k okamžiku doručení odstoupení investorovi.

5. Stavebně - montážní činnosti je investor povinen provádět s odbornou péčí, v souladu se zájmy vlastníka. Investor se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Investor se zavazuje, že souhrn jednotlivých dílčích vlastností i celkový souhrn vlastností přeložky rozvodného tepelného zařízení budou odpovídat stanoveným potřebám vlastníka, tj. využitelnost, bezpečnost, pohotovost, bezporuchovost, hospodárnost, provozuschopnost a ochrana životního prostředí. Tyto budou odpovídat platným českým normám, obecně závazným právním předpisům, projektové dokumentaci, stanoviskům veřejnoprávních orgánů a organizací, jakož i vyjádřením vlastníka. Pro realizaci přeložky budou použity materiály, výrobky a technologie schválené pro používání ve společnosti vlastníka. Přeložka rozvodného tepelného zařízení bude předána vlastníkovi řádně a včas, tj. ve sjednané kvalitě, bez vad a nedodělků.
7. Investor dále zajistí, že ve smlouvě o dílo uzavřené s dodavatelem (zhotovitelem) přeložky rozvodného tepelného zařízení (stavebně-montážních prací) budou uvedeny následující ustanovení:
- a) ustanovení o vlastnických vztazích k rozvodnému tepelnému zařízení a přeložce tohoto zařízení a postavení investora (s odkazem na ustanovení § 86 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění);
 - b) postoupení všech práv (pohledávek) investora vyplývajících z uzavřené smlouvy o dílo na vlastníka (zejména záruky, práva z vad apod.), a to ke dni předání a převzetí dokončené přeložky k trvalému užívání vlastníkem od investora dle čl. IV části B/ odst. 2 této smlouvy. Povinnosti investora, a to zejména povinnost uhradit dodavateli cenu za provedené dílo či jiné platby, sankce či náhrady škod, zůstávají nadále na Investorovi;
 - c) poskytnutí záruky za jakost zhotovené přeložky po dobu minimálně 60 měsíců na stavební část díla a 36 měsíců na technologickou část díla ode dne uvedeného v protokole o jejím předání vlastníkovi;
 - d) vyskytne-li se v průběhu záruční doby na přeložce vada, má právo reklamovat vadu vlastník přímo u dodavatele stavebně - montážních prací, a to tím způsobem, že vlastník písemně oznámí dodavateli stavebně - montážních prací výskyt vady a jak se vada projevuje a uvede své požadavky na vypořádání reklamace. Dodavatel stavebně - montážních prací je povinen na své náklady odstranit reklamovanou vadu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od doručení reklamace, nebude-li s vlastníkem písemně dohodnuto jinak. Dodavatel je povinen písemně předat opravenou reklamovanou část přeložky vlastníkovi. Jestliže dodavatel poté, co byl vyrozuměn, neodstraní vadu do 48 hodin od doručení reklamace, popř. jiné písemně s vlastníkem dohodnuté doby, může vlastník zahájit takové postupy k jejímu odstranění, které budou nezbytné (včetně odstranění vady třetí osobou), a to na riziko a náklady

dodavatele a bez újmy na jakýchkoliv dalších právech, které může vlastník uplatnit ve smyslu této smlouvy;

- e) na provedenou reklamovanou opravu poskytne dodavatel stavebně - montážních prací záruku v délce 24 měsíců. Tato záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby sjednané dle písmena c) tohoto odstavce smlouvy.
8. Investor vyzve vlastníka doporučeným dopisem nejméně 5 pracovních dnů předem k prověření kvality prací, které budou dalším postupem prací zakryty. O této skutečnosti se provede zápis ve stavebním deníku. V případě, že se vlastník na tuto výzvu bez vážných důvodů nedostaví, investor zopakuje výzvu telefonicky a poskytne vlastníkově přiměřenou lhůtu nejdéle však 5 pracovních dnů k tomu, aby se na stavbu mohl dostavit. Zůstane-li tato výzva bezvýsledná, může investor pokračovat v provádění prací.
9. Investor odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých zaměstnanců, odpovídá za dodavatele vstupující při plnění této smlouvy na zařízení vlastníka a za požární ochranu a ochranu životního prostředí dle obecně závazných právních předpisů a podmínek dodavatelských výkonů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1. Investor se zavazuje prokazatelně seznámit své zaměstnance a dodavatele vstupující při plnění této smlouvy na zařízení vlastníka s těmito podmínkami.
10. Investor se zavazuje předat vlastníkově originál pravomocného rozhodnutí příslušných stavebních úřadů (opatřeného doložkou o nabytí právní moci) do deseti pracovních dnů po nabytí právní moci.
11. Veškeré požadované písemnosti, jakož i listiny předá investor vlastníkově zastoupenému pracovníkem:
12. Investor bere na vědomí, že vlastnictví rozvodného tepelného zařízení se provedením přeložky nemění a realizovaná přeložka po dokončení a kolaudaci nahradí dotčenou část vlastníkově rozvodného tepelného zařízení. Investor se zavazuje uhradit veškeré náklady vyvolané a související se stavbou přeložky včetně všech správních poplatků a úhrad za zařízení či existenci věcných břemen.
13. Vzhledem k tomu, že při stavbě přeložky vznikne potřeba omezení či přerušení dodávek tepla pro některé odběratele vlastníka, konkrétně do odběrných míst č.:
- OM27 – Zeelandia, LEVIOR s.r.o.
 - OM28 – (Rychlovýkrm drůbeže)
- zavazuje se investor dodržet tyto podmínky:
- a) požadavek na přerušeni či omezení dodávek tepla investor oznámí vlastníkově nejméně 20 kalendářních dnů předem,
 - b) délka jednotlivého přerušeni či omezení dodávek tepla nesmí být delší než 24 hod. Do této délky je nutno započítat technologické časy na vypuštění a napuštění parovodu,
 - c) pokud investor není schopen zajistit, že přerušeni či omezení dodávky tepla bude nejvýše v délce 24 hodin, pak je povinen vybudovat provizorní vedení, které zajistí zásobování odběratelů vlastníka tepelnou energií po dobu výstavby přeložky nebo zajistit náhradní zdroj dodávky tepla odběratelům vlastníka.

B/ Práva a závazky vlastníka

1. Vlastník je oprávněn spolurozhodovat o dodavateli přeložky rozvodného tepelného zařízení.
2. Vlastník je oprávněn provádět průběžnou kontrolu stavby přeložky svými zaměstnanci nebo pověřenými osobami. O výsledku kontroly provede vlastník zápis ve stavebním deníku.
3. Vlastník prokazatelně (např. písemnou formou zápisem ve stavebním deníku) seznámí investora a dodavatele s provozní situací rozvodné tepelné sítě v dané lokalitě, proškolí pracovníky dodavatele s bezpečnostními předpisy pro zařízení, na kterém budou pracovat a s riziky spojenými s touto činností. Tento zápis bude opatřen datem zápisu a podepsán odpovědným zástupcem vlastníka, investorem i dodavatelem stavebně - montážních prací.
4. Provozování rozvodných tepelných zařízení a ohlašování omezení nebo přerušení dodávky energie odběratelům vlastníka smí na požádání investora provádět výlučně vlastník sám, přičemž investor je povinen předkládat vlastníkovi požadavky na omezení resp. přerušení dodávky v takovém časovém předstihu, aby vlastník mohl zajistit ohlášení nejméně 15 kalendářních dnů předem ve smyslu ust. § 76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. v platném znění.

Článek IV.

Způsob předání a převzetí kolaudované přeložky rozvodného tepelného zařízení

A/ - Předčasné provozování přeložky rozvodného tepelného zařízení

1. Investor je povinen doporučeným dopisem vyzvat vlastníka k předání a převzetí dokončené přeložky rozvodného tepelného zařízení za účelem jejího předčasného provozování, a to bez zbytečného odkladu po jejím dokončení. K této výzvě investor přiloží níže uvedené listiny a doklady v originálním vyhotovení, pokud nebyly vlastníkovi předloženy již dříve:
 - a) originály územního rozhodnutí s doložkou o nabytí právní moci;
 - b) originál rozhodnutí o předčasném užívání stavby a žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí s razítkem přijetí příslušného stavebního úřadu;
 - c) dokumentaci skutečného provedení stavby, odsouhlasenou investorem a dodavatelem stavebně - montážních prací v počtu tří paré;
 - d) výchozí revizní zprávu a protokoly o provedených zkouškách v počtu dvou paré;
 - e) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu stavby, odsouhlasené zástupcem vlastníka;
 - f) soupis vad a nedodělků s termíny jejich odstranění před datem konání kolaudačního řízení, který bude vyhotoven při předání a převzetí přeložky za účelem jejího předčasného provozování.

B/ Trvalé provozování přeložky rozvodného tepelného zařízení

1. Investor se zavazuje, že do 2 měsíců ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí, jímž byla přeložka rozvodného tepelného zařízení kolaudována, doporučeným dopisem vyzve vlastníka k předání a převzetí dokončené přeložky za účelem jejího trvalého provozování, přičemž ve stejné lhůtě obstará investor na svůj náklad níže uvedené doklady a listiny, které přiloží v jednom vyhotovení k této výzvě:

- a) originál kolaudačního rozhodnutí s doložkou o nabytí právní moci;
- b) geodetické zaměření přeložky rozvodného zařízení.

2. O předání a převzetí přeložky rozvodného tepelného zařízení jsou investor i vlastník povinni sepsat Protokol o odevzdání a převzetí přeložky. Tento protokol bude obsahovat zejména tato ustanovení:

- označení stavby přeložky;
- označení investora a vlastníka;
- číslo a datum uzavření této smlouvy;
- datum zahájení a dokončení prací na této přeložce;
- soupis zjištěných vad a nedodělků a termíny k jejich odstranění;
- odchylky od dokumentace odsouhlasené vlastníkem;
- prohlášení vlastníka, zda tuto přeložku přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne z jakých důvodů (např. uvede vady a napíše, jak se projevují);
- datum a místo sepsání zápisu;
- jména a příjmení a podpisy zástupců investora a vlastníka;
- součástí protokolu o odevzdání a převzetí přeložky jsou níže uvedené doklady, které předá investor vlastníkovi nejpozději při tomto řízení, pokud je již nepředal dříve podle ustanovení této smlouvy;

Jedná se zejména o následující doklady:

- a) originály územního rozhodnutí s doložkou o nabytí právní moci;
- b) originál rozhodnutí o předčasném užívání stavby včetně žádostí o vydání kolaudačního rozhodnutí s razítkem přijetí příslušného stavebního úřadu;
- c) soupis vad a nedodělků s termíny jejich odstranění;
- d) dokumentaci skutečného provedení stavby přeložky, odsouhlasenou investorem a dodavatelem stavby, je-li dodavatel osoba odlišná od investora;
- e) výchozí revizní zprávu a protokoly o provedených zkouškách;
- f) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu stavby, odsouhlasené zástupcem vlastníka.

3. Investor nese nebezpečí škody na přeložce rozvodného tepelného zařízení až do doby jejího převzetí vlastníkem k trvalému provozování.

**Článek V.
Plná moc**

Vlastník uděluje k zajištění právních jednání podle článku III. této smlouvy investorovi písemnou plnou moc, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2

**Článek VI.
Sankční ujednání, náhrada škody**

1. V případě nesplnění kterékoli povinnosti uvedené v článku III. této smlouvy, část A/, odst. 1, písmeno c, h, i, j, odst. 2, 3, 4, 6 a 7, zaplatí investor vlastníku smluvní pokutu ve výši 10.000,--Kč, a to za každý případ porušení povinnosti.
2. V případě nesplnění kterékoli povinnosti uvedené v článku III. této smlouvy, část A/, odst. 8, odst. 9, odst. 10 a v článku IV. část A/, odst. 1 a v článku IV. část B/, odst. 1 a 2, zaplatí investor vlastníku smluvní pokutu ve výši 5.000,--Kč, a to za každý případ porušení povinnosti a za každý den prodlení.
3. V případě nesplnění povinnosti uvedené v článku III. této smlouvy, část A/, odst. 13 této smlouvy zaplatí investor vlastníku smluvní pokutu ve výši 100.000,--Kč, a to za každý případ porušení povinnosti.
4. Zaplacením smluvních pokut nezaniká povinnost splnit závazky sjednané v této smlouvě.
5. Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo vlastníka na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
6. Smluvní pokuty či náhrada škody jsou splatné nejpozději do 30-ti dnů od doručení jejich vyúčtování.

**Článek VII.
Závěrečná ujednání**

1. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděly v souvislosti s touto smlouvou a které tvoří předmět obchodního tajemství.
2. Nejsou-li vzájemná práva a povinnosti stran upraveny touto smlouvou ani zvláštním právním předpisem, řídí se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za současné přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji smluvní strana podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem či s připojením obchodních podmínek, ledaže druhá smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně výslovně schválí.

3. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ust. § 557 občanského zákoníku o tom, že připouští-li použitý výraz různý výklad, vyloží se v pochybnostech k tíži toho, kdo výrazu použil jako první.
4. Investor tímto prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy a při jejím plnění neumožňuje a neumožní žádnému cizinci výkon nelegální práce ve smyslu § 5 písm. e) bodu 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů. Investor dále prohlašuje, že si před uzavřením smlouvy ověřil a v průběhu plnění smlouvy bude ověřovat dodržování tohoto zákonného ustanovení i svými přímými dodavateli nebo dodavateli jím sjednanými prostřednictvím jiné osoby, kteří se spolu s ním podílejí nebo budou podílet na realizaci plnění dle této smlouvy. Investor dále prohlašuje, že mu, ani jeho dodavatelům nebyla v posledních třech letech pravomocně uložena pokuta za porušení tohoto ustanovení zákona. Smluvní strany se dohodly, že porušení tohoto ustanovení ze strany Investora nebo ze strany kteréhokoli z jeho dodavatelů, je podstatným porušením smlouvy a je důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany vlastníka. Tím nejsou dotčena další práva vlastníka, zejména na náhradu újmy.
5. Tato Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu.
6. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě, vč. jejich nedílných součástí, kterými se mění práva a povinnosti stran, je možno činit pouze písemnou formou v listinné podobě opatřené podpisy obou smluvních stran. K ujednáním být jen o vedlejších náležitostech této smlouvy týkajících se práv a povinností smluvních stran v souvislosti s obsahem a předmětem této smlouvy učiněným smluvními stranami v jiné než písemné formě se nepřihlíží.
7. Tato smlouva, včetně jejich příloh a případných dodatků, bude zveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv podle Zákona o registru smluv zajistí, po znečitelnění všech částí, na které se vztahuje výjimka dle § 3 Zákona o registru smluv, investor, který vlastníkově následně doručí potvrzení o uveřejnění této smlouvy v registru smluv ve smyslu § 5 odst. 4. Zákona o registru smluv.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním dle předchozího odstavce.
9. Smluvní strany pro účely efektivní komunikace a případně pro účely plnění této smlouvy či svých zákonných povinností v nezbytném rozsahu shromažďují a zpracovávají osobní údaje subjektů údajů uvedených v této smlouvě či se jinak podílejících na plnění této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto smlouvou, a to v průběhu účinnosti této smlouvy a dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s příslušnými právními předpisy. Více informací o tom, jak vlastník chrání a zpracovává osobní údaje subjektů údajů a jakým způsobem mohou subjekty údajů vykonávat svá práva, je uvedeno v Zásadách zpracování osobních údajů pro dodavatele a další osoby dostupných na internetové adrese vlastníka <https://www.vecr.cz>. Investor se zavazuje subjekty údajů jim uvedené ve smlouvě či z jeho strany podílejících se na plnění této smlouvy informovat o zpracování osobních údajů ze strany vlastníka a předat jim informace uvedené ve výše uvedených Zásadách ochrany osobních údajů vlastníka.

10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu včetně všech nedílných součástí (příloh) před jejím podpisem přečetly, pečlivě se seznámily s obsahem smlouvy, obsah smlouvy byl mezi nimi projednán, údaje v ní jsou úplné, pravdivé a platné k datu podpisu a že jejich vůle je výstižně zachycena v této konečné verzi podepsané smluvními stranami a pouze ujednáními danými v této smlouvě budou strany vázány a jsou jimi nahrazeny veškeré případné předchozí dohody.
11. Osoby podepsané na této smlouvě prohlašují, že jsou oprávněny k takovému projevu vůle a že jsou oprávněny jednat jménem smluvní strany, jménem které vystupují.
12. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
- Příloha č. 1 - Podmínky dodavatelských výkonů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví, požární ochrany a ochrany životního prostředí
 - Příloha č. 2 - Plná moc
 - Příloha č. 3 - Vzor Smlouvy o zřízení věcného břemene
 - Příloha č. 4 – Výpis dotčených pozemků

V Brně dne 10 -07- 2019

Za investora:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

V Ostravě dne

11 -09- 2019

Za vlastníka:

Veolia Energie ČR, a.s.

Číslo smlouvy vlastníka:.....

Číslo smlouvy investora:.....

**PODMÍNKY DODAVATELSKÝCH VÝKONŮ O OCHRANĚ ŽIVOTNÍHO
PROSTŘEDÍ, OBLASTI BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ, POŽÁRNÍ
OCHRANY A RIZIK**

Veolia Energie ČR, a.s. je součástí nadnárodní skupiny VEOLIA. Hlavní činnosti Veolia Energie ČR, a.s. jsou zaměřeny na kombinovanou výrobu elektřiny, tepla a chladu a rozvod tepla ve městech Ostrava, Olomouc, Přerov, Krnov, Frýdek – Místek, Havířov, Karviná a Praha a služby týkající se správy veškerých energií a zajišťování provozu velkých budov.

Všechny divize Veolia Energie ČR, a.s. jsou certifikovány podle normy ISO 14001. V souladu s naší environmentální politikou jsou základní principy EMS uplatňované v Veolia Energie ČR, a.s. následující:

- shoda s legislativními požadavky
- přijímání preventivních opatření v oblasti životního prostředí, stejně jako bezpečnosti a ochrany práce a požární ochrany
- kontinuální zlepšování environmentálního profilu naší společnosti

Dodržování našich principů zahrnuje systematické zavedení následujících environmentálních požadavků, a to vzhledem k výrobkům a službám našich dodavatelů.

Níže uvedené podmínky jsou nedílnou součástí smlouvy a jejich obsah je závazný v předloženém znění, pokud nebude smluvním vztahem stanoveno jinak.

Všeobecné podmínky ke smlouvě

Investor odpovídá za ochranu životního prostředí, BOZP a PO při své práci, která je vykonávána na základě této smlouvy a je odpovědný za případné neplnění požadavků vyplývajících z legislativy, norem ČSN a environmentální politiky Veolia Energie ČR, a.s.

Investor se zavazuje předložit vlastníkově na požádání doklady o posouzení shody zhotovitelem dodaných „stanovených výrobků“ zpracované dle příslušných nařízení vlády, vydaných na základě zmocnění dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky.

V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (BOZP) se investor zavazuje:

- dodržovat všechny předpisy a podmínky k zajištění BOZP, dle platné legislativy a ČSN, vztahujících se k činnosti prováděné na základě sjednaného smluvního vztahu,
- mít příslušná oprávnění pro výkon činností prováděných ve smyslu sjednaného smluvního vztahu.

V oblasti požární ochrany (PO) se investor zavazuje :

- dodržovat předpisy PO ve smyslu zákona 133/1985 Sb., o PO, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a

vyhlášky č.87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách,

V oblasti životního prostředí (ŽP) se investor zavazuje:

Chemické látky a chemické přípravky

- nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů, stejně jako se zákonem č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými přípravky,
- informovat vlastníka o druzích a množství nebezpečných chemických látek a přípravků, se kterými bude nakládat v prostorách vlastníka,
- nepoužívat ani nedodávat jakékoliv látky, výrobky nebo zařízení s obsahem:

1. azbestu
2. PCB
3. regulovaných látek ve smyslu zákona č.86/2002 o ochraně ovzduší,
4. látek ovlivňujících klimatický systém Země ve smyslu zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší

a prokázat, že používané látky, výrobky nebo zařízení tyto látky neobsahují

Poznámka: látky ovlivňující klimatický systém Země - tyto látky, výrobky nebo zařízení je obsahující je možno použít nebo dodat pouze v tom případě, že na trhu nejsou jiné látky a výrobky nebo zařízení s jinými látkami.

Odpady

- informovat vlastníka o nakládání s obaly v souladu se zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech, ve znění pozdějších předpisů

Vody a půdy

- vykonávat své činnosti v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy vlastníka:

Číslo smlouvy investora:

PLNÁ MOC**Zmocnitel:**

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**
 Sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

Zastoupená:

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Ostravě, sp.zn. B 318
 IČO: 45193410
 DIČ: CZ45193410

Zmocněnec:

Státní příspěvková organizace: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
 Sídlo: Na Pankráci 546/56. 140 00 Praha 4 - Nusle
 Jehož jménem jedná:
 Korespondenční adresa: Sumavská 525/33, 602 00 Brno
 IČO: 65993390
 DIČ: CZ 65993390

Zmocnitel tímto pověřuje zmocněnce k provedení právních úkonů a jednání ve věcech investiční přípravy, a to v souvislosti s prováděním přeložky rozvodného tepelného zařízení ve vlastnictví zmocnitele vyvolané stavbou „Dálnice D1, stavba 0136 Říkovice – Přerov“, jejímž je zmocněnec investorem.

Jedná se o následující úkony či jednání:

1. jednání s vlastníky nemovitostí dotčených přeložkou rozvodného tepelného zařízení ve věci zřízení věcného břemene ve prospěch zmocnitele a k tíži dotčených nemovitostí,
2. podání návrhu na vydání rozhodnutí o omezení vlastnického práva k nemovitosti dle zák.č. 184/2006 Sb., o vyvlastnění, ve znění pozdějších předpisů vč. zastupování v celém řízení,
3. jednání a zastupování v jednání před katastrálním úřadem v řízení o povolení vkladu práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí.

Zmocněnec je oprávněn postoupit práva z této plné moci třetí osobě, která bude vykonávat činnosti spojené s provedením právních úkonů uvedených v této plné moci. Touto osobou bude: Dopravoprojekt Brno a.s., Kounicova 271/13, 602 00 Brno.

Plná moc je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom vyhotovení pro zmocnitele a zmocněnce.

Plná moc je platná do doby splnění dohodnuté činnosti, nejdéle však do 31.12.2019.

V Brně dne

V Ostravě dne.....

Udělenou plnou moc tímto přijímám.

Zmocněnec:

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Zmocnitel:

Veolia Energie ČR, a.s.

Příloha č. 3

VZOR SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

Smlouva o zřízení věcného břemene **(dále jen „Smlouva“)**

dle § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), a k provedení ustanovení § 76 odst. 7 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozd. předpisů (dále jen „energetický zákon“)

Povinný z věcného břemene:

Obchodní firma:
Sídlo:
Zapsaná:
Zastoupené:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO:
IČ:

(dále jen „**Povinný**“)

a

Oprávněná z věcného břemene:

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**
Sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zapsaná: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku sp. zn. B 318
Zastoupená:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ: 45193410
DIČ: CZ45193410

(dále jen „**Oprávněná**“)

a

Investor:

Obchodní firma: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
Sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4
Adresa pro doruč.: ŘSD ČR-Závod Brno, Šumavská 33, 602 00 Brno
jež zastupuje:
Zástupce ve věcech technických:
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390

(dále jen „**Investor**“)

(Povinný, Oprávněná a Investor společně rovněž jako „**Smluvní strany**“)
uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Smlouvu:

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Oprávněná je provozovatelem rozvodného tepelného zařízení coby součástí soustavy zásobování tepelnou energií na území vymezeném licencí (dále také jen „**Provozovatel**“). Rozvod tepelné energie je uskutečňován ve veřejném zájmu. Provozovatel má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj rozvodného tepelného zařízení na území vymezeném licencí, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany Oprávněné realizací této povinnosti.
- 1.2. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků parc. č., v k.ú., obec, zapsaných v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Přerov, na LV č. (dále jen „**Pozemky**“).
- 1.3. Investor je investorem stavby „SO 541 Přeložka parovodu“, v jejímž rámci se souhlasem Oprávněné a Povinného provede na své náklady na Pozemcích uvedených v čl. I, odstavci 1.2. přeložku parovodu, který je a po provedení přeložky bude ve vlastnictví Oprávněné. Pozemky se nacházejí na území vymezeném licencí, v němž Oprávněná provozuje rozvodné tepelné zařízení.

Článek II.

Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene služebnosti energetického vedení dle ust. § 1257 a násl. občanského zákoníku a k provedení ust. § 76 odst. 7 energetického zákona (dále též jen „věcné břemeno“). Obsah věcného břemene je specifikován v článku III. této Smlouvy. Věcné břemeno se zřizuje k Pozemkům ve prospěch Oprávněné v rozsahu uvedeném v této Smlouvě a vyplývajícím z přísl. ustanovení energetického zákona.

Článek III.

Specifikace věcného břemene

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinný, jako vlastník Pozemků, zřizuje k Pozemkům ve prospěch Oprávněné právo odpovídající věcnému břemenu podle ust. § 1257 a násl. občanského zákoníku k provedení ust. § 76 odst. 7 energetického zákona, když jeho obsah a rozsah jeho výkonu je blíže uveden kromě příslušných ustanovení energetického zákona v tomto článku.
- 3.2. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemků přecházejí i práva a povinnosti vyplývající z věcného břemene na nabyvatele Pozemků.
- 3.3. Smluvní strany se za účelem umístění přeložky parovodu Oprávněné jako součástí soustavy zásobování tepelnou energií a rozvodného tepelného zařízení Oprávněné (dále jen „**Součást rozvodného tepelného zařízení**“) na/v Pozemcích Povinného a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Oprávněné zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Součást rozvodného tepelného zařízení na/v Pozemcích. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněné zřídit, mít a udržovat na/v Pozemcích potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Součásti rozvodného tepelného zařízení úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění.
- 3.4. Zaměření a rozsah věcného břemene zřizovaného podle této Smlouvy k Pozemkům je vymezen v geometrickém plánu č., schváleným Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm v Přerově dne pod číslem Geometrický plán tvoří nedílnou součást této Smlouvy.
- 3.5. Povinný z věcného břemene je povinen strpět výkon práva Oprávněné vyplývající z této Smlouvy a energetického zákona a zdržet se veškeré činnosti, která vede nebo by mohla vést k ohrožení Součásti rozvodného tepelného zařízení a k omezení výkonu tohoto práva Oprávněné.

- 3.6. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává jako časově neomezené. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou zaniká v případech stanovených zákonem.

Článek IV.

Další práva

- 4.1. Oprávněná z věcného břemene má ve vztahu k Pozemkům dále oprávnění, která jí vyplývají jako provozovateli z § 76 odst. 5 energetického zákona, především pak:
- vstupovat a vjíždět na Pozemky v souvislosti se zřizováním a provozem Součásti rozvodného tepelného zařízení,
 - odstraňovat porosty ohrožující provoz Součásti rozvodného tepelného zařízení, pokud tak neučinil po předchozím upozornění a stanovení rozsahu vlastníků Pozemků.
- 4.2. Oprávněná je povinna při výkonu oprávnění popsaných shora postupovat coby provozovatel ve smyslu § 76 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup na Pozemky mu oznámit. Po skončení prací souvisejících s výkonem věcného břemene je povinna uvést Pozemky do původního stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemků.
- 4.3. Součást rozvodného tepelného zařízení je liniovou stavbou ve smyslu ust. § 509 občanského zákoníku a nestává se součástí Pozemků.
- 4.4. Investor se zavazuje při realizaci stavby Součásti rozvodného tepelného zařízení co nejvíce šetřit práva Povinného, vstup na Pozemky mu oznámit a po ukončení činností souvisejících s výstavbou a umístěním přeložky parovodu Oprávněného na Pozemky uvést povrch Pozemků do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemků.

Čl. V

Cena a platební podmínky

- 5.1. Věcné břemeno podle této Smlouvy se zřizuje úplatně.
- 5.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 energetického zákona dohodly, že úplatu za zřízení věcného břemene uhradí Povinnému Investor. Investor a Oprávněná se dohodli, že závazek Oprávněné zaplatit úplatu za zřízení věcného břemene, uvedený v odst. 5.3. tohoto článku, přejímá Investor. Povinný, jakožto věřitel, dává svůj souhlas k této dohodě.
- 5.3. Věcné břemeno uvedené v čl. II. této Smlouvy se zřizuje **úplatně za jednorázovou úplatu stanovenou dle § 3b, odst. 3, zák. 416/2009 Sb.** o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací v platném znění, a to ve výši 10.000,- Kč včetně DPH. Tato částka bude Povinnému uhrazena v souladu s odst. 5.2. tohoto článku Smlouvy Investorem do 60 dnů ode dne, kdy se Investor prokazatelně od Povinného či Oprávněné dozví o provedení vkladu práv odpovídajících věcnému břemenu – služebnosti podle této Smlouvy do katastru nemovitostí. Částka bude poukázána na bankovní účet Povinného uvedený v záhlaví této Smlouvy.

Článek VI.

Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 6.1. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu zřizovanému touto Smlouvou k Pozemkům do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Investorem a Oprávněná bude Investorem o podání návrhu uvědoměna. Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí, stejně jako všechny ostatní náklady spojené se zřízením věcného břemene, ponese Investor.

- 6.2. Oprávněná a Povinný udělují Investorovi podpisem této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 441 a násl. Občanského zákoníku, v platném znění, plnou moc k podání návrhu na vklad práva odpovídajícího služebnosti dle této Smlouvy do katastru nemovitostí.
- 6.3. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).
- 6.4. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakýchkoliv důvodů, povolení vkladu práva dle této Smlouvy, se Smluvní strany zavazují k odstranění vad, pro které byl návrh na vklad zamítnut a k uzavření nové Smlouvy o zřízení věcného břemene s podstatnými náležitostmi shodnými s touto Smlouvou. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě do 2 měsíců ode dne právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o zamítnutí návrhu na vklad práva, je druhá Smluvní strana, která vadu nezavinila, oprávněna od této Smlouvy o zřízení věcného břemene odstoupit. Právo odstoupit od této Smlouvy má každá ze Smluvních stran též v případě, že katastrální úřad opětovně zamítne návrh na vklad práva z věcného břemene i po odstranění vad Smlouvy.
- 6.5. V případě odstoupení od této Smlouvy jsou Smluvní strany povinny si vrátit vzájemná plnění. Odstoupením od této Smlouvy není dotčeno právo Smluvních stran na náhradu jim v důsledku odstoupení vzniklé škody.

Článek VII. Ostatní ujednání

- 7.1. Pro případ, že Povinný zavíní nemožnost vkladu práva vyplývajícího z této Smlouvy tím, že Pozemky, nebo jejich částí dotčené Součástí rozvodného tepelného zařízení před podáním návrhu na vklad práva vyplývajícího z této Smlouvy do příslušného katastru nemovitostí převede na třetí osobu nebo jinak zatíží ve prospěch třetí osoby, se Povinný zavazuje Investorovi a Oprávněné zaplatit v plné výši škodu, která mu v důsledku tohoto znemožnění vkladu práva vznikla, a veškeré náklady, které bude Investor či Oprávněná nucena účelně vynaložit na vyjednání a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a/nebo smlouvy o zřízení věcného břemene s novým vlastníkem Pozemků nebo jejich částí, vč. rozdílu mezi výší úhrady za zřízení věcného břemene sjednané s novým vlastníkem Pozemků nebo jejich částí a výší úhrady za zřízení věcného břemene dle této Smlouvy (je-li tento rozdíl kladný).
- 7.2. Povinný se zavazuje, že od okamžiku uzavření této Smlouvy do okamžiku podání návrhu na vklad práva z ní vyplývajícího do katastru nemovitostí nebude Pozemky rozdělovat či slučovat s jinými nemovitostmi, jinak bude povinen uhradit Investorovi náklady spojené s vyhotovením nového (aktuálního) geometrického plánu pro zřízení věcného břemene.
- 7.3. Smlouva je sepsána ve čtyřech stejnopisech, z nichž Povinný, Oprávněná a Investor obdrží po jednom stejnopise a jeden stejnopis bude použit pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene/služebnosti do katastru nemovitostí.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po uzavření této Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 8.2. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy. Kromě

ujištění, která si strany poskytly v této Smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této Smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této Smlouvy.

8.3. Strany se dohodly, že lhůta podle § 633 odst. 1 občanského zákoníku se prodlužuje na 5 let.

Bude uváděno v případě povinnosti zveřejnění

8.4. Smluvní strany berou na vědomí, že Investor je subjektem povinným dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňováním těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že před uveřejněním této smlouvy v registru smluv zajistí Investor znečitelnění těch ustanovení, která představují výjimku z povinnosti uveřejnění podle §3 odst. 1, 2 ZRS, a to konkrétně osobních údajů, vč. podpisových vzorů zástupců smluvních stran, a dále zajistí nezveřejnění geometrických plánů, tvořících přílohu této smlouvy. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí Investor.

8.5. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu všemi Smluvními stranami na téže listině a účinnosti nabývá dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Bude uváděno, pokud není zveřejnění nutné

8.4. Smluvní strany berou na vědomí, že Investor je subjektem povinným dle ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňováním těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nicméně tato smlouva nepodléhá s ohledem na výjimku uvedenou v § 3 odst. 2 písm. i zákona o registru smluv povinnému zveřejnění v registru smluv.

8.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu všemi Smluvními stranami na téže listině.

8.6. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti všech Smluvních stran, platí, že Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Povinný, Oprávněná či Investor podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže další Smluvní strany takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.

8.7. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných všemi Smluvními stranami.

8.8. Oprávněná pro účely efektivní komunikace s Povinným a Investorem a případně pro účely plnění Smlouvy či svých zákonných povinností v nezbytném rozsahu shromažďuje a zpracovává osobní údaje subjektů údajů uvedených v této Smlouvě či se jinak podílejících na plnění této Smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto Smlouvou, a to v průběhu účinnosti této Smlouvy a dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze Smlouvy a dále po dobu nutnou pro jejich uchování v souladu s příslušnými právními předpisy. Povinný a Investor se zavazují tyto subjekty údajů o zpracování informovat a předat jim informace v Zásadách zpracování osobních údajů pro dodavatele a další osoby dostupných na internetové adrese Oprávněné <https://www.vecr.cz>.

8.9. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména energetickým zákonem a občanským zákoníkem.

Ve dne
Za Povinného:

V Ostravě dne
Za Oprávněnou:

V Brně dne
Za Investora:

Číslo smlouvy vlastníka:.....

Číslo smlouvy investora:.....

VÝPIS DOTČENÝCH POZEMKŮ

katastrální území **Přerov**, obec **Přerov**, zapsané u katastrálního úřadu pro **Olomoucký kraj**,
katastrálního pracoviště **Přerov**:

LV	parc.č.	druh pozemku
10002	7167/52	orná půda
10001	6212	ostatní plocha (ostatní komunikace)
49	7166/78	orná půda
2867	6217	orná půda
10001	7167/42	ostatní plocha (silnice)
49	6226/2	orná půda
49	6210/2	zahrada
10001	7167/5	ostatní plocha (jiná plocha)
49	7166/156	zahrada
10001	7167/66	ostatní plocha (ostatní komunikace)
13222	6857/1	ostatní plocha (silnice)
10002	7167/62	ostatní plocha (ostatní komunikace)
49	7167/12	ostatní plocha (ostatní komunikace)
10002	7167/60	orná půda
10002	7167/61	ostatní plocha (jiná plocha)
169	7167/13	ostatní plocha (ostatní komunikace)
10002	7167/50	orná půda
49	7167/21	orná půda
1540	6210/1	zahrada
10002	6194/7	ostatní plocha (ostatní komunikace)
10002	6194/1	ostatní plocha (jiná plocha)
10001	6194/13	ostatní plocha (ostatní komunikace)
10002	6194/2	ostatní plocha (ostatní komunikace)
10001	7160/5	ostatní plocha (ostatní komunikace)
10002	6200/44	orná půda
10002	6200/51	orná půda