

Č.j.: HSOL-4044-1/2019

R-848-2036-2019 (KFL)

SMLOUVA

**o zajištění činnosti jednotky požární ochrany města v souvislosti s připojením elektrické
požární signalizace na pult centralizované ochrany**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se smlouvou o zřízení, připojování, údržbě a provozování zařízení dálkového přenosu signálu od elektrické požární signalizace z Olomouckého kraje na pult centralizované ochrany uzavřenou dne 5.6.2006, ve znění jejího dodatku č. 2 a dodatku č. 3 ze dne 5.3.2019 (dále jen **smlouva o provozování PCO**) mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje a LARGO PCO s.r.o. a Smlouvou o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany uzavřenou dne 31.5.2019 mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje a LARGO PCO s.r.o. a Kaufland Česká republika v.o.s. (dále jen **smlouva o připojení EPS**) a v souladu s pokynem generálního ředitele Hasičského záchranného sboru ČR č. 40/2018 ze dne 17.8.2018, kterým se stanoví technické podmínky pro připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany umístěné na krajském operačním a informačním středisku hasičského záchranného sboru kraje takto:

I. Smluvní strany

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje

Sídlem: Schweitzerova 91, 779 00 Olomouc
IČO: 708 85 940
DIČ: CZ70885940
Datová schránka: ufiaa6d
bank.spojení: [REDACTED]
zastoupená: plk. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem
(dále jen **HZS**)

a

Město Mohelnice

Sídlem: U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
IČO: 00303038
DIČ: CZ00303038
bank. spojení: [REDACTED]
zastoupená: Ing. Pavlem Kubou, starostou obce
(dále jen **Město**)

a

Kaufland Česká republika v.o.s.

Sídlem: Bělohorská 2428/203, Břevnov, Praha 6
IČO: 25110161
DIČ: CZ25110161
Datová schránka: 8hvyjy8
zápis v OR: u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 20184
bank. spojení: [REDACTED]

zastoupená: panem Otakarem Chvátalem, vedoucím úseku Technický nákup a panem Michalem Tomášikem, vedoucím úseku Facility management Východ, na základě společné plné moci (číslo 2019/1 ze dne 26.10.2018)

(dále jen **uživatel**)

II. Předmět smlouvy

2.1 Předmětem smlouvy je upřesnění činností jednotky sboru dobrovolných hasičů obce Mohelnice, zřizované Městem (dále jen **jednotka PO obce**) v souvislosti se signalizací stavu „Všeobecný poplach“ v objektu uživatele č. **781 Kaufland Mohelnice, Družstevní, 789 85 Mohelnice**, jehož zařízení elektrické požární signalizace (dále jen **EPS**) je připojeno prostřednictvím zařízení dálkového přenosu (dále jen **ZDP**) na pult centralizované ochrany (**PCO**) umístěný na Krajském operačním a informačním středisku HZS (dále jen **KOPIS**) a zajištění dalších činností, zejména vstup jednotky PO obce do objektu uživatele a poskytnutí součinnosti mezi jednotkou PO obce a uživatelem.

III. Základní pojmy

- 3.1. **PCO** – pult centralizované ochrany, zařízení sloužící pro vyhodnocování signálů přenášených z objektových EPS, podrobněji definovaný v příslušných technických normách.
- 3.2. **EPS** – zařízení elektrické požární signalizace, tj. soubor hlásičů požáru, kabelů, ústředěn EPS a dalších komponentů, vytvářejících systém, kterým se akusticky a vizuálně signalizuje jakýkoliv stav zařízení a vytváří se započítání příslušných protipožárních opatření.
- 3.3. **ZDP** – zařízení dálkového přenosu, umožňující přenos signálů z EPS na PCO.
- 3.4. **Garant PCO** – příslušník HZS kraje určený k jednání ve věci připojení objektů uživatele na PCO.
- 3.5. **Provozovatel ZDP** - provozovatelem ZDP je společnost LARGO PCO s.r.o., sídlem Železniční 547/a, 779 00 Olomouc, IČO: 01741632.
- 3.6. **KOPIS** – krajské operační a informační středisko HZS.
- 3.7. **Jednotka PO města** – jednotka sboru dobrovolných hasičů zřizovaná městem a předurčená pro zásah v objektu uživatele.
- 3.8. **Uživatel** – uživatel objektu připojeného na PCO.
- 3.9. **Osoba odpovědná za provoz EPS** – osoba určená uživatelem k zajištění obsluhy EPS.
- 3.10. **Osoba pověřená obsluhou EPS** – osoba zmocněná uživatelem k doprovodu jednotky HZS při průzkumu zabezpečovaného objektu, k odemčení uzavřených prostor náhradními klíči, k převzetí místa požáru po jeho uhašení, k ostraze po skončení zásahu, k opětovnému uvedení zařízení do pohotovostního stavu, k uložení klíče do klíčového trezoru a k dalším úkonům určeným touto smlouvou jako úkony prováděné určenou osobou.
- 3.11. **Smlouva o připojení EPS** – smlouva o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany uzavřená mezi HZS, provozovatelem ZDP a uživatelem.

IV. Vymezení činností

- 4.1 Adresa objektu/objektů uživatele, ve kterém je umístěna ústředna EPS a pro který je předurčena jednotka PO města:

Kaufland Mohelnice, Družstevní, 789 85 Mohelnice.

- 4.2 Vymezení prostor uživatele v objektu na adrese **Kaufland Mohelnice, Družstevní, 789 85 Mohelnice**, do kterých není umožněn vstup jednotkám požární ochrany v případě signalizace „Všeobecný poplach“:

Všechny prostory objektu jsou přístupné.

- 4.3 Zajištění přístupu jednotky PO města do objektu:

- a) V připojeném objektu byl vytvořen systém generálního klíče. Generální klíč umožňuje vstup jednotkám požární ochrany do všech prostor chráněných EPS, včetně přístupu k obslužnému poli požární ochrany (dále jen **OPPO**) nebo obslužnému a signalizačnímu panelu (dále jen **OSP**).
- b) Umístění klíčového trezoru požární ochrany (dále jen **KTPO**) a zábleskového majáku je provedeno v souladu s platnými pokyny generálního ředitele HZS ČR a ČSN 73 0875:2011. Pro vstup do klíčového trezoru byl jednotce PO města uživatelem předán motýlkový klíč č. 13.
- c) V blízkosti OPPO nebo OSP je umístěna dokumentace zdolávání požáru (dále jen **DZP**). DZP obsahuje textovou a grafickou část s vyznačením sekcí přenášených na PCO. Garant PCO předá jednotce PO města kopii schválené DZP.
- d) Garant PCO organizuje před připojením objektu k PCO ve spolupráci s velitelem jednotky PO města a uživatelem objektu prohlídku objektu a seznámení jednotky PO města se vstupem a pohybem po objektu.

- 4.4 Postup v případě přijetí signálu „Všeobecný poplach“ z EPS na PCO:

- a) KOPIS postupuje v souladu s ustanoveními smlouvy o provozování PCO a smlouvy o připojení EPS. V případě splnění podmínek uvedených ve smlouvě o provozování EPS a smlouvě o připojení EPS vyhlásí prostřednictvím standardních prostředků poplach jednotce PO města.
- b) KOPIS dále kontaktuje osobu odpovědnou za provoz EPS nebo osobu pověřenou obsluhou EPS. Osoba odpovědná za provoz EPS nebo osoba pověřená obsluhou EPS je povinna se nejpozději do 15 minut dostavit do objektu a poskytnout součinnost veliteli zásahu.
- c) na základě vyhlášeného poplachu z KOPIS vyjede jednotka PO města k objektu uživatele.
- d) jednotka PO města po příjezdu k objektu zajistí vstup do objektu a kontrolu objektu za účelem zjištění, zda v objektu došlo k požáru. Jednotka PO města při vstupu do objektu a dalších činnostech využívá klíčový trezor v objektu a DZP. V případě požáru provádí jednotka PO města zásah dle příslušných ustanovení právních předpisů.
- e) v případě, že se na místo nedostaví jednotka HZS, velitel jednotky PO města po dohodě s KOPIS předá po prohlídce objektu osobě odpovědné za provoz EPS nebo osobě pověřené obsluhou EPS písemně formou „Záznamu o předání místa zásahu“, jehož vzor je uveden v příloze č. 1.

- f) osoba odpovědná za provoz EPS nebo osoba pověřená obsluhou EPS zajistí zpětné nastavení ústředny EPS a uzamčení objektu.
- 4.5 Činnosti jednotky PO města od vyhlášení poplachu po návrat na základnu se považují za činnosti v operačním řízení jednotek dle ustanovení příslušných právních předpisů.
- 4.6 Další podmínky přenosu signálů EPS na PCO, jejich vyhodnocování a vysílání jednotek PO jsou upraveny v samsotatné smlouvě o provozování PCO a smlouvě o připojení EPS.
- 4.7 Jednotka PO města není povinna zajistit činnosti dle tohoto článku smlouvy v případě její zaneprázdněnosti z důvodu zásahu u jiné mimořádné události, nebo jiného závažného důvodu jako je například na KOPIS nahlášená neakceschopnost jednotky PO města z důvodu poruchy techniky, případně z důvodu zásahu vyšší moci apod.

V. Povinnosti smluvních stran

5.1 HZS je povinen:

- 5.1.1 Poskytnout součinnost jednotce PO města a uživateli prostřednictvím garanta PCO při připojení objektu uživatele na PCO. Zejména organizaci prohlídky objektu pro jednotku PO města a předání kopie aktuální DZP.
- 5.1.2 Vyslat předurčenou jednotku PO města na adresu objektu v případě přijetí signálu „Všeobecný poplach“ na PCO z EPS objektu uživatele za podmínek blíže uvedených ve smlouvě o provozování PCO a smlouvě o připojení EPS.

5.2 Město je povinno:

- 5.2.1 Prostřednictvím zřizované jednotky PO města zajistit činnosti uvedené v článku IV. smlouvy.
- 5.2.2 V součinnosti s garantem PCO a velitelem jednotky PO města zajistit účast jednotky PO města při prohlídce objektu a seznámení se s objektem uživatele.

5.3 Uživatel je povinen:

- 5.3.1 Poskytnout jednotce PO města motýlkový klíč pro vstup do klíčového trezoru.
- 5.3.2 Umožnit před připojením EPS k PCO a poté minimálně 1x ročně prohlídku objektu jednotce PO města, včetně seznámení s obsluhou vybraných požárně bezpečnostních zařízení objektu uživatele.
- 5.3.3 Zajistit součinnost s jednotkou PO města prostřednictvím osoby odpovědné za provoz EPS, případně osob pověřených obsluhou EPS v případě vstupu jednotky PO města a zásahu v objektu uživatele.
- 5.3.4 Uhradit Městu náklady spojené s výjezdem jednotky PO města k planému výjezdu dle článku VII. Smlouvy.

VI. Odpovědnostní vztahy

- 6.1 HZS a ani Město neodpovídají uživateli ani provozovateli ZDP za škody vzniklé v souvislosti s požárem nebo jinou mimořádnou událostí v objektu uživatele. HZS a ani Město rovněž neodpovídají za škody způsobené uživateli při vniknutí do objektu na základě signalizace „Všeobecný poplach“, jestliže nebylo možné využít generálního klíče nebo nebyly zajištěny podmínky pro vstup do objektu dle DZP a velitel zásahu měl důvodné podezření že v objektu vznikla mimořádná událost.
- 6.2 HZS a ani Město neodpovídají za škody způsobené tím, že jednotka PO města nevyjela z důvodu zaneprázdněnosti u jiné události nebo z důvodu na KOPIS nahlášené neakceschopnosti jednotky PO města nebo z důvodu zásahu vyšší moci.

- 6.3 Pro účely prokázání signalizace PCO o požáru se v případě sporu použije výpis z paměti PCO.

VII. Úhrada nákladů

- 7.1 Uživatel hradí Městu za každý planý výjezd jednotky PO města ukutečněný na základě planého poplachu vyhlášeného na základě signálu EPS částku ve výši 2000 Kč. Výjezdem se pro účely této smlouvy rozumí výjezd, kdy jednotka PO města dorazí do místa zásahu (adresa objektu uživatele uvedeného v této smlouvě).
- 7.2 Faktura je vystavována Městem do 10 dnů od uskutečněného výjezdu jednotky požární ochrany na základě planého poplachu. Splatnost každé faktury je 20 dnů ode dne jejího vystavení. Fakturu je Město povinno zaslat uživateli na adresu pro zasílání daňových dokladů uvedenou v záhlaví této smlouvy a to nejpozději do 3 dnů od data jejího vystavení.
- 7.3 Všechny daňové doklady vystavené Městem na základě této Smlouvy musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené pro příslušný daňový doklad zákonem o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že daňový doklad nebude výše uvedené náležitosti obsahovat, vyhrazuje si uživatel právo daňový doklad vrátit bez úhrady zpět Městu k doplnění, aniž by se dostal do prodlení s platbou. Nová lhůta splatnosti v délce 20 dní počíná běžet od data vystavení opravené faktury.
- 7.4 V případě, že jednotka PO města zasahovala v objektu uživatele a jednalo se o planý výjezd, Město neuplatňuje po HZS nebo Olomouckém kraji náhrady výdajů v souvislosti se zásahem jednotky PO města mimo území zřizovatele, např. v rámci neinvestičních dotací na zajištění akceschopnosti jednotek požární ochrany apod.

VIII. Sankční ustanovení a slevy

- 8.1 Uživatel se zavazuje Městu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za planý výjezd jednotky PO města, za každý den prodlení s platbou fakturované částky.

IX. Ochrana osobních údajů

- 7.1. Smluvní strany jsou na základě článku 6 odst. 1 Nařízení Evropského parlamentu a rady (EU) č. 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „Nařízení“) oprávněny zpracovávat osobní údaje, které jsou obsaženy v této smlouvě. Zároveň jsou smluvní strany povinny osobní údaje uvedené ve smlouvě chránit v souladu s Nařízením a zpřístupnit je pouze oprávněným osobám, kterými jsou osoby pověřené správou evidence smluv a souvisejících databází, osobám, které plní povinnosti vyplývající z účelu této smlouvy, a dále orgánům veřejné správy oprávněným ke kontrole dokumentace, jejíž součástí jsou osobní údaje.
- 7.2. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o všech osobních údajích poskytnutých jim na základě této smlouvy včetně údajů o smluvních stranách či dalších osobách, majících charakter osobních údajů. Smluvní strany si jsou vzájemně rovněž povinny na žádost druhé smluvní strany prokázat způsob, jakým je dodržování povinností k ochraně osobních údajů zajištěno.

X. Účinnost smlouvy

- 10.1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v souladu s ust. § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Město.
- 10.3. Uzavření smlouvy bylo schválen radou Města dne 10.6.2019, usnesení číslo 461/16/RM/2019 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
- 10.4. Podmínkou platnosti a účinnosti této smlouvy je účinnost smlouvy o provozování PCO uzavřené mezi HZS a provozovatelem ZDP a smlouvy o připojení EPS uzavřené mezi HZS, provozovatelem ZDP a uživatelem.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 11.2 Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu. Výpovědní doba v délce 2 měsíců počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k prokazatelnému doručení výpovědi smluvním stranám.
- 11.3 Tato smlouva může být změněna po vzájemné dohodě písemnými číslovanými dodatky, pokud smlouva nestanoví jinak.
- 11.4 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních z nichž každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
- 11.5 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1: Záznam o předání místa zásahu

V Olomouci dne: 29.08.2019

.....
plk. Ing. Karel Kolářík
ředitel
HZS Olomouckého kraje

Hasičský záchranný sbor
Olomouckého kraje
Schweitzerova 91
779 00 Olomouc
36

V Mohelnici dne: 05-09-2019

.....
Ing. Pavel Kuba
starosta obce



..... dne: 24.06.2019

.....
Otakar Chvátal
vedoucí úseku TN
Kaufland Česká republika v.o.s.

.....
Michal Tomášik
vedoucí úseku FM Východ
Kaufland Česká republika v.o.s.



Příloha č. 1
ke smlouvě o zajištění činnosti jednotky požární ochrany města v souvislosti s připojením
elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany

VZOR

Záznam o předání místa zásahu

Místo zásahu:

(adresa)

Majitel, uživatel, správce* (dále jen „dotčená osoba“) místa zásahu:

.....

(jméno, příjmení)

Adresa bydliště: COP

Místo zásahu jednotek PO je předáváno, kdy

(uveďte se stav místa zásahu - likvidace, ukončení záchranných prací)

V souladu s § 88 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a § 17 vyhlášky č. 247/2001 Sb., o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany, ve znění pozdějších předpisů,

n a ř í z u j í * (upozorňuji na nutnost *)

provedení následujících opatření směřujících k odstranění nebezpečí opětovného vzniku požáru *

1. *zajištění trvalý dohled nad místem zásahu jednotek PO*
od do/po dobu
2.
3.
4.
5.
6.

Uvedená opatření vstupují v platnost podpisem dotčené osoby.

Místo zásahu předáno dne: Čas předání:

Předání místa zásahu, jehož součástí bylo seznámení s místem zásahu, zejména s místy zvlášť nebezpečnými, provedl:

Velitel zásahu: Podpis:

(jméno, příjmení)

Jednotka PO

(název)

Místo zásahu jednotek požární ochrany převzal:

S podmínkami provedení nutných opatření směřujících k odstranění nebezpečí opětovného vzniku požáru
* jsem byl seznámen a porozuměl jsem jim.

.....

Podpis dotčené osoby

Príslušný orgán státního požárního dozoru obdržel dne

.....

Podpis orgánu státního požárního dozoru

* nehodící iktrněte