



TSKRP00A6F71

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

bankovní spojení: PPF banka a.s., č. ú. 2023100003/6000

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Zastoupená: Mgr. Jozefem Sinčákem, MBA, generálním ředitelem a předsedou představenstva, pověřeného vedením správní sekce, a to na základě Matice odpovědnosti pro jednotlivé činnosti v rámci zadávání veřejných zakázek schválené představenstvem společnosti.

ve věcech technických: Ing. Bohumilem Pfeferle, vedoucím OS JIH

Ing. Ivanou Svobodovou, správním technikem

(dále jen „Objednatel“)

a

**Adam Svoboda, DiS.**

se sídlem: Nad Havlem 157/3, 140 00 Praha 4 - Krč

IČ: 01141139

DIČ: CZ8709040197

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č.ú.: 2112686157/2700

Zastoupen: Adamem Svobodou, DiS.

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

**smlouvu o dílo****č. 3/19/2140/159  
údržba zeleně na území OS JIH  
(Praha 4, Praha 12)****Čl. I****Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo dle zadání Objednatele v tomto rozsahu a členění:

**údržba komunikační zeleně na území OS JIH - ul. Nad Nuslemi, Na Strži, U Krčského nádraží, Podolská, Lopatecká, U Nás, U Kamýku, Gen. Šišky – V Potočkách, Rabyňská**  
Arboristické práce – výsadba 19 ks stromů

vlastní výsadba, hloubení jámy, hnojení, hydrogel, kotvení, zálivková mísa, mulčování, ochranný nátěr, zálivka, výměna 50% zeminy, dodávka rostlinného materiálu vč. dopravy, likvidace bioodpadu, následná péče do konce roku 2019 - viz příložená cenová nabídka.

V ceně je zahrnut úklid na pracovišti a zajištění bezpečnosti provozu po dobu výkonu práce.

## **Čl. II Cena díla**

Zhotovitel na základě přiložené cenové nabídky provede zhotovení díla za cenu

Bez DPH	357 050,00 Kč
DPH 21%	74 981,00 Kč
Celkem:	432 031,00 Kč

Smluvní strany sjednávají, že uvedená cena je cenou pevnou a konečnou, která nemůže být navýšena jinak, než formou změny této smlouvy.

Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

## **Čl. III Čas plnění**

Smluvní strany sjednávají čas zhotovení díla následovně:

Zahájení: po podpisu a zveřejnění v registru smluv

Ukončení: do 60 dnů od zahájení prací

Případně na etapy: -

## **Čl. IV Další ujednání**

### **A) Součinnost objednatele**

- 1) Objednatel předá místo provádění díla zhotoviteli jeden den před sjednaným zahájením prací bez práv třetích osob, která by bránila provedení díla.
- 2) O tomto předání se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu.
- 3) Objednatel předá zhotoviteli dopravně inženýrské rozhodnutí (dále jen „DIR“).

### **B) Povinnosti zhotovitele**

- 1) Zhotovitel převezme místo provádění díla a zahájí práce na zhotovení díla ve sjednaném termínu.
- 2) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, a to zejména zákon č. 13/1997 Sb., v platném znění, a vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., v platném znění.
- 3) Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení DIR.
- 4) Zhotovitel je povinen nahradit veškerou újmu (škodu) vzniklou při provádění díla na právech a věcech objednatele či třetích osob.

5) Zhotovitel je v případě porušení jakéhokoli ustanovení DIR povinen uhradit sankce uložené ze strany silničního správního orgánu objednateli, a to do 10 dnů poté, co k tomu bude objednatelem vyzván.

### C) Fakturace

- 1) Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany objednatele podpisem soupisu provedených prací, a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce zhotovitele. Celková cena však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. II smlouvy.

Veškeré faktury je zhotovitel povinen zasílat na adresu objednatele.

Označení odběratele bude následující:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

- 2) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené dílo do 5-ti dnů po dokončení a předání díla.
- 3) Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací podepsaný zástupcem objednatele. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
  - souhrnnou položku (dle druhu prací)
  - cenu za jednotku
  - provedené množství
  - cenu celkem
- 4) V případě prodlení s dokončením díla zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.
- 5) V případě prodlení s úhradou faktury objednatel uhradí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
- 6) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla dle závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků na díle uvedených v předávacím protokole.
- 7) Smluvní strany sjednávají právo objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

#### **D) Záruční doba**

- 1) Jedná-li se o výsadbu nových rostlin, zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo v délce **36 měsíců**. V ostatních případech údržby zeleně se záruční doba nesjednává.
- 2) Výše uvedená záruka se prodlužuje v případě, že zhotovitel na základě uplatněné reklamace ze strany objednatele provede záruční opravy na díle, a to o dobu od uplatnění reklamace (nahlášení zhotoviteli) do ukončení záruční opravy.

#### **Čl. V Zvláštní ujednání**

- 1) Zhotovitel sdělí písemně objednateli, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání objednateli.
- 2) O předání a převzetí díla se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na díle, které nebrání užívání díla. Bude-li dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání díla podstatným způsobem omezují, není objednatel povinen dílo převzít.
- 3) V záznamu o předání díla budou ujednány lhůty na odstranění vad a nedodělků. V případě, že zhotovitel v uvedené lhůtě vady či nedodělky neodstraní, objednatel vyúčtuje smluvní pokutu zhotoviteli ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

#### **Čl. VI Závěrečná ustanovení**

- 1) Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Dále prohlašují, že smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Objednatele (CES TSK) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 5) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí objednatel.
- 7) Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

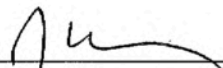
Příloha: Oceněný soupis prací

objednatel

zhotovitel

V Praze dne 16 -09- 2019

V Praze dne 16 -09- 2019

  
Technická správa komunikací hl. m.  
Prahy, a.s.

Mgr. Jozef Sinčák, MBA  
generální ředitel a předseda představenstva

**TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ**  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
100

Adam Svoboda, DiS.



Svoboda pro stromy  
Adam Svoboda  
Nad Havlem 157/3, 140 00 Praha 4  
Mobil: +420 737 857 241  
IČ: 01141139 svobodaprostromy.cz





## Cenová nabídka

Dodavatel:  
**Adam Svoboda, DiS.**  
 Nad Havlem 157/3  
 140 00 Praha 4 - Krč

IČ dodavatele : 01141139  
 DIČ dodavatel : CZ8709040197

Odběratel:  
**TSK hl.m Praha, a.s.**  
 Řasnovka 77/8, 1110 15 Praha 1  
 Pracoviště Bezová 1658/1, 147 14 Praha4

IČ odběratele: 03447286  
 DIČ odběratele: CZ03447286

Garance na škody způsobené výkonem povolání u České Pojišťovny do výše 5 000 000 Kč

Předmět nabídky:		výsadba stromů na Praha 4 a 12			
položka	zásah	množství	poznámka	cena celekm	
<b>Praha 4</b>					
<b>Nad Nuslemi</b>					
Acer pseudoplatanus	14-16	4	4200	16 800 Kč	
hlobení jámy, ochranný nátěr, mulčování, kotvení, hnojení, hydrogel, zálivka		4	6400	25 600 Kč	
výměna zeminy 50%		4	1300	5 200 Kč	
doprava, odvoz bioodpadu		x	12000	12 000 Kč	
následná péče do konce roku		4	1000	4 000 Kč	
<b>Na strži</b>					
Quercus robur 'Fastigiata'	14-16	2	9000	18 000 Kč	
hlobení jámy, ochranný nátěr, mulčování, kotvení, hnojení, hydrogel, zálivka		2	6400	12 800 Kč	
výměna zeminy 50%		2	1300	2 600 Kč	
doprava, odvoz bioodpadu		x	10000	10 000 Kč	
následná péče do konce roku		2	1000	2 000 Kč	
<b>U Krčského nádraží</b>					
Acer pseudopl. 'Atropurpureum	14-16	1	4200	4 200 Kč	
hlobení jámy, ochranný nátěr, mulčování, kotvení, hnojení, hydrogel, zálivka		1	6400	6 400 Kč	
výměna zeminy 50%		1	1300	1 300 Kč	
doprava, odvoz bioodpadu		x	10000	10 000 Kč	
následná péče do konce roku		1	1000	1 000 Kč	
<b>Podolská</b>					
Platanus acerifolia	14-16	2	4200	8 400 Kč	
hlobení jámy, ochranný nátěr, mulčování, kotvení, hnojení, hydrogel, zálivka		2	6400	12 800 Kč	
výměna zeminy 50%		2	1300	2 600 Kč	
doprava, odvoz bioodpadu		x	10000	10 000 Kč	
následná péče do konce roku		2	1000	2 000 Kč	
<b>Lopatecká</b>					
Platanus acerifolia	14-16	3	4200	12 600 Kč	
hlobení jámy, ochranný nátěr, mulčování, kotvení, hnojení, hydrogel, zálivka		3	6400	19 200 Kč	
výměna zeminy 50%		3	1300	3 900 Kč	
doprava, odvoz bioodpadu		x	12000	12 000 Kč	
následná péče do konce roku		3	1000	3 000 Kč	
<b>U Nás</b>					
Crataegus laev. 'Paul's Scarlet	14-16	1	6500	6 500 Kč	
hlobení jámy, ochranný nátěr, mulčování, kotvení, hnojení, hydrogel, zálivka		1	6400	6 400 Kč	
výměna zeminy 50%		1	1300	1 300 Kč	
doprava, odvoz bioodpadu		x	5000	5 000 Kč	
následná péče do konce roku		1	1000	1 000 Kč	

Praha 12				
U Kamýku				
Acer campestre	14-16	2	9000	18 000 Kč
hlobení jámy, ochranný nátěr, mulčování, kotvení, hnojení, hydrogel, zálivka		2	6400	12 800 Kč
výměna zeminy 50%		2	1300	2 600 Kč
doprava, odvoz bioodpadu		x	10000	10 000 Kč
následná péče do konce roku		2	1000	2 000 Kč
V Počátkách				
Pinus nigra nigra	200 - 225	2	4600	9 200 Kč
hlobení jámy, ochranný nátěr, mulčování, kotvení, hnojení, hydrogel, zálivka		2	6400	12 800 Kč
výměna zeminy 50%		2	1300	2 600 Kč
doprava, odvoz bioodpadu		x	10000	10 000 Kč
následná péče do konce roku		2	1000	2 000 Kč
Rabyňská				
Platanus acerifolia	14-16	2	4400	8 800 Kč
hlobení jámy, ochranný nátěr, mulčování, kotvení, hnojení, hydrogel, zálivka		2	6400	12 800 Kč
výměna zeminy 50%		2	1300	2 600 Kč
doprava, odvoz bioodpadu		x	5000	5 000 Kč
následná péče do konce roku		2	1000	2 000 Kč
frézování pařezů		7	750	5 250 Kč

vysvětlivky:

celkem stromů:	19	
cena bez DPH		357 050 Kč
cena 21% DPH		74 981 Kč

**Cena celkem :** **432 031 Kč**

V Praze dne: 26.08.2019



**Svoboda pro stromy**  
 Adam Svoboda  
 Nad Havlem 157/3, 140 00 Praha 4  
 Mobil: +420 737 857 241  
 IČ: 01141139 svobodaprostromy.cz

Vypracoval: Adam Svoboda, DiS.

[www.svobodaprostromy.cz](http://www.svobodaprostromy.cz)