

Smlouva o nájmu honitby Dřevíč

č. honitby **181004**

uzavřená podle § 33 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 449/2001 Sb.“), s přihlédnutím k § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi

Lesy České republiky, s.p.,

se sídlem v Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ 421 96 451,

Bankovní spojení: [REDAKCE]

zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové v oddíle AXII, vložka 540,

statutární orgán: Ing. Josef Vojáček, generální ředitel, na základě Podpisového řádu zastoupen [REDAKCE] (uvést jméno a příjmení), ředitelem Krajského ředitelství Brandýs nad Labem,

kontaktní e-mail: [REDAKCE]

(dále jako „**pronajímatel**“) na straně jedné

a

Název:

Společnost T.A.Q. s.r.o.

se sídlem:

Fetrovská 1002/59, 160 00 Praha 6-Dejvice

IČO:

288 68 781

DIČ:

CZ28868781

Bankovní spojení: [REDAKCE]

plátce DPH: ano ~~ne~~,

zapsaný do obchodního rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 150147,

zastoupený [REDAKCE], jednatelem

kontaktní e-mail: [REDAKCE]

(dále jen **nájemce**) na straně druhé,

takto:

I.

Úvodní ustanovení

- (1) Pronajímatel má podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a zakládací listiny Ministerstva zemědělství ze dne 11. 12. 1991, č.j. 6677/91-100, právo hospodařit s majetkem státu.
- (2) Majetek státu podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje též pozemky, které jsou honebními pozemky podle zákona č. 449/2001 Sb., a byly rozhodnutím Magistrátu města Kladna, č.j. ŽP/178/03-mysl-206.1/Sk

z 31.3.2003, které nabylo právní moci 6.5.2003, a rozhodnutím Magistrátu města Kladno č.j. OŽP/11/19-6 ze dne 21.1.2019, které nabylo právní moci dne 9.2.2019, uznány jako honitba **Dřevíč** (dále jen „honitba“). Rozhodnutí o uznání honitby a rozhodnutí o její změně jsou součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 1.

- (3) Hranice honitby **Dřevíč**, jejíž celková výměra činí **650 ha**, jsou patrné z jejich popisu, který je přílohou rozhodnutí o uznání honitby/změně honitby* podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy.
- (4) Pronajímatel je ve smyslu § 2, písm. m) zákona č. 449/2001 Sb. držitelem honitby a je za podmínek stanovených v § 32 téhož zákona oprávněn honitbu pronajímat.
- (5) Nájemce prohlašuje,
že je českou právnickou osobou, která:

~~a) zemědělsky nebo lesnický hospodaří na těchto pozemcích na území honitby*:~~

~~1. pozemek p.č. o výměře, druh pozemku
....., užívací titul~~

~~2. pozemek p.č. o výměře, druh pozemku
....., užívací titul~~

~~3. pozemek p.č. o výměře, druh pozemku
....., užívací titul~~

~~vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem
v, na listu vlastnictví č. pro katastrální území
....., obec, okres~~

b) má myslivost uvedenu v předmětu své činnosti a její statutární orgán (alespoň jeden jeho člen)/odpovědný zástupce je držitelem platného českého loveckého lístku*.

II.

Předmět smlouvy

- (1) Touto smlouvou pronajímá pronajímatel nájemci honitbu, aby v ní po sjednanou dobu vykonával právo myslivosti, a nájemce se zavazuje hradit pronajímateli řádně a včas sjednané nájemné, jakož i plnit další povinnosti touto smlouvou stanovené, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
- (2) Nájemce prohlašuje a potvrzuje, že se seznámil se stavem honitby, jakož i veškerých mysliveckých zařízení na jejím území a že vůči tomuto stavu nemá žádných výhrad a v takovémto stavu je přijímá do nájmu. Seznam mysliveckých zařízení na území honitby s označením jejich vlastníka tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Nájemce se rovněž seznámil se stavem lesních porostů v honitbě.
- (3) Strany této smlouvy jsou zajedno v tom, že výkon práv a povinností nájemce z této smlouvy nesmí být na újmu povinnosti pronajímatele zajistit řádnou

* Nehodící se škrtněte

správu nemovitých i movitých věcí ve vlastnictví státu, které se nacházejí na území honitby a ke kterým má právo hospodařit.

III.

Nájemné

- (1) Jednotkové nájemné za pronájem honitby za jeden rok trvání nájmu bylo dohodou smluvních stran stanoveno ve výši **683,07692 Kč za 1 ha honitby**. Nájemné je stanoveno jako součin ceny za 1 ha honitby a výměry honitby, uvedené v rozhodnutí o uznání honitby, případně změněné rozhodnutím o změně honitby. V době uzavření této smlouvy činí výměra honitby dle Přílohy č. 1 této smlouvy **650 ha** a výše nájmu tedy činí **444 000,-Kč**. V případě změny výměry honitby bude nájemné činit součin jednotkového nájemného a aktuálně platné výměry honitby, kdy ke změně výše nájemného dojde vždy k 1. dni kalendářního měsíce následujícího po nabytí právní moci rozhodnutí o změně honitby, jímž došlo ke změně výměry honitby nebo ke dni účinnosti změny, má-li kní dojít až po právní moci uvedeného rozhodnutí. K takto dohodnuté částce nájemného bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené účinnými předpisy o dani z přidané hodnoty, vznikla-li povinnost k její úhradě.
- (2) Nájemné bude účtováno za období běžného mysliveckého roku (1. dubna až 31. března) a bude splatné vždy k 30. dubnu příslušného mysliveckého roku.
- (3) Nájemné za období od vzniku nájemního vztahu podle této smlouvy do ukončení prvního mysliveckého roku - 31. března - (dále jen „první nájemné“) bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného odpovídající počtu bytí i započatých měsíců do ukončení prvního mysliveckého roku. Poslední nájemné od 1. dubna posledního mysliveckého roku do konce nájemního období bude vypočítáno jako poměrná část sjednaného ročního nájemného odpovídající počtu celých měsíců skutečného trvání nájemního vztahu do ukončení nájemního vztahu. K úhradě prvního nájemného bude použita kauce složená nájemcem v rámci výběrového řízení o nájem honitby. Případný rozdíl mezi hodnotou prvního nájemného a výší kauce, kterou nájemce uhradil pronajímateli před podpisem této smlouvy, se nájemce zavazuje pronajímateli uhradit do 10 dní od uzavření této smlouvy. Pokud bude hodnota prvního nájemného nižší než výše složené kauce, zavazuje se pronajímatel nájemci tento rozdíl uhradit do 10 dní od uzavření této smlouvy.
- (4) Pronajímatel bude nájemné každoročně fakturovat, přičemž faktura bude současně daňovým dokladem. Faktura bude vystavena vždy nejpozději do 15. dubna příslušného roku s datem uskutečnění zdanitelného plnění 1. dubna příslušného roku. Faktura bude pronajímatelem zasílána poštou jako doporučená zásilka na adresu nájemce uvedenou v záhlaví této smlouvy, pokud nájemce nesdělí pronajímateli nejpozději do 10. dubna příslušného roku prokazatelně písemně jinou adresu, nebo pokud se s pronajímatelem prokazatelně nedohodne na jiném (např. osobním či elektronickém) způsobu doručení faktury.
- (5) Platby nájemného jsou splatné na účet pronajímatele uvedený v záhlaví této smlouvy, nebude-li na faktuře pronajímatele uveden účet jiný. V případě prodlení s úhradou nájemného je nájemce povinen vedle dlužné částky uhradit pronajímateli též úrok z prodlení ve výši 0,05 % za každý i započatý den prodlení až do zaplacení.

- (6) Část nájemného podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy může nájemce v souladu s § 33 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb. uhradit tak, že s předchozím souhlasem pronajímatele provede opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří (dále jen „ochranná opatření“). Toto ustanovení nelze použít pro úhradu nájemného v prvním a posledním roce platnosti této smlouvy. Podmínky pro udělení předchozího souhlasu pronajímatele s provedením ochranných opatření, jakož i způsob stanovení hodnoty těchto opatření pro účely úhrady nájemného jsou dohodnuty v čl. VIII. této smlouvy.
- (7) V případě, že nájemce s předchozím souhlasem pronajímatele řádně provede ochranná opatření podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy, považuje se hodnota provedených ochranných opatření za úhradu části nájemného za rok následující po roce, v němž byla ochranná opatření provedena. Nájemce bude tyto práce fakturovat vždy s datem uskutečnění zdanitelného plnění shodným s datem převzetí řádně provedených prací pronajímatelem. Datum úhrady bude vždy 30. dubna následujícího mysliveckého roku. Dne 30. dubna bude hodnota provedených ochranných opatření započtena, po předchozím písemném oznámení druhé smluvní straně, proti pohledávce pronajímatele na úhradu vyfakturovaného nájemného.
- (8) V případě zániku nájemní smlouvy v souladu s čl. XIV. odst. 2 této smlouvy má nájemce (jeho právní nástupce, popř. dědic) pouze nárok na vrácení poměrné části nájemného vypočtené od okamžiku zániku smlouvy do konce příslušného běžného mysliveckého roku bez dalších nároků na náhrady a kompenzace.

IV.

Inflační doložka

- (1) Pronajímatel každý rok jednostranně upraví nájemné podle roční míry inflace za předcházející rok měřené indexem růstu spotřebitelských cen dle Českého statistického úřadu tak, že částku nájemného, které byl nájemce povinen hradit v předcházejícím roce, zvýší o takový počet procentních bodů, který se rovná výši inflace.
- (2) O provedeném zvýšení nájemného podle předchozího odstavce této smlouvy pronajímatel informuje nájemce, a to písemně, bez zbytečného odkladu po uveřejnění roční míry inflace za předcházející rok Českým statistickým úřadem.

V.

Plán mysliveckého hospodaření

- (1) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen vypracovat v souladu s § 36 odst. 2 zákona č. 449/2001 Sb. a na jeho základě vydanými prováděcími předpisy a v souladu se záměrem hospodaření v honitbě, s nímž se účastnil výběrového řízení na nájem honitby; záměr hospodaření v honitbě včetně určení času plnění v něm obsažených závazků je součástí této smlouvy a tvoří její Přílohu č. 3.
- (2) Uživatel honitby navrhne plán chovu a lovu i pro ty druhy spárkaté zvěře, pro které nebyla honitba zařazena do jakostních tříd a pro které nebyly v honitbě stanoveny minimální a normované stavy (nenormovaná zvěř) v případě, že se v honitbě v zákonné době lovu vyskytují. Pronajímatelem schválený plán chovu a lovu se pro nájemce stává závazným. Dále v případě honiteb zařazených

orgánem státní správy do oblasti chovu jednotlivých druhů zvěře se nájemce zavazuje na základě požadavku pronajímatele respektovat doporučení poradního sboru oblasti ve věci úpravy ročního plánu lovu tak, aby součet odlovené zvěře ve všech honitbách oblasti naplňoval stanovený plán za oblast chovu daného druhu zvěře celkem

- (3) Návrh plánu mysliveckého hospodaření je nájemce povinen nejprve předložit pronajímateli k vyjádření, a to nejméně třicet kalendářních dnů před termínem jeho předložení orgánu státní správy myslivosti.
- (4) Pronajímatel se k návrhu plánu mysliveckého hospodaření vyjádří do patnácti kalendářních dnů ode dne jeho předložení nájemcem. Pokud tak pronajímatel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že s návrhem plánu souhlasí.
- (5) Nájemce je povinen připomínky pronajímatele do návrhu plánu zapracovat a předložit upravený plán lovu nejpozději do deseti kalendářních dnů od doručení připomínek pronajímateli tak, aby ve stanovené lhůtě upravený plán nájemce předložil orgánu státní správy myslivosti. Nájemce se zavazuje, že do návrhu plánu mysliveckého hospodaření nezahrne žádné opatření nebo činnost podléhající souhlasu pronajímatele podle čl. XIII. této smlouvy, nebude-li takový souhlas udělen ještě před předložením návrhu plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli.
- (6) Povinnost k předložení plánu mysliveckého hospodaření pronajímateli se považuje za splněnou dnem, kdy byl návrh plánu pronajímateli prokazatelně doručen. Pronajímatelem odsouhlasený nebo orgánem státní správy myslivosti určený plán mysliveckého hospodaření je pro nájemce závazný.

VI.

Myslivecké hospodaření a stavy zvěře

- (1) Rozhodnutím Magistrátu města Kladna, č.j. ŽP/178/03-mysl-206.1/Sk z 31.3.2003, které nabylo právní moci 6.5.2003, a rozhodnutím Magistrátu města Kladno č.j. OŽP/11/19-6 ze dne 21.1.2019, které nabylo právní moci dne 9.2.2019, byly pro honitbu stanoveny jakostní třídy a minimální a normované stavy vybraných druhů zvěře.
- (2) Nájemce se zavazuje plnit zákonem stanovené povinnosti ke každoročnímu sčítání stavů zvěře. Nájemce je povinen předat výsledky sčítání v písemné formě do pěti kalendářních dnů ode dne sčítání pronajímateli.
- (3) Zvěř do honitby může nájemce vypouštět pouze s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
- (4) Pronajímatel souhlas podle odstavce 3 tohoto článku smlouvy nevydává, pokud by vypuštění spárkaté zvěře zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, k němuž má pronajímatel právo hospodaření, nebo je navrhovaný druh spárkaté zvěře pro uvedenou honitbu nevhodný, nebo se jedná o neautochtonní druh anebo pokud by to bylo v rozporu s obecně závazným právním předpisem či rozhodnutím na jeho základě vydaným.
- (5) Nájemce je povinen zajišťovat v honitbě chov zvěře v rozmezí mezi minimálním a normovaným stavem zvěře, které jsou určeny v rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti

VII.

Myslivecká zařízení, políčka pro zvěř a vnadiště

- (1) Zařízení pro příkrmování, pozorování a lov zvěře, např. krmelce, posedy, slaniska, napajedla, a další zařízení sloužící mysliveckému hospodaření v honitbě (dále jen „myslivecká zařízení“), jakož i políčka pro zvěř a vnadiště může nájemce budovat nebo na území honitby umisťovat či zřizovat, ale také likvidovat pouze se souhlasem pronajímatele a majitele pozemku, je-li odlišný od pronajímatele. Za vnadiště se považuje jakékoli místo v honitbě, kde nájemce mimo pronajímatelem schválené krmelce pro zvěř provádí vnaďení zvěře předkládáním krmiv. Nájemce je povinen vnadiště udržovat ve funkčním stavu a veškeré zbytky po skončení jeho funkce, nejpozději k datu ukončení doby lovu, odstranit a místo uvést do původního stavu. Hnijící či jinak znehodnocená krmiva je nájemce povinen odstranit neprodleně. Je zakázáno používat vnaďení kadávery a zbytky potravin. V okolí těchto prostor je nájemce povinen trvale udržovat pořádek.
- (2) Nájemce se zavazuje, není-li stanoveno jinak, řádně v honitbě umístit a udržovat myslivecká zařízení, jakož i provést činnosti uvedené v záměru hospodaření v honitbě, který je Přílohou č. 3 této smlouvy, a to v termínech přílohou stanovených. Nájemce se též zavazuje, nestanoví-li pronajímatel písemně jinak, řádně udržovat i veškerá stávající myslivecká zařízení v honitbě.
- (3) Činnosti a myslivecká zařízení uvedená v záměru hospodaření v honitbě, který je Přílohou č. 3 této smlouvy, bude nájemce provádět v pronajímatelem předem odsouhlasené podobě (čas, podoba, místo, rozsah, způsob apod.). O takový souhlas je nájemce povinen pronajímatele předem včas písemně požádat; důvody případného nesouhlasu pronajímatel nájemci písemně sdělí. Odůvodněné připomínky pronajímatele je nájemce povinen akceptovat a realizaci záměru jim přizpůsobit.
- (4) Pronajímatel souhlas podle odstavce 1 anebo 3 nevydá, zejména pokud by vybudováním nebo umístěním mysliveckého zařízení nebo zřízením políčka pro zvěř nebo vnadiště anebo prováděním činnosti dle odstavce 2 v dané podobě došlo k ohrožení nebo omezení hospodářské činnosti pronajímatele nebo jím pověřené třetí osoby nebo pokud by vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo políčka pro zvěř nebo vnadiště anebo provádění takové činnosti zvýšilo nebezpečí vzniku škod na majetku státu, s nímž má pronajímatel právo hospodařit anebo bylo v rozporu s jinými oprávněnými zájmy pronajímatele nebo zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy. To platí obdobně i pro likvidaci mysliveckého zařízení, políčka pro zvěř nebo vnadiště.
- (5) Po ukončení realizace mysliveckého zařízení nebo činnosti dle odstavce 2 vyzve nájemce pronajímatele k jejich převzetí za účelem dle odstavce 6. O převzetí řádně realizované činnosti bude pořízen datovaný protokol, opatřený podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- (6) V případě, že nájemce v honitbě řádně a včas umístí a provede myslivecké zařízení nebo činnost dle odstavce 2, náleží mu finanční příspěvek uvedený k takovému zařízení (činnosti) v Příloze č. 3 této smlouvy. Příspěvek se započte na úhradu části nájemného za rok následující po roce, v němž bylo myslivecké zařízení (činnost) řádně umístěno a provedeno.
- (7) Veškerá myslivecká zařízení nacházející se ke dni uzavření této smlouvy na honebních pozemcích v honitbě jsou ve vlastnictví státu s právem hospodařit

pronajímatele, nevyplývá-li z Přílohy č. 2 této smlouvy, že jejich vlastníkem je jiná osoba. Myslivecká zařízení nově vybudovaná nebo pořízená v honitbě nájemcem za trvání nájmu honitby se považují, jsou-li stavbou, za stavby dočasné a stávají se vlastnictvím nájemce; tím není dotčeno ustanovení odstavce 11 tohoto článku. Myslivecká zařízení nově vybudovaná nebo pořízená v honitbě nájemcem za trvání nájmu honitby podle této smlouvy je nájemce povinen do 60 dnů od ukončení nájemního vztahu odstranit, pokud se strany smlouvy písemně nedohodnou jinak; to neplatí, pokud:

- a) nájemce v užívání honitby pokračuje na základě nové nájemní smlouvy nebo
- b) pokud bylo myslivecké zařízení realizováno v rámci plnění záměru hospodaření v honitbě dle Přílohy č.3 této smlouvy.

Pokud se strany písemně nedohodnou jinak a nájemce předmětná zařízení včas neodstraní, je pronajímatel oprávněn tato zařízení odstranit na náklady nájemce; to neplatí v případě dle odstavce 11 tohoto článku. Tím není dotčeno právo pronajímatele na ujednanou smluvní pokutu.

- (8) Udělením souhlasu pronajímatele, resp. vlastníka pozemku podle odstavců 1 nebo 3 tohoto článku smlouvy nejsou dotčeny povinnosti nájemce vyplývající z jiných právních předpisů (např. stavební zákon). Bude-li k vybudování nebo umístění mysliveckého zařízení nebo zřízení políčka pro zvěř nebo vnadiště či k jiné činnosti, k němuž (k níž) byl souhlas pronajímatele udělen, zapotřebí též rozhodnutí orgánu státní správy nebo jiného orgánu veřejné moci, poskytne pronajímatel nájemci součinnost k vydání takového rozhodnutí.
- (9) Bude-li myslivecké zařízení, políčko pro zvěř nebo vnadiště na území honitby vybudováno nebo umístěno bez souhlasu pronajímatele podle odstavce 1 nebo 3 tohoto článku, je nájemce povinen je odstranit, a to do deseti dnů ode dne, kdy bude pronajímatelem k odstranění písemně vyzván. To platí obdobně pro činnosti dle odstavce 3 tohoto článku. Nájemce je povinen myslivecké zařízení, políčko pro zvěř anebo vnadiště po předchozím souhlasu či pokynu pronajímatele odstranit i v případě, kdy v souvislosti s tímto zařízením, políčkem pro zvěř anebo vnadištěm vznikají na porostu, porostní půdě, příkopech, vodotečích či síti cest a linek nepřiměřené škody (rozrytí, rozšlapání, zbahnění, zbytky obalů apod.) anebo pokud je jeho odstranění potřebné podle zvláštního právního předpisu či rozhodnutí na jeho základě vydaného; o vzniku takových škod a jejich souvislosti dle tohoto odstavce je nájemce povinen pronajímatele bezodkladně písemně informovat.
- (10) Pokud nájemce myslivecké zařízení nebo políčko pro zvěř nebo vnadiště ve lhůtě podle odstavce 9 neodstraní, odstraní je pronajímatel sám. Náklady na odstranění mysliveckého zařízení, políčka pro zvěř nebo vnadiště je povinen nahradit pronajímateli nájemce. Další touto smlouvou dohodnuté následky nesplnění povinnosti nájemce k odstranění nejsou uhrazením vzniklé škody dotčeny.
- (11) Myslivecká zařízení dle odstavce 7 písm. b) tohoto článku, na jejichž realizaci byl pronajímatelem poskytnut příspěvek dle odstavce 6 tohoto článku, přecházejí dnem ukončení nájemního vztahu dle této smlouvy do vlastnictví státu s právem hospodařit pronajímatele.

VIII.

Ochrana proti škodám působeným zvěří

- (1) Nájemce je povinen umožnit pronajímateli anebo osobám jím zjednaným provedení ochranných opatření proti škodám působeným zvěří a poskytnout mu k tomu potřebnou součinnost. Nájemce přitom bere na vědomí a souhlasí s tím, že myslivecké hospodaření v honitbě nemůže být nikterak na újmu splnění povinností vlastníka lesa dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 289/1995 Sb.“), a musí být tedy lesnickému hospodaření přizpůsobeno.
- (2) Pro účely sledování a vyhodnocování poškozování lesních porostů pronajímatel na své náklady vytvoří a bude udržovat síť kontrolních a srovnávacích ploch (dále jen „KSP“) v místech obnovy nebo předpokládané obnovy lesa v minimální hustotě 1 KSP/250 ha lesa nacházejícího se ve vlastnictví státu s právem hospodařit pronajímatele.
- (3) Ochranná opatření může nájemce na území honitby provádět pouze se souhlasem pronajímatele.
- (4) Souhlas pronajímatele může být udělen
 - a) souhrnně ke všem ochranným opatřením, které nájemce hodlá provést v následujícím kalendářním roce,
 - b) k jednotlivým ochranným opatřením, která nájemce hodlá provést v průběhu kalendářního roku již běžícího.
- (5) Souhlas pronajímatele podle odstavce 4 písm. a) tohoto článku smlouvy lze udělit pouze za předpokladu, že nájemce svůj záměr k provedení ochranných opatření zpracuje jako „Plán opatření na ochranu proti škodám působeným zvěří“ (dále jen „plán ochranných opatření“), který doručí pronajímateli nejpozději do 15. září roku předcházejícího roku, v němž mají být opatření provedena; plán ochranných opatření musí být zpracován tak, aby jeho formální a obsahové náležitosti odpovídaly vzoru, který je obsažen v Příloze č. 4 této smlouvy.
- (6) Souhlas pronajímatele podle odstavce 4 písm. b) tohoto článku smlouvy lze udělit kdykoliv v průběhu kalendářního roku za předpokladu, že nájemce zamýšlená ochranná opatření popíše v žádosti o udělení souhlasu, jejíž formální a obsahové náležitosti musí odpovídat vzoru, který je obsažen v Příloze č. 5 této smlouvy.
- (7) V plánu ochranných opatření i v žádosti podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy musí být obsažena též závazná kalkulace nákladů na provedení ochranných opatření. Náklady v této kalkulaci musí odpovídat cenám v místě a čase obvyklým.
- (8) Vysloví-li pronajímatel po obdržení plánu ochranných opatření souhlas s jejich realizací, příp. s provedením opatření popsaneého v žádosti podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy, vzniká dnem doručení tohoto souhlasu nájemci povinnost ochranná opatření provést v termínech, uvedených ve schváleném plánu ochranných opatření nebo ve schválené (schválení) žádosti podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy. Pronajímatel se k nájemcem předloženému plánu ochranných opatření či nájemcem předložené žádosti dle odstavce 6 vyjádří zpravidla do 15 dnů od jejich předložení.

- (9) Počátek realizace jednotlivých ochranných opatření při plnění povinnosti nájemce podle odstavce 8 tohoto článku smlouvy je nájemce povinen oznámit písemně pronajímateli ještě před započítáním prací.
- (10) Zjistí-li pronajímatel při realizaci ochranných opatření závažné odchylky od schváleného plánu ochranných opatření nebo od schválené žádosti podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy, je oprávněn přikázat nájemci, aby opatření realizoval v souladu s plánem anebo schválenou žádostí; takový příkaz je nájemce povinen respektovat. V případě porušení takového příkazu může odvolatel odvolat svůj souhlas s plánem ochranných opatření nebo s žádostí podle odstavce 6 tohoto článku smlouvy. Odvoláním takového souhlasu není dotčeno právo pronajímatele na smluvní pokutu dle čl. XV. odst. 1 písm. e) této smlouvy.
- (11) Po ukončení realizace ochranných opatření nebo jejich části vyzve nájemce pronajímatele k převzetí ochranných opatření. Za hodnotu provedených opatření pro účely úhrady části nájemného podle čl. III. odst. 6 a 7 této smlouvy se považují vynaložené náklady uvedené ve schváleném plánu ochranných opatření nebo ve schválené žádosti podle odstavce 6 tohoto článku a vztahující se k realizaci těch ochranných opatření, která byla pronajímatelem převzata. Pronajímatel nepřevzme ta ochranná opatření, jejichž podoba nebo kvalita neodpovídá podobě nebo kvalitě odsouhlasené pronajímatelem v plánu ochranných opatření, resp. v žádosti nájemce dle odstavce 6 tohoto článku, jinak opatření nevhodná pro daný účel.
- (12) Nesplní-li nájemce svou povinnost podle odstavce 8 tohoto článku smlouvy vůbec nebo ji splní jen zčásti, je povinen nahradit pronajímateli veškeré, náklady pronajímatele na realizaci ochranných opatření, která byl v souladu s odstavcem 8 tohoto článku smlouvy povinen realizovat nájemce, a to v termínu stanoveném podle pravidel sjednaných v čl. XI. odst. 3 této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zaplatit sjednanou smluvní pokutu.
- (13) Nájemce se zavazuje na výzvu pronajímatele na své náklady mimo úhradu nájemného provést opatření proti škodám zvěří v lesních porostech v bezprostředním okolí příkrmovacích zařízení včetně vnaďišť, pokud se tyto škody projeví. Opatření budou provedena v termínu stanoveném pronajímatelem a v běžných agrotechnických lhůtách. Nestane-li se tak, je pronajímatel oprávněn provést uvedená opatření po předchozím písemném upozornění nájemce na jeho náklady.

VIII.a

Přezimovací objekty

- (1) V případě, že se v honitbě nachází přezimovací objekty, je nájemce povinen postupovat dle následujících ustanovení tohoto článku.
- (2) Nájemce je povinen zabezpečit sám nebo třetí osobou po celé krmné období nepřetržitou funkčnost přezimovacích objektů v honitbě a dále:
 - a) Zajištění včasného vnaďení zvěře v přezimovacím objektu. Termín zahájení vnaďení, ukončení vnaďení a uzavření objektu písemně stanoví pronajímatel, a to alespoň 7 kalendářních dnů předem.
 - b) Krmivo na krmné období v základní obvyklé délce 150 dnů, v požadovaném množství, kvalitě a druhu dle ověřených krmných dávek, které jsou pronajímatelem stanoveny (po předchozí konzultaci s nájemcem) do konce

srpna v každém roce platnosti nájemní smlouvy, vždy však alespoň v takovém rozsahu, aby zvěř netrpěla hladem.

- c) V případě nepříznivých přírodních podmínek, za kterých je nutno prodloužit základní krmné období, je nájemce povinen zajistit doplnění krmiva do přezimovacího objektu i za cenu zvýšených přepravních nákladů.
 - d) Provádění pravidelných kontrol oplocení a okamžité odstranění závad na oplocení po celé krmné období.
 - e) Zadržení zvěře v objektu až do doby, kdy jarní vegetace ve volné přírodě zajišťuje dostatek pastvy; termín vypuštění zvěře musí být písemně odsouhlasen pronajímatelem.
- (3) Pronajímatel má právo sledovat stav oplocení a v případě zjištění závady neprodleně informovat nájemce a v součinnosti s ním řešit, jakým způsobem budou závady odstraněny.
- (4) Pronajímatel se zavazuje uhradit jím odsouhlasené náklady na krmivo a na zajištění krmení ve dvou platbách, kdy první platba bude splatná vždy k 31. 12. daného roku, druhá platba do 10 dnů po ukončení krmného období, a to v nájemcem prokázané výši a na základě nájemcem vystavené faktury, doručené pronajímateli alespoň 14 dní před její splatností, přičemž:
- a) Počet dní vnašení a krmení zvěře v přezimovacím objektu bude dán pronajímatelem písemně stanovenými termíny zahájení vnašení a vypuštění zvěře dle odstavce 2 písm. a) a e) tohoto článku.
 - b) Počet kusů zvěře pro výpočet nákladů na krmení bude stanoven sčítáním provedeným společně nájemcem a pronajímatelem v termínu písemně stanoveném pronajímatelem, po předchozí konzultaci s nájemcem, alespoň 14 dní předem. Sčítání proběhne kdykoliv v době uzavření přezimovacího objektu.

IX.

Kontrola ulovené a uhynulé zvěře

- (1) Nájemce je povinen zasílat pronajímateli na vědomí stejnopis (kopii) měsíčního písemného hlášení o plnění plánu mysliveckého hospodaření v honitbě, které nájemce předkládá orgánu státní správy myslivosti podle § 36 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb., a to vždy do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž k lovu nebo úhynu došlo.
- (2) Nájemce je povinen informovat pronajímatele (osobu určenou dle čl. XIX. odst. 8 této smlouvy) o každém uloveném nebo uhynulém kusu spárkaté zvěře, mimo prasete divokého, a to, pokud není pronajímatelem stanoveno jinak, nejpozději do 24 hodin od jeho ulovení (nálezu), formou fotografie uloveného kusu s detailem připevněné plomby zaslané e-mailem nebo MMS zprávou. Pronajímatel je oprávněn provádět i fyzickou kontrolu ulovené či uhynulé spárkaté zvěře včetně případného odběru markantů; nájemce je povinen poskytnout mu k tomu potřebnou součinnost.
- (3) Povinnost nájemce podle odstavce 2 tohoto článku smlouvy zaniká v případě, že pronajímatel nájemci oznámí, že na provedení kontroly netrvá.
- (4) Nájemce je povinen vést řádnou evidenci o druzích, pohlaví, počtu, hmotnosti veškeré zvěře ulovené v honitbě a o použití plomb, jakož i o úhynech a údajech

z této evidence kdykoliv na požádání poskytnout pronajímateli. Evidence bodových hodnot trofejí (CIC) se vede u trofejí, kde se předpokládá dosažení medailových hodnot.

- (5) Nájemce je povinen pronajímateli předkládat kopii ročního výkazu o honitbě, stavu a lovu zvěře za předchozí myslivecký rok (Mysl MZe 1-01), a to nejpozději do 15. dubna příslušného roku.

X.

Další práva a povinnosti pronajímatele

- (1) Pronajímatel má právo kdykoliv kontrolovat, zda a jakým způsobem plní nájemce své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- (2) Pronajímatel má právo požádat příslušný orgán státní správy myslivosti o úpravu minimálních anebo normovaných stavů zvěře v honitbě.
- (3) Vedle povinností sjednaných v ustanoveních ostatních článků této smlouvy je pronajímatel dále povinen:
 - a) umožnit nájemci řádné užívání honitby a výkon práva myslivosti na území honitby; za tímto účelem vystaví na žádost mysliveckému hospodáři a myslivecké strážci výjimku ze zákazu vjezdu a stání s motorovými vozidly na lesní cesty v honitbě spravované pronajímatelem zdarma, ostatním osobám za účelem výkonu práva myslivosti na základě žádosti mysliveckého hospodáře vždy za poplatek 100 Kč/rok + DPH,
 - b) činit přiměřená opatření k zabránění vzniku škod působených zvěří v rozsahu stanoveném obecně závaznými právními předpisy,
 - c) oznámit nájemci s předstihem alespoň tři kalendářních dní [§ 51 odst. 1 písm. b) zákona č. 326/2004 Sb., o rostlinolékařské péči a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 326/2004 Sb.)], že na území honitby bude aplikovat přípravky zvláště nebezpečné nebo nebezpečné pro včely nebo jiné přípravky či látky, jejichž použití je pro včely nebezpečné anebo přípravky pro hubení hlodavců (rodenticidy), a projednat opatření k ochraně zvěře s nájemcem, jakožto oprávněným uživatelem honitby (§ 51 odst. 2 písm. b) zákona č. 326/2004 Sb.),
 - d) oznámit nájemci s předstihem třiceti kalendářních dnů svůj záměr navrhnout změnu honitby podle § 31 zákona č. 449/2001 Sb. a
 - e) oznámit nájemci bez zbytečného odkladu, že došlo k zániku honitby podle § 31 odst. 6 zákona č. 449/2001 Sb.

XI.

Další práva a povinnosti nájemce

- (1) Nájemce je oprávněn vykonávat na území honitby právo myslivosti, tzn., že je oprávněn (a povinen) na území honitby chránit, cílevědomě chovat a lovit zvěř, ulovenou nebo nalezenou uhynulou zvěř, její vývojová stadia a shozy paroží si přivlastňovat a k tomu je oprávněn užívat v nezbytné míře honebních pozemků, to vše za podmínek dohodnutých v této smlouvě a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména pak zákonem č. 449/2001 Sb.

- (2) Nájemce je oprávněn využívat k výkonu svých práv a povinností podle této smlouvy v nezbytném rozsahu lesní cestní síť na území honitby, k níž má pronajímatel právo hospodařit, a to způsobem, který odpovídá běžnému mysliveckému hospodaření v honitbě. Přitom je povinen počínat si tak, aby na lesní cestní síti nevznikla škoda, a dodržovat ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména předpisů o provozu na pozemních komunikacích. K tomuto účelu na základě žádosti obdrží příslušné výjimky ze zákazu vjezdu a stání (§ 20 odst. 1 písm. g) zákona č. 289/1995 Sb.) dle čl. X odst. 3 písm. a) této smlouvy. Žádost o vydání výjimek podává myslivecký hospodář.
- (3) Vedle povinností upravených v ostatních ustanoveních této smlouvy je nájemce povinen:
- a) užívat honitbu v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, zejména se zákonem č. 449/2001 Sb., a plnit povinnosti, které pro něj jako uživatele honitby vyplývají z obecně závazných právních předpisů anebo z rozhodnutí orgánů veřejné moci, a to i když nejsou v této smlouvě výslovně zmíněny,
 - b) hospodařit v honitbě v souladu s podmínkami vyplývajícími z rozhodnutí o jejím uznání, popřípadě změně, se záměrem hospodaření v honitbě, který předložil při výběrovém řízení na nájem honitby (Příloha č. 3 této smlouvy), není-li obecně závazným právním předpisem stanoveno nebo v této smlouvě, anebo postupem podle ní dohodnuto něco jiného a plnit schválený plán mysliveckého hospodaření, včetně plánu chovu a lovu,
 - c) při výkonu svých práv a povinností respektovat skutečnost, že pronajímatel na honebních pozemcích v honitbě hospodaří, a to i prostřednictvím třetích, od pronajímatele odlišných osob, které k výkonu své hospodářské činnosti používají i koně; za hospodaření se považuje i činnost pronajímatele nebo třetích osob s jeho souhlasem za účelem podpory všech funkcí lesa, včetně realizace projektů veřejného zájmu (cyklostezky, lyžařské tratě, lyžařské areály, sportovní akce apod.), nájemce se současně na výzvu pronajímatele zavazuje poskytnout přiměřenou součinnost a případná nezbytná nutná omezení výkonu práva myslivosti akceptovat,
 - d) oznámit pronajímateli neprodleně, je-li nájemcem právnická osoba, změnu sídla, případně doručovací adresy; je-li nájemcem fyzická osoba, změnu bydliště, případně doručovací adresy,
 - e) oznámit pronajímateli jméno, příjmení a adresu mysliveckého hospodáře a osob, které v honitbě vykonávají funkci myslivecké stráže, a to neprodleně po jejich ustanovení příslušným orgánem státní správy myslivosti, a rovněž neprodleně i všechny změny osob, ke kterým na uvedených funkcích dojde po dobu platnosti této smlouvy,
 - f) udržovat v honitbě na vlastní náklady a při dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů veškerá myslivecká zařízení v řádném stavu, který neohrožuje zdraví a bezpečnost osob nebo věcí, a který umožňuje kdykoliv využít tato zařízení pro účel, k němuž byla vybudována nebo na území honitby umístěna,
 - g) na výzvu pronajímatele se účastnit zjišťování veškerých škod včetně škod způsobených zvěří, potvrdit rozsah zjištěných škod a uhradit pronajímateli veškeré škody vzniklé v souvislosti s vykonáváním práva myslivosti na honebních pozemcích, na lesních porostech a na ostatních nemovitostech

a věcech ve vlastnictví státu, s nimiž má pronajímatel právo hospodařit, včetně škod způsobených zvěří, a to v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů. Škody způsobené nájemcem v honitbě vykonáváním práva myslivosti nebo způsobené zvěří uplatní pronajímatel na nájemci písemně a vyčíslí formou faktury obsahující i výpočet výše škody, a to v souladu se zákonem č. 449/2001 Sb. a s občanským zákoníkem. Nájemce je povinen uhradit takto uplatněnou škodu do 60 dnů ode dne, kdy pronajímatel nárok na náhradu škody uplatnil a škodu vyčíslil. Nájemce je stejně tak v souladu s ustanoveními obecně závazných právních předpisů povinen uhradit veškeré škody vzniklé na majetku třetích osob v souvislosti s prováděním práva myslivosti, včetně škod způsobených zvěří,

- h) uhradit pronajímateli veškeré škody a náklady vzniklé v důsledku porušení povinnosti nájemce stanovené obecně závazným právním předpisem, rozhodnutím orgánu veřejné moci nebo dohodnuté v této smlouvě, včetně škod vzniklých pronajímateli uložením peněžní sankce podle čl. XVII. odst. 2 této smlouvy, a to do 60 dnů ode dne, kdy nárok na náhradu škody pronajímatel na nájemci formou faktury obsahující i výpočet výše škody písemně uplatní.
- i) řádně uzavírat závory na lesních cestách pronajímatele, kde jsou tyto vybudovány a oznamovat pronajímateli zjištění jakéhokoliv poškození tohoto zařízení.

XII.

Prohlášení smluvních stran

- (1) Nájemce bere na vědomí, že vstup na území honitby, pohyb po něm, výkon práva myslivosti i jakákoliv jiná činnost na území honitby se uskutečňuje na vlastní nebezpečí nájemce a že pronajímatel neodpovídá za škody, které nájemci na území honitby vzniknou, vyjma škod vzniklých prokazatelně zaviněným porušením právní povinnosti pronajímatelem.
- (2) Nájemce prohlašuje, že splňuje všechny podmínky požadované v § 32 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb. pro uzavření smlouvy o nájmu honitby a bere na vědomí, že pokud některou z těchto podmínek přestane splňovat, nájemní smlouva dle § 33 odst. 6 písm. d) zákona č. 449/2001 Sb. zaniká.
- (3) Nájemce dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy splňuje požadavky pronajímatele na mysliveckou odbornost, praxi a důvěryhodnost uvedené v pravidlech výběrového řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva. Nájemce současně prohlašuje, že byl s těmito pravidly seznámen.
- (4) Nájemce bere na vědomí, že pozemky tvořící honitbu a stavby, jakož i movité věci na nich se nacházející jsou převážně ve vlastnictví státu a že pronajímatel má povinnost o takové věci řádně pečovat.
- (5) Nájemce bere na vědomí, že v průběhu trvání smluvního vztahu může dojít ke změně vlastnických práv k honebním pozemkům v honitbě a že v této souvislosti může dojít ke změně nebo zániku honitby; ke změně honitby může dojít i tehdy, budou-li to vyžadovat zásady řádného mysliveckého hospodaření (§ 31 zákona č. 449/2001 Sb.). Dojde-li ke změně honitby, zavazují se smluvní strany upravit tuto smlouvu v souladu s rozhodnutím orgánu státní správy myslivosti o této změně, bude-li to možné. Dojde-li k zániku honitby, zanikne i tato smlouva (§ 33 odst. 6 zákona č. 449/2001 Sb.).

- (6) Nájemce bere na vědomí, že podnájem honitby nebo její části, jakož i přenechání lovu na území honitby nebo její části za úplatu třetím osobám, pokud se nejedná o poplatkový odstřel s doprovodem, jsou zákonem zakázány.
- (7) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že pro účely výkladu čl. X. odst. 3 písm. b) této smlouvy považují za přiměřená ta opatření, která jsou uvedena v § 5 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 101/1996 Sb., kterou se stanoví podrobnosti o opatřeních k ochraně lesa a vzor služebního odznaku a vzor průkazu lesní strážce, ve znění pozdějších předpisů.

XIII.

Souhlas pronajímatele

- (1) Vyjádření k návrhu plánu mysliveckého hospodaření podle čl. V. odst. 4 této smlouvy, souhlas s vypouštěním zvěře na území honitby podle čl. VI. odst. 3 této smlouvy, souhlas s vybudováním, zřízením nebo umístěním či likvidací mysliveckých zařízení anebo poliček pro zvěř či vnadišť podle čl. VII. odst. 1 a 2 této smlouvy anebo činností podle čl. VII. odst. 2 této smlouvy a souhlas s plánem ochranných opatření podle čl. VIII. odst. 5 či se žádostí podle odstavce 6 téhož článku smlouvy uděluje pronajímatel písemně a předem.
- (2) Jakákoliv vyjádření a stanoviska pronajímatele, která nesplňují podmínku písemnosti stanovenou v odstavci 1 tohoto článku smlouvy, nevyvolávají právní účinky.
- (3) Nájemce bere na vědomí, že na udělení žádného ze souhlasů podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy nemá právní nárok.

XIV.

Trvání smluvního vztahu

- (1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 10 let ode dne uzavření této smlouvy.
- (2) Před ukončením sjednané doby podle odstavce 1 tohoto článku smlouvy smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká:
 - a) dohodou,
 - b) dnem zániku honitby,
 - c) dnem zániku nebo smrti nájemce,
 - d) dnem, kdy nabude právní moci rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti vydané podle § 33 odst. 6 písm. h) zákona č. 449/2001 Sb.,
 - e) dnem, kdy nájemce přestane splňovat podmínku uvedenou v § 32 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb.,
 - f) výpovědí s 18měsíční výpovědní lhůtou po změně držitele honitby v případě, že nový držitel honitby ji bude využívat na vlastní účet,
 - g) výpovědí v případech stanovených v odstavcích 3 a 4 tohoto článku smlouvy.
- (3) Pronajímatel je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět:

- a) dostane-li se nájemce do prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní po dobu delší než 30 dnů, popř. neuhradí-li v rozporu s čl. XI. odst. 3 písm. g) nebo h) této smlouvy pronajímateli náhradu škody (nákladů) do 60 dnů od uplatnění nároku na náhradu škody a jejího vyčíslení pronajímatelem,
 - b) v případě, že nájemce opakovaně nedodrží schválený plán mysliveckého hospodaření nebo jeho část nebo pronajímateli či orgánu státní správy myslivosti uvede nepravdivé údaje rozhodné pro jeho stanovení anebo předloží orgánu státní správy myslivosti plán mysliveckého hospodaření bez vyjádření nebo souhlasu pronajímatele,
 - c) v případě, že nájemce nesplní plán lovu spárkaté zvěře o 10 % nebo více ze schváleného plánu lovu, nebo pokud opakovaně nesplní plán lovu spárkaté zvěře o méně než 10 % ze schváleného plánu lovu či nesplní lov celkového počtu kusů jednotlivého druhu spárkaté zvěře podle plánu mysliveckého hospodaření, pokud tím došlo k překročení normovaného stavu tohoto druhu zvěře,
 - d) v případě, že nájemce vypustí zvěř do honitby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - e) poruší-li (nesplní-li) nájemce některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 1, 2, 3 nebo 5, čl. VI. odst. 2, 3 nebo 5, čl. VII. odst. 1, 2, 3, 7, nebo 9 této smlouvy, čl. VIII. odst. 1, 3, 8, 10 nebo 13, čl. VIII.a odst. 2, čl. IX. odst. 4 anebo čl. XI. odst. 2 nebo 3 písm. a), b), c), f), g) nebo h) této smlouvy,
 - f) poruší-li (nesplní-li) nájemce opakovaně některou z povinností stanovených v čl. VIII. odst. 9, čl. IX. odst. 1, 2 nebo 5 anebo čl. XI. odst. 3 písm. d), e) nebo i) této smlouvy, ačkoliv byl pronajímatelem na předchozí porušení písemně upozorněn,
 - g) ukáže-li se prohlášení nájemce podle čl. XII. odst. 2 nebo 3 této smlouvy jako nepravdivé,
 - h) přenechá-li nájemce honitbu nebo její část do podnájmu nebo přenechá-li nájemce lov na území honitby nebo její části za úplaty třetí osobě, nejde-li o poplatkový odstřel s doprovodem, anebo
 - i) bude-li prokázáno protiprávní ulovení zvláště chráněného živočicha dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nájemcem honitby, nebo
 - j) poruší-li nájemce pronajímatelem odsouhlasený nebo orgánem státní správy myslivosti určený plán mysliveckého hospodaření.
- (4) Nájemce je oprávněn tuto smlouvu písemně vypovědět, dostane-li se pronajímatel vůči nájemci do prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní po dobu delší než 30 dnů, poruší-li pronajímatel některou z povinností stanovených v čl. X. odst. 3 písm. a), c) nebo d) této smlouvy anebo poruší-li pronajímatel opakovaně povinnost dle čl. X. odst. 3 písm. b) smlouvy, ačkoliv byl nájemcem na předchozí porušení písemně upozorněn.
- (5) Nájemce je také oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že výměra honebních pozemků uvedená v čl. III. odst. 1 této smlouvy se změní o více než 10 % této výměry, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy se o takové změně dozvěděl.

- (6) V případě výpovědi podle odst. 3, 4 nebo 5 tohoto článku smlouvy zaniká smluvní vztah uplynutím výpovědní lhůty, která činí jeden měsíc a která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi.
- (7) Ukončení této smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani práva na náhradu škody vzniklého z porušení povinnosti. Zánikem smluvního vztahu rovněž není dotčena účinnost ustanovení čl. XV. odst. 5 až 10 této smlouvy. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že právo pronajímatele přistoupit k vyplnění směnky a jejímu uplatnění zůstane zachováno i po zániku smluvního vztahu založeného touto smlouvou.
- (8) Nájemce bere na vědomí, že pokud v průběhu doby nájmu porušil či poruší nájemní smlouvu nebo mu bude orgánem státní správy myslivosti uložena pokuta podle zákona o myslivosti, opční právo ve smyslu § 33 odst. 3 zákona č. 449/2001 Sb. nevznikne.

XV.

Zajištění závazků a smluvní pokuty

- (1) V případě, že
 - a) nájemce poruší (nesplní) některou z povinností stanovených v čl. VIII. odst. 9, čl. IX. odst. 2, čl. XI. odst. 3 písm. b), d) nebo e), je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý případ porušení (nesplnění),
 - b) nájemce poruší (nesplní) některou z povinností stanovených v čl. V. odst. 2, 3 nebo 5, čl. VI. odst. 2 větě druhé, čl. VII. odst. 1, 7 nebo 9, čl. VIII. odst. 3, 10 nebo 13, čl. VIII.a odst. 2, čl. IX. odst. 1, 4 nebo 5, čl. XI. odst. 3 písm. i) nebo bez řádné omluvy a omluvitelného důvodu se nezúčastní zjišťování škod zvěří, byl-li k tomu vyzván, nebo nepotvrdí zjištěný stav poškození dle čl. XI. odst. 3 písm. g), je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 7 000 Kč za každý případ porušení (nesplnění),
 - c) nájemce poruší (nesplní) některou z povinností stanovených v čl. VI. odst. 2 větě první, 3 nebo 5 je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý případ porušení (nesplnění),
 - d) nájemce poruší povinnost stanovenou v čl. VII. odst. 2 nebo 3 této smlouvy, je povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši dvou a půl násobku ceny mysliveckého zařízení anebo činnosti, jež byl nájemce povinen v honitbě umístit (provést) dle záměru hospodaření v honitbě, který je Přílohou č. 3 této smlouvy; v případě, že nájemce neprovede údržbu jak uvedeným ustanovením uloženo ani v přiměřené lhůtě pronajímatelem stanovené, je povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý jednotlivý případ a pronajímatel je současně oprávněn provést potřebnou údržbu na náklady nájemce,
 - e) nájemce nesplní povinnost řádně provést ochranné opatření uvedené ve schváleném plánu ochranných opatření nebo ve schválené (schválení) žádosti podle čl. VIII. odst. 8 této smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši jedenapůlnásobku kalkulace nákladů na provedení takového opatření uvedených v pronajímatelem

odsouhlaseném plánu ochranných opatření (žádosti) dle čl. VIII. odst. 7 této smlouvy.

- f) nájemce znemožní v rozporu s obecně závazným právním předpisem výkon hospodářské činnosti pronajímatele nebo jím pověřené osoby na území honitby nebo jej podstatným způsobem omezí, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 15 000 Kč za každý případ porušení,
- g) prohlášení nájemce podle čl. XII. odst. 2 nebo 3 této smlouvy se ukáže jako nepravdivé, je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 25 000 Kč,
- h) nájemce přenechá v rozporu s touto smlouvou honitbu nebo její část do podnájmu, nebo přenechá lov na území honitby nebo její části za úplatu třetí osobě (mimo poplatkový odstřel s doprovodem), je nájemce povinen uhradit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý jednotlivý případ,
- i) nájemce nesplní plán lovu spárkaté býložravé zvěře, pronajímatel je oprávněn požadovat po nájemci uhrazení smluvní pokuty a nájemce povinen tuto uhradit ve výši určené takto:

Nesplnění plánu od 5,01 do 10,00 % - za každý nesplněný kus 1 000 Kč.

Nesplnění plánu od 10,01 do 15,00 % - za každý nesplněný kus 1 500 Kč.

Nesplnění plánu od 15,01 do 20,00 % - za každý nesplněný kus 2 000 Kč.

Nesplnění plánu nad 20,01 % - za každý nesplněný kus ve výši 2 500 Kč.

- (2) Smluvní pokuty podle odstavce 1 jsou splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem, a to do 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení; dojde-li k doručení faktury nájemci později než třetího dne od data jejího vystavení, není nájemce v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, uhradí-li ji o takový počet dní po lhůtě splatnosti faktury, který odpovídá počtu dnů, o který byla faktura nájemci doručena později než třetího dne od data jejího vystavení. Bude-li ve faktuře uveden pozdější den splatnosti, platí den splatnosti uvedený ve faktuře.
- (3) Sjednáním či vznikem povinnosti uhradit smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčen nárok oprávněné smluvní strany na náhradu škody ani nárok na uhrazení úroku z prodlení; náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena a smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Uhrazením náhrady škody nebo smluvní pokuty není dotčeno právo pronajímatele nájemní vztah vypovědět.
- (4) Povinnost k úhradě smluvní pokuty vzniklá za trvání smluvního vztahu skončením smluvního vztahu nezaniká.
- (5) Plnění veškerých závazků vyplývajících pro nájemce z této smlouvy a závazků se smlouvou souvisejících či na ní navazujících (náhrada škody, bezdůvodné obohacení apod.) bude zajištěno formou jedné blanco směnky (v této smlouvě také jako „směnka“).

- (6) Tato směnka vlastní byla při podpisu této smlouvy vystavena nájemcem jakožto výstavcem na řad pronajímatele, s doložkou „bez protestu“. Jako platební místo je ve směnce vyplněno sídlo pronajímatele.
- (7) Ve směnce není ke dni jejího vystavení vyplněna výše směnečné sumy a datum splatnosti.
- (8) Nájemce uděluje pronajímateli neodvolatelné vyplňovací právo směnečné, které jej opravňuje k tomu, aby doplnil na směnce chybějící náležitosti, tj. výši směnečné sumy a datum splatnosti, a učinil tak ze směnky směnku úplnou.
- (9) Pronajímatel je oprávněn využít svého vyplňovacího práva směnečného v případě, že nájemce bude v prodlení s plněním jakéhokoli peněžitého nebo penězi ocenitelného závazku vzniklého z této smlouvy nebo v souvislosti s ní delším než 30 dní. Nájemce souhlasí s tím, aby do směnečné sumy byly zahrnuty všechny peněžité nebo penězi ocenitelné závazky, s jejichž plněním bude nájemce v prodlení ve smyslu předchozí věty, maximálně však do výše ročního nájemného za celou výměru honitby dle čl. III. odst. 1 této smlouvy. Nájemce dále souhlasí s tím, aby do data splatnosti směnky byl vyplněn jakýkoli den následující po dni, ve kterém došlo k prodlení nájemce ve smyslu předchozí věty.
- (10) Právo pronajímatele vyplnit směnku zaniká v okamžiku řádného splnění všech peněžitých nebo penězi ocenitelných závazků nájemce z této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Pronajímatel je povinen nevyužitou směnku nájemci vrátit, a to po uplynutí 60 dnů od ukončení smluvního vztahu a po splnění všech peněžitých nebo penězi ocenitelných závazků nájemce z této smlouvy nebo v souvislosti s ní. Nepřevezme-li nájemce směnku na výzvu pronajímatele, pronajímatel směnku zničí.

XVI.

Salvátorská klauzule

- (1) Ukáže-li se kterékoliv z ustanovení této smlouvy neplatné nebo neúčinné nebo se z jakýchkoliv důvodů neplatných nebo neúčinným stane, nemá tato skutečnost vliv na platnost a účinnost ostatních ustanovení smlouvy, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak. Pro takový případ se nájemce a pronajímatel zavazují nahradit bez zbytečného odkladu neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným a účinným tak, aby význam ustanovení neplatného nebo neúčinného zůstal zachován, bude-li možné.
- (2) Dojde-li po uzavření této smlouvy ke změně právních předpisů, v jejímž důsledku vznikne nájemci a pronajímateli povinnost upravit smluvně záležitosti touto smlouvou dosud neupravené, zavazují se nájemce a pronajímatel přijmout bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě, kterým chybějící záležitosti upraví tak, aby obsah dodatku při zachování požadavků stanovených právním předpisem odpovídal účelu této smlouvy i jejímu hospodářskému významu.

XVII.

Ostatní ujednání

- (1) Pro případ, kdy by na pronajímateli bylo třetími osobami požadováno jakékoliv plnění v důsledku činnosti nájemce v honitbě (např. nárok na náhradu škody na majetku nebo zdraví třetích osob, nároky vyplývající z práva na ochranu

osobnosti), zavazuje se nájemce, že k písemné žádosti pronajímatele poskytne požadované plnění za pronajímatele.

- (2) Pokuty a jiné peněžní sankce, které budou uplatněny na pronajímateli v důsledku skutečnosti, že nájemce nedodržel obecně závazný právní předpis nebo rozhodnutí orgánu státní správy myslivosti, ochrany přírody nebo lesů anebo jiného orgánu veřejné moci, se v plném rozsahu považují za škodu způsobenou pronajímateli nájemcem, kterou je nájemce povinen pronajímateli uhradit v termínu sjednaném v čl. XI. odst. 3 písm. h) této smlouvy tam dohodnutým způsobem.
- (3) Pro výklad této smlouvy a vztahů z ní vyplývajících se za jednání nájemce považuje též jednání všech osob, které mají k nájemci vztah založený postavením společníka, zaměstnance nebo jiný právní vztah umožňující jim vystupovat v honitbě jménem (za) nájemce.

XVIII.

Criminal Compliance doložka

- (1) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
- (2) Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle účinných právních předpisů.
- (3) Lesy České republiky, s.p. za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal Compliance program Lesů České republiky, s.p., viz www.lesycr.cz. (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně příloh, čímž se Lesy České republiky, s.p. vymezují proti jakémukoliv protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost nájemci, který je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

XIX.

Závěrečná ustanovení

- (1) Tato smlouva se řídí českým právem a veškerá její ustanovení je zapotřebí vykládat podle českého práva a v souladu s ním.
- (2) Pro případ, že tato smlouva neobsahuje výslovnou úpravu práv a povinností smluvních stran, řídí se právní vztah jí založený ustanoveními zákona

č. 449/2001 Sb., zákonem č. 289/1995 Sb., občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy v účinném znění.

- (3) Pronajímatel a nájemce se zavazují neprodleně informovat druhou smluvní stranu o změně všech skutečností, které mohou mít vliv na plnění práv a povinností z této smlouvy.
- (4) Za den úhrady jakéhokoliv peněžitého plnění smluvní strany předpokládaného touto smlouvou je považován den, kdy byla platba připsána na účet smluvní strany.
- (5) Smluvní strany se dohodly, že dílčí práva a povinnosti z této smlouvy lze vykonávat prostřednictvím třetí osoby, pokud to neodporuje zákonu, a to vždy pouze se souhlasem druhé smluvní strany, přičemž smluvní strana odpovídá tak, jako by právo či povinnost vykonávala sama; právo pronajímatele postoupit kdykoliv na třetí osobu pohledávku na zaplacení nájemného tím není dotčeno.
- (6) Strany této smlouvy jsou povinny zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, které se jim staly známy v důsledku uzavření anebo plnění této smlouvy, nejde-li o skutečnosti, u nichž by se dodržení povinnosti mlčenlivosti přičilo povinnostem vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů nebo skutečnosti, jejichž zpřístupnění třetím osobám je potřebné pro uplatňování práv a povinností vyplývajících z této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti trvá i po zániku smluvního vztahu.
- (7) Písemné dokumenty určené nájemci se zasílají na adresu nájemce uvedenou v hlavičce této smlouvy, popřípadě jinou adresu, kterou nájemce pronajímateli písemně sdělí; písemné dokumenty určené pronajímateli se zasílají na adresu určenou dle odstavce 8 tohoto článku smlouvy. Nedojde-li k doručení dříve, má se za to, že písemnost určená nájemci je doručena třetím dnem od dne jejího odeslání.
- (8) Veškeré žádosti, oznámení a sdělení předpokládané touto smlouvou bude nájemce doručovat této organizační jednotce pronajímatele:

Lesní správa Nižbor

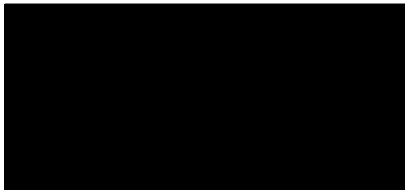
267 05 Nižbor 268, k rukám lesního správce,

nebude-li mu pronajímatelem písemně oznámena jiná adresa k doručování.

- (9) Tuto smlouvu je možno měnit či doplňovat pouze vzájemně odsouhlasenými písemnými dodatky.
- (10) Smluvní strany výslovně prohlašují, že berou na vědomí, že smluvní strany shromažďují osobní údaje druhé smluvní strany a jejich zaměstnanců a členů v rozsahu uvedeném touto smlouvou včetně všech případných dodatků smlouvy, zejména jména a příjmení osob, které smlouvu podepisují za smluvní strany, jména a příjmení osob uvedených jako kontakty, včetně případných poskytnutých či uvedených e-mailů a telefonních čísel, v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecným nařízením o ochraně osobních údajů), ve znění pozdějších předpisů, a to za účelem realizace této smlouvy. Osobní údaje shromážděné v souvislosti s touto smlouvou nebudou jiným způsobem smluvními stranami využívány, ledaže tak výslovně vyplývá z právních předpisů platných v České republice nebo byl výslovně poskytnut souhlas subjektem osobních údajů.

- (11) Tato smlouva je sepsána v **pěti** vyhotoveních, má **21 stran textu a 6 příloh**. Tři stejnopisy (včetně příloh) obdrží pronajímatel, **jeden stejnopis** (včetně příloh) **nájemce** a **jeden stejnopis** (včetně příloh) **Magistrát města Kladna**.
- (12) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brandýse n.L. dne 16.9.2019

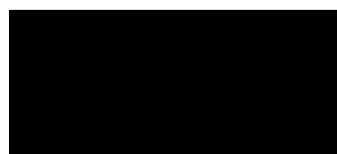


Pronajímatel

Lesy České republiky, s.p.,



Ředitel KŘ Brandýs n.L.



Nájemce

Společnost T.A.Q. s.r.o.



Jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 Rozhodnutí o uznání honitby a rozhodnutí o změně honitby

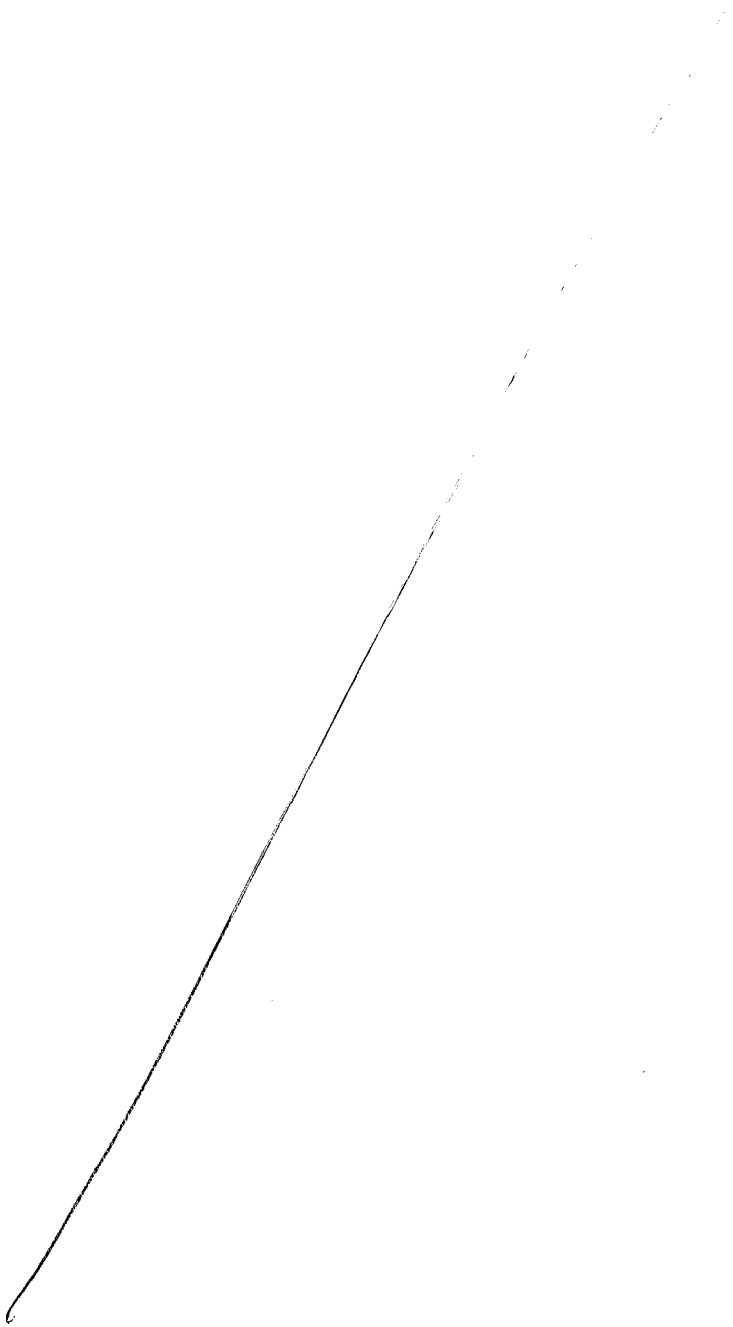
Příloha č. 2 Seznam mysliveckých zařízení na území honitby s označením jejich
vlastníka

Příloha č. 3 Záměr hospodaření v honitbě

Příloha č. 4 Vzor plánu ochranných opatření

Příloha č. 5 Vzor žádosti nájemce o udělení souhlasu k jednotlivým ochranným
opatřením

Příloha č.6 Výpočet 1.nájemného





Magistrát města Kladna
Odbor životního prostředí
nám. Starosty Pavla 44
272 52 Kladno

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 9.2.2019

Č. jednací: OŽP/11/19-6
Spisová značka: OŽP/11/19
Datum vyhotovení: 21.1.2019

Vyřizuje: [redacted]
Pověření č.: T-18/2008-OŽP

Věc: „Změna honitby Dřevíč a Žlubinec“

Magistrát města Kladna, jako orgán státní správy myslivosti věcně příslušný podle § 57 odst. 4) a § 60 zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti v platném znění (dále jen „zákon o myslivosti“) a místně příslušný podle zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, v platném znění, a podle § 11 odst. 1) písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

vydává

podle § 30 odst. 1) zákona o myslivosti a §§ 67 – 70 správního řádu toto

ROZHODNUTÍ

kterým povoluje změnu honitby DŘEVÍČ a změnu honitby ŽLUBINEC

Držitelem honitby DŘEVÍČ CZ2109202007 a honitby ŽLUBINEC CZ2102202013 je státní podnik Lesy České republiky.

I. Změna honitby DŘEVÍČ CZ2109202007

Snížení celkové výměry honitby o 69,85 ha - část pozemku parc.č. 343/1 k.ú. Sýkořice o výměře 69,45 ha a část pozemku parc.č. 450 k.ú. Sýkořice o výměře 0,40 ha.

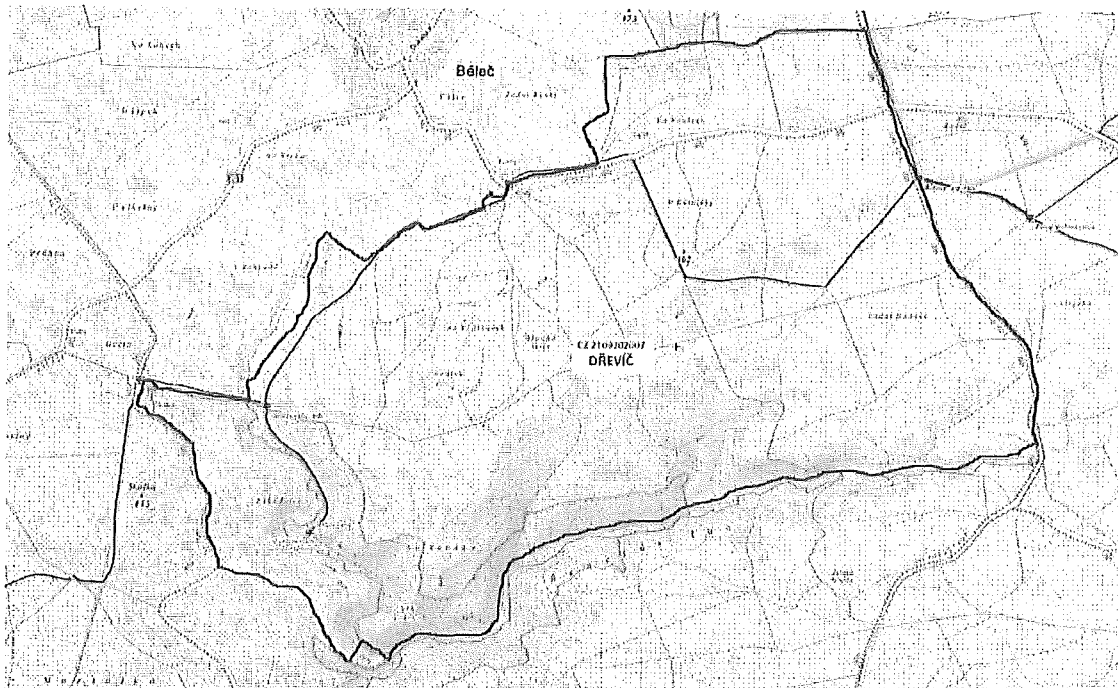
Plošná skladba honitby: 650,3207 ha celkem z toho:

orná půda:	3,6777 ha
vodní plocha:	0,0486 ha
lesní půda:	646,5944 ha

Změna hranic honitby - Popis hranic honitby Dřevíč:

Od hájovny Skalka po cestě na Pohodnici k mostku. Odtud krajem lesa až k hájovně Kouty, dále po silnici na Chýňavu. Po zhruba 300m vede hranice opět krajem lesa až na silnici směrem na Nižbor okolo Javůrku až k Benešovu luhu. Dále po cestě vedoucí Benešovým luhem ke Dvěma mostkům. Odtud po lesní cestě úvozem od Dvou mostků směrem na Jenčov, dále vlevo po lesní cestě na hranici JPRL 710 F,D, C na silnici II. Třídy č. 116 zpět až k hájovně Skalka.

Mapový zákres hranic honitby Dřevíč:



Nabytím právní moci tohoto rozhodnutí se mění rozhodnutí Magistrátu města Kladna čj.: ŽP/178/03-mysl-206.1/Sk, právní moc: 6.5.2003.

II. Změna honitby ŽLUBINEC CZ2102202013

Zvýšení celkové výměry honitby o 69,85 ha - část pozemku parc.č. 343/1 k.ú. Sýkořice o celkové výměře 69,45 ha a část pozemku parc.č. 450 k.ú. Sýkořice o celkové výměře 0,40 ha.

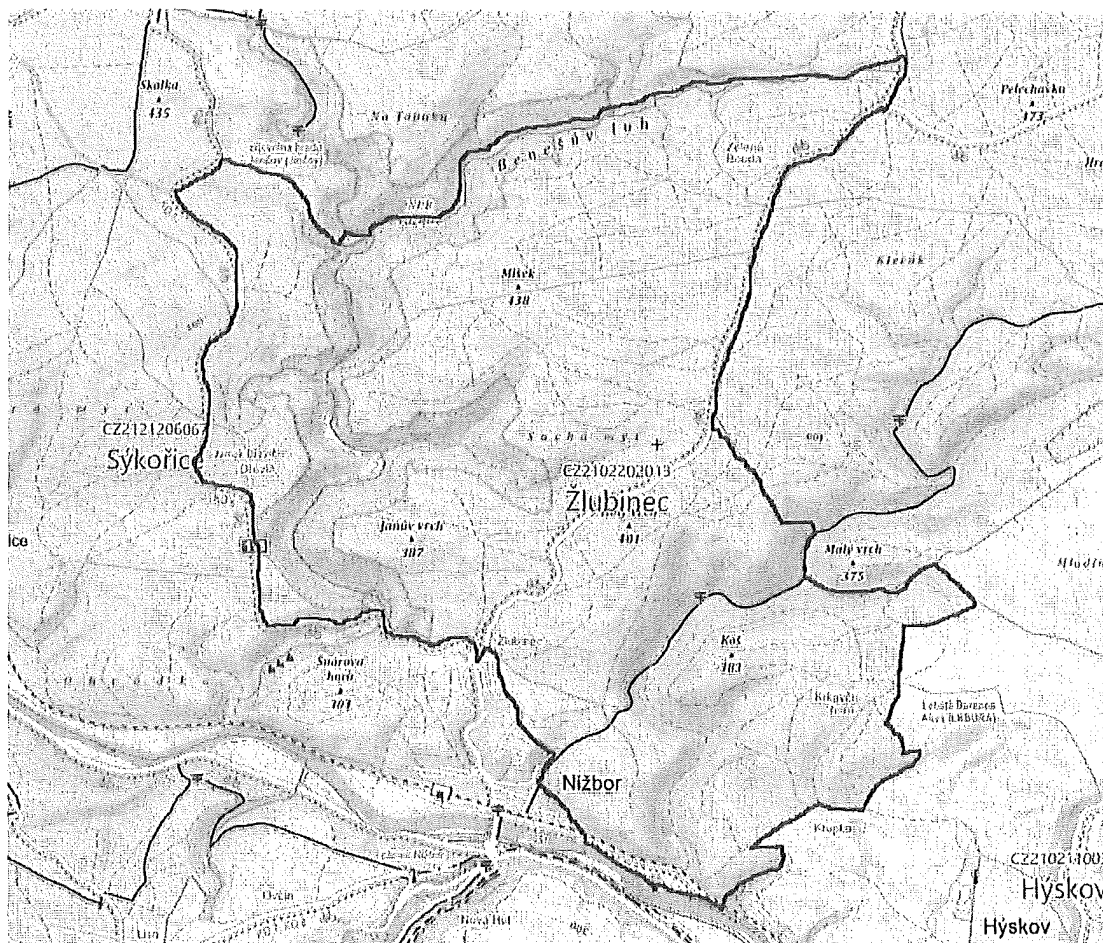
Plošná skladba honitby: 1054,85 ha celkem z toho:

orná půda:	1 ha
vodní plocha:	3 ha
ostatní plocha:	14 ha
lesní půda:	1036,85 ha

Změna hranic honitby - Popis hranic honitby Žlubinec:

Od křižovatky Žlubinec v Nižboru po silnici II. Třídy č. 116 směrem k hájovně Skalka až k odbočce na lesní cestu směřující do luhu U dvou mostků. Po této lesní cestě směrem na hrad Jenčov podél hranice JPRL 714 E, G ke Dvěma mostkům. Odtud po cestě Benešovým luhem až na silnici směr Bratronice – Nižbor. Po této silnici směrem na Nižbor až k hranici vojenských lesů. Dále od Jeřábku po hranici pole, les až k Nekolnému. Odtud opět po kraji lesa až k polní cestě z Hýskova. Po této cestě až k Pánkovi, dále kolem pole krajem lesa až do chatové zástavby Hýskov až na Berouнку. Dále po levém břehu proti proudu Berouanky až do Nižbora. V Nižboru po hranici intravilánu obce až na křižovatku Žlubinec.

Mapový zakres hranic honitby Žlubinec



Nabytím právní moci tohoto rozhodnutí se mění rozhodnutí Městského úřadu Beroun č.j. 149/ŽP-PŘ/Neš – dodatek k č.j. Mysl 1758/92-Terš, které nabylo právní moci dne 19.9.2003 (uznání vlastní honitby Žlubinec) a rozhodnutí Městského úřadu Rakovník č.j.: MURA/6375/2018-67-01, které nabylo právní moci dne 17.3.2018 (změna výměry honitby Žlubinec a Sýkořice).

Ostatní body stanovené § 29 odst.3) zákona o myslivosti – název honitby, držitel honitby, výčet a výměry honebních pozemků přiřčených, jakostní třídy honitby a minimální a normované stavy zvěře, zůstávají beze změn.

Účastníci řízení dle § 27 odst.1 správního řádu :

Lesy české republiky s.p., sídlo: Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové, IČO:42196451

Odůvodnění

Magistrát města Kladna obdržel dne 2.1.2019 od držitele honiteb Dřevíč a Žlubinec, Lesů České republiky, s.p., návrh na změnu hranic obou honiteb. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení o změně honitby DŘEVÍČ a změně honitby ŽLUBINEC.

Změna spočívá ve vyřazení částí pozemků parc.č. 343/1 a 450 v k.ú. Sýkořice o celkové výměře 69,85 ha z honitby Dřevíč a jejich zařazení do honitby Žlubinec. Jedná se o porosty Lesního hospodářského plánu pro LHC Nižbor č. 714 A, B, C, D, E, F, 710 E, G a část F.

V tomto případě je podstatou změny honiteb výměna honebních pozemků z důvodu řádného mysliveckého hospodaření. Výměnou honebních pozemků dojde k úpravě tvaru honiteb, který lépe odpovídá terénu v předmětné lokalitě. Hranice obou honiteb se nyní kryjí s hranicemi přírodními v terénu jasně zřetelnými, jako je silnice II.třídy č. 116 z Nižbora až k hájovně Skalka a dále lesní cesty ve většině případů se zpevněným povrchem mezi jednotlivými odděleními LHC Nižbor prostorového rozdělení lesa.

Předložený návrh Lesů České republiky, s.p. lépe vyhovuje obecným zásadám tvorby honiteb stanovených v § 17 zákona o myslivosti a Magistrát města Kladna neshledal důvody nevyhovět předloženému návrhu.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat ve lhůtě 15 dní ode dne jeho oznámení odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním učiněným u Magistrátu města Kladna. V odvolání se uvede v jakém rozsahu je rozhodnutí napadáno a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí.

otisk úředního razítka

.....
oprávněná úřední osoba

referent odboru životního prostředí

Rozdělovník:

účastníci řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Lesy České republiky, s.p., sídlo: Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové, IČO: 42196451

doručovací adresa: LČR, s.p., LS Nižbor, Pod Lesem 268, 267 05 Nižbor, IDDS: e8jcfnsn

na vědomí:

Městský úřad Beroun, Odbor životního prostředí, Husovo nám. 68, 266 43 Beroun,

IDDS: 2gubtq5

Městský úřad Rakovník, Odbor životního prostředí Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník,

IDDS: qb9bqrd

Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem 132010_002106 převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 4 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 641893785 byla systémem přenesena dne 23.01.2019 v 10:17:43. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 14.02.2019 v 17:27:59. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu 3F 36 7D, certifikát byl vydán PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas 24.01.2019 07:10:04, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka 4C 4B AB, časové razítko bylo vydáno PostSignum Qualified CA 3-TSA, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983].

Odesílající datová schránka:

Název: Statutární město Kladno

Adresa: náměstí starosty Pavla 44, 27201 Kladno, CZ

ID datové schránky: dyubpcm

Typ uživatele: Nežjištěno

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 14.02.2019 v 17:28:08. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti certifikátu bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 14.02.2019 15:36:31. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 3B F2 8B, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro podepisující osobu [REDAKCE] referent, Odbor životního prostředí, 77902, Statutární město Kladno [IČ 00234516]. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: Česká pošta, s.p.

Pracoviště: Rakovník 1

Česká pošta, s.p. dne 14.02.2019

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

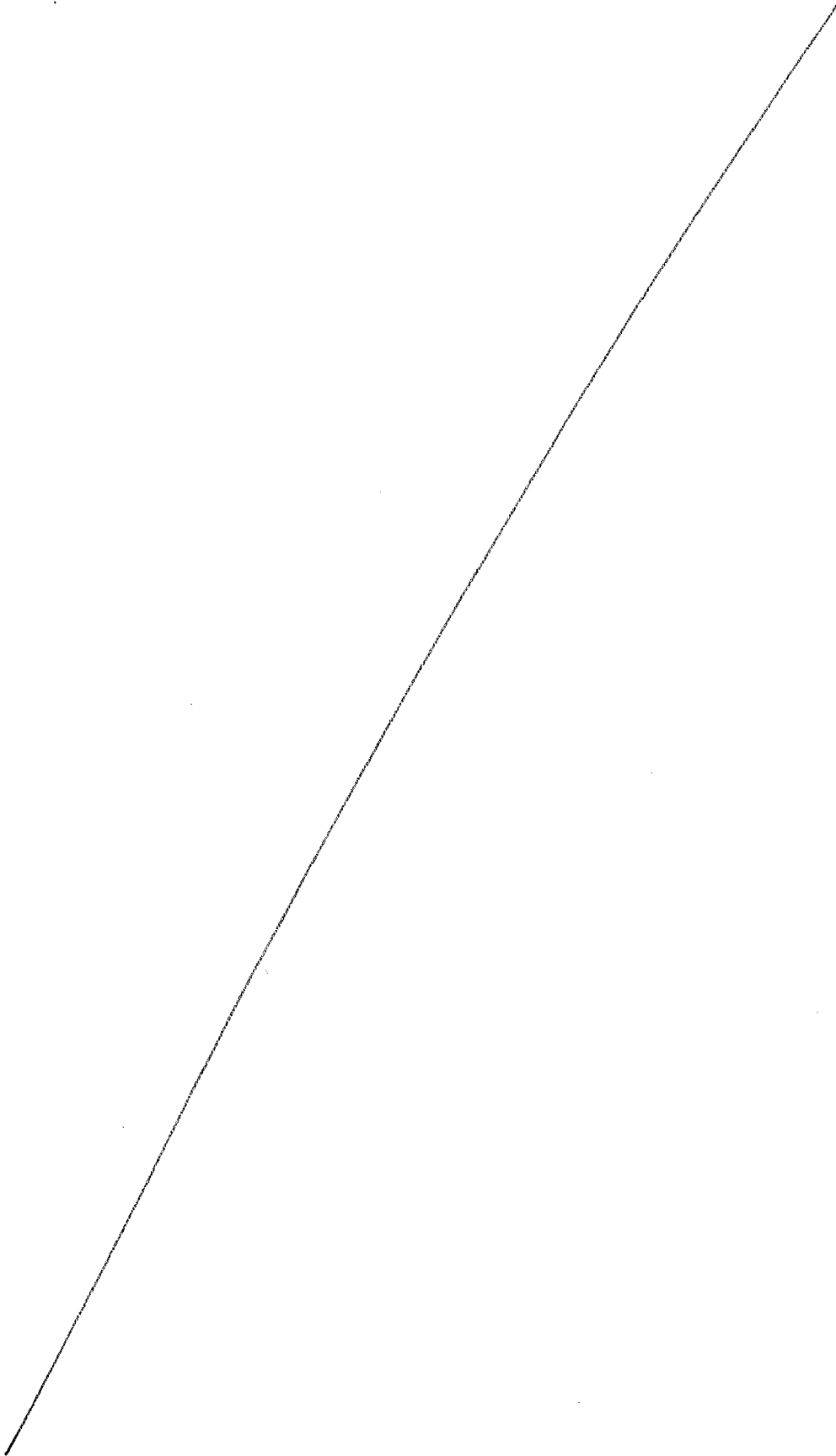
Otisk úředního razítka:



115976824-233324-190214172734

Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.





HONITBA DŽEVÍČ¹²

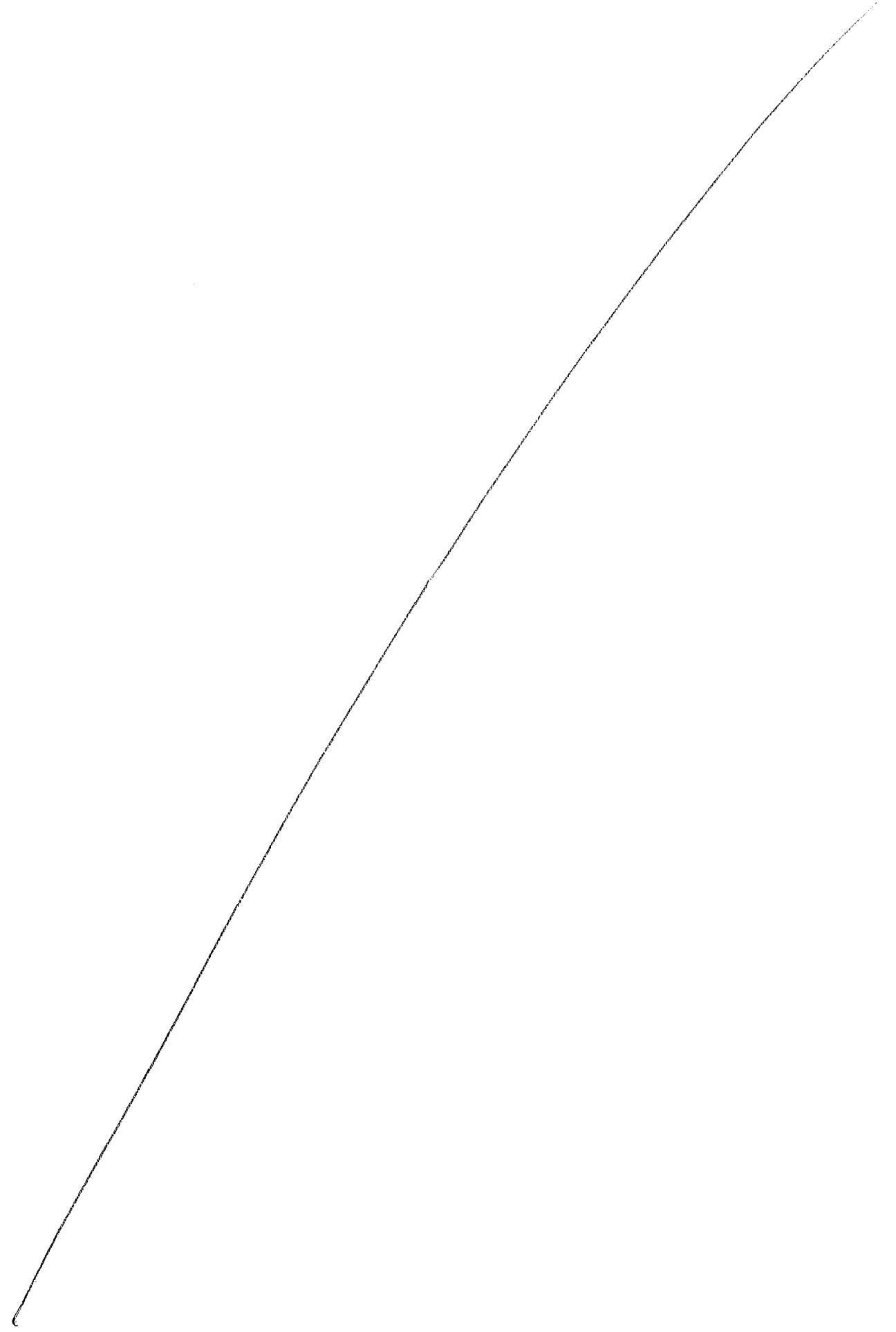
0 100 200 300 400 500 m

Legenda

-  Státní hranice ČR
-  Lesní správy - popis
-  Lesní správy - popis
-  Lesní správy - popis
-  Honitby - popis
-  Lesní správy - malá měřítko
-  Lesní správy - střední měřítko
-  Lesní správy - velká měřítko
-  Honitby
-  Majetek LČR - střední měřítko
-  Krajská ředitelství - velká měřítko
-  Obrysová mapa LČR - aktualizovaná
-  Přehledové mapy ČR

1 : 15 000

Odbor HÚL, oddělení GIS, GrDS





Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne: 6.5. 2003

LČR LS Nižbor č. 776
14-04-2003
Komu: [redacted]

Magistrát města Kladna



Statutární
město Kladno

nám. Starosty Pavla 44

272 52 Kladno

IČO: 234 516

Aut. ústř.: 312 604 111

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

www.mestokladno.cz

Odbor životního prostředí

LESY ČESKÉ REPUBLIKY s.p.

Lesní správa Nižbor

Nižbor čp. 268

267 05 Nižbor

Naše zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Datum:

ŽP/178/03-mysl-206.1/Sk

[redacted]
312 604 264

31. března 2003

Uvedení stávající honitby do souladu se zákonem o myslivosti č. 449 /2001 Sb.,

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Magistrát města Kladna, jako úřad obce s rozšířenou působností prostřednictvím odboru životního prostředí, jako orgánu státní správy na úseku řízení myslivosti příslušný podle § 29 odst.1) a § 57 odst. 4) zákona č.449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "zákon o myslivosti") na základě Vaší žádosti, prověření podkladů a znalosti situace v terénu vydává toto

ROZHODNUTÍ

kterým podle § 18 odst.1, zákona o myslivosti č.449/2001 Sb.,

I. UZNÁVÁ

Držiteli honitby LČR s.p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové – Lesní správa Nižbor jako vlastníku honebních pozemků vlastní honitbu „ Dřevíč „ a nabytím právní moci tohoto rozhodnutí dle § 31 odst. 6 zákona č. 449 / 2001 Sb., zaniká předchozí rozhodnutí č.j. 3052/92-Mysl 209 ze dne 28. 3. 1993 .

Uznání honitby a zároveň zrušení předcházejícího rozhodnutí o honitbě je z důvodů změn vzniklých uváděním honitby do souladu se zákonem ve smyslu § 69 odst.1, zákona č.449/2001 Sb.

- a) potvrzuje splnění základních podmínek dle § 17 zákona č. 449/2001 Sb., pro existenci honitby.
- b) Název honitby - Dřevíč.
- c) Honitba bude pronajata.
- d) Honitbě Dřevíč přiděluje pořadové číslo honitby 7.

II. Dílčí změny

Způsobené uvedením honitby do souladu se zákonem č. 449 /2001 Sb.

- a) **Ve výměře:** Pro splnění zákonné podmínky dané § 17 odst. 3 je v lokalitě Dřevíčské poleší zahrnut do honitby Dřevíč celý lesní pozemek p.č. 343/1 v k.ú. Sýkořice (výměra 105, 4041 ha) spolu s pozemkem 434/1 k.ú. Sýkořice (výměra 0, 1805 ha). Výměra honitby Dřevíč se zvětšila o 57, 9846 ha.
- b) **V plošné skladbě honitby :** výměra vlastních honebních pozemků 717, 5792 ha; výměra přiřčených honebních pozemků 8, 6647 ha. Honitba celkem 726. 2439 ha.

III. Honitba „Dřevíč „ popis hranic

Od hájovny Skalka po cestě na Pohodnici k mostku. Odtud krajem lesa až k hájovně Kouty. Od hájovny Kouty po silnici na Chýňavu. Po zhruba 300 m vede hranice opět krajem lesa až na silnici směrem na Nižbor okolo Javůrku až k Benešovu luhu. Potom po cestě vedoucí Benešovým luhem přes Dva mostky okolo přehrady ke štíčí líhni. Od štíčí líhne ostře doprava až na silnici a po ní zpět až k hájovně Skalka.

IV. Plošná skladba honitby.

- 1) Výměra vlastních honebních pozemků 717, 5792 ha
- 2) Výměra pozemků přiřčených 8, 6647 ha
- 3) Honitba „Dřevíč“ 726, 2439 ha celkem z toho : pole 1 487,82 78 ha; les 24, 87 34 ha; voda 7,43 29 ha

V. Určuje minimální a normované stavy

Dle . Vyhlášky č. 491/2002 Sb.,na návrh držitele honitby..

Srnec obecný : jakostní třída II. plocha les 717 ha, pole 9 ha celkem 726 ha

- 1) Minimální stav: 18 ks - srnec 7 ks, srna 7 ks, srnče 4 ks
koef. 1,0
věk tř. srnci: I. 3.ks, II. 2 ks, III.2 ks
- 2) Normovaný stav: 28 ks - srnec 10 ks , srny 10 ks , srnčata 8
koef. 1,0
věk tř. srnci: I. 4 ks, II. 2 ks, III. 4 ks

Jelen evropský : jakostní třída II plocha les 717 ha, pole 9 ha celkem 726 ha

3) Minimální stav: 7 ks - jelen 3 ks, laň 2 ks, kolouch 2 ks

koef. 0,8

věk tř. jeleni: I. 1.ks, II. 1 ks, III. 1 ks

4) Normovaný stav: 15 ks - jelen 5 ks , laň 5 ks , kolouch 5 ks

koef. 0,8

věk tř. jeleni: I. 2 ks, II. 2 ks, III. 1 ks

**VI. Následující doložené doklady jsou nedílnou součástí rozhodnutí
a jsou uloženy u originálu spisu , v archivaci orgánu státní správy.**

- a) Seznam pozemků vlastních /identifikace pozemků/
- b) Seznam pozemků přiřčených ostatních /identifikace pozemků/
- c) Mapa se zákresem hranic honitby
- d) Návrh normovaných a minimálních stavů zvěře
- e) Návrh náhrady za pozemky přiřčené –a/ 1 ha / započatý /

IV. Povinnost úhrady náhrad

Magistrát města Kladna – Odbor životního prostředí ustanovuje náhradu v následující výši 5 Kč / 1 ha za pozemky přiřčené ostatní. U společenské honitby je povinno hradit HS / na základě dohody /viz návrh/.

Náhrada je splatná v běžném roce zpětně do 31.3. následujícího roku.

ODŮVODNĚNÍ

Dle § 69 odst. 1 zákona o myslivosti navrhovatel předložil návrh na uvedení honitby v soulad se zákonem č. 449/ 2001 Sb., ve stanoveném termínu . Návrh byl doložen všemi potřebnými doklady ve smyslu § 17 zákona č. 449 /2001. Magistrát města Kladna jako úřad obce s rozšířenou působností prostřednictvím OŽP jako orgánu státní správy myslivosti prověřil, že honební pozemky jsou souvislé, povinnost minimální výměry honitby k registraci byla splněna dle § 17 odst. 7 zákona o myslivosti. Hranice honitby nejsou v rozporu se zákonem o myslivosti a v honitbě se nenachází překážka která brání v pohybu zvěře nebo je pro ní jiným nebezpečím dle § 17 odst. 5 mysliveckého zákona. Rozloha a tvar honitby umožňuje řádné myslivecké hospodaření .

Z výše uvedených důvodů bylo proto rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

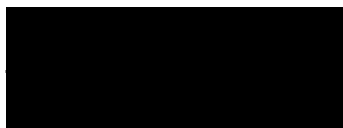
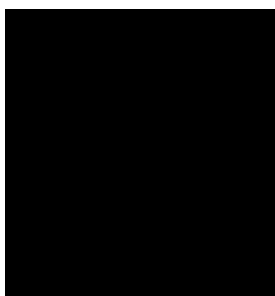
Za pozemky přiřčené bez souhlasu vlastníka je povinností držitele honitby dle § 30 odst. 1 a § 18 odst. 4 zákona č. 449/2001 Sb., poskytovat náhradu. / U společenstevní honitby je povinno hradit HS/. Náhrada je splatná v běžném roce zpětně do 31.3. následujícího roku.

Výše uvedené rozhodnutí opravňuje držitele honitby LČR, s.p. – Lesní správu Nižbor k výkonu práva myslivosti v honitbě „D ř e v í č „ dle § 32 odst. 1 zákona o myslivosti č. 449/2001 Sb.

V případě, že držitel honitby nezačne ve stanovené lhůtě 60 dnů dle § 29 odst. 2. Zákona o myslivosti sám hospodařit a ani honitbu nepronajme toto rozhodnutí bude zrušeno a pozemky budou přiřčeny k honitbě, honitbám funkčním.

POUČENÍ O OPRAVNÉM PROSTŘEDKU

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15ti dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje /Zborovská 11 Praha 5/ v Praze prostřednictvím zdejšího odboru dle § 54 zák. č. 71 / 1967 Sb. o správním řízení.



*vedoucí
odboru životního prostředí*

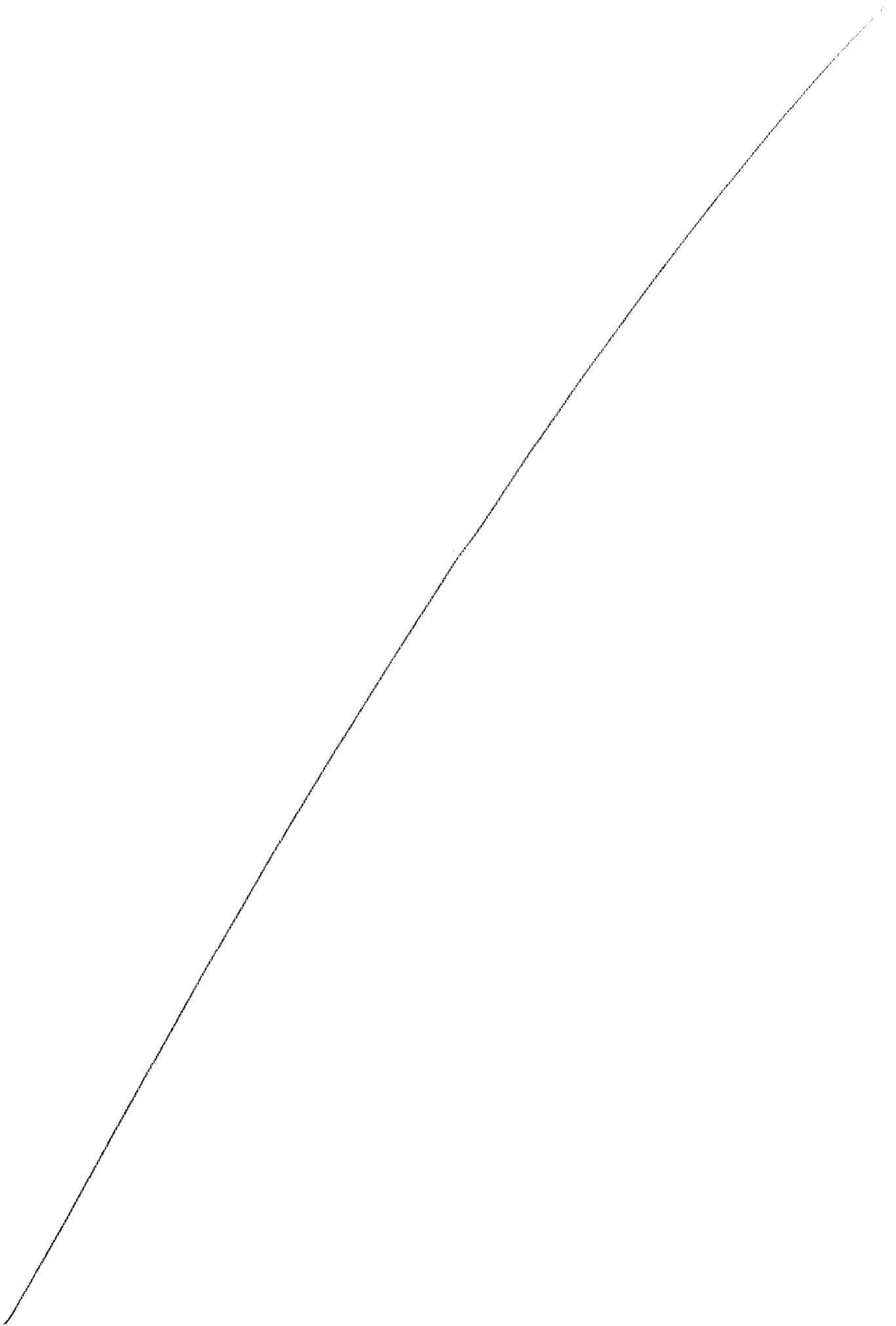
Rozdělovník :

- Adresát
- spis

1. OÚ Sýkořice
2. OÚ Bratronice
3. OÚ Chyňava
4. OÚ Běleč
5. Magistrát města Kladna - Správní odbor

Sousední honitby :

1. Vojenské lesy a statky Hořovice ČR s.p., divize Hořovice, Vrbnovská 30, 268 80 Hořovice
2. HS Bratronice, Jaromír Rohla, Bratronice č. 42, 273 63 Bratronice






SPRÁVA CHRÁNĚNÉ KRAJINNÉ OBLASTI

KŘIVOKLÁTSKO

Biosférická rezervace UNESCO

MAB

270 24 Zbečno 5
Telefon (0313)98 834

Číslo jednací: 334/93
Vyřizuje: 

Ve Zbečně dne 10.3.1993

Lesy České republiky s. p.
Oblastní inspektorát
270 23 K ř i v o k l á t s k o

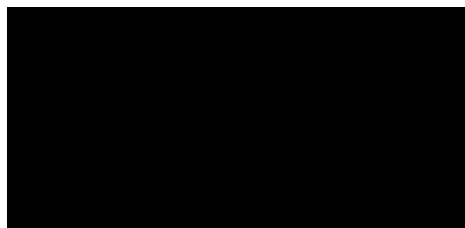
Všeo: Výkon práva myslivosti v NPR Vůznice - odborné stanovisko

Správa CHKO Křivoklátsko s o u h l a s í s uznáním honitby a výkonem práva myslivosti v NPR Vůznice za těchto podmínek:

- 1) Dodržování základních ochranných podmínek národních přírodních rezervací podle § 29 Zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
- 2) Trvalé myslivecké stavby a zařízení jako jsou např. seníky, sítě a krechtové jámy, odchyťová a vypouštěcí zařízení, upravená kalíšťe a pod. nelze na území umísťovat, stávající budou odstraněny.
- 3) Myslivecké stavby dočasného charakteru jako jsou např. kazatelny a žebříky, krmelce, újadišťe, slaniska a pod. lze na území umísťovat pouze se souhlasem ministerstva.
- 4) Normování kmenových stavů zvěře bude provedeno na základě bonitace podle dosud platného věštníku ČMS 9-10/1989. Zvěř srnčí a jelení může být však zařazena nejvýše do III. jakostní třídy, u zvěře jelení na spodní hranici rozpětí.
- 5) Pro ostatní zvěř spárkatou nebude honitba bonitována.

Na vědomí:

- Okresní úřad Kladno
- Okresní úřad Beroun
- Okresní úřad Rakovník



Další podmínky stanovené pro výkon práva myslivosti v jednotlivých NPR :

I. NPR Pochválovská stráň, okres Rakovník

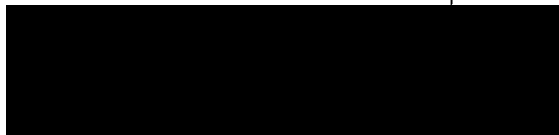
- nebudou loveni jinak nežájení pernatí dravci a šelmy s výjimkou toulavých psů a košek,
- nebudou pořádány společné hony.

II. NPR Týřov a Velká pleš, okresy Rakovník a Beroun

Souhlas k výkonu práva myslivosti byl udělen Středočeským státním lesům Benešov, lesní závod Křivoklát rozhodnutím č.j. 1971/703 24/92 ze dne 8.10.1992, které je nedílnou součástí tohoto stanoviska /viz příloha č. 1/. Vzhledem k tomu, že Lesy České republiky, oblastní inspektorát Křivoklát jsou jejich následnickou organizací a výše uvedené rozhodnutí nabylo právní moci, přecházejí podmínky v něm uvedené na tento subjekt.

III. NPR Vůznice, okresy Kladno, Rakovník a Beroun

- respektováno bude odborné stanovisko Správy CHKO Křivoklátsko č.j. 334/93 ze dne 10.3.93, které je nedílnou součástí tohoto vyjádření /viz příloha č. 2/.



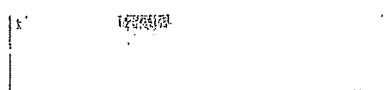
Obdrželi:

- Okresní úřad, ref. životního prostředí, ing. Dlouhá,
272 63 Kladno
- Okresní úřad, ref. životního prostředí, ing. Novotný,
269 23 Rakovník
- Okresní úřad, ref. životního prostředí, ing. Terš,
266 49 Beroun

Na vědomí:

Správa CHKO Křivoklátsko, Zbečno 5; 270 24

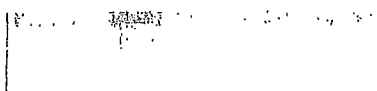
Český ústav ochrany přírody, středisko pro střední Čechy,
Českomoravská 21, pošt. příhrádka 10, 190 05 Praha 9



zákona č. 114/1992 Sb. vč. příslušných ustanovení vyhlášky ministerstva životního prostředí ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/1992 Sb. a dále i bližší ochranné podmínky jednotlivých NPR vymezené zřizovacími výnosy /NPR Pochválovská stráň - vyhláška ONV v Rakovníku ze dne 24.2.1989; NPR Týřov - výnos ministerstva kultury ČSR č.j. 6051/84 - VI/2 ze dne 28.3.1984; NPR Velká pleš - výnos ministerstva kultury ČSR č.j. 6049/84-VI/2 ze dne 28.3.1984; NPR Vůznice - výnos ministerstva kultury ČSR č.j. 6052/84-VI/2 ze dne 28.3.1984/.

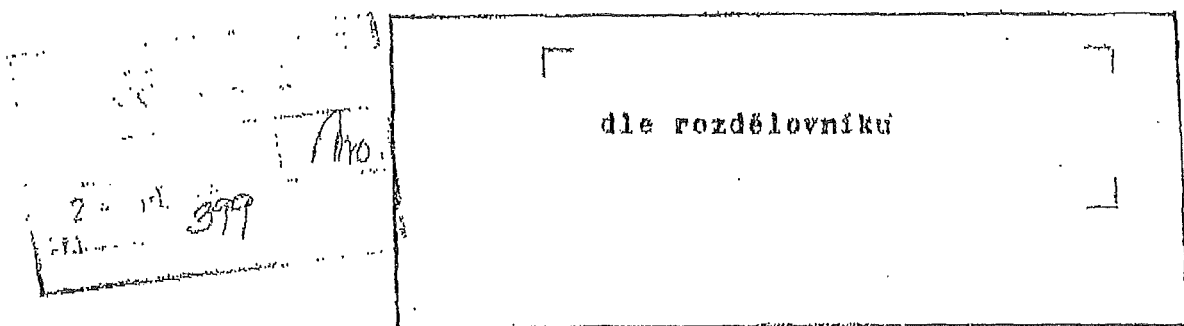
- 2/ návrh plánu mysliveckého hospodaření a lovu v jednotlivých letech platnosti uznané honitby bude konzultován a odsouhlasen příslušným orgánem ochrany přírody.
- 3/ S ohledem na zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb. budou případně další podmínky výkonu práva myslivosti stanoveny v průběhu platnosti rozhodnutí o uznání honitby samostatným správním rozhodnutím příslušných orgánů ochrany přírody.
- 4/ Stávající i nová myslivecká a lovecká zařízení /drobné stavby/ mohou být umístována a provozována jen se souhlasem příslušného orgánu ochrany přírody.
- 5/ Spárkatá a drobná zvěř nebude v rezervaci běžně přikrmována.
- 6/ Kromě odvozu ulovené zvěře nebude při výkonu práva myslivosti na území NPR vjížděno motorovými vozidly.
- 7/ Přesné vymezení části honitby na území NPR, v níž bude prováděn výkon práva myslivosti, bude stanoveno rozhodnutím o uznání honitby.

Současně důrazně připomínáme, že zákon č. 114/1992 Sb. a předpisy vydané k jeho provedení jsou zvláštními předpisy i k zákonu o myslivosti. Z toho mimo jiné vyplývá nezbytnost respektovat speciální zákonnou celoroční ochranu živočišných druhů, uvedených ve vyhlášce ministerstva životního prostředí č. 395/1992 Sb. /např. koroptev polní, čírka obecná aj./.



MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Územní odbor pro středočeskou oblast
150 00 Praha 5, Štefánovská 11



VAS DOPIS ZNACKY / ZE DNE NAŠE ZNACKA VYŘIZUJE / LINKA PSANA
VZC č.j. : 587/803 24/93 [REDACTED] / 2877 18.3.1999

Stanovisko MŽP ČR, územního odboru pro středočeskou oblast
ve smyslu § 30 zák. ČNR č. 114/1992 Sb. - NPR Pochválovská
stráž o. Rakovník; Týřov o. Beroun a Rakovník, Velká pleš
o. Rakovník, Vůznice o. Rakovník, Beroun, Kladno

Ministerstvo životního prostředí ČR, územní odbor pro
středočeskou oblast, příslušný podle § 79 odst. 3 písm. g/
zákona České národní rady č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody
a krajiny /dále jen zákon č. 114/1992 Sb./ a organizačního
uspořádání stanoveného příkazem ministra č. 10/1992 Sb. ze
dne 8.6.1992, vydává po konzultaci se Správou ochranné
krajinné oblasti /CHKO/ Křivoklátsko resp. Českým ústavem
ochrany přírody, stř. pro střední Čechy ve smyslu § 30
zákona č. 114/1992 Sb. toto stanovisko.

Souhlas k výkonu práva myslivosti podle § 30 za použití
§ 66 zákona č. 114/1992 Sb., vyžádaný pro národní přírodní
rezervaci /NPR/ Pochválovská stráž k.ú. Kozojedy, NPR Týřov
k.ú. Karlova Ves, Skryje, Broumy, NPR Velká pleš k.ú. Branov
a NPR Vůznice k.ú. Běleč, Nižbor, Sýkořice se uděluje s
těmito obecnými podmínkami :

- 1/ při výkonu práva myslivosti budou respektovány zejména
základní ochranné podmínky NPR stanovené § 29 a základní
podmínky ochrany zvláště chráněných živočichů dané § 50 odst.2

TELEFON

STŘEŽ PRÁHA 5
00008 254, C. U. 7628-001

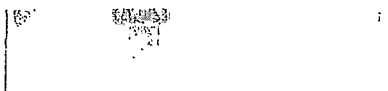
ICO
100 601

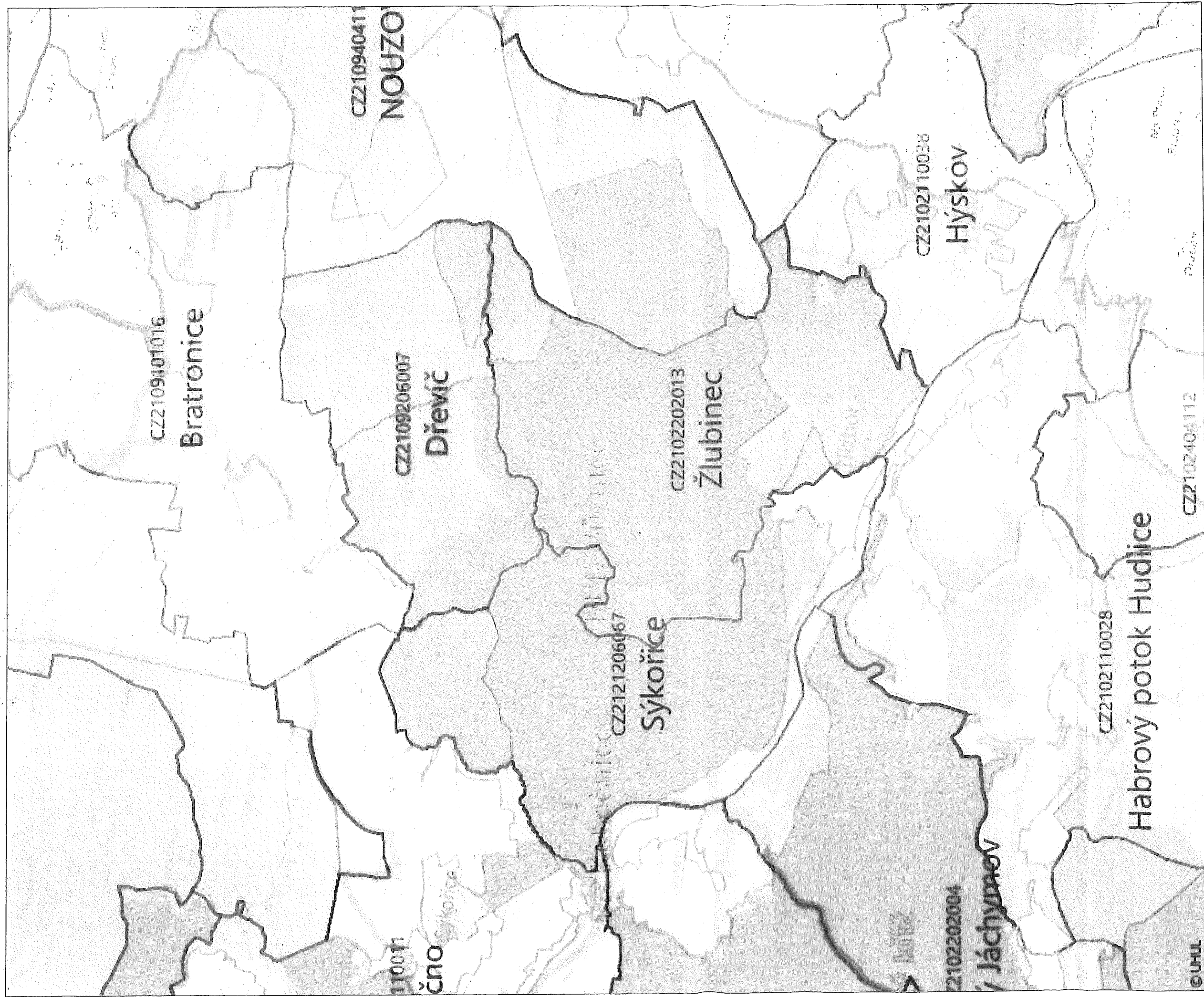
04 STR.

CHKO KŘIVOKLÁTSKO

+420-913-554818

28/02/1994 17:23

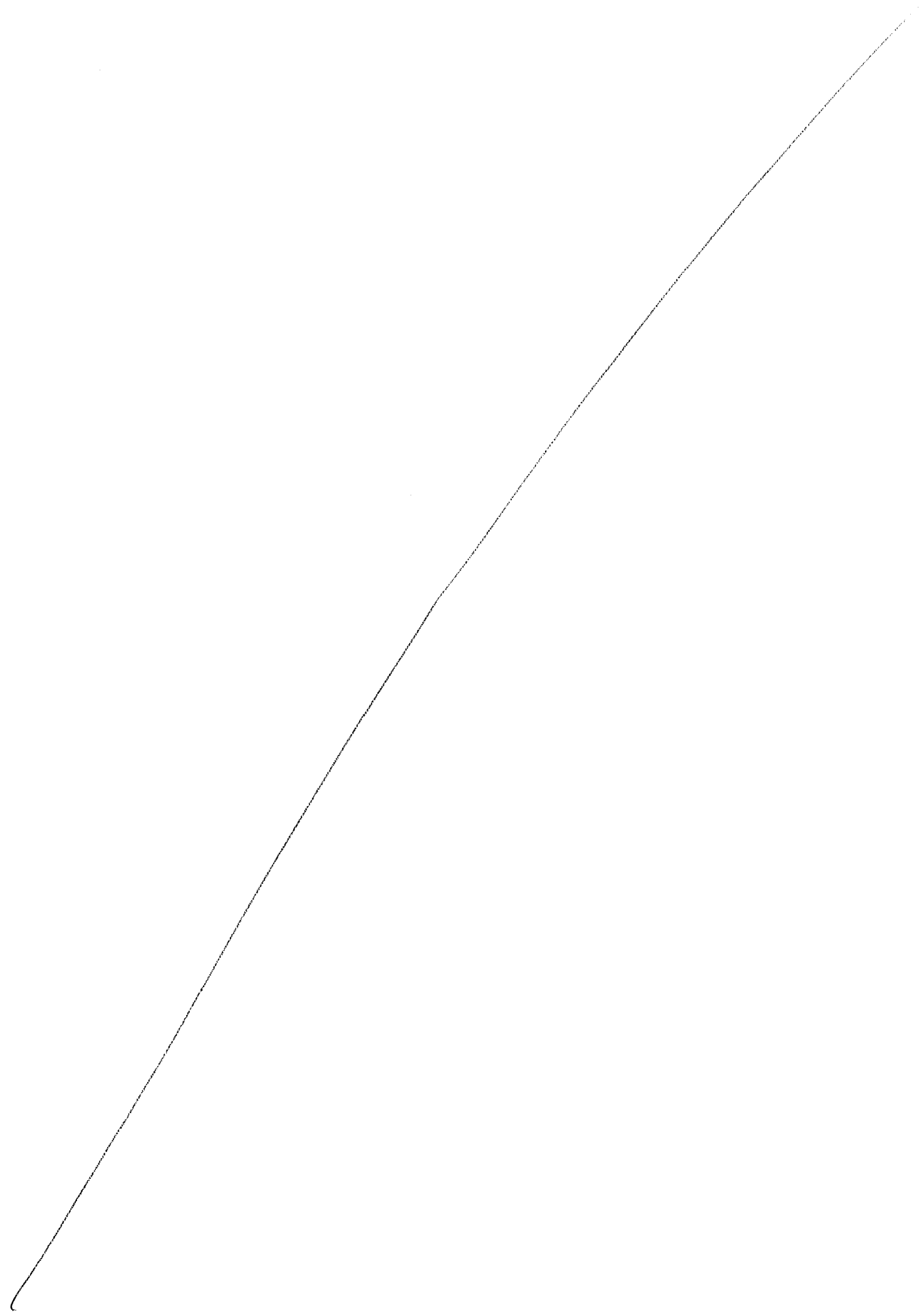




0 500 1000 1500 2000 2500 m

1 : 50 000

Odbor HÚL, oddělení GIS, GrDS



myslivecká zařízení

lesní správa:

Nižbor

číslo LS:

181

název honitby:

Dřevíč

číslo honitby:

181 004

<i>název mysliveckého zařízení</i>	<i>místopisný název</i>	<i>JPRL</i>	<i>stav</i>
kazatelna	Šturovaná	601 E 06	běžné opotřebení
slanisko	Šturovaná	601 E 06	
kazatelna	kaliště	706 D 06	běžné opotřebení
slanisko	kaliště	706 D 06	
slanisko	Hliněná cesta	702 A 09	
slanisko	slanisko	703 B 06	
slanisko	OPŽP	713 A 10 a	
slanisko		707 F 06	
Krmelec	Tabák	711 E 17	opravený 2017

legenda

JPRL - jednotka prostorového rozdělení lesa

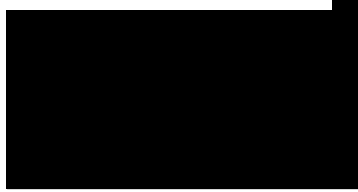
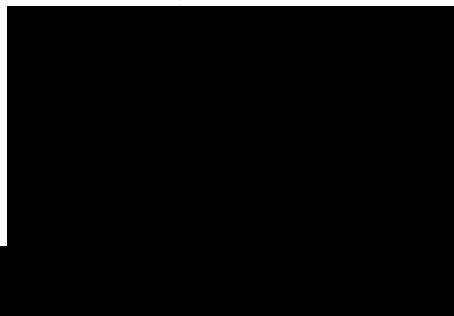
stav - nový, běžné opotřebení, opravený, poškozený,

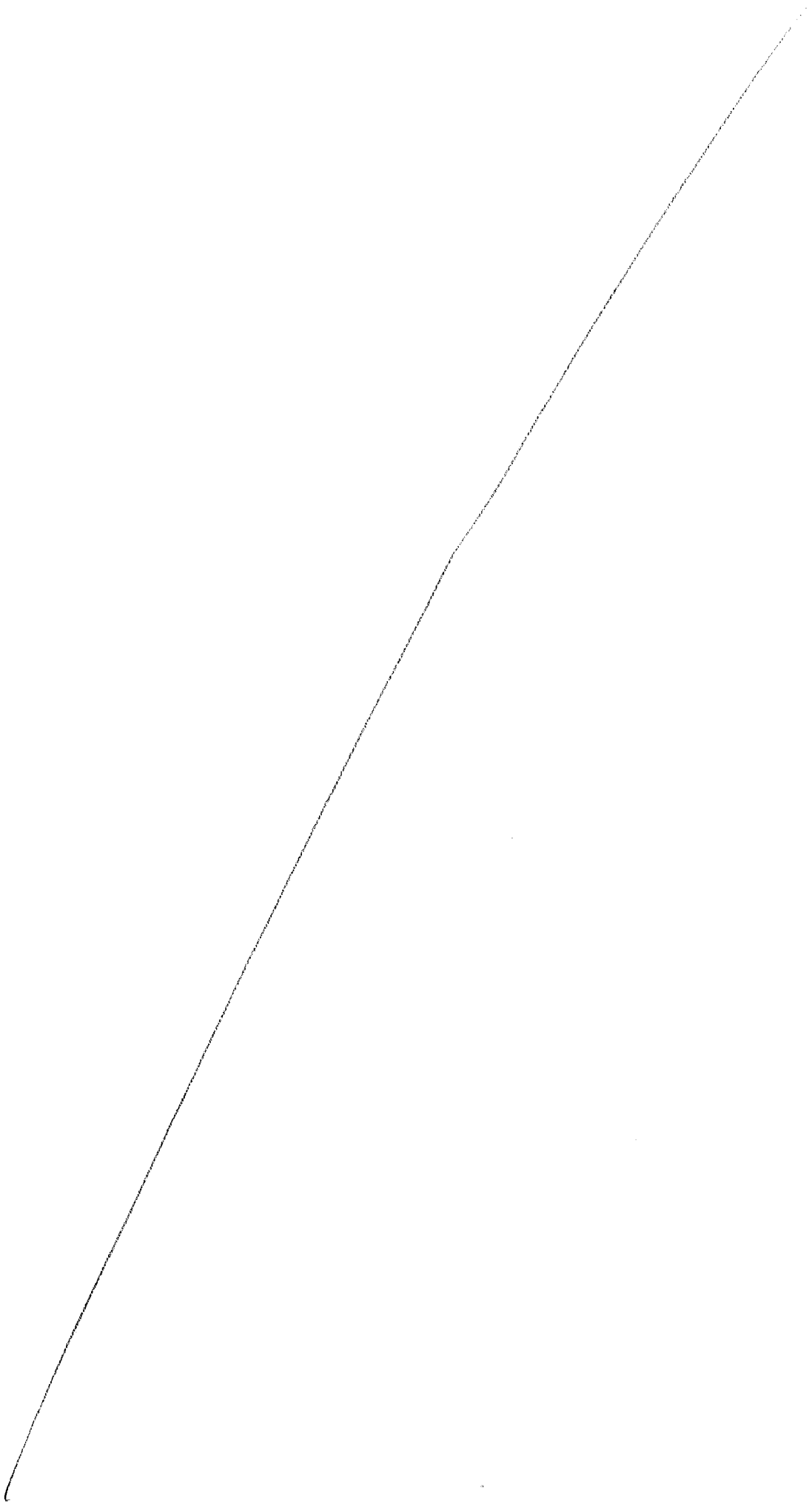
V Brandýse n. L.

16 -09- 2019

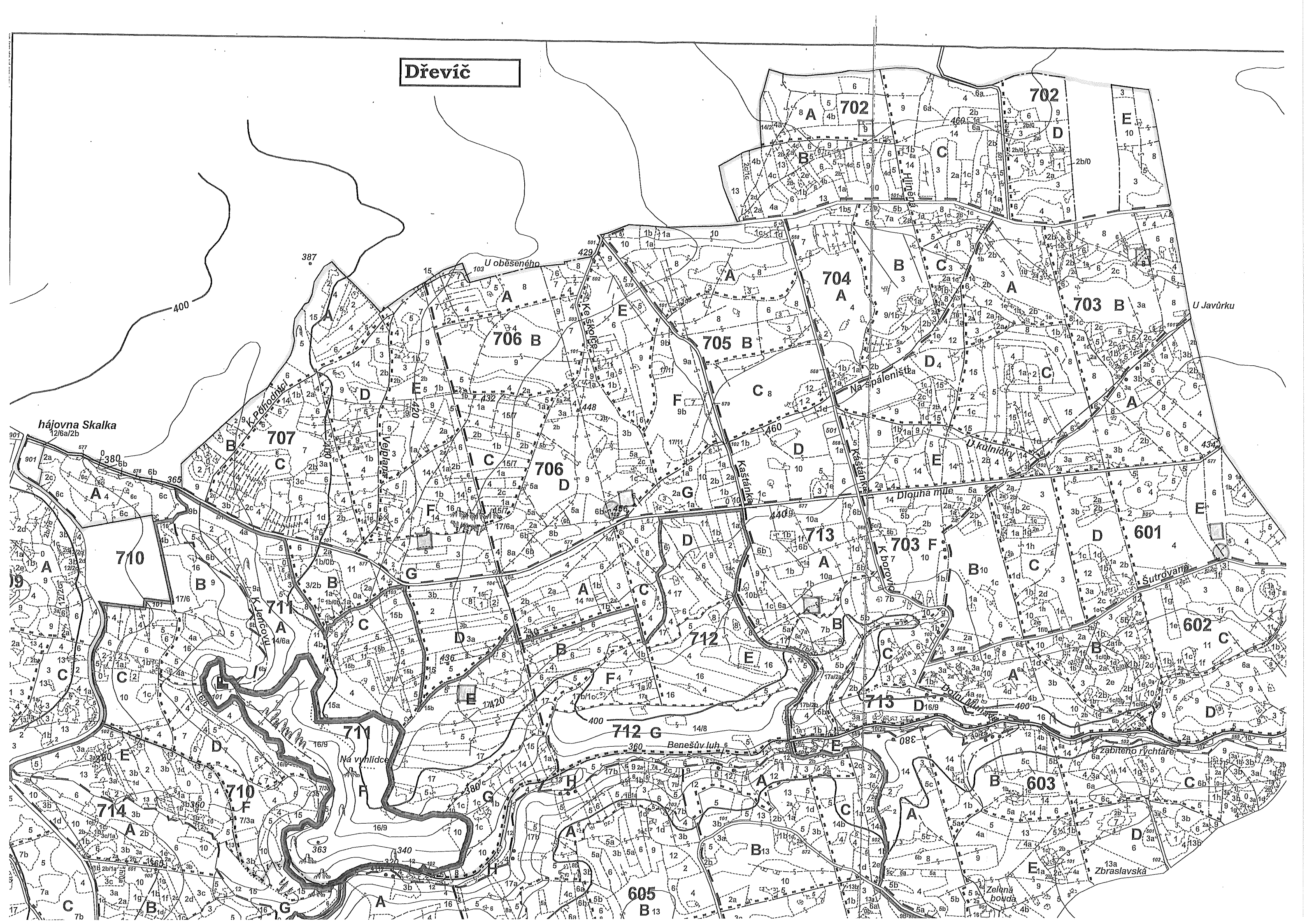


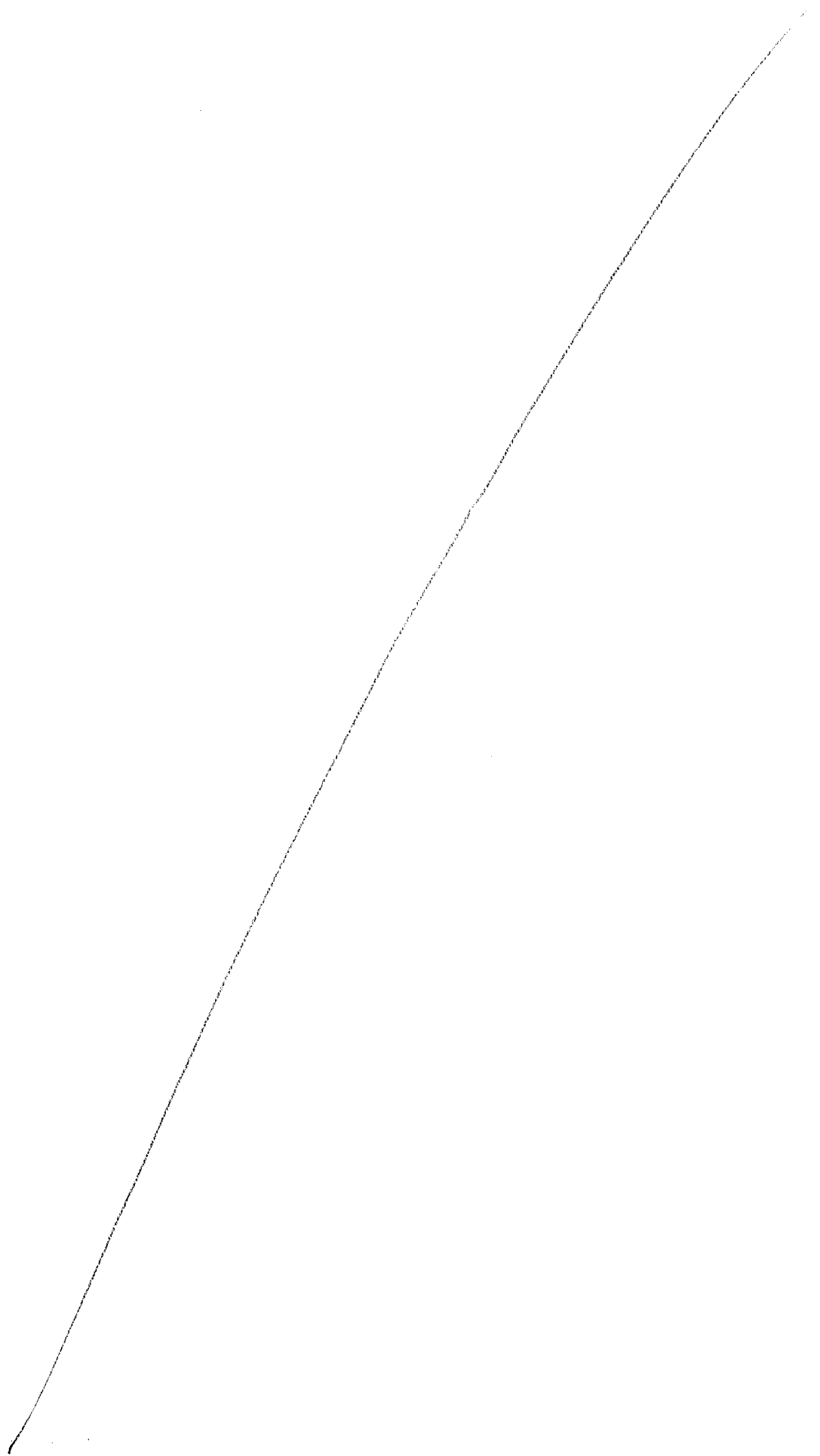
Pronajimatel
Lesy České republiky, s.p.,
Ředitel KŘ Brandýs n.L.





Dřevič

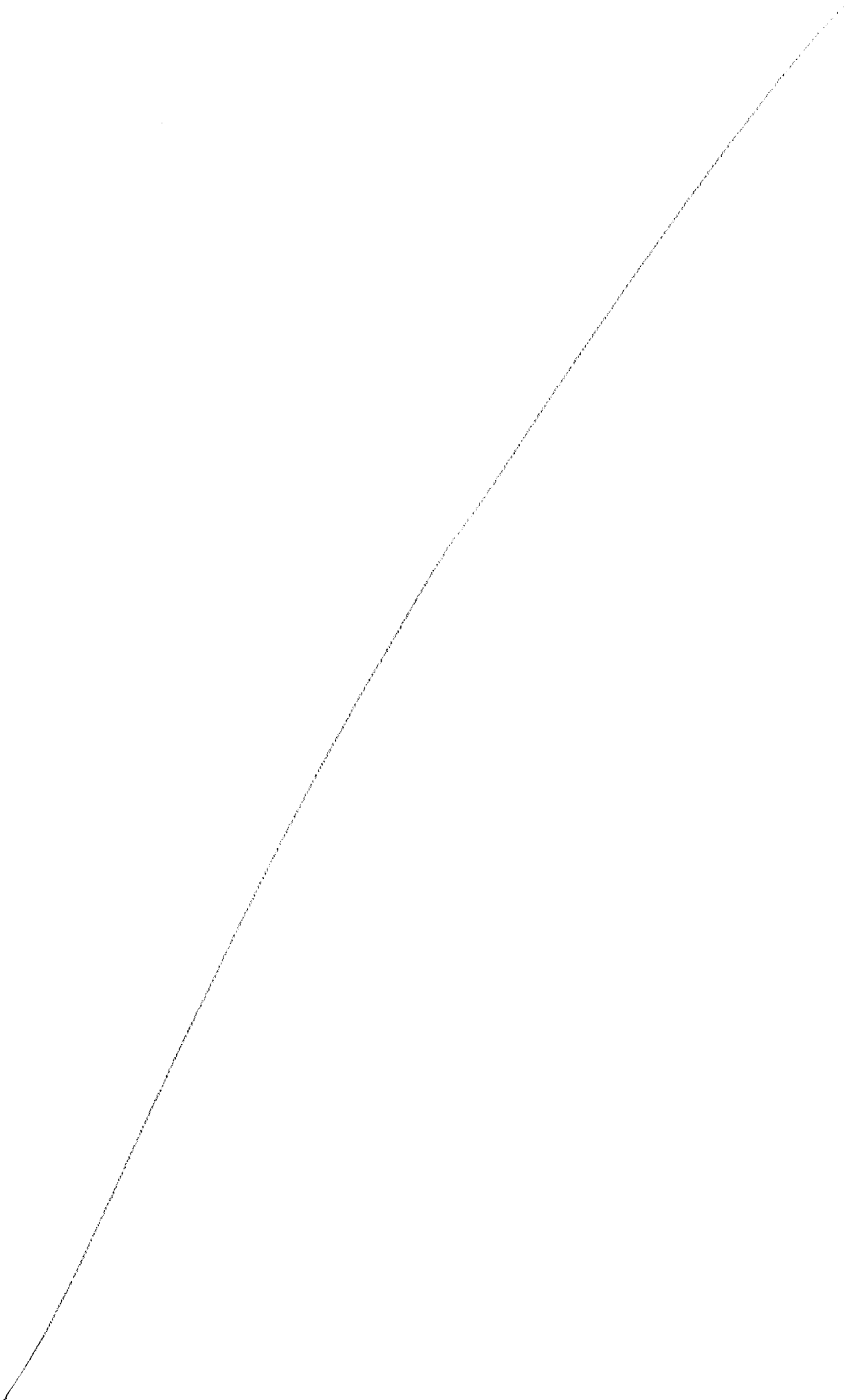




Příloha č. 3 - Záměr hospodaření v honitbě

Jméno (jména) a příjemní zájemce (FO) / název zájemce (PO):	Společnost T.A.Q. s.r.o.
IČO (nebo datum narození, pokud zájemci IČO nebylo přiděleno):	28868781
Název honitby:	Dřevič
Evidenční číslo honitby:	181004

Činnosti	Činnosti zvyšování úživnosti	Činnosti péče o biodiverzitu	Myslivecká zařízení	Činnosti a myslivecká zařízení	Technická jednotka (TJ)	Maximální počet TJ	Počet TJ navržený zájemcem	Finanční příspěvek (Kč/TJ)	Termíny realizace činností/mysliveckých zařízení (pořadový rok platnosti smlouvy)											
									1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
				políčka pro zvěř	ha	0	0	8 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				obnova travních porostů v lesích	ha	0,24	0,24	6 000	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
				výsadba keřů	ks	0	0	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				výsadba plodonosných dřevin	ks	10	10	100	10	2	2	2	2	2	x	x	x	x	x	x
				výsadba okusových dřevin	ks	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				stavba kazatelen	ks	4	4	15 000	4	1	1	1	1	1						
				stavba posedů	ks	4	4	5 000	4	1	1	1	1							
				stavba krmelců	ks	0	0	8 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				napajedla pro zvěř	ks	0	0	1 000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
				slaniska, minerální lizy	ks	0	0	200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem dosažený počet bodů								82 440												



Vysvětlivky:

Opatření	popis činnosti dle názvosloví Pronajímatele - viz Příklady opatření
Porostní skupina	jednotka prostorového rozdělení lesa dle LHP, doplní dle dohody Pronajímatele
tj.	cenotvorná technická jednotka, viz Vysvětlivky
Počet tj.	Počet technických jednotek odsouhlasený Pronajímatelem
Cena Kč/ tj.	cena činnosti v místě a čase obvyklá (vč. práce, materiálu a dopravy)
Cena celkem	se stanoví jako Cena Kč/tj. krát počet tj.
Závazný termín	termín stanovený Pronajímatelem, vychází z agrotechnických lhůt
Datum realizace	datum převzetí bezvadně provedených prací - vyplňuje se po realizaci

Příklady opatření:	tj.
nátěry kultur repelenty zimní	tis. ks
nátěry kultur repelenty letní	tis. ks
postřiky kultur repelenty zimní	tis. ks
postřiky kultur repelenty letní	tis. ks
ochrana náletů repelenty zimní	ha
ochrana náletů repelenty	ha
mechanická ochrana vrcholu	tis. ks
individuální ochrana	tis. ks
zřizování oplocenek	km
kontrolní a srovnávací plochy - zřizování	ks
kontrolní a srovnávací plochy - rozebírání	ks

Vysvětlivky:

Opatření	popis činnosti dle názvosloví Pronajímatele - viz Příklady opatření
Porostní skupina	jednotka prostorového rozdělení lesa dle LHP, doplní dle dohody Pronajímatel
tj.	cenotvorná technická jednotka, viz Vysvětlivky
Počet tj.	Počet technických jednotek odsouhlasený Pronajímatelem
Cena Kč/ tj.	cena činnosti v místě a čase obvyklá (vč. práce, materiálu a dopravy)
Cena celkem	se stanoví jako Cena Kč/tj. krát počet tj.
Závazný termín	termín stanovený Pronajímatelem, vychází z agrotechnických lhůt
Datum realizace	datum převzetí bezvadně provedených prací - vyplňuje se po realizaci

Příklady opatření:	tj.
nátěry kultur repelenty zimní	tis. ks
nátěry kultur repelenty letní	tis. ks
postřiky kultur repelenty zimní	tis. ks
postřiky kultur repelenty letní	tis. ks
ochrana náletů repelenty zimní	ha
ochrana náletů repelenty	ha
mechanická ochrana vrcholu	tis. ks
individuální ochrana	tis. ks
zřizování oplocenek	km
kontrolní a srovnávací plochy - zřizování	ks
kontrolní a srovnávací plochy - rozebírání	ks

Příloha č.6 Smlouvy o nájmu honitby Dřevíč 181104

Výpočet nájmu pro 1. rok nájmu: honitba Dřevíč 181004 Společnost T.A.Q. s.r.o.

Smlouva bude uzavřena v září 2019 = 7 měsíců mysliveckého roku 2019-2020

Vysoutěžená roční částka	444 000,- Kč	: 12 x 7 =	259 000,-
DPH 21%	93 240,- Kč	: 12 x 7 =	54 390,-
Celkem s DPH	537 240,- Kč	: 12 x 7 =	313 390,-

První nájemné včetně DPH 313 390,-Kč

Kauce - 356 000,-Kč

První nájemné – LS Nižbor vrátí nájemci 42 610,- Kč včetně DPH

Slovy: Čtyřicetdvatisícešestsetdesetkorun českých včetně DPH

Vratka nájemného v souladu se zněním smlouvy – článek III., odstavec 3 bude vrácena na účet nájemce: Společnost T.A.Q. s.r.o. do 10 dnů od podpisu smlouvy.


Číslo účtu: 

Variabilní symbol: 181004

V Brandýse n. L.

16 -09- 2019



Pronajímatel
Lesy České republiky, s.p.,

Ředitel KŘ Brandýs n.L.

