# Dodatek č. 12 Smlouvy o dílo

# číslo smlouvy objednatele:

# číslo smlouvy zhotovitele: SOD INV 799/2016

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník   
(dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen „Smlouva“)

**I. Smluvní strany**

1. **Objednatel:**

**Národní divadlo**

zastoupené prof. MgA. Janem Burianem, ředitelem

se sídlem: Ostrovní 1, 112 31 Praha 1

IČ: 00023337

DIČ: CZ00023337

bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 2832011/0710

ve věcech technických a organizačních:

Ing. Václav Pelouch, ředitel technicko-provozní správy ND,

Miroslav Růžička,

(dále jen „**objednatel**“)

1. **Zhotovitel:**

**HOCHTIEF CZ a. s.**

zastoupená: Ing. Tomášem Korandou, předsedou představenstva

a Jörgem Mathewem, členem představenstva

IČ: 46678468

DIČ: CZ46678468

bankovní spojení:

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6229.

(dále jen „**zhotovitel**“)

***Preambule:***

Vzhledem k tomu, že v průběhu provádění díla došlo ke změnám technických parametrů předmětu díla a nepředpokládaným více a méně pracím, se smluvní strany dohodly na změně a doplnění Smlouvy o dílo č. INV 799/2016 ze dne 20. 02. 2017 ve znění dodatku č. 1 - 11 (dále jen „Smlouva“ nebo „SOD“) tímto dodatkem č. 12 (dále jen „Dodatek“ či „Dodatek č. 12“) takto:

**II. Předmět Dodatku**

**ND - Rekonstrukce historické a provozní budovy Státní opery**

Při provádění díla se vyskytly dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách veřejné zakázky označené jako „**ND - Rekonstrukce historické a provozní budovy Stání opery“**, a jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací, nelze je technicky oddělit od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní veřejné zakázky.

Tyto změny, jejich příčiny a důsledky jsou průběžně mezi smluvními stranami projednávány, s nejvyšší možnou péčí je posuzována vhodnost i nutnost jejich provedení, a to zejména – nikoliv však výlučně – z hlediska hospodárnosti, efektivnosti a účelnosti jejich provedení, a to vše s cílem hospodárného vynakládání veřejných prostředků v souladu se všemi zásadami právních předpisů, zejména zásadami zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Průběh i výsledky projednávání těchto změn jsou stranami průběžně zaznamenávány zejména v zápisech ve stavebním deníku, změnových listech a následně též v dodatcích k této Smlouvě.

**III. Ujednání o změně Smlouvy**

**1. Do stávajícího článku III. „Předmět smlouvy“ se za odstavec 37. vkládají nové odstavce 38. a 39. následujícího znění:**

38. Předmět díla je specifikován mimo výše uvedené dokumenty i ve změnových listech ZL 101, ZL 118, ZL 120, ZL 131, ZL 144, ZL 150, ZL 152a, ZL 166, ZL 175, ZL 178, ZL 182, ZL 195, ZL 196, ZL 198, ZL 199 a ZL 207, které upravují předmět smlouvy uvedený v předchozích odstavcích této smlouvy, a které tvoří přílohu č. 31 této smlouvy.

39. S ohledem ke změnám technických parametrů a s tím spojenou změnu materiálů či způsobu provedení některých dílčích částí díla nebo jednotlivých stavebních prvků se mění vymezení předmětu díla tak, že se v rámci výkazu výměr, jež tvoří součást nabídky zhotovitele, nahrazují jednotlivé položky zcela nebo z části novými položkami, popř. se mění jejich množství či výměra. Veškeré změny dle tohoto článku jsou podrobně uvedeny a popsány ve změnových listech ZL 101, ZL 118, ZL 120, ZL 131, ZL 144, ZL 150, ZL 152a, ZL 166, ZL 175, ZL 178, ZL 182, ZL 195, ZL 196, ZL 198, ZL 199 a ZL 207, které tvoří přílohu č. 31 této smlouvy.

**2. Stávající článek VII. „Cena díla“ odst. 1 se ruší a nově zní takto:**

1. Objednatel se za dále uvedených podmínek zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu   
za řádné provedení díla ve výši:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Cena bez DPH** |
| A/ | Cena díla dle původní smlouvy ve znění Dodatků č. 1 - 11 | **1 074 878 362**,- Kč |
| B/ | Cena víceprací dle Dodatku č. 12 | 18 745 074,- Kč |
| C/ | Cena méněprací dle Dodatku č. 12 | -13 644 483,- Kč |
|  | **Celková cena díla dle základní SOD ve znění Dodatku č. 12** | **1 079 978 953,- Kč** |

**3. Stávající článek X. „Záruka za dílo, provádění servisu“ odst. 1 se ruší a nově zní takto:**

„ 1. Zhotovitel bude odpovídat za vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem ve sjednaných záručních lhůtách. Tyto vady je zhotovitel povinen v souladu s níže uvedenými podmínkami bezplatně odstranit. Práva z odpovědnosti za vady díla musí být písemně uplatněna objednatelem u zhotovitele nejpozději poslední den záruční doby, která činí: 60 měsíců na celé dílo, výjimkou jsou 2 transformátory Legrand Green T.HE, pro které je sjednána záruční doba 84 měsíců od předání díla objednateli.“

**4.** Pro vyloučení pochybností smluvní strany prohlašují, že v čl. III – Ujednání o změně Smlouvy, odst. 1 dodatku č. 11 ke Smlouvě došlo k formálnímu pochybení při číslování odstavců, kdy odstavce na tomto místě dodatku č. 11 označené jako odst. 34 a 35 mají být označeny jako odst. 36 a 37.

**IV. Závěrečná ustanovení**

1. Otázky výslovně tímto Dodatkem ke Smlouvě o dílo č. INV 799/2016 ze dne 20. 02. 2017   
   ve znění pozdějších dodatků neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení   
   a zhotovitel rovněž 2 vyhotovení.
3. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek ke smlouvě byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Dodatek si přečetly, souhlasí bez výhrad s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Ostatní ustanovení a přílohy Smlouvy tímto Dodatkem nezměněné zůstávají v platnosti.

Nedílnou součástí a přílohou tohoto Dodatku je tato příloha:

Příloha A - Příloha č. 31 – Změnové listy ZL 101, ZL 118, ZL 120, ZL 131, ZL 144, ZL 150, ZL 152a, ZL 166, ZL 175, ZL 178, ZL 182, ZL 195, ZL 196, ZL 198, ZL 199 a ZL 207

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Praze dne: |  | V Praze dne: |
| Za zhotovitele: |  | Za objednatele: |
| HOCHTIEF CZ a. s. |  | Národní divadlo |
| Ing. Tomáš Koranda |  | prof. MgA. Jan Burian |
| předseda představenstva |  | ředitel |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Jörg Mathew  člen představenstva |  |  |
|  |  |  |