



MĚSTO FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

Náměstí čp. 3

739 11 FRÝDLANT NAD OSTRAVICÍ

DOHODA č. 2019/Mal/000230/SML

Dohoda o narovnání

uzavřená dle § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
mezi:

Smluvní strany:

1. Město Frýdlant nad Ostravicí

se sídlem: Náměstí č. p. 3, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí
zastoupené: RNDr. Helenou Pešatovou, starostkou města
IČ: 00296651
DIČ: CZ00296651
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
dále jen „objednatel“

a

SIAS OPAVA spol. s r.o.

se sídlem: Pekliska 40, 747 31 Velké Hoštice
zastoupena: Ing. Rostislavem Postulkou, jednatelem
IČ: 49609025
DIČ: CZ49609025
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
obchodní rejstřík: Krajský soud v Ostravě, oddíl C, vložka 10715

Dále jen „zhotovitel“

společně „smluvní strany“

I.

Základní ustanovení

Smluvní strany prohlašují a činí nesporným, že dne 24.04.2019 uzavřely smlouvu o dílo č. 2019/Mal/000131/SML a dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 23.07.2019, (dále jen „Smlouva o dílo“), jejímž předmětem byla realizace stavby s názvem „Stavební úpravy budovy ZŠ Nová Ves č.p. 32“, (dále jen „dílo“) Dílo bylo předáno dne 27.08.2019.

II.

Předmět dohody

1) V rámci realizace díla došlo z důvodu nepředvídaných okolností a dodatečných požadavků objednatele a provozovatele ke změně rozsahu díla – nebyly realizovány některé práce v plném rozsahu (méněpráce) a naopak některé práce byly provedeny navíc (vícepráce).

Tyto méněpráce a vícepráce, jejich vyčíslení jsou podrobně specifikovány v příloze č. 1- rekapitulaci víceprací a méněprací k 28.8.2019, který tvoří přílohu č. 1 a nedílnou součást této dohody. Vzhledem ke změnám víceprací a méněprací, které nastaly i vůči dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo, je v této dohodě o narovnání provedený celkový odpočet všech méněprací a celkový přípočet všech víceprací na stavbě. V rámci fakturace ještě nebyly odpočteny žádné méněpráce a fakturovány byly skutečné vícepráce z dodatku č. 1 ke smlouvě.

2) Cena méněprací celkem činí 606 146,00 Kč bez DPH (536 495,00 Kč z dodatku č. 1 a 69 651,00 Kč k termínu dohody o narovnání)

3) Cena víceprací celkem činí 961 934,00 Kč bez DPH (448 735,00 Kč – skutečnost z dodatku č. 1 a 513 199,00 Kč k termínu dohody o narovnání).

Na základě výše uvedeného se smluvní strany dohodly, že se cena za provedení díla snižuje o cenu méněprací a zvyšuje o cenu víceprací, v součtu se jedná o navýšení o 355 788,00 Kč bez DPH (430 503,48 Kč vč. DPH). Podstatnou část tohoto navýšení (276 000,- Kč bez DPH) tvoří instalatérské a elektrikářské práce – provedla se navíc nová vodoinstalace a odpady ke všem umývadlům v učebnách a sborovně, kompletní nová elektroinstalace ve třech učebnách a doplnění elektroinstalace u tabule v další učebně v přízemí. Podstatně se rozšířila vymalovaná plocha v přízemí i patře.

Cena za provedení díla tak nově činí 2 915 119,00 Kč bez DPH (3 527 293,99 Kč vč. DPH).

III.

Závěrečná ustanovení

1) Tato Dohoda se řídí ustanovením zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

2) Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

3) Dohoda je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

4) Tato dohoda byla schválena radou města dne 05.09.2019, usnesením č. 19/8.20.

5) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody, který je dostatečně určitý a srozumitelný a že s touto dohodou souhlasí v plném rozsahu. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu na základě své vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha

Příloha č. 1 – rekapitulace VCP – MPC k 28.08.2019 vč. položkového rozpočtu a tabulek č. 1-6

Ve Frýdlantu nad Ostravicí 17.09.2019

Ve Velkých Hošticích 17.09.2019

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
RNDr. Helena Pešatová
starostka města

.....
Ing. Rostislav Postulka
jednatel

