**Smlouva o dílo**

**č. objednatele: …………………….**

**Č.zhotovitele: 2016-79-510-16058**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

**„Žst. Ivančice – oprava fasády výpravní budovy"**

**Objednatel: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. A 48384

Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00

IČO 70994234, DIČ CZ70994234

zastoupená Ing. Pavlem Surým, generálním ředitelem

**organizační složka: Správa osobních nádraží Brno,**

zastoupená xxxxxxxxxxxxx, ředitelem SON Brno

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxx

Kontaktní adresa, adresa pro zasílání smluvní korespondence a faktur:

xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxx

**Zhotovitel:** **SEŽEV facility s.r.o.**

Vídeňská 298/135, 619 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 68071

IČO 292 44 960, xxxxxxxxxxxx

Zastoupená Mgr. Milanem Janouškem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxx

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem **„Žst. Ivančice – oprava fasády výpravní budovy"**, ev. č. veřejné zakázky ve věstníku veřejných zakázek: 2935004 (dále jen „veřejná zakázka“). Jednotlivá ustanovení této smlouvy tak budou vykládána v souladu se zadávacími podmínkami veřejné zakázky.

# Dílo

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo, jež zahrnuje zhotovení Předmětu díla, poskytnutí všech Souvisejících plnění a předání Dokladů.

# Předmět a účel díla

* 1. Předmětem díla je realizace a splnění účelu díla výše uvedené veřejné zakázky na stavební práce.
  2. Předmět díla je blíže specifikován v zadávací dokumentaci, která je přílohou č. 4 této smlouvy, přičemž konkrétně je rozsah díla specifikován v technické dokumentaci a výkazu výměr.
  3. Předmět díla musí být proveden v souladu s Obchodními podmínkami, Technickými podmínkami, Výzvou k podání cenové nabídky, které jsou přílohami této smlouvy a dále v souladu s právními předpisy, normami ČSN, technickými normami, harmonogramem stavby dle cenové nabídky zhotovitele a všemi platnými veřejnoprávními povoleními a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy a správců infrastruktury.
  4. Jakost ani provedení Předmětu díla je/není určeno vzorkem ani předlohou.
  5. Účelem této smlouvy je realizace předmětu plnění výše uvedené veřejné zakázky dle zadávací dokumentace výše uvedené veřejné zakázky a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro objednatele.
  6. Zhotovitel touto smlouvou garantuje objednateli splnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a nabídky zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedených v této smlouvě.

Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:

* + v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňoval účel veřejné zakázky vyjádřený zadávací dokumentací,
  + v případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo nabídky zhotovitele.
  1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo dle podmínek této smlouvy řádně a s odbornou péčí a objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu uvedenou v odstavci 3.1 této smlouvy. Za dokončené dílo k převzetí objednatelem se pokládá jen takové dílo, které nebude mít při předání a převzetí žádnou vadu či nedodělek.

# Cena díla (bez DPH)

* 1. Cena za zhotovení díla je stanovena dohodou jako nejvýše přípustná a činí **1 369 677,42 Kč bez DPH.**
  2. Zhotovitelem oceněný položkový rozpočet Díla je přílohou č. 3 této smlouvy.
  3. Zhotovitel uzavřením smlouvy o dílo prohlašuje, že cena za dílo obsahuje ocenění díla v rozsahu všech prací a technologických postupů nutných k řádnému dokončení díla bez vad a je si vědom toho, že nebude v průběhu provádění díla zvyšována cena za jeho provedení. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady zhotovitele na provedení díla, včetně likvidace odpadu.

# Místo a doba plnění

* 1. Místem plnění na základě této smlouvy o dílo je budova v žst. Ivančice, č. p. 300/14, ul. Krumlovská, p. č. st. 646, v k. ú. Ivančice.
  2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy v následujících termínech:

zahájení: **po podpisu Smlouvy o dílo**

ukončení: **20. 12.2016**

# Platební podmínky

* 1. Zaplacení smluvní ceny díla dle čl. 3.1. této smlouvy provede objednatel úhradou faktur, podle dále uvedených podmínek a v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že faktura nebude mít všechny náležitosti uvedené v této smlouvě a Obchodních podmínkách, je oprávněn objednatel ji vrátit zhotoviteli a nevzniká prodlení s placením. Zhotovitel je povinen v takovém případě vystavit novou fakturu a doručit ji objednateli na jeho kontaktní adresu.
  2. Při splnění podmínek § 92e ZDPH, je zhotovitel povinen vystavovat daňové doklady se zřetelem na pravidla režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a ZDPH.
  3. Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem nebo daňový doklad zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit daň z přidané hodnoty přímo místně a věcně příslušnému správci daně zhotovitele.
  4. Případné vícepráce budou fakturovány zásadně samostatně a v souladu s příslušnými ustanoveními Obchodních podmínek.
  5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Dnem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatele.
  6. Předpokladem a současně podmínkou vzniku nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla je provedení prací dle podmínek této smlouvy a fakturace provedených a ověřených prací v souladu s touto smlouvou. Obě podmínky platí současně.
  7. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena díla bude uhrazena takto:
  8. Úhrada ceny díla bude prováděna vždy po uplynutí běžného kalendářního měsíce na základě daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Přílohou všech faktur bude oprávněným zástupcem objednatele odsouhlasený originál soupisu provedených prací za příslušný měsíc.
  9. Kontaktní adresa pro zasílání faktur je uvedena v úvodu této smlouvy.
  10. Právo na zaplacení ceny díla nebo jeho části vzniká zhotoviteli řádným a včasným splněním jeho závazku v souladu s touto smlouvou, na základě řádného předání a převzetí provedeného díla nebo jeho části objednatelem. Pokud bude dílo nebo jeho část vykazovat drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla nebo jeho části funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, nebrání tato skutečnost vzniku práva zhotovitele fakturovat cenu díla, za předpokladu , že objednatel dílo nebo jeho část s takovýmito vadami od zhotovitele převezme. Objednatel však má v takovém případě právo pozdržet zaplacení části ceny díla až do úplného odstranění všech vad, a to ve smyslu sjednaných Obchodních podmínek.

# Záruční doba

* 1. Záruční doba je dle přílohy č. 1 této smlouvy – Obchodní podmínky s tím, že pro účely uvolňování pozastávek je platná lhůta 60 měsíců od protokolárního předání díla zhotovitelem objednateli, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

# Subdodavatelé

* 1. Na provedení Díla se budou podílet subdodavatelé uvedení v příloze č.6 této smlouvy.
  2. Není-li připojen seznam poddodavatelů zhotovitele, bere se, že zhotovitel provede práce pouze svými pracovníky, či si schválení poddodavatelů u objednatele ještě vyžádá.

# Další ujednání

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení Díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému provedení Díla.
  2. Kontaktními osobami smluvních stran jsou
     1. za Objednatele xxxxxxxxxxxx
     2. za Zhotovitele xxxxxxxxxxxx

# Závěrečná ujednání

* 1. Podpis smlouvy je projevem souhlasu s celým jejím obsahem včetně všech příloh a Zhotovitel prohlašuje, že dokumenty uvedené v této smlouvě mu byly před podpisem této smlouvy k dispozici, že byl s jejich obsahem seznámen, a že jejich obsah je pro něj bez výhrad závazný.
  2. Tato smlouva se řídí Obchodními podmínkami ke Smlouvě o dílo a Technickými podmínkami ke Smlouvě o dílo uvedených v příloze 1 a 2 této smlouvy. Odchylná ujednání ve Smlouvě o dílo mají před zněním Obchodních či technických podmínek přednost.
  3. Zhotovitel prohlašuje, že
     + se zněním Obchodních a Technických podmínek se před podpisem této smlouvy seznámil,
     + v dostatečném rozsahu se seznámil s veškerými požadavky Objednatele dle této smlouvy, přičemž si není vědom žádným překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s touto smlouvou.
  4. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž 2 vyhotovení obdrží Objednatel a 1 vyhotovení Zhotovitel.
  5. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy o dílo a Obchodních a Technických podmínek se řídí českým právním řádem.
  6. Smluvní vztahy neupravené Smlouvou o dílo a Obchodními a Technickými podmínkami se řídí Občanským zákoníkem a dalšími právními předpisy.
  7. Všechny spory vznikající ze Smlouvy o dílo a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
  8. Smlouvu o dílo lze měnit pouze písemnými dodatky.
  9. Pokud některá ustanovení Obchodních podmínek nebo jejich část nelze vzhledem k povaze Díla objektivně a zcela zřejmě použít, pak z takových ustanovení nebo jejich částí práva ani povinnosti Smluvním stranám nevznikají.

Zhotovitel souhlasí s uveřejněním textu smlouvy a případných dodatků (bez příloh, identifikace osob, kontaktů a bankovního spojení) na webových stránkách objednatele.

**Přílohy**

1. Obchodní podmínky pro SON
2. Technické podmínky pro SON
3. Nabídkový položkový rozpočet
4. Harmonogram stavebních prací
5. Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele platný ke dni podpisu smlouvy
6. *neobsazeno*

V Brně dne ………………………… V Brně dne 8.11.2016

Za objednatele: Za zhotovitele

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

xxxxxxxxxxxx Mgr. Milan Janoušek

ředitel Správy osobních nádraží Brno jednatel