|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  **1/** | Název | **Město Týn nad Vltavou,****zastoupené Vltavotýnskou realitní spol. s r.o.** |
|  | zastoupená | Ing. Jiřím Vránkem, ředitelem společnosti |
|  | Adresa | 375 01 Týn nad Vltavou, Tyršova 780 |
|  | Sídlo | 375 01 Týn nad Vltavou, náměstí Míru 2  |
|  | IČ | 00245 585 |
|  | DIČ | CZ 00245585 |
|  | Plátce DPH | Ano |
|  | Bankovní spojení | ČSOB Týn nad Vltavou |
|  | Č.ú. | 218650268/0300 |

 jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

 **a**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **2/** | Název, příjmení, jméno | Miloslav Rozner |
|  | Adresa  | Vodňanská 472, 375 01 Týn nad Vltavou |
|  | IČ | 632 76 038 |
|  | DIČ | CZ7703291244 |
|  | Plátce DPH  | ANO |
|   | Bankovní spojení  | GE Money Týn nad Vltavou |
|  | č.ú. | 155009210/0600 |

jako „**nájemce“** na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

**DODATEK č. 3**

#  KE SMLOUVĚ

# O NÁJMU PROSTORU URČENÉHO PODNIKÁNÍ

Smluvní strany se dohodly na změně čl. IV. odst. 1 a 2 / Smlouvy o nájmu prostoru určeného podnikání, kterou uzavřeli dne 29. 4. 2015.

***Čl. IV. nově zní takto:***

**1/** Nájem prostor určených podnikání se sjednává na **dobu určitou** a to ode dne

 **1. 1. 2020 do 31. 12. 2024.**

**2/** Nájem může zaniknout písemnou dohodou smluvních stran. Obě smluvní strany jsou

 oprávněny vypovědět smlouvu ve tříměsíční výpovědní lhůtě, a to z důvodu hrubého

 porušení smluvních ujednání, v souladu s ustanovením § 2302 - 2314 zákona č.

 89/2012 Sb., občanský zákoník. Výpověď musí být podána písemnou formou a

 prokazatelně doručena. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne měsíce

 následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

##### Závěrečné ustanovení

**1/** Dodatek se řídí právním řádem České republiky, a to zejména zákonem č. 89/2012

 Sb., občanský zákoník v  platném znění.

**2/** Dodatek č. 3 byl schválen usnesením RM č. 505/2019 ze dne  2. 9. 2019

**3/** Tento dodatek nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

**4/** Tento dodatek je vyhotoven ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran

 obdrží po jednom.

**5/** Smluvní strany prohlašují, že byl dodatek uzavřen na základě jejich pravé, svobodné

 vůle, prosté omylu, že byly s obsahem dodatku seznámeny, souhlasí s ním a na důkaz

 toho připojují své podpisy.

**6/** Tento dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru

 smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

 smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

V Týně nad Vltavou dne: ... 9. 2019 V Týně nad Vltavou dne:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pronajímatel:** |  |  | **Nájemce:** |  |

 Ing. Jiří Vránek Miloslav Rozner