

DOPORUČENÝ OBSAH DOKUMENTACE VYBRANÝCH VÝKONOVÝCH FÁZÍ (BEZ ROZLIŠENÍ ZÁKLADNÍCH A ZVLÁŠTNÍCH VÝKONŮ)

I. Doporučený obsah dokumentace vybraných výkonových fází

ČÁST I. A

IDENTIFIKAČNÍ A DOKLADOVÁ ČÁST DOKUMENTACE NÁVRHU/STUDIE STAVBY

A/1 Základní údaje a doklady o klientovi

A/1.1 údaje a doklady o klientovi - fyzická osoba / sdružení

A/1.2 údaje a doklady o klientovi - právnická osoba / sdružení

A/1.3 údaje a doklady o pověřeném zástupci klienta - fyzické/právnické osobě/sdružení [není-li zastupováním pověřen architekt/inženýr (technik) a rozsahu jeho zmocnění

A/2 Údaje a doklady o architektovi/inženýrovi (technikovi) dokumentace

A/2.1 údaje a doklady obchodní

A/2.2 údaje a doklady o oprávnění architekta/inženýra (technika), popřípadě jeho spoluautorů nebo spolupracovníků

A/3 Charakter území a stavby

A/3.1 předběžné ověření a posouzení charakteru území a jeho vhodnosti pro požadovaný účel

A/3.2 předběžné ověření a posouzení požadavků na charakter (typ) stavby a její funkci

A/4 Označení veškerých nezbytných spolupracujících speciálních profesí a zapojení specialistů do projektu a přípravy dokumentace

A/5 Označení veškerých nezbytných průzkumů a měření [která bude nutno provést předběžně / podrobně / doplňkově]

A/6 Doporučení architekta/inženýra (technika) pro postup při zpracování a projednání následných stupňů zpracování dokumentace

ČÁST I. B

PROJEKTOVÁ ČÁST DOKUMENTACE NÁVRHU/STUDIE STAVBY

B/1 Souhrnná zpráva

B/1.1 vstupní údaje o pozemku

B/1.1.1 údaje o prověření a posouzení vstupních podmínek a o charakteru pozemku a území

B/1.1.2 údaje o prověření a posouzení vstupních podmínek pro zvláště chráněné zájmy, které se k pozemkům vztahují nebo se jich dotýkají

B/1.2 údaje o základní koncepci návrhu urbanistického a architektonického řešení stavby

B/1.3 údaje o požárně bezpečnostním řešení

B/1.4 údaje o vlivu stavby na životní prostředí a o předběžné koncepci řešení jeho ochrany

B/1.5 údaje o nárocích na technické sítě a napojení stavby na dopravní síť a síť technického vybavení

B/1.6 údaje o nadzemních a podzemních stavbách (včetně sítí technického vybavení)

B/1.7 zvláštní údaje o stavbách s provozním, výrobním nebo technickým zařízením

B/1.8 údaje o prověření podmínek stanovených pro navrhování objektů na poddolovaném a svázném území

B/1.9 údaje o prověření požadavků stanovených zvláštními předpisy

B/1.10 základní údaje o předpokládaných průzkumech a měřeních, popřípadě vymezení rozsahu a obsahu (zadání) částečného vypracování předběžných průzkumů a měření

B/1.11 popis staveniště

B/2 Stavební část

B/2.1 technická zpráva a výkresová dokumentace ke koncepci všeobecné stavební části

B/2.1.1 základy

B/2.1.2 půdorysy

B/2.1.3 řezy

B/2.1.4 pohledy

B/2.1.5 návrh konstrukčního řešení

B/2.1.6 vnitřní doprava a dopravní zařízení

B/2.1.7 doplňkové výkresy

B/3 Statická část

B/3.1 koncepce řešení statické části

B/4 Požární ochrana

B/4.1 koncepce řešení požární ochrany

B/5 Technická zařízení budov [TZB]

B/5.1 všeobecná koncepce řešení technického zařízení budov

B/5.2 zásobování vodou a energiemi

B/5.2.1 zásobování vodou, kanalizace a požární vodovod

B/5.2.2 zásobování plynem

B/5.2.3 zásobování teplem, vytápění a chlazení

B/5.2.4 vzduchotechnická zařízení

B/5.2.5 silnoproudá zařízení a rozvody

B/5.2.6 hromosvody

B/5.2.7 slaboproudá zařízení a rozvody

B/5.2.8 měření a regulace

B/5.2.9 elektro požární signalizace (EPS) a požární zabezpečení

B/5.3 odpadové hospodářství

B/5.4 technologické plyny

B/5.5 přípojky jednotlivě podle druhů napojení

B/5.6 ostatní pozemky a inženýrské objekty a zařízení související bezprostředně se stavbou

B/6 Inženýrské objekty

B/6.1 koncepce řešení a návrh (odvodnění území, zásobování vodou, zásobování energiemi, telekomunikace a řešení dopravy, komunikace)

B/7 Technologická část

B/7.1 všeobecná koncepce řešení technologické části

B/8 Provedení [realizace/organizace] výstavby

B/8.1 podmínky pro provádění stavby